

COMUNE DI PISA **ALLEGATO 10**

**PIANO PARTICOLAREGGIATO PER
 INSEDIAMENTO COMMERCIALE-ARTIGIANALE
 DI INIZIATIVA PRIVATA**

N.11
 Localita': "La Cella"
 07 NOV. 2001



Richiedente:

CONSORZIO "CENTRO COMMERCIALE LA CELLA"

progetto:

dott. arch. SCARPELLINI ALESSANDRO
 dott. arch. SURACI DEMETRIO



oggetto:

PIANO PARCELLARE DI ESPROPRIO

File:	TAVoss		
scala:	data:	tavola:	
1:1000	ottobre 01	9	

N.C.TERRENI

N. ORDINE	DITTA	FANTIA	FOLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUP. CARTE	SUPERFICI DA ESPROPRIARE	SUPERFICI GM A DISPOSIZIONE
1	PETRI AVERARDO	228183	47	110	semin. arbor.	2°	2700		
2	"LA NINFEA" S.r.l per 1/8 ed altri	227389	47	126	fabbr. rurale		590		
3	RIMONDI ALFREDO	20734	47	127	semin. arbor.	2°	2130		
4	PETRI AVERARDO	228182	47	162	seminativo	2°	1140		
5	"CHRISTIAN DIOR PARFUMS" S.p.a.	225772	47	191	semin. arbor.	2°	1840		
6	PETRI AVERARDO	228182	47	192	seminativo	2°	2480		
7	"ELETTROMARKET BASSONI" S.r.l.	227769	47	193	semin. arbor.	2°	700		
8	"ELETTROMARKET BASSONI" S.r.l.	227769	47	194	semin. arbor.	2°	700		
9	"LA NINFEA" S.r.l.	227388	47	199	semin. arbor.	2°	1625		
10	CAI VALENTINO	19365	47	363	frutteto	U	630		
11	CAI VALENTINO	19365	47	473	semin. arbor.	2°	760		
12	FRANCESCHI DANILA	8130	47	519	semin. arbor.	2°	2010		
13	ELEGIA S.r.l.	225577	47	624	FABBRUR. DA ACC.	12			27
14	BALDACCI FILIBERTO	13448	47	732	semin. arbor.	2°	2760		
15	BALDACCI FILIBERTO	13448	47	798	semin. arbor.	2°	283		
16	BALDACCI FILIBERTO	13448	47	799	semin. arbor.	2°	335		
17	BALDACCI FILIBERTO	13448	47	800	semin. arbor.	2°	355		
18	ENEL	15012	47	860	semin. arbor.	2°	27		10
19	COMUNE DI PISA	2580	47	880	semin. arbor.	2°	10		630
20	PORTA RINO	16349	47	893	semin. arbor.	2°	630		
21	"CHRISTIAN DIOR PARFUMS" S.p.a.	223872	47	898	semin. arbor.	2°	260		
22	RIMONDI ALFREDO	20734	47	989	semin. arbor.	2°	920		
23	CAI VALENTINO	19365	47	1188	semin. arbor.	2°	1110		
24	"LA NINFEA" S.r.l per 1/8 ed altri	227389	47	1189	semin. arbor.	2°	320		
25	CAI VALENTINO	19365	47	1190	semin. arbor.	2°	2020		

