



COMUNE DI PISA

TIPO ATTO <i>DETERMINA CON IMPEGNO con FD</i>	
N. atto DD-18A / 470	del 05/05/2017
Codice identificativo 1423815	

PROPONENTE <i>Attività produttive - Edilizia privata - Restauro beni storico artistici</i>

OGGETTO	LAV - PPI 2017 INTERVENTO N.22- AFFIDAMENTO LAVORI DI SOMMA URGENZA PER SALVAGUARDIA PUBBLICA INCOLUMITA' E PATRIMONIO PUBBLICO - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA E RIFACIMENTO DELLA CUPOLA DEL CAMPANILE DELLA CHIESA DI SAN VITO. INC - INCARICO COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE
----------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Istruttoria Procedimento	GUERRUCCI OLGA
Posizione Organizzativa responsabile	
Dirigente della Direzione	GUERRAZZI MARCO

OGGETTO: LAV – PPI 2017 Intervento n.22- Affidamento lavori di somma urgenza per salvaguardia pubblica incolumità e patrimonio pubblico – Intervento di messa in sicurezza e rifacimento della cupola del Campanile della Chiesa di San Vito.
INC – Incarico Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

-con Deliberazione del C.C. n. 54 del 20.12.2016 è stato approvato il Bilancio di previsione 2017 ed i relativi allegati ai sensi di legge;

-con Deliberazione della G.C. n. 235 del 21.12.16 è stato approvato il P.E.G. finanziario 2017-2019;

- con atto del Sindaco n. 41 del 26.05.2016 il sottoscritto è stato nominato Dirigente della Direzione Attività Produttive – Edilizia Privata - Qualità Urbana – Restauro e risanamento conservativo Beni di interesse Storico Artistico;

-su comunicazione dell'Assessore ai LL.PP., il giorno 26 Aprile è stato effettuato un sopralluogo presso la Chiesa di San Vito in Lung.no Simonelli, per verificare lo stato di pericolosità, causato da un cedimento strutturale della cupola del campanile della Chiesa;

-è stato riscontrato che una parte della cupola in muratura è crollata, provocando una situazione di pericolo per l'incolumità pubblica, data la vicinanza con il Lungarno Simonelli, oltre a creare un grave danneggiamento alla struttura stessa ed in caso di ulteriori distaccamenti di materiale, anche alle strutture circostanti;

-è stata riscontrata quindi la necessità di procedere con la massima urgenza ad effettuare un intervento, al fine di valutare con esattezza l'entità del danno e prevedere adeguate tipologie di lavorazione, al fine di eliminare i fattori di rischio per la pubblica incolumità, salvaguardare il patrimonio pubblico, ricostruire la cupola e consolidare parte della struttura del campanile;

-allo scopo è stata interpellata la Ditta PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI s.r.l., con sede in Via Provinciale Calcesana 130/f Ghezzano, San Giuliano Terme (PI) P.I. 02244220501, in possesso della qualifica per la categoria OG2 e dei requisiti necessari per effettuare un intervento su un bene storico ed artistico quale la Chiesa di San Vito, che ha fornito la propria disponibilità immediata ad effettuare i lavori;

VISTI:

- il verbale del 27.04.2017 con il quale è stata dichiarata la somma urgenza per i lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 163 del D.lgs. n.50/2016, nel quale si è dato anche atto che non era possibile al momento valutare l'entità dell'intervento e l'ordine di servizio in pari data con il quale si è disposto l'attivazione della Ditta suddetta e l'immediato inizio delle lavorazioni;

-il preventivo di spesa e quadro economico redatto da questa Direzione in data 04.05.2017, dal quale risulta un importo presunto di spesa pari ad € 47.411,51 di cui € 43.101,37 per lavori ed € 4.310,14 per IVA al 10%.

