

**ALLEGATO 5**



**ELABORATO ADOTTATO  
CON DELIBERAZIONE**  
 Giunta Comunale  
 Consiglio Comunale  
n° **109** ..del: **16 SET. 2008**

**COMUNE DI PISA**

**VARIANTE DI ADEGUAMENTO ED INTEGRAZIONE DEL PROGETTO DI  
LOTTIZZAZIONE AREA PRODUTTIVA E AMBITO PQ3 LOCALITA'  
MONTACCHIELLO - PISA**

Proprietà:

Soc. Immobiliare Nuova Liscate S.p.A.

**IMM.RE NUOVA LISCATE**  
*L'Amministrazione Unica*  
*Salvatore...*

Progettazione generale:

Dott. Ing. Stefano CARANI  
CARANI & PIERONI INGG. ASS.  
Via Cisanello, 145 - Pisa

**Ing. STEFANO CARANI**  
ORDINE INGEGNERI della Provincia di PISA  
N° 1352 Sezione A  
INGEGNERE CIVILE E AMBIENTALE  
INDUSTRIALE

Dott. Ing. Marco Frassinetti

*[Signature]*  
**ORDINE INGEGNERI PROV. GROSSETO**  
Dott. Ing.  
**MARCO FRASSINETTI**  
SEZIONE A  
LAUREA SPECIALISTICA  
N. 425  
Settori: dell'informazione, industriale, industriale

Oggetto:

**DOCUMENTAZIONE CATASTALE  
AREA COMPARTO MONTACCHIELLO 3**

# Visura sintetica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2007

<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di PISA ( Codice: G702)</b>								
<b>Catasto Terreni</b>		<b>Provincia di PISA</b>								
<b>Immobile</b>		<b>Foglio: 103 Particella: 109</b>								
DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA						
N.	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie (mq) ha are ca	Deduz	Reddito	Dati Derivanti DA	
1	103	109		-	SEMINATIVO 4	6    35    50	A17; A43	Dominicale Euro 61,05 L. 118.203	Agrario Euro 98,46 L. 190.650	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 23/12/1988 n. 4758 .1/1991 in atti dal 17/07/1993
<b>INTESTATO</b>										
N. 1 SPA IMMOBILIARE NUOVA LISCAIE con sede in PISA										
<b>DATI DERIVANTI DA</b>										
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 18/12/2006 Nota presentata con Modello Unico n. 362 .1/2007 in atti dal 09/01/2007 Repertorio n. 614272 Rogante: SICILIANI PAOLO					CODICE FISCALE 09208890153					
Dati Anagrafici										
DIRITTI ONERI REALI										
(1) Proprietà per 1/1										

Unità immobiliari n. 1

# Visura sintetica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2007

<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di PISA ( Codice: G702)</b>							
<b>Catasto Terreni</b>		<b>Provincia di PISA</b>							
<b>Immobile</b>		<b>Foglio: 103 Particella: 212</b>							
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	103	212		-	SEMINATIVO 4	01 00	A17; A43	Dominicale Euro 0,10 L. 186	Agrario Euro 0,15 L. 300
<b>INTESTATO</b>									
N.	SPA IMMOBILIARE NUOVA LISCATE con sede in PISA								
1	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE				DIRITTI E ONERI REALI
Unità immobiliari n. 1									
09208890153									
(1) Proprieta' per 1000/1000									