N.C.TERRENI

N. ORDINE	DITTA	FANTIA	FOLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUP. CARTE	SUPERFICI DA ESPROPRIARE	SUPERFICI GM A DISPOSIZIONE
26	CAI VALENTINO	19365	47	1211	fabbr. rurale		1160		
27	CAI VALENTINO	19365	47	1213	semin. arbor.	2°	110		
28	"LA NINFEA" S.r.l per 1/8 ed altri	8967	47	1214	semin. arbor.	2°	15		
29	CAI VALENTINO	19365	47	1215	semin. arbor.	2°	140		
30	CAI VALENTINO	19365	47	1217	semin. arbor.	2°	390		
31	"LA NINFEA" S.r.l.	227388	47	1223	semin. arbor.	2°	1510		
32	"LA NINFEA" S.r.l per 1/8 ed altri	227389	47	1224	semin. arbor.	2°	11440		
33	"LA NINFEA" S.r.l.	227388	47	1225	semin. arbor.	2°	1900		
34	"LA NINFEA" S.r.l.	227388	47	1226	semin. arbor.	2°	2530		
35	DEL SEPIA FABRIZIO	223548	47	1270	semin. arbor.	2°	2650		
36	DEL SEPIA FABRIZIO	223548	47	1272	semin. arbor.	2°	4380		
37	ELEGIA S.r.l.	225577	47	1308	FABBRUR. DA ACC.	3460			
38	"CHRISTIAN DIOR PARFUMS" S.p.a.	225387	47	1382	semin. arbor.	2°	250		
39	"CHRISTIAN DIOR PARFUMS" S.p.a.	226553	47	1387	semin. arbor.	2°	8300		
40	COMUNE DI PISA	18197	47	1388	semin. arbor.	2°	1570		1570
41	PETRI AVERARDO	228183	47	1389	semin. arbor.	2°	320		
42	COMUNE DI PISA	18196	47	1390	seminativo	2°	1580		1580
43	PETRI AVERARDO	228182	47	1391	seminativo	2°	945		
44	COMUNE DI PISA	2580	47	1394	semin. arbor.	2°	1270		1270
45	PORTA RINO	16349	47	1396	semin. arbor.	2°	20		20
46	COMUNE DI PISA	2580	47	1403	fabbr. rurale	2°	10		10
47	DEL SEPIA LIA	226256	47	1404	frutteto	U	140		140
48	COMUNE DI PISA	2580	47	1405	seminativo	2°	130		130
49	COMUNE DI PISA	2580	47	1406	seminativo	2°	930		930
50	PETRI AVERARDO	18196	47	1407	seminativo	2°	390		

N.C.TERRENI

N. ORDINE	DITTA	FANTIA	FOLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE	SUP. CARTE	SUPERFICI DA ESPROPRIARE	SUPERFICI GM A DISPOSIZIONE
51	DEL SEPIA LIA	226256	47	1408	semin. arbor.	2°	1240		1240
52	"CHRISTIAN DIOR PARFUMS" S.p.a.	225387	47	1409	semin. arbor.	2°	330		
53	"CHRISTIAN DIOR PARFUMS" S.p.a.	225387	47	1410	semin. arbor.	2°	1340		
54	"CHRISTIAN DIOR PARFUMS" S.p.a.	225362	47	1411	semin. arbor.	2°	820		
55	PORTA RINO	16349	47	1412	semin. arbor.	2°	380		380
56	"CHRISTIAN DIOR PARFUMS" S.p.a.	225387	47	1413	semin. arbor.	2°	265		
57	COMUNE DI PISA	226614	47	1414	semin. arbor.	2°	140		140
58	COMUNE DI PISA	2580	47	1415	seminativo	2°	200		200
59	COMUNE DI PISA	2580	47	1416	seminativo	2°	15		15
60	"ELETTROMARKET BASSONI" S.r.l.	226256	47	1432	frutteto	U	370		
61	"LA NINFEA" S.r.l.	227388	47	1438	semin. arbor.	2°	3614		
62	BRACCALINI CLAUDIO	228135	47	1504	semin. arbor.	2°	1180		
63	"CHRISTIANI COSTRUZIONI" S.r.l.	225097	47	1505	semin. arbor.	2°	800		
64	BRACCALINI CLAUDIO	228135	47	1506	semin. arbor.	2°	1080		
65	"CHRISTIANI COSTRUZIONI" S.r.l.	225097	47	1507	semin. arbor.	2°	1080		
66	BRACCALINI CLAUDIO	228135	47	1508	semin. arbor.	2°	3365		
67	"CHRISTIANI COSTRUZIONI" S.r.l.	225097	47	1509	semin. arbor.	2°	440		
68	BRACCALINI CLAUDIO	228135	47	1510	semin. arbor.	2°	995		
69	DEMANIO DELLO STATO FF.SS.	2840	47	205	semin. arbor.	2°	4264		1167
70	COMUNE DI PISA				strada comun.				636
71	PROVINCIA DI PISA				strada prov.				15