DATO ATTO CHE:

-la Ditta suddetta ha accettato l'esecuzione di tali lavori, sottoscrivendo il verbale suddetto e sta realizzando i lavori sotto la direzione di quest'ufficio, utilizzando le metodologie specifiche per tale intervento;

-a fine lavori verrà redatto un consuntivo di spesa, in contraddittorio con la Ditta, sulla base delle effettive lavorazioni che si saranno rese necessarie ed in caso di maggiore spesa sostenuta dovrà essere approvato un nuovo impegno di spesa per la parte eccedente;

- l'intervento di cui trattasi rientra come tipologia di intervento nell'art.31 lett. c della Legge 457/78 e che pertanto l'IVA da applicarsi è del 10%;

-è necessario ed urgente, durante lo svolgimento dei lavori, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, ai sensi dell'art. 100 del D.lgs 81/2008, in quanto trattasi di lavori comportanti rischi particolari per la sicurezza e la salute dei lavoratori;

- l'intervento ha i seguenti codici:

CUP J52F17000810004

CIG 7066373B76 per i lavori di somma urgenza

CIG ZBF1E78B3A per incarico coordinatore sicurezza;

VERIFICATO, vista l'urgenza e la necessaria qualificata esperienza professionale nel campo, che non è possibile incaricare personale tecnico all'interno dell'Ente per il suddetto incarico, considerati anche i carichi di lavoro delle Direzioni tecniche.

RITENUTO pertanto necessario ricorrere a professionalità esterne con qualificata esperienza professionale, per la prestazione professionale suddetta, ai sensi dell'art. 31 comma 11 del D.Lgs. n. 50/ 2016.

DATO ATTO CHE:

-il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) del presente atto è il sottoscritto Arch. Marco Guerrazzi;

-è stato proceduto a richiedere la disponibilità ad assumere il suddetto incarico, che risulta impegnativo dal punto di vista professionale, con il relativo preventivo di spesa, al perito edile Claudio Bulleri, con studio in Via G.Bovio,21 Pisa, professionista idoneo per esperienza e professionalità allo svolgimento dell'incarico previsto, come risulta anche dal curriculum presentato, corredato dalla dichiarazione di assenza di conflitto di interessi connesso all'eventuale prestazione da effettuare.

VISTI:

-il preventivo di notula prodotto dal suddetto professionista ammontante a complessivi € 3.546,54;

- la relazione allegata del 04.05.2017 del sottoscritto RUP Arch. Marco Guerrazzi facente parte del presente provvedimento, con la quale, tra l'altro, è stato ritenuto congruo il compenso professionale offerto, tenuto conto della prestazione in oggetto e del curriculum presentato;
- l'art.107, 3° comma, del Decreto legislativo n.267 del 18.08.2000, che attribuisce ai Dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa;
- il D.Lgs 19 aprile 2016 n.50 "Codice degli appalti", ed in particolare l'art.163 relativo alle procedure in caso di somme urgenza e gli artt.31 e 36 comma 2 lett.a) relativo all'affidamento ed esecuzione di lavori, servizi e forniture sotto soglia;
- il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con il citato D.Lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Pisa, approvato con Deliberazione del C.C. n. 74 del 20.12.2005, immediatamente esecutiva;
- il D.Lgs. 118/2011;
- lo schema di condizioni appositamente predisposto per l'incarico professionale in oggetto (Allegato A);
- il documento unico di regolarità contributiva, depositato in atti d'ufficio, dal quale risulta che la Ditta PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI s.r.l., è in regola.

RITENUTO quindi opportuno affidare al perito edile Claudio Bulleri, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.lg. 19 aprile 2016 n.50 quale lavori, servizi e forniture per i contratti di lavori pubblici sotto soglia, l'incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in questione, per l'importo complessivo di € 3.546,54 di cui € 2.850,00 per prestazione professionale, € 57,00 per contributo previdenziale (2%) ed € 639,54 per IVA al 22%,

DATO ATTO CHE:

