

COMUNE DI PISA

Piano di recupero ai sensi della L. 65/2014 art.119
Rif.to R.U. Parte 2 art. 2.1

REALIZZAZIONE DI UN EDIFICIO RESIDENZIALE PER 24 APPARTAMENTI DENOMINATO "IL GIARDINO VERTICALE" Zona Q3b (art. 1.2.2.3 R.U.) Piano Attuativo

UBICAZIONE: Via Pellizzi n. 7 - Pisa
DESTINAZIONE ED USO: Residenziale
PROPRIETA': Tacchi Marco, Umberto e Marisa
Progetto e DL: Arch. Valerio Baggiani
Collaboratrice: Ing. Elena Boschi

TAVOLA

1

STATO ATTUALE

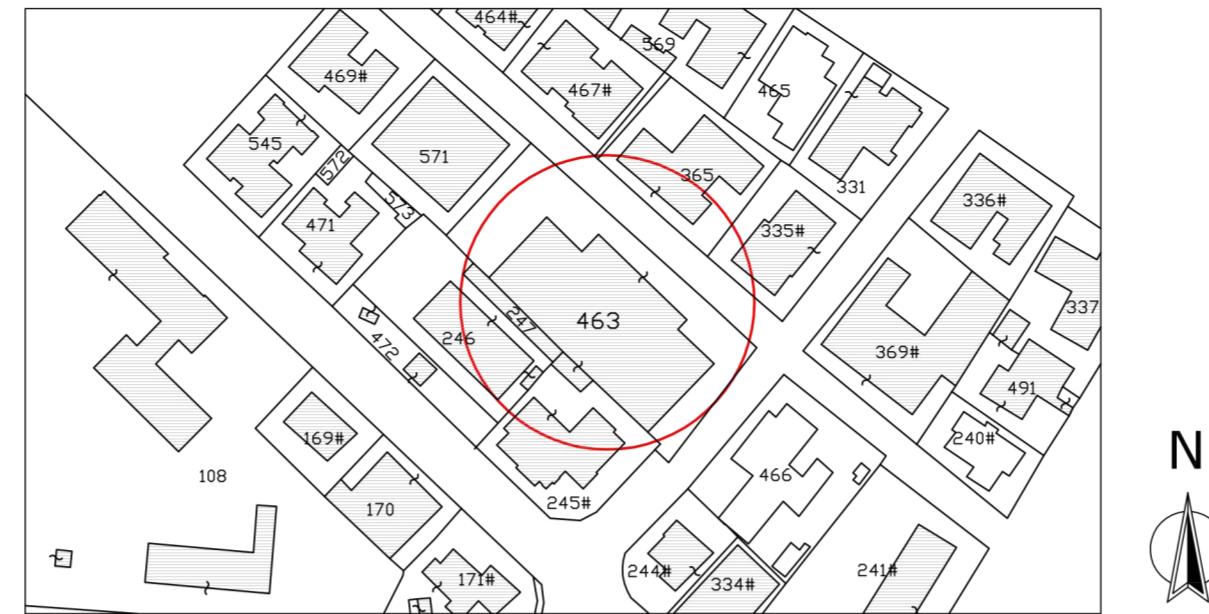
Oggetto : Inquadramento urbanistico

Dicembre 2016

IL PROGETTISTA

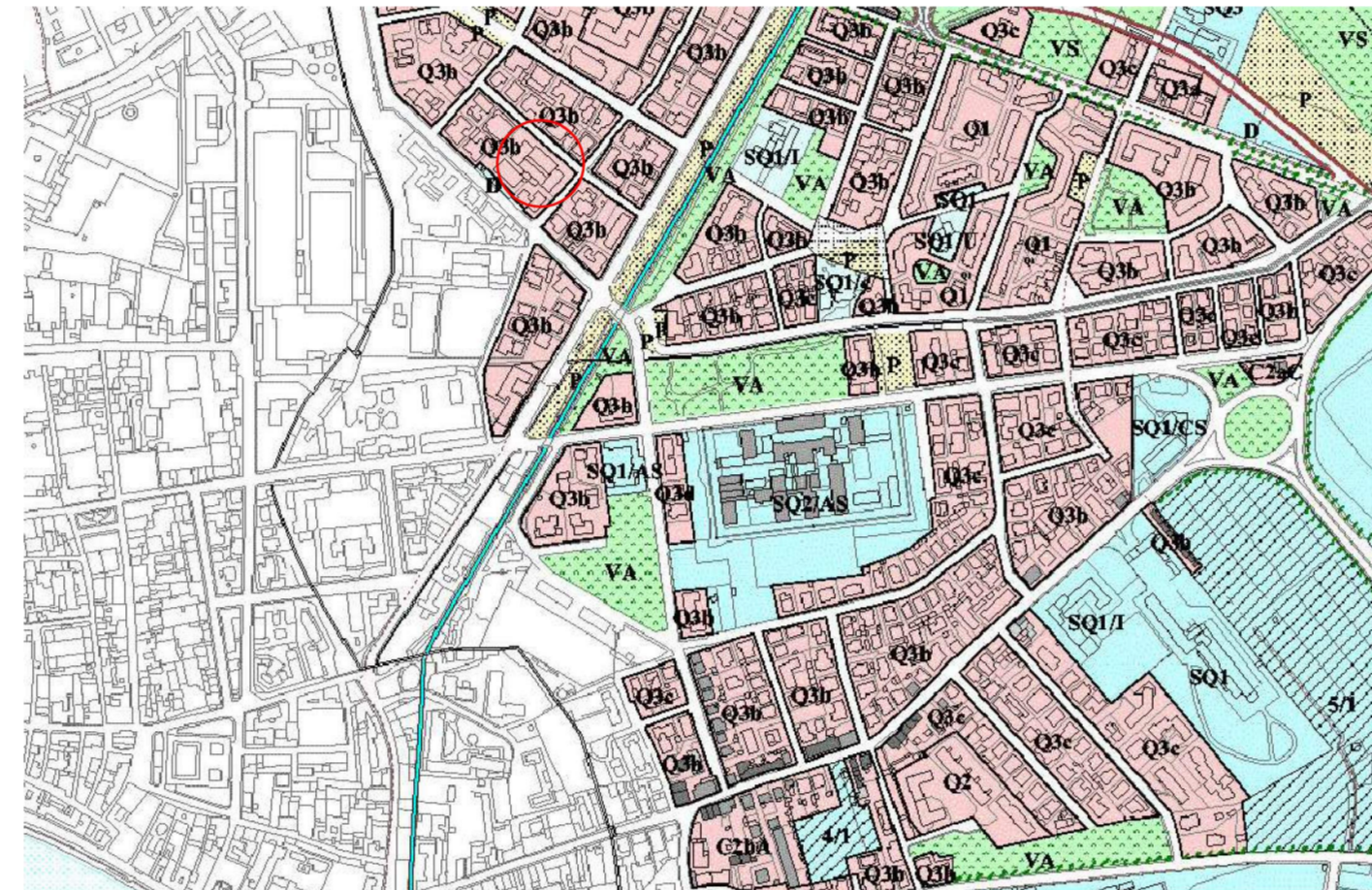
IL RICHIEDENTE

ESTRATTO CATASTALE



Foglio: 20 - Particella: 463

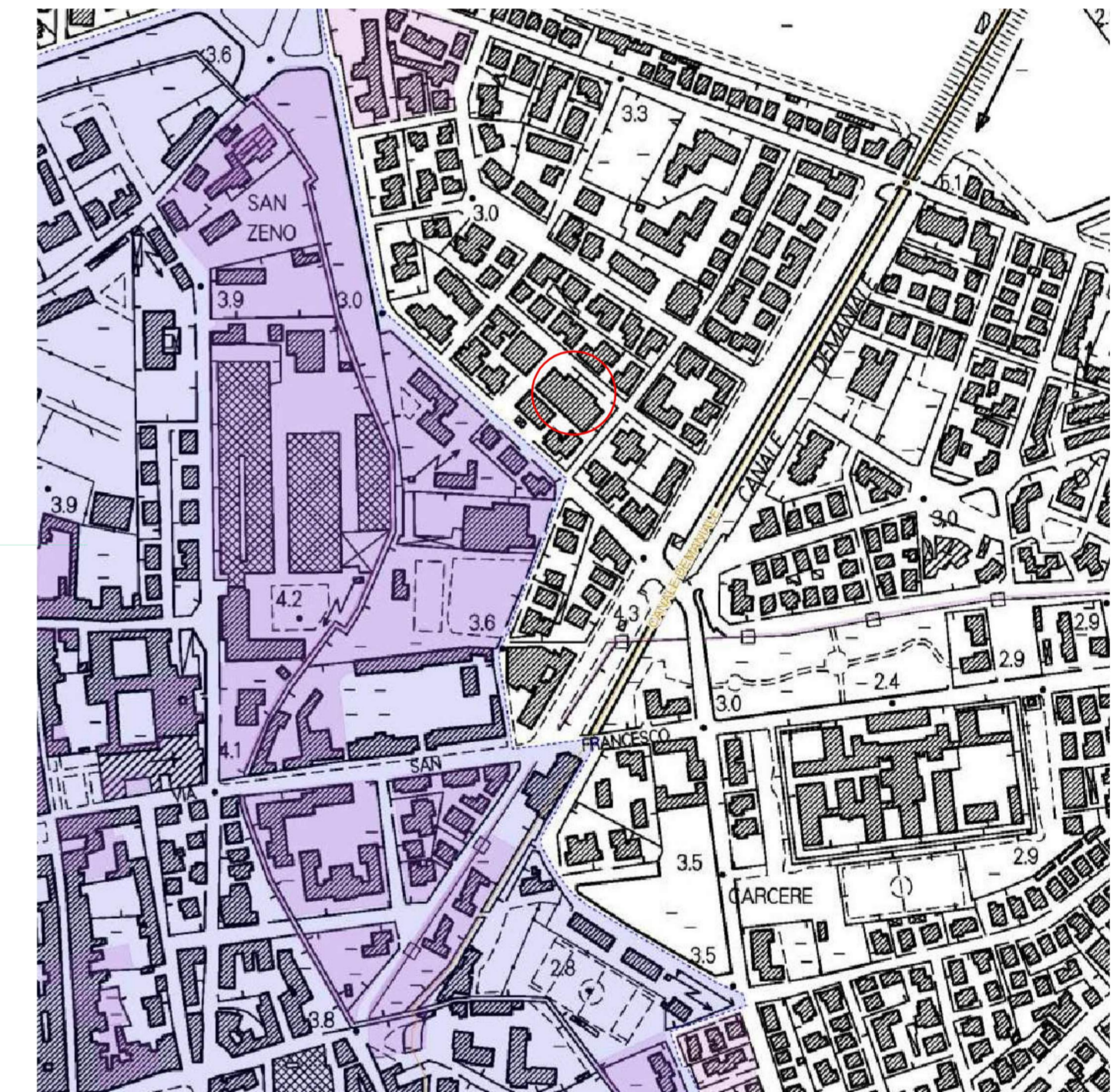
ESTRATTO REGOLAMENTO URBANISTICO VIGENTE



