

PIANO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA

Variante al Regolamento Urbanistico- Scheda Norma n. 06.1
Cisanello- area filtro verde- area agricola S.Michele- comparto 3

PISA - via Cuppari via Matteucci via di Parigi

IL FUNZIONARIO
(TOMEI C. ALBERTO)



tavola 4
PROGETTO

Planimetria aree in cessione

Planimetria individuazione comparti

scala 1:500

ELABORATO **ADOTTATO**
CON DELIBERAZIONE
Giunta Comunale
Consiglio Comunale
n° 78 del 09. NOV. 2006

progetto:
Dott. Arch. Francesco Vallini

gennaio 2003



Area a destinazione pubblica	verde pubblico e percorsi pedonali mq. 1813,2 > mq. 1098,0	Area a destinazione privata (residenziale)
Area a destinazione pubblica (esterna al perimetro del P.A.)	parcheggi pubblici e aree di manovra mq. 1245,1 > mq. 305,0	



	Sup. territ.	Sup. opere urb. (area a dest. pubb.)	Sup. fondiaria (area a dest. priv.)	Sup. utile lorda max.	Its	Ifs	Rc	Hmax
comparto 2	3951 mq	1449,3 mq	2501,7 mq	1470,0 mq	0,37	0,58	30%	9,50 ml
comparto 4	4832 mq	1609,0 mq	3223,0 mq	1800,0 mq	0,37	0,55	30%	9,50 ml