- con dichiarazione resa contestualmente al preventivo di notula, il suddetto professionista ha attestato di non essere in corso in alcuna delle cause che determinano l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione e di essere in regola con i contributi professionali;
- il presente affidamento è effettuato nel rispetto della legge;
- il presente incarico sarà pubblicato, a cura di questa Direzione, secondo le previsioni di legge, sulla Rete Civica comunale e che il relativo contratto sarà concluso e, comunque, diverrà efficace solo dalla data di pubblicazione del nominativo dell'incaricato, dell'oggetto dell'incarico e del relativo compenso, a norma dell'art. 3, comma 18, della L. 244/2007;
- copia documentale cartacea della pubblicazione sulla Rete Civica, secondo le modalità previste dalla suddetta circolare prot. 10419 del 10.3.2008, sarà allegata, a cura di questa Direzione, all'atto di liquidazione del compenso.
- la spesa complessiva da sostenersi pari ad € 50.958,05 (€ 47.411,51 + € 3.546,54) può essere impegnata alla Missione 1 Progr.5 Titolo 2 Cap.201482 "Investimenti in immobili edilizia pubblica"
- Intervento 22" edifici storici comunali - manutenzioni e adeguamenti su ambienti interni facciate e coperture" del Bilancio 2017;

- il finanziamento della suddetta spesa è con oneri di urbanizzazione;

VISTA l'autorizzazione del Dirigente della Direzione DD15 Infrastrutture Verde Arredo urbano Edilizia Pubblica ad impegnare la somma di € 50.958,05 al Cap. 201482 "Investimenti in immobili edilizia pubblica" del Bilancio 2017.

ATTESTATO:

- che gli impegni di spesa che si assumono con il presente atto, tenendo debitamente conto di tutte le spese da effettuare fino alla fine dell'esercizio, sono compatibili con la disponibilità degli stanziamenti attuali del PEG e con le attività assegnate a questa Direzione.

- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;

- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, di cui al D.P.R. 16.4.2013 n. 62, nonché del codice etico del Comune di Pisa approvato con atto di Giunta Municipale n. 96 del 15.7.2014, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

- che il contraente verrà reso edotto degli obblighi derivanti dall'applicazione del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Pisa;

- che la conclusione del contratto avverrà nel rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici di cui al D.P.R. 16.4.2013 n. 62, nonché del codice etico del Comune di Pisa approvato con atto di Giunta Municipale n. 96 del 15.7.2014.

DETERMINA

- **di prendere atto** di quanto espressamente riportato in premessa, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente determina;

- **di approvare** la relazione allegata del 04.05.2017 del sottoscritto RUP Arch. Marco Guerrazzi;

- **di dare atto che:**

- è stata dichiarata la somma urgenza con verbale del 27.04.2017 per i lavori di salvaguardia pubblica incolumità e patrimonio pubblico - intervento di messa in sicurezza e rifacimento della cupola del Campanile della Chiesa di San Vito ed è stata disposta l'attivazione della Ditta PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI s.r.l., con sede in Via Provinciale Calcesana 130/f Ghezzano, San Giuliano Terme (PI) e l'immediato inizio delle lavorazioni;
- i suddetti lavori sono stati affidati, ai sensi dell'art. 163 comma 2 del D.lgs. n.50/2016 ;
- la Ditta suddetta, sta realizzando tali lavori sotto la direzione di quest'ufficio, utilizzando metodologie ed attrezzature specifiche per tale intervento;
- la spesa complessiva per i lavori di cui trattasi è stata preventivata in € 47.411,51 di cui € 43.101,37 per lavori ed € 4.310,14 per IVA al 10%, come meglio specificato da preventivo di spesa e quadro economico allegato al presente atto, redatto da questa Direzione;

- a fine lavori verrà redatto un consuntivo di spesa, in contraddittorio con la Ditta, sulla base delle effettive lavorazioni che si saranno rese necessarie ed in caso di maggiore spesa sostenuta dovrà essere approvato un nuovo impegno di spesa per la parte eccedente;

- l'intervento di cui trattasi rientra come tipologia di intervento nell'art.31 lett. c della Legge 457/78 e che pertanto l'IVA da applicarsi è del 10%;

