



COMUNE DI PISA

DIREZIONE DD18A

Attività Produttive – Edilizia Privata
Qualità Urbana – Restauro Beni Storico Artistici

Tel 050/910458 -910577

e-mail: m.guerrazzi@comune.pisa.it

pec: comune.pisa@postacert.toscana.it

Palazzo Cevoli

Via San Martino n. 108
56125 Pisa

Pisa, 13.10.2017

OGGETTO: Affidamento lavori di somma urgenza per salvaguardia pubblica incolumità e patrimonio pubblico - Intervento di messa in sicurezza dell'Acquedotto Mediceo nel tratto tra via Puccini e via Bellini nel Comune di San Giuliano Terme.

RELAZIONE

A seguito di segnalazione in data 18.08.2017 da parte della Polizia Municipale del Comune di San Giuliano Terme, di caduta di una porzione di muratura dell'Acquedotto Mediceo nel Comune suddetto, il Dirigente della Direzione DD16 arch. Gabriele Berti, in sostituzione del sottoscritto per congedo feriale e l'arch. Denise Cosci, si sono recati sul posto per accertare le condizioni e le cause, come risulta dal verbale in pari data.

In particolare dal suddetto verbale è risultata, in corrispondenza dell'arco immediatamente a sud di quello identificato dal n. 46, nel tratto di acquedotto compreso tra l'incrocio con la via Puccini e l'incrocio con la via Bellini, la caduta di porzione di muratura in corrispondenza della chiave dell'arco, con forti sconnessioni dell'intradosso dell'arco, ampie circa 5 centimetri e mancanza quasi del tutto della muratura sulla chiave.

E' stata riscontrata quindi da parte del suddetto Dirigente Arch. Gabriele Berti, la necessità di procedere con la massima urgenza ad effettuare alcuni interventi al fine di rimuovere i fattori di rischio per la pubblica incolumità, salvaguardare il patrimonio pubblico e ripristinare quanto prima il passaggio del transito pedonale e veicolare.

Allo scopo, da parte dell'Arch. Berti, è stata contattata la Ditta Edil4, alla quale ha dato incarico di effettuare immediatamente i lavori di messa in sicurezza, con il verbale suddetto del 18.08.2017, senza però fare una stima preventiva dell'entità dei lavori.

Successivamente, dal 21.08 al 01.09.2017, il sottoscritto è stato sostituito, sempre per congedo feriale, dal Dirigente della Direzione DD10 arch. Dario Franchini, il quale con nota del 23.08.2017 ha attestato che per mero errore materiale il lavoro di messa in sicurezza in questione è stato assegnato alla Ditta Edil4, anziché correttamente al Consorzio G.C.T. Grandi costruzioni Tirreno S.C.A.R.L. - Consorzio stabile con sede in San Giuliano Terme, Via Carducci,39, di cui fa parte la stessa ditta Edil4.

Il suddetto Consorzio, in possesso della qualifica per la categoria OG2 e dei requisiti richiesti per questo specifico lavoro, ha effettuato nell'immediato solo i lavori preliminari necessari alla messa in sicurezza della struttura, in attesa di valutazione degli ulteriori interventi da effettuare per una completa messa in sicurezza della struttura pericolante, da parte di questa Direzione, competente alla conservazione del bene monumentale.

Per tale motivo è stata quindi disposta la sospensione dei lavori dal 23.08.2017 da parte Dirigente arch. Dario Franchini.

Sono state successivamente definite le lavorazioni necessarie al completamento dell'intervento di messa in sicurezza della struttura da parte di questa Direzione ed in data 25.09.2017 sono ripresi i lavori sotto la direzione di quest'ufficio, utilizzando le metodologie specifiche per tale intervento.

Comune di Pisa

Direzione DD18A -Attività Produttive – Edilizia Privata - Qualità Urbana - Restauro Beni Storico Artistici

tel.050 910458 – 050 910577

I lavori si sono conclusi in data 11.10.2017 e dallo stato finale dei lavori, redatto in contraddittorio con la Ditta suddetta, è risultata una spesa complessiva ammontante ad € 42.596,01, di cui € 38.723,65 per lavori ed € 3.872,36 per IVA al 10%, come meglio specificato da computo stima a consuntivo allegato.

Si dà atto che:

- l'intervento di cui trattasi rientra come tipologia di intervento nell'art.31 lett. c della Legge 457/78 e che pertanto l'IVA da applicarsi è del 10% ed ha il seguente codice CUP J14E17000200004 e CIG Z96204C5E6;

- la spesa da sostenersi può essere impegnata alla Missione 5 Progr.1 Titolo 2 Cap.205202 "Investimenti in immobili di riconosciuto interesse storico, culturale, artistico" - Intervento 55 "Edifici monumentali-Acquedotto Mediceo restauro" del bilancio 2017, finanziandola con avanzo di amministrazione.

Il RUP
(Arch. Marco Guerrazzi)