# Visura sintetica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2007

<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di PISA ( Codice: G702)</b>								
		<b>Provincia di PISA</b>								
<b>Catasto Terreni</b>		<b>Foglio: 103 Particella: 213</b>								
<b>Immobile</b>										
<b>N.</b>	<b>DATI IDENTIFICATIVI</b>		<b>DATI CLASSAMENTO</b>				<b>DATI DERIVANTI DA</b>			
	Foglio	Particella	Sub	Perz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> ) <small>ha are ca</small>	Deduz	Reddito		
1	103	213			SEMINATIVO 4	00 33	A17; A43	Dominicale Euro 0,03 L. 61	Agrario Euro 0,05 L. 99	
<b>INTESTATO</b>										
N.	1		SPA IMMOBILIARE NUOVA LISCAIE con sede in PISA				DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
									09208890153	(1) Proprietà per 1000/1000
Unità immobiliari n. 1										
FRAZIONAMENTO del 09/04/1998 n. 926.8/1998 in atti dal 09/04/1998										

# Visura sintetica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2007

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di PISA ( Codice: G702)						
<b>Catasto Terreni</b>		Provincia di PISA						
<b>Immobile</b>		Foglio: 103 Particella: 240						
N.		DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m <sup>2</sup> )	Deduz	Reddito
1	103	240		-	SEMINATIVO 4	81 23 ha ac ca	A17; A43	Dominicale Euro 12,59 L. 15.109
<b>INTESTATO</b>								Agrario Euro 12,59 L. 24.369
N.								FRAZIONAMENTO del 09/04/1998 n. 926.13/1998 in atti del 09/04/1998
1	SPA IMMOBILIARE NUOVA LISCIATE con sede in PISA							CODICE FISCALE 01498240157
Unità immobiliari n. 1								DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà per 1000/1000

# Visura sintetica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2007

<b>Dati della richiesta</b>		<b>Comune di PISA ( Codice: G702)</b>	
<b>Catasto Terreni</b>		<b>Provincia di PISA</b>	
<b>Immobile</b>		<b>Foglio: 103 Particella: 241</b>	
DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO	
Foglio	Particella	Qualità Classe	Deduz
103	241	SEMINATIVO 4	A17; A43
Porz		Superficie(m²)	
-		ha ac ca	
-		00	36
-		Reddito	
-		Dominicale	Agrario
-		Euro 0,03	Euro 0,06
-		L. 67	L. 108
<b>INTESTATO</b>			
FRAZIONAMENTO del 09/04/1998 n . 926 .13/1998 in atti dal 09/04/1998			
N. 1		DATI ANAGRAFICI	
SPA IMMOBILIARE NUOVA LISCATE con sede in PISA		CODICE FISCALE	
Unità immobiliari n. 1		01498240157	
-		DIRITTI E ONERI REALI	
-		(1) Proprieta per 1000/1000	

