



COMUNE DI PISA

Direzione 15 Infrastrutture Verde Arredo Urbano Edilizia Pubblica
Palazzo Cevoli – Via S.Martino, 108
56125 - PISA

Tel 050/910448 Fax 050/8669140
e-mail: r.cini@comune.pisa.it
comune.pisa@postacert.toscana.it

orario di apertura:

da lunedì a venerdì: 8.30-12.30
martedì e giovedì: 15.00-17.00

Pisa, 14/03/2017

Prot. 21506

Oggetto: TORRE PIEZOMETRICA PUTIGNANO – lavori di installazione di ponteggio metallico con mantovana per la protezione delle viabilità ed abitazioni sottostanti alla torre piezometrica sita in loc. Putignano, sono necessari per la salvaguardia della pubblica incolumità

VERBALE SOMMA URGENZA

L'anno duemiladiciassette (2017) e questo dì quattordici (14) del mese di marzo il sottoscritto Geom. Riccardo Cini, responsabile P.O. dell'Ufficio Manutenzione-Edilizia Pubblica del Comune di Pisa,

Premesso che:

- In data 01/03/2017 è stato effettuato un sopralluogo, congiuntamente all'Ing. Pietro G. Bottici, dipendente del Comune di Pisa ed assegnato al mio ufficio, presso la torre piezometrica ubicata in località Putignano per accertare lo stato di conservazione della stessa a seguito di alcune segnalazioni provenienti dal locale comando dei Vigili del Fuoco (verbale prot. 0001857 del 13/02/2017);
- che il sopralluogo, come meglio descritto nella relazione allegata, ha evidenziato il rischio di distacco di zone superficiali (copriferrì) di calcestruzzo;
- l'Amministrazione sta disponendo quanto necessario per effettuare indagini, analisi e diagnosi circa la vulnerabilità sismica della struttura in oggetto così da poter pianificare l'intervento migliore dal punto di vista tecnico-economico.
- Non è possibile attendere l'espletamento delle sopracitate fasi per poter intervenire per mettere in sicurezza;
- L'intervento di messa in sicurezza da porre in essere con urgenza è solamente atto a evitare che eventuali porzioni che dovessero distaccarsi dalla struttura possano raggiungere il suolo con il rischio di colpire persone o cose sottostanti;
- Si è ipotizzato di installare una struttura in tubo e giunto con mantovana che si estenda, in proiezione, almeno 100cm oltre il limite del serbatoio lungo tutto il perimetro, prestando particolare attenzione affinché, nel punto più basso della porzione di mantovana prospiciente la strada, sia ad una quota dal suolo superiore a 5,00m così da non costituire intralcio alcuno al passaggio veicolare;
- La suddetta struttura dovrà rimanere installata fino a quando non verrà definito, finanziato e dato inizio alle opere di consolidamento/demolizione in virtù delle scelte dell'amministrazione;
- Si è stimato un perimetro di circa 45m ed uno sviluppo in elevato di 7m.

- L'importo di massima (comprensivo degli oneri per la sicurezza) stimato per effettuare le lavorazioni necessarie è:

- o Fornitura e posa in opera di ponteggio metallico in tubo e giunti completo in ogni sua parte di rete di protezione lato strada ed abitazione, mantovana, messa a terra, ecc...

Sommano ponteggi 20,00€/mq x (45x16) mq= € 14.400,00

Sommano mantovana 20,00€/mq x (18x3) mq= € 1.080,00

- o Documentazione a corredo dell'opera provvisoria, compreso PIMUS, Calcolo statico, disegno esecutivo, ecc...

Sommano a corpo € 900,00

- o Smontaggio del ponteggio metallico a tubi e giunti al termine del noleggio

Sommano 6,00€/mq x (45x16) mq= € 4.320,00

Sommano 6,00€/mq x (18x3) mq= € 324,00

- o Noleggio di ponteggio in tubi e giunti completo, per un periodo minimo di 6mesi e fino ad un massimo di 12mesi. Prezzo unitario da intendersi a mq per ogni mese di noleggio

Sommano 1,80€/mq mese x 12 x (45x16) mq= € 15.552,00

Sommano 1,80€/mq mese x 12 x (18x3) mq= € 1.166,40

Totale € 37.742,40

Arrotondabili a **€ 37.750,00** (di cui circa €1.132,27 per oneri della sicurezza) oltre I.V.A.

Tutto ciò premesso, il sottoscritto Geom. Riccardo Cini

DICHIARA

Che i lavori di installazione di ponteggio metallico con mantovana per la protezione delle viabilità ed abitazioni sottostanti alla torre piezometrica sita in loc. Putignano, sono necessari per la salvaguardia della pubblica incolumità e, pertanto, rivestono carattere di **somma urgenza**.

Il funzionario P.O.

Geom. Cini Riccardo