ESTRATTO SATELLITARE

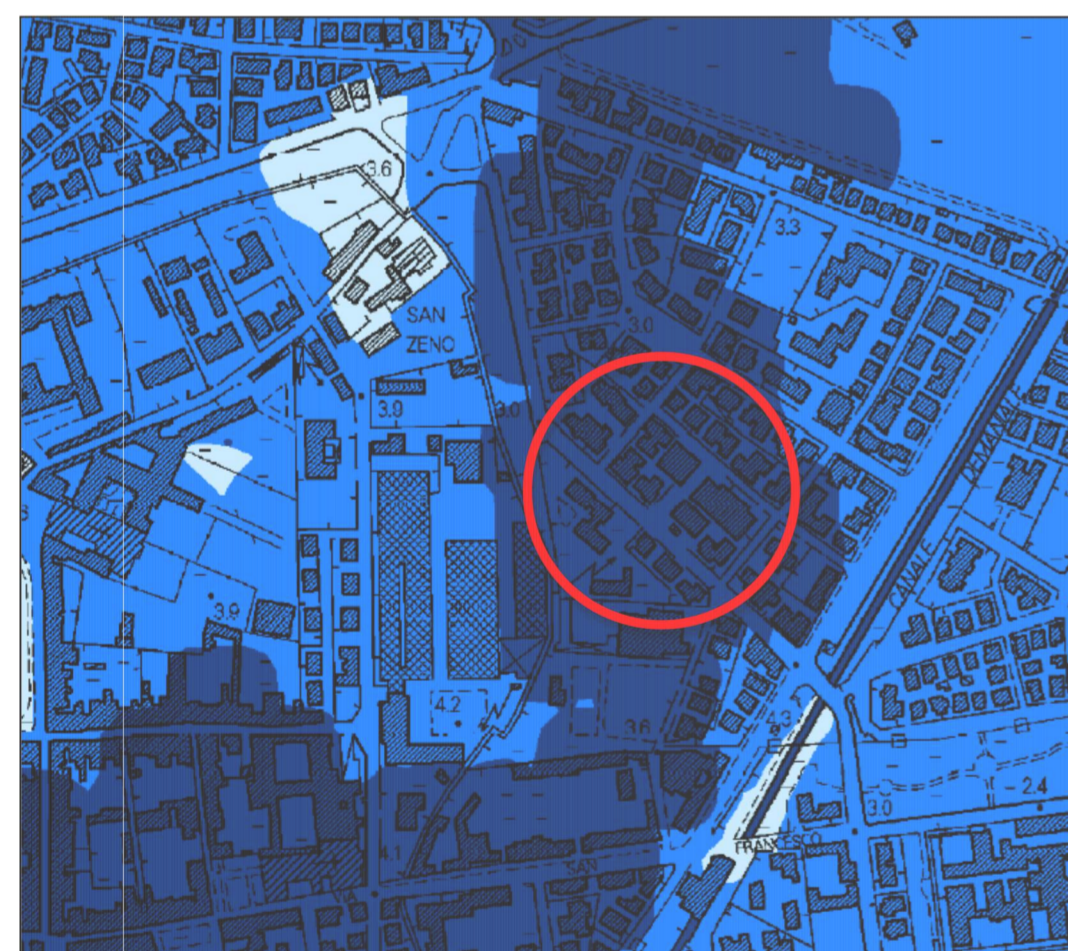


ESTRATTO PIT



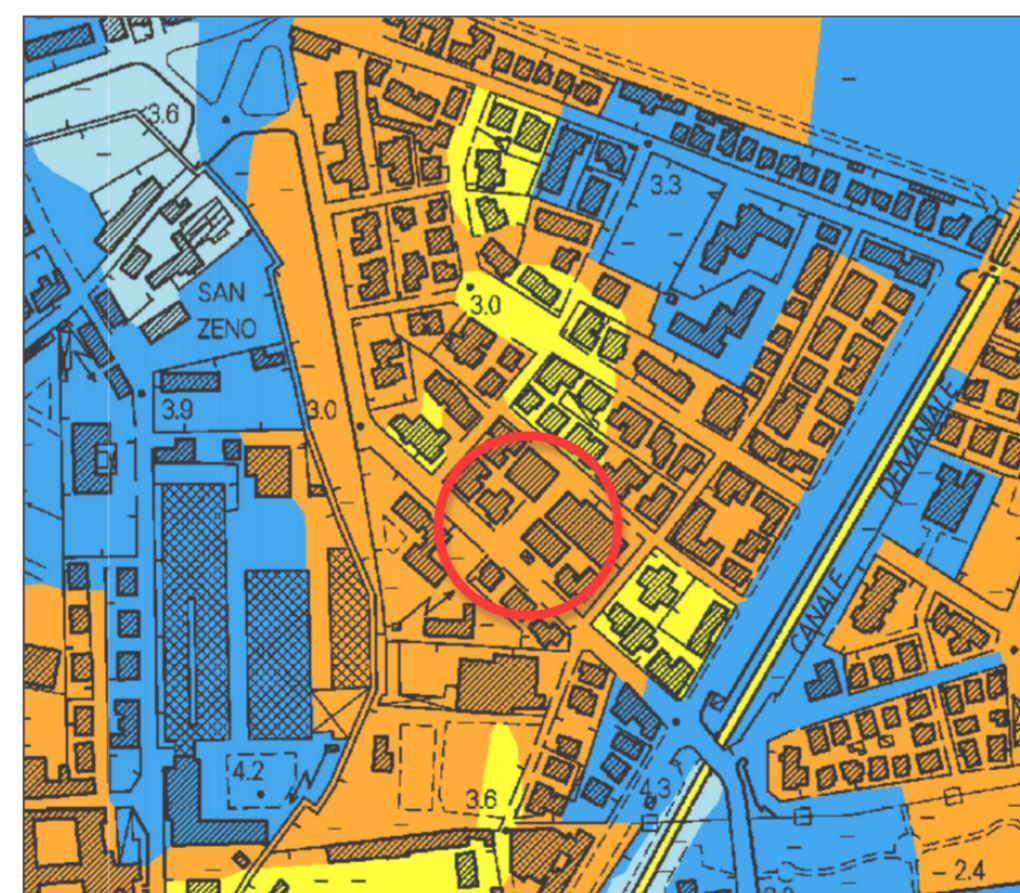
Legenda
■ Beni architettonici tutelati
■ Siti UNESCO

POSIZIONE RISPETTO ALLE MURA STORICHE



Piano di Gestione del Rischio Alluvioni - Pericolosità idraulica
Distretto Appennino Settentrionale
Stralcio 351 - Dicembre 2015

P1 P2 P3



Perimetrazione delle aree a pericolosità idraulica del PAI
Autorità di Bacino del Fiume Arno
Stralcio pai_pi10K_351, mod. con Dec. S.G. n° 15/12

■ P.I.4 - Pericolosità idraulica molto elevata
■ P.I.3 - Pericolosità idraulica elevata
■ P.I.2 - Pericolosità idraulica media
■ P.I.1 - Pericolosità idraulica media
■ Pericolosità individuata su cartografia in scala 1:25.000



Estratto della "Carta della pericolosità" del Piano Strutturale del Comune di Pisa

Ambiti di applicazione D.C.R. 230/94
■ Ambito "B"
■ Ambito "A1"
Classi di pericolosità
■ Classe 2
■ Classe 3a
■ Classe 3b
■ Classe 3c
■ Classe 4