

ELABORATO **ADOTTATO**  
 CON DELIBERAZIONE  
 Giunta Comunale  
 Consiglio Comunale  
 n° 109 ..del 16 SET. 2008



COMUNE DI PISA

VARIANTE DI ADEGUAMENTO ED INTEGRAZIONE DEL PROGETTO DI  
 LOTTIZZAZIONE AREA PRODUTTIVA E AMBITO PQ3 LOCALITA'  
 MONTACCHIELLO - PISA

Proprietà:

Soc. Immobiliare Nuova Liscate S.p.A.

IMM.RE NUOVA LISCATE  
 L'Amministratore Unico  
*[Signature]*

Progettazione generale:

Dott. Ing. Stefano CARANI  
 CARANI & PIERONI ING. ASS.  
 Via Cisanello, 145 - Pisa

Ing. STEFANO CARANI  
 INGEGNERI della Provincia di PISA  
 N° 1352 Sezione A  
 INGEGNERE CIVILE E AMBIENTALE  
 INDUSTRIALE

Dott. Ing. Marco Frassinetti

ORDINE INGEGNERI PROV. GROSSETO  
 Dott. Ing.  
 MARCO FRASSINETTI  
 SEZIONE A  
 LAUREA SPECIALISTICA  
 N. 425  
 Settori dell'informazione  
 civile e ambientale, industriale

*[Signature]*

Oggetto:

DOCUMENTAZIONE CATASTALE  
 AREA COMPARTO MONTACCHIELLO 2

# Visura per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 20/11/2007

### Intestazione degli immobili indicati al n. 15

N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	SPA IMMOBILIARE NUOVA LISCA TE con sede in PISA			09208890153		(1) Proprietà per 1000/1000	

### 16. Immobili siti nel Comune di PISA(Codice G702) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	103	306		-	SEMINAT IVO	00 04	A17; A43	Dominicale Euro 0,01 L. 7	Agrario Euro 0,01 L. 12	FRAZIONAMENTO del 14/01/1999 n. 64.20/1999 in atti dal 14/01/1999

### Intestazione degli immobili indicati al n. 16

N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	SPA IMMOBILIARE NUOVA LISCA TE con sede in PISA			09208890153		(1) Proprietà per 1000/1000	

### 17. Immobili siti nel Comune di PISA(Codice G702) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori
1	103	307		-	SEMINAT IVO	52 59	A143; A17	Dominicale Euro 5,05 L. 9.782	Agrario Euro 8,15 L. 15.777	FRAZIONAMENTO del 14/01/1999 n. 64.21/1999 in atti dal 14/01/1999
2	103	308		-	SEMINAT IVO	00 45	A143; A17	Euro 0,04 L. 84	Euro 0,07 L. 135	FRAZIONAMENTO del 14/01/1999 n. 64.21/1999 in atti dal 14/01/1999

**Totale: Superficie 53,04 Redditi: Dominicale Euro 5,09 Agrario Euro 8,22**



# Visura per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 20/11/2007

## Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SPA IMMOBILIARE NUOVA LISCAIE con sede in PISA		09208890153	(1) Proprietà per 1/1

## 6. Immobili siti nel Comune di PISA(Codice G702) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	103	398		-	SEMINAT IVO	81	85	A17; A51	Dominicale Euro 7,44	Agrario Euro 12,68	FRAZIONAMENTO del 23/03/2007 n. 59862 .1/2007 in atti dal 23/03/2007 (protocollo n. P10059862)

## Intestazione degli immobili indicati al n. 6

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SPA IMMOBILIARE NUOVA LISCAIE con sede in PISA		09208890153	(1) Proprietà per 1/1

## 7. Immobili siti nel Comune di PISA(Codice G702) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	103	254		-	SEMINAT IVO	11	13	A143; A17	Dominicale Euro 1,07 L. 2.070	Agrario Euro 1,72 L. 3.339	FRAZIONAMENTO del 14/01/1999 n. 64 .1/1999 in atti dal 14/01/1999
2	103	255		-	SEMINAT IVO	00	33	A143; A17	Euro 0,03 L. 61	Euro 0,05 L. 99	FRAZIONAMENTO del 14/01/1999 n. 64 .1/1999 in atti dal 14/01/1999

**Totale: Superficie 11.46    Redditi: Dominicale Euro 1,10    Agrario Euro 1,77**



# Visura per soggetto

## Situazione degli atti informatizzati al 20/11/2007

### 4. Immobili siti nel Comune di PISA(Codice G702) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	103	109		-	SEMINAT IVO	6 35 50	A17; A43	Dominicale Euro 61,05 L. 118.203	Agrario Euro 98,46 L. 190.650	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/12/1988 n. 4758 .1/1991 in atti dal 17/07/1993	

### Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SPA IMMOBILIARE NUOVA LISCATE con sede in PISA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/2006 Nota presentata con Modello Unico n. 362. 1/2007 in atti dal 09/01/2007 Repertorio n. : 614272 Rogante: SICILIANI PAOLO Sede: PISA COMPRAVENDITA	09208890153	(1) Proprietà per 1/1

### 5. Immobili siti nel Comune di PISA(Codice G702) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz.	Reddito	Dati derivanti da	Dati ulteriori	
1	103	396		-	SEMINAT IVO	3 07 97	A17; A51	Dominicale Euro 27,99	Agrario Euro 47,72	FRAZIONAMENTO del 23/03/2007 n. 59862. 1/2007 in atti dal 23/03/2007 (protocollo n. . P10059862)	