- **di affidare**, al perito edile Claudio Bulleri, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del D.lg. 19 aprile 2016 n.50 quale lavori, servizi e forniture per i contratti di lavori pubblici sotto soglia, l'incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori in questione, per l'importo complessivo di € 3.546,54 di cui € 2.850,00 per prestazione professionale, € 57,00 per contributo previdenziale (2%) ed € 639,54 per IVA al 22%;

- **di impegnare** la spesa complessiva di € 50.958,05 alla Missione 1 Progr.5 Titolo 2 Cap.201482 "Investimenti in immobili edilizia pubblica" del Bilancio 2017, come segue:

- € 47.411,51 a favore della Ditta PAOLINELLI MATTEO COSTRUZIONI s.r.l P.I. 02244220501;
- € 3.546,54 a favore del P.E. Claudio Bulleri P.I.01396390500;

- **di dare atto che:**

- il finanziamento della suddetta spesa è con oneri di urbanizzazione;
- il crono programma di esigibilità delle spese previste nel quadro economico è il seguente:

Esercizio 2017	Esercizio 2018	Esercizio 2019	Tot. Q.E.
€ 50.958,05	€	€	€

- l'intervento in oggetto riguarda beni appartenenti al patrimonio comunale;
- il responsabile del procedimento per l'intervento oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art.31 comma 1 del D.lg.50/2016, è il sottoscritto Arch. Marco Guerrazzi
- il Direttore dei Lavori è il sottoscritto Dirigente Arch. Marco Guerrazzi.
- il presente incarico sarà pubblicato, a cura di questa Direzione, secondo le previsioni di legge, nonché sulla Rete Civica comunale e che il relativo contratto sarà concluso e, comunque, diverrà efficace, solo dalla data di pubblicazione del nominativo dell'incaricato del servizio, dell'oggetto del servizio e del relativo compenso, a norma dell'art. 3, comma 18, della L. 244/2007;
- il preventivo di notula, le dichiarazioni di regolarità contributiva , idoneità morale e professionale e le dichiarazione sulla privacy, sono agli atti d'ufficio;

- **di stipulare** con il P.E. Claudio Bulleri, apposito contratto per la prestazione suddetta, mediante sottoscrizione della determina e del foglio di condizioni appositamente predisposto (Allegato A), ai sensi dell'articolo 32, comma 14 del d.lgs. 50/2016;

- **di pubblicare** il presente provvedimento in Amministrazione Trasparenza, come previsto dall'art. 23 del decreto legislativo n° 33/2013.

IL DIRIGENTE
Arch. Marco Guerrazzi

Allegati: Foglio di condizioni (All.A)

FOGLIO DI CONDIZIONI

Il perito edile Claudio Bulleri, con studio in Via G. Bovio,21 Pisa P.I. 01396390500, in seguito denominato **professionista**, a seguito della determinazione dirigenziale DD-18 n.....del....., accetta le seguenti condizioni dell'incarico professionale:

Oggetto dell'incarico e prestazione professionale

Incarico relativo a coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di somma urgenza per salvaguardia pubblica incolumità e patrimonio pubblico – Intervento di messa in sicurezza e rifacimento della cupola del Campanile della Chiesa di San Vito.

Direttive

Il professionista deve costantemente attenersi alle direttive del Committente. È tenuto a seguire le disposizioni impartite dal responsabile del procedimento, il quale controllerà che le attività previste dal presente atto e concordate successivamente, siano eseguite nei tempi e nei modi prescritti.

Eventuali inadempimenti od irregolarità nell'esecuzione del servizio vengono segnalate tempestivamente da parte del responsabile del procedimento, anche tramite e-mail al professionista, che deve provvedere tempestivamente, comunque nei termini assegnati, all'eliminazione dell'inadempimento od irregolarità.

Tempi di consegna e modalità di svolgimento

Il professionista si impegna a prestare la propria opera relativa alla prestazione professionale di cui trattasi per tutta la durata dei lavori.

Compensi professionali

Il compenso professionale è determinato e concordato per un importo complessivo di € 3.546,54 di cui € 2.850,00 per prestazione professionale, € 57,00 per contributo previdenziale (2%) ed € 639,54 per IVA al 22%.