TOTALE TERRENI DA ESPROPRIARE MQ. 1.030

N.C.EDILIZIO URBANO

N. ORDINE	DITTA	FANTIA	FOLIO	MAPPALE	SUBALZIMO	PANO	CATEGORIA	AREE URBANE	SUPERFICI DA ESPROPRIARE	SUPERFICI GM A DISPOSIZIONE
1	"ALCA - ACAM" S.r.l.	21843	47	120			D/8	4180		73
2	MAROTTI VIETTA	1024877	47	382			F-1 A/7	892	100	
3	ELEGIA S.r.l.	1028502	47	474			E/3	98		
4	BARSOTTI SILCA S.r.l.	1028428	47	733			D/8	3050		850
5	"CHRISTIAN DIOR PARFUMS" S.p.a.	300408	47	892			F-1 D/8			
6	DEL SEPIA FABRIZIO	24541	47	1122			D/8			
7	CASANOVA SALVATORE	1014849	47	1220	1/2/3	T-1		5460		850
8	DEL SEPIA FABRIZIO	24541	47	1371				135		
9	PROFESSIONAL DUCATO LEASING S.p.a.	1026999	47	1435			F-1 D/7	3440		
10	"C.O.S.M.E.C." S.r.l.	226984	47	1527						

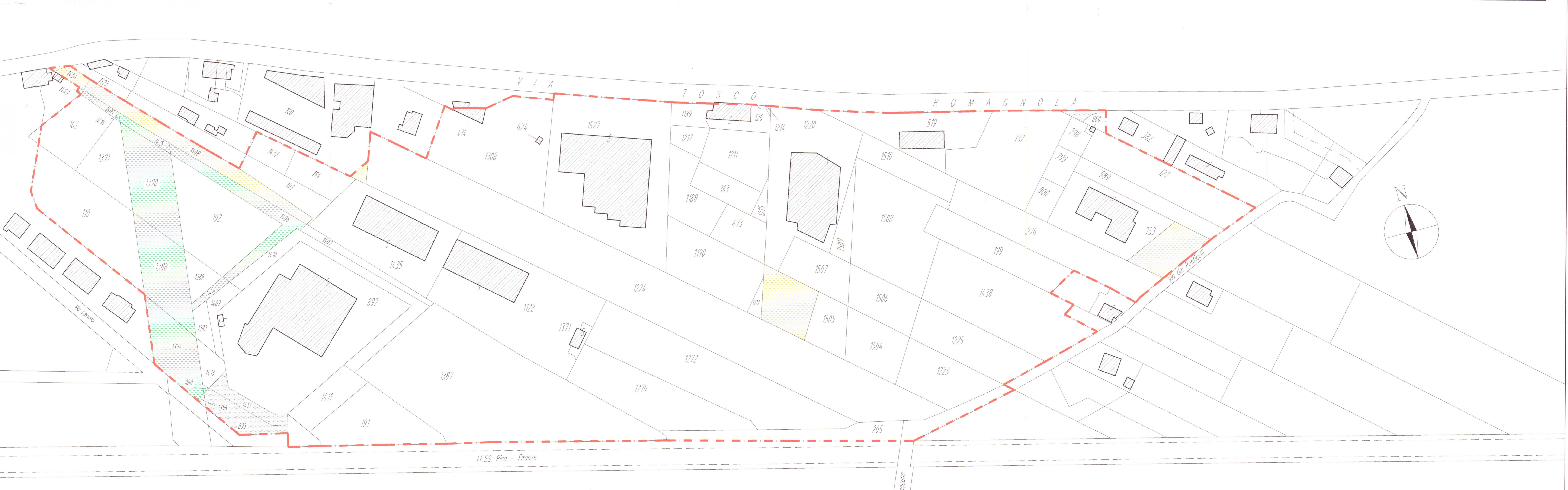
TOTALE AREE URBANE DA ESPROPRIARE MQ. 100

TOTALE AREE DI USO PUBBLICO A DISPOSIZIONE DI PROP. ENTI PUBBLICI MQ. 7.700

TOTALE AREE DI USO PUBBLICO A DISPOSIZIONE DI PROP. PRIVATA MQ. 3.150

TOTALE TERRENI ED AREE URBANE DI USO PUBBLICO DA ESPROPRIARE MQ. 1.130

TOTALE GENERALE TERRENI ED AREE DI USO PUBBLICO MQ. 11.980



Aree da espropriare
 Aree già disponibili
 Aree già disponibili di prop. Comune di Pisa

--- perimetro del Piano Particolareggiato Mq 123.570