



COMUNE DI PISA  
Direzione Avvocatura Civica

Al Consiglio Comunale  
tramite la Direzione Finanze  
Alla Segretaria Generale

**OGGETTO: Istanza di riconoscimento di debito fuori bilancio.**

Con la presente si comunica che, dalle verifiche effettuate, risulta la sussistenza del seguente debito fuori bilancio:

**Oggetto del debito:** Corte di Appello di Firenze – Comune di Pisa c/Toscana Aeroporti s.p.a. e altri – liquidazione acconto perizia CTU come da verbale di udienza del 13/2/2018 – importo € 634,40 compresi IVA e ulteriori accessori come per legge. (99c16)

**Soggetto creditore:**

Denominazione: dott. Marco Badi  
Codice fiscale: BDAMRC68R05D612Q  
Con studio in Via G. Rossini - Città - Firenze

**Importo complessivo del debito: € 634,40=**

di cui: €	500,00=	spese CTU acconto
€	20,00=	cap 4%
€	114,40=	IVA 22%

**Fattispecie di legittima riconoscibilità:**

X art. 194, comma 1, lett. a), D.Lgs. 267/2000: sentenze esecutive;

☐ art. 194, comma 1, lett. b), D.Lgs. 267/2000: copertura di disavanzi di consorzi, aziende speciali e di istituzioni, nei limiti degli obblighi derivanti da statuto, convenzione o atti costitutivi, purchè sia stato rispettato l'obbligo di pareggio di cui all'art. 144 del D.Lgs. 267/2000 ed il disavanzo derivi da fatto di gestione;

☐ art. 194, comma 1, lett. c), D.Lgs. 267/2000: ricapitalizzazione, nei limiti e nelle forme previste dal Codice Civile o da norme speciali, di società di capitali costituite per l'esercizio di servizi pubblici locali;

☐ art. 194, comma 1, lett. d), D.Lgs. 267/2000: procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità;

☐ art. 194, comma 1, lett. e), D.Lgs. 267/2000: acquisizione di beni o servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000 ("Regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione delle spese") nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza (\*).

**(\*) Dimostrazione dell'avvenuta utilità ed arricchimento per l'Ente:** \_\_\_\_\_

**Fatti, circostanze e comportamenti che hanno determinato la formazione del debito\_**

- Il Comune di Pisa, con ricorso iscritto al ruolo in data 11/1/2017 avanti alla Corte di Appello di Firenze, proponeva opposizione alla stima di indennità di esproprio stabilita dal Collegio di Periti su richiesta della Toscana Aeroporti s.p.a., relativa alle aree di sua proprietà, nell'ambito del procedimento di esproprio delle aree necessarie per la realizzazione dell'opera pubblica denominata "People Moover".
- In corso di causa, la Corte di Appello di Firenze riteneva necessaria l'espletazione della relazione tecnica d'ufficio nominando CTU l'arch. Marco Badi nato ad Firenze il 5/10/1968 con studio in Firenze Via G. Rossini n. 4;
- con verbale del 13/2/2018 la Corte di Appello di Firenze ordinava, altresì, il versamento di un acconto pari a € 500,00, più oneri di legge.

**o delle responsabilità ed azioni conseguenti:**

in relazione ai comportamenti che hanno determinato la formazione del debito fuori bilancio, effettuati gli opportuni riscontri:

☒ non si ravvisano profili di responsabilità;

☐ si rinvencono i seguenti profili di responsabilità:

**Documentazione giustificativa del debito che si allega alla presente:**

- verbale del 13/2/2018
- relazione dell'Avvocatura civica

Effettuata l'istruttoria del caso, si propone il riconoscimento di legittimità del debito fuori bilancio sopra descritto, secondo quanto previsto dall'art. 194 del D.Lgs. 267/2000, avendo riscontrato la sussistenza dei necessari presupposti di fatto e di diritto.

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla presente proposta di riconoscimento di debito fuori bilancio.