Il professionista si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, relativi al presente incarico, di cui all'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, secondo le modalità ivi specificate.

Pagamento dei compensi

Il corrispettivo stabilito viene corrisposto al professionista entro 30 gg dalla data di protocollazione della fattura intestata al Comune, - Piazza XX Settembre, 1 - 56125 Pisa, in ogni caso previa verifica della congruità da parte del Comune del servizio prestato con quanto richiesto e alla verifica della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa da parte dell'affidatario.

Inadempimenti contrattuali

Il contratto si risolve di diritto ai sensi dell'art.1456 del c.c., salvo in ogni caso il risarcimento del danno ai termini dell'art.1453 c.c.:

- nel caso in cui la professionista non esegua o esegua parzialmente entro il termine indicato all'art. 3, il contratto;
- nel caso di cessione del contratto senza autorizzazione;
- mancanza di segnalazione di illecito di cui all'art.7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune da rendersi all'autorità giudiziaria ed al responsabile della prevenzione della corruzione del Comune di Pisa;
- violazione dell'obbligo di astensione di cui all'art.6 del citato Codice, nei casi in cui la professionista

persegua un interesse proprio o dei soggetti di cui al comma 1 lettera), b), c), distinto da quello del soggetto incaricante;

- in caso di regali ed altre utilità qualora concorrano la non modicità del valore del regalo, o delle altre utilità, e l'immediata correlazione di questi ultimi con il compimento di un atto o di un'attività in connessione con il contratto di appalto;

- nei casi di cui all'art. 2 comma 4, lett.b) e c), del citato Codice, qualora l'atto, affermazione comportamento o utilizzo tenda a creare condizioni più favorevoli nei rapporti con terzi soggetti, in termini non solo economici, ma anche di tempo, credibilità o immagine, oppure ad acquisire vantaggi o agevolazioni di qualsiasi natura;

2. Nel caso in cui il Comune, in base al vigente regolamento di contabilità, non rispetti i termini dei pagamenti di cui al precedente art.5, alla professionista saranno riconosciuti, sulle somme non pagate, gli interessi legali decorrenti dalle previste scadenze.

Recesso e sospensione

E' facoltà del Comune recedere dal rapporto contrattuale, motivandone le ragioni e pagando all'affidatario il compenso dovuto per il servizio prestato fino al momento del recesso medesimo.

Il Comune ha altresì facoltà di disporre la sospensione temporanea dello svolgimento del servizio, senza che l'affidatario abbia diritto ad alcun indennizzo.

Il professionista può recedere dal contratto solo per giusta causa ed in modo da evitare pregiudizio per il Comune. In tal caso egli ha diritto al rimborso delle spese fatte ed al compenso per l'opera svolta da determinare con riguardo al risultato utile che ne sia derivato al Comune.

Proprietà degli elaborati

Tutta la documentazione relativa al presente incarico rimarrà proprietà esclusiva del Comune.

Cessione del contratto

E' fatto divieto al professionista, salvo espressa autorizzazione del Comune ai sensi dell'art.1406 c.c., di cedere il contratto o di attribuire in qualunque forma a terzi per la prestazione professionale in oggetto.

Riservatezza dei dati

Il Comune, ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003, informa il professionista che i dati contenuti nel presente contratto e negli altri documenti richiamati vengono trattati esclusivamente per lo svolgimento delle attività d'ufficio e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi vigenti in materia; tali dati possono essere trattati anche con procedure informatizzate, conservati anche in banche dati ed archivi informatici, e potranno essere trasmessi a qualsiasi ufficio del Comune ed anche ad altri soggetti ad esso esterni al fine esclusivo dell'esecuzione delle formalità connesse e conseguenti al presente atto.

Codice di comportamento del Comune

Il professionista dichiara di ben conoscere ed accettare il vigente Codice di comportamento del Comune, approvato con delibera di G.C. n.96 del 15.7.2014 e si impegna ad agire nel rispetto dello stesso.

Foro Competente

Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Pisa.

Il professionista

