



COMUNE DI PISA
Direzione Urbanistica

**VARIANTE PARZIALE AL REGOLAMENTO
URBANISTICO RELATIVA AL COMPARTO FRA VIA
CUPPARI ED IL PARCO URBANO
NUOVA SCHEDA NORMA 6.3**

adottata con deliberazione del Consiglio Comunale
n. 77 dell'8.11.2006

**Rapporto del Garante della Comunicazione
ai sensi degli artt. 19 e 20 L.R n.1/2005**

Pisa, dicembre 2006

0. Premessa

La sottoscritta nominata, ai sensi dell'art. 19 della L.R n.1/2005, garante della comunicazione, ha il compito di assicurare la conoscenza effettiva e tempestiva delle scelte e dei supporti conoscitivi relativi alle fasi procedurali di formazione e adozione degli strumenti della pianificazione territoriale e degli atti di governo del territorio; di promuovere, nelle forme e con le modalità più idonee, l'informazione ai cittadini stessi, singoli o associati, del procedimento medesimo.

1. Attività di comunicazione svolte durante il procedimento di formazione della variante parziale al R.U.

Il garante della comunicazione è tenuto a dare conoscenza effettiva e tempestiva ai soggetti interessati delle attività relative alla formazione dello strumento di pianificazione territoriale e/o dell'atto di governo del territorio che si intende adottare, ed ad assicurarla attraverso pubblici avvisi o altra forma di comunicazione, anche utilizzando forme innovative, originali e non tradizionali di informazione e pubblicizzazione. Nella fattispecie il mezzo e le iniziative di comunicazione ritenute più efficaci sono state costantemente concordate con il Responsabile del Procedimento della variante parziale al Regolamento Urbanistico da adottare.

1.1. Fase di presentazione della proposta.

L'iter della proposta in oggetto è stato piuttosto lungo, a seguito del passaggio di consegne da un'Amministrazione a quella successiva.

Durante la fase di presentazione della proposta progettuale di variante sono stati informati e quindi preparati ad affrontare l'eventuale formulazione di osservazioni:

- la Circoscrizione interessata, nella fattispecie la n. 5, che ha espresso parere favorevole in data 27.01.2003 con propria delibera; già in precedenza la questione era stata dibattuta nella Circoscrizione, come si evince da una lettera del Presidente della Circoscrizione in data 17.09.2002;
- la Prima Commissione Consiliare - Uso e assetto del territorio- ha trattato la questione sia nel 2003, nella seduta del 2 aprile, sia il 17 ottobre 2006.

1.2. Livello di informazione assicurato.

Creazione sul sito web del Comune di Pisa di specifici "link" contenenti le principali informazioni e gli aggiornamenti in tempo reale relativamente alle attività urbanistiche di maggior rilievo promosse dall'amministrazione comunale di Pisa. In questo quadro è stato pertanto allestito un appropriato link relativamente alla variante al R.U. in oggetto, nonché al piano attuativo contestuale.

In particolare, sul sito istituzionale del Comune di Pisa, all'indirizzo <http://www.comune.pisa.it/doc/sit-pisa/> è sempre stato possibile individuare e

consultare tutte le informazioni concernenti gli strumenti urbanistici, le loro varianti ed i piani attuativi in pubblicazione o approvati.

1.3. Sportello informativo.

Anche mediante le attività di pubblicizzazione richiamate al punto 1.2. il Responsabile del Procedimento ha inoltre garantito, per l'intero periodo di formazione della variante, la costante presenza, propria e/o di personale addetto, sia durante l'orario di apertura al pubblico, sia su appuntamento, con la piena disponibilità di informazioni, dati, basi conoscitive e valutative sulle attività di costruzione ed elaborazione dell'atto di governo del territorio, nonché l'accesso ai documenti e agli altri elementi che sono andati successivamente a costituire il quadro conoscitivo e progettuale della variante al R.U. ed al contestuale piano attuativo.

2. Attività di comunicazione da svolgere durante il periodo di pubblicazione della variante adottata

L'avvenuta adozione della variante sarà pubblicizzata con manifesti affissi nelle sedi comunali (compresa, quindi, la Circoscrizione interessata) e negli spazi istituzionali delle pubbliche affissioni. I manifesti, oltre a recare gli estremi dell'atto di adozione, riporteranno il periodo di pubblicazione, il termine entro il quale sarà possibile presentare osservazioni e l'ufficio presso il quale sarà possibile la consultazione degli atti.

Gli atti relativi alla variante saranno reperibili sul sito dell'amministrazione all'indirizzo:

<http://www.comune.pisa.it/doc/banchedati.htm>

3. Conclusioni

Per tutto quanto sopra espresso e sulla base degli esiti degli incontri promossi e tenuti da questo istituto, si da atto che è stata assicurata la conoscenza effettiva e tempestiva, ai cittadini, singoli o associati, delle scelte e dei supporti conoscitivi relativi alle fase procedurali di formazione e di adozione della variante al Regolamento Urbanistico.

Il presente rapporto viene inoltrato ai sensi dell'articolo 20, L.R. 1/2005, al Responsabile del Procedimento.

Il garante della comunicazione

Sandra Bertini

