

Scrittura privata

L'anno 2018 e questo giorno 26 del mese di gennaio

tra le seguenti parti:

GEA s.r.l. in liquidazione, con sede in Pisa (PI), Località Ospedaletto, Via Archimede Bellatalla n. 1 - Cap 56121 - Codice Fiscale e numero di iscrizione al Reg. Imprese di Pisa 80002710509, P.IVA 00678050501, in persona del Liquidatore e legale rappresentante Rag. Luca Cecconi, nato a Pisa (PI) in data 27/04/1960, Codice Fiscale CCCLCU60D27G702N, domiciliato presso il suo studio sito in Pisa (PI), Lungarno Gambacorti n. 55

DA UN LATO

E

Ing. Filippo Bifano, nato a Pisa (PI) in data 13/07/1981, Codice Fiscale BFNFP81L13G702E, con studio in Pisa (PI), Piazza Donati n° 4, P.IVA 01861600508, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Pisa con il n° 2594, domiciliato presso il proprio studio

DALL'ALTRO

PREMESSO

Che la GEA s.r.l. in liquidazione è proprietaria di un compendio immobiliare sito in Comune di Vecchiano (PI), Località Filettole, Via Alessandro Volta n.5, denominato "Centrale Storica dell'Acquedotto Pisano";

che recentemente, nel compendio di cui sopra, sono intervenuti dei cedimenti della struttura di copertura dell'immobile;

che da una verifica svolta sui luoghi si è verificato all'attualità il pericolo di ulteriori crolli;

Filippo Bifano

[Signature]

che si rende pertanto necessario intervenire con urgenza per la manutenzione dell'immobile al fine di ripristinare la copertura dello stabile;

che all'uopo è necessario conferire un incarico professionale avente ad oggetto la predisposizione del progetto preliminare, del progetto definitivo e di quello esecutivo, relativamente ai lavori occorrenti, oltre che la direzione dei lavori e tenuta della contabilità ed il coordinamento della sicurezza in fase progettuale ed esecutiva;

che è poi necessario gestire un procedimento volto all'affidamento dei lavori di che trattasi per mezzo di una procedura ad evidenza pubblica finalizzata ad individuare la migliore offerta, il tutto secondo i criteri che saranno fissato nella *redigenda* documentazione di gara e la fase successiva di esecuzione dei lavori, oltre che la successiva fase di esecuzione dell'intervento;

che appare pertanto necessaria una figura di supporto al Liquidatore della Gea in liquidazione s.r.l., il quale assumerà, in ragione della carenza di personale, anche il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento;

che il Liquidatore della Gea s.r.l. in liquidazione, tenuto conto dello stato di liquidazione della società e della mancanza di personale interno, intende affidare l'incarico di assistente al R.u.p. a soggetto tecnico esterno in possesso di competenze adeguate alla natura del conferimento di che trattasi;

che la situazione di pericolo alla statica della struttura di copertura dell'immobile indicato in premessa ed il pericolo di ulteriori cedimenti e crolli consigliano il Liquidatore al conferimento dell'incarico di assistente al R.u.p. per mezzo di affidamento diretto ai sensi dell'art. 31 comma 8 del d.lgs. 50/2016, il tutto tenuto conto altresì del corrispettivo sotto indicato;

F. Scipione
Roberto

che l'Ing. Filippo Bifano, a fronte della richiesta inoltratagli dal Liquidatore della GEA s.r.l. in liquidazione, si è dichiarato disponibile ad assumere l'incarico in tal senso;

che pertanto la GEA s.r.l. in liquidazione, con il presente atto, intende conferire al professionista indicato in epigrafe l'incarico di assistente al R.u.p. nell'ambito del procedimento funzionale alla esecuzione dell'intervento manutentivo indicato in premessa;

tanto sopra premesso, le parti in epigrafe indicate convengono e stipulano quanto segue:

1) Premesse.

Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto.

2) Conferimento dell'incarico.

La GEA s.r.l. in liquidazione affida Ing. Filippo Bifano, che accetta, l'incarico di assistente al R.u.p. nell'ambito del procedimento funzionale alla esecuzione dell'intervento di manutenzione della copertura del compendio immobiliare sito in Comune di Vecchiano (PI), Località Filettole, Via Alessandro Volta n.5, denominato "Centrale Storica dell'Acquedotto Pisano";

L'incarico è conferito alle condizioni e nei termini che seguono.

3) Oggetto dell'incarico.

L'incarico ha ad oggetto l'assistenza tecnica al Responsabile Unico del procedimento in tutte le fasi della procedura che si rende necessaria ai fini della esecuzione dell'intervento edilizio di che trattasi.

Pertanto il professionista sarà tenuto a svolgere, in qualità di assistente al R.u.p., quanto occorrente sotto il profilo tecnico nell'ambito delle fasi procedurali che, a titolo esemplificativo, si indicano di seguito:

Filippo Bifano

[Signature]

a) valutazione dello stato attuale del compendio immobiliare sito in Comune di Vecchiano (PI), Località Filettole, Via Alessandro Volta n.5, denominato "Centrale Storica dell'Acquedotto Pisano";

b) valutazione di massima degli interventi manutentivi occorrenti;

c) assistenza al R.u.p. nelle fasi di progettazione (incluso l'affidamento a terzi del relativo incarico), affidamento ed esecuzione dell'intervento.

4) Richiamo alle norme di cui agli artt. 2222 e ss. c.c..

Il professionista incaricato è tenuto all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2222 e seguenti del Codice Civile e di ogni altra normativa vigente in materia rilevante ai fini dell'adempimento dell'incarico.

Resta a suo carico ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente rispetto alla committenza.

5) Corrispettivo.

Il corrispettivo onnicomprensivo per l'esecuzione di tutto quanto necessario ai fini dell'adempimento dell'incarico definito con la presente scrittura viene concordemente determinato in euro 4.000,00 (quattromila,00) oltre Contributo Previdenziale e Iva.

Il corrispettivo così determinato verrà pagato con le seguenti modalità: unica erogazione al termine dell'incarico a seguito di emissione fattura.

6) Foro esclusivo.

Tutte le controversie che potessero sorgere relativamente all'incarico oggetto della presente scrittura saranno decise in via esclusiva dal Foro di Pisa.

7) Tracciabilità dei flussi finanziari.

Filettole
Pisano
2018

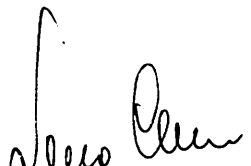
Il professionista si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente contratto/disciplinare, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136.

A tal fine si dà atto che gli estremi identificativi del conto corrente dedicato sono:

IBAN: IT67 G 05034 14024 000000000046

Conto intestato a Bifano Filippo - C.F.: BFNFP81L13G702E e P.I.: 01861600508

Pisa, lì 26/01/2018


Rag. Luca Cecconi

Liquidatore e legale rappresentante di GEA s.r.l. in liquidazione

Ing. Filippo Bifano