Pisa, 26/2/2018

IL DIRIGENTE  
avv. Susanna Caponi

## CORTE DI APPELLO DI FIRENZE

SEZIONE

01 R.G: 68/2017

All'udienza collegiale del giorno

13/02/2018

ore 12:00

☒ **Presidente:** Alessandro Turco☒ **Consigliere:** Eugenia Di Falco☒ **Consigliere:** Ludovico Delle Vergini

Chiamata la causa

Attore principale COMUNE DI PISA

Avv. FERRARONI GRAZIELLA

Avv. CAPONI SUSANNA

Avv. LAZZERI GLORIA

Avv. GIGLIOTTI GIUSEPPINA è sostituita sostituiti dall'avv.to Arfaoli

Convenuto principale TOSCANA AEROPORTI SPA

Avv. TRAINA DUCCIO MARIA è sostituita dall'avv.to Valenti

Convenuto (altro) PISAMOVER SPA

Avv. BERTANI ALESSANDRO è sostituito dall'avv.to Gesess

La Corte

Allega il verbale di giuramento del CTU Badi Marco.

Il Presidente



79

RG 68/2017

### VERBALE GIURAMENTO

Compare il CTU nominato dr. Badi Marco nato a Firenze  
il 5/10/1968 con studio in Firenze via G. Rossini, 4

Il quale, prestato il giuramento di rito, si qualifica come indicato.

La Corte pone al CTU il quesito di cui all'ordinanza collegiale di nomina.

Il CTU chiede termine fino al giorno 30/9/2018 <sup>20/10/2018</sup> per rispondere con relazione scritta, chiede  
acconto di \_\_\_\_\_ e dichiara di iniziare le operazioni peritali il 23/3/2018 presso il suò  
studio sul posto. <sub>ore 10:30</sub>

La Corte concede il termine richiesto per rispondere con relazione scritta e per il relativo  
deposito in Cancelleria, unitamente alle eventuali osservazioni del CPT e alla sintetica  
valutazione delle stesse.

Il CTU dovrà preventivamente trasmettere la consulenza alle parti costituite entro il  
\_\_\_\_\_ e queste dovranno trasmettere al CTU le loro osservazioni entro il  
\_\_\_\_\_.

La Corte concede acconto di €. 500,00 che pone a carico  
solidale delle parti

Le parti dichiarano di nominare i propri CTP e precisamente per

- l'appellante

si riserva

- l'appellato

Dot. agronomo Vittoria Tellarini di Pisa. L'avv. to Gesess si riserva

Ovvero la Corte, su conforme richiesta, concede alle parti i \_\_\_\_\_ termine fino al  
giorno 10/3/2018 20/3/18 per la nomina del CTP.

La Corte rinvia all'udienza del 13/11/2018 ore 11:00 la causa

Il Presidente autorizza il ritiro dei fascicoli di parte per la consegna al CTU <sub>rimane in categoria B.</sub>

Avv. K. Lupi Avv. F. F. Avv. Francesco Vellanti

[firma] CTU

Il Presidente [firma]



## COMUNE DI PISA

Avvocatura Civica

~

Via della Scuola n. 12  
56127 PISA

Tel: +0039 050 9711276

Fax: +0039 050 3136004

e-mail: [caponi@comune.pisa.it](mailto:caponi@comune.pisa.it)

e-mail: [lazzeri@comune.pisa.it](mailto:lazzeri@comune.pisa.it)

e-mail: [g.gigliotti@comune.pisa.it](mailto:g.gigliotti@comune.pisa.it)

Pisa, 26/2/2018

### RELAZIONE

**OGGETTO:** Corte di Appello di Firenze - Comune di Pisa c/Toscana Aeroporti s.p.a. e altri – spese CTU. (99c16)

Il Comune di Pisa, con ricorso iscritto al ruolo in data 11/1/2017 avanti alla Corte di Appello di Firenze, proponeva opposizione alla stima di indennità di esproprio stabilita dal Collegio di Periti su richiesta della Toscana Aeroporti s.p.a., relativa alle aree di sua proprietà, nell'ambito del procedimento di esproprio delle aree necessarie per la realizzazione dell'opera pubblica denominata "People Moover".

In corso di causa, la Corte di Appello di Firenze riteneva necessaria l'espletazione della relazione tecnica d'ufficio nominando CTU l'arch. Marco Badi nato ad Firenze il 5/10/1968 con studio in Firenze Via G. Rossini n. 4;

Con verbale del 13/2/2018 la Corte di Appello di Firenze ordinava, altresì, il versamento di un acconto pari a € 500,00, più oneri di legge.

Tutto ciò considerato, si chiede il riconoscimento del pagamento dell'acconto della CTU ordinato dalla Corte di Appello di Firenze.

La Dirigente

Avv. Susanna Caponi