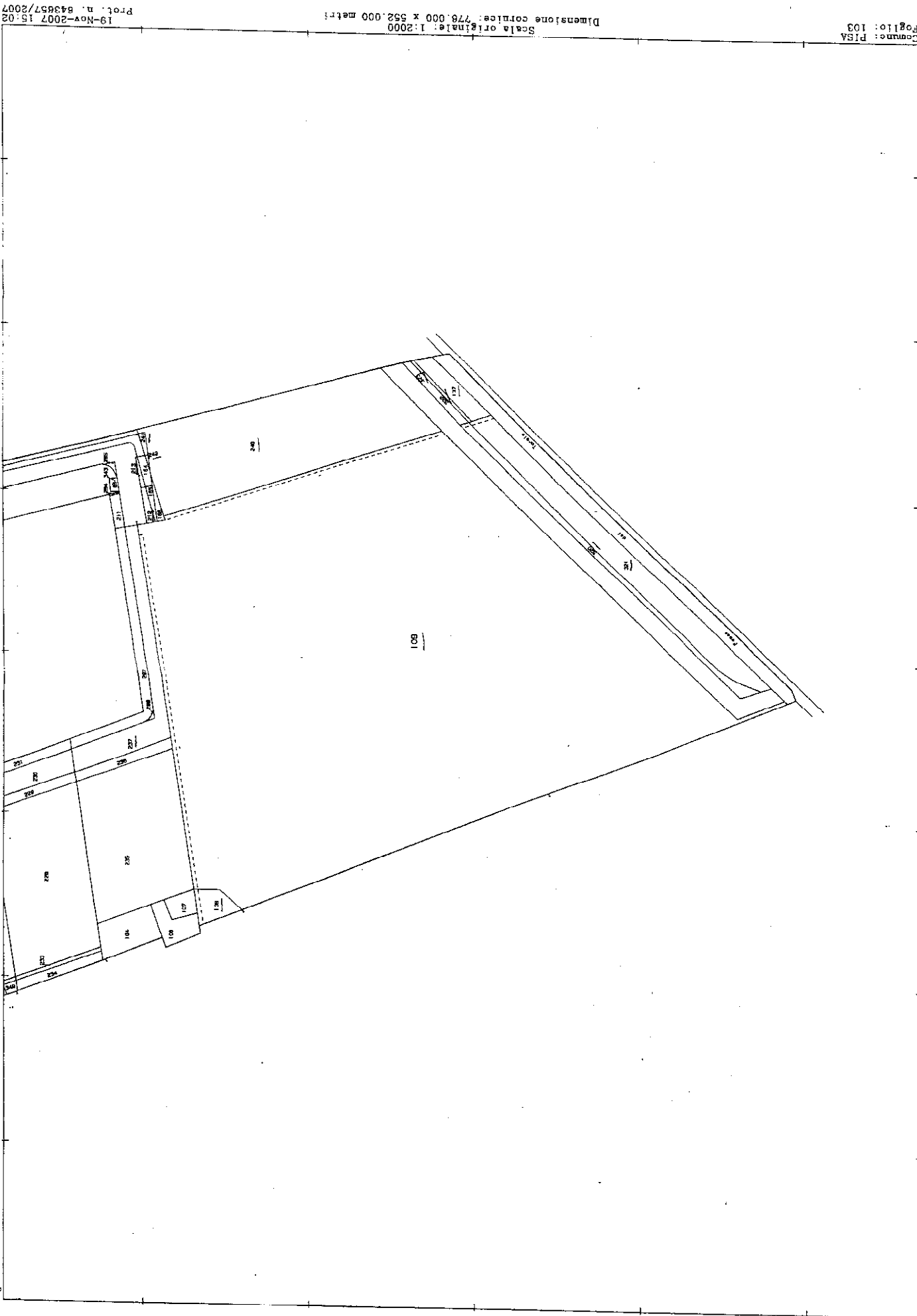
# Visura sintetica per immobile

## Situazione degli atti informatizzati al 19/11/2007

<b>Dati della richiesta</b>		Comune di PISA ( Codice: G702)									
Catasto Terreni		Provincia di PISA									
Immobile		Foglio: 103 Particella: 242									
N.		DATI IDENTIFICATIVI		DATI CLASSAMENTO		DATI DERIVANTI DA					
1	103	Particella 242	Sub -	Potz -	Qualità Classe SEMINATIVO 4	Superficie(m²) ha are ca 00 11	Deduz A17; A43	Reddito Agrario Euro 0,02 L. 33	Dominicale Euro 0,01 L. 20	FRAZIONAMENTO del 09/04/1998 n . 926 .13/1998 in atti dal 09/04/1998	
N.		INTESTATO		DATI ANAGRAFICI							
1	SPA IMMOBILIARE NUOVA LISCATE con sede in PISA		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE 01498240157		DIRITTI E ONERI REALI (1) Proprietà per 1000/1000				
		Unità immobiliari n. 1									

Agenzia del Territorio - Ufficio di PISA - Direttore: DR. ING. RODOLFO SCHEVGER

Per Visura



N=97100

Scala originale: 1:2000  
Dimensione cornice: 776.000 x 552.000 metri

19-Nov-2007 15:02  
Prot. n. 843857/2007

Comune: PISA  
Foglio: 103

Particella: 109 (Dati cartografici e censuari non allineati o non registrati)

E=72400