

COMUNE DI PISA

PIANO PARTICOLAREGGIATO

ZONA PRODUTTIVA DI MONTACCHIELLO - UTOE n°36 -

AREE SPECIALISTICHE PER LA PRODUZIONE DI BENI DA QUALIFICARE IN BASE A PROGETTI UNITARI (PQ3)

Proprietà:

Soc. Immobiliare Nuova Liscate S.p.A.
 Sig. Gori Giuliano e Sig.ra Nannicini Simonetta
 Demanio dello Stato - Ramo Ferrovie

Oggetto: PLANIMETRIA GENERALE STATO DI FATTO,
 PERIMETRAZIONI E CLASSIFICAZIONI URBANISTICHE

IL FUNZIONARIO
 (TOMEI C. ALBERTO)

[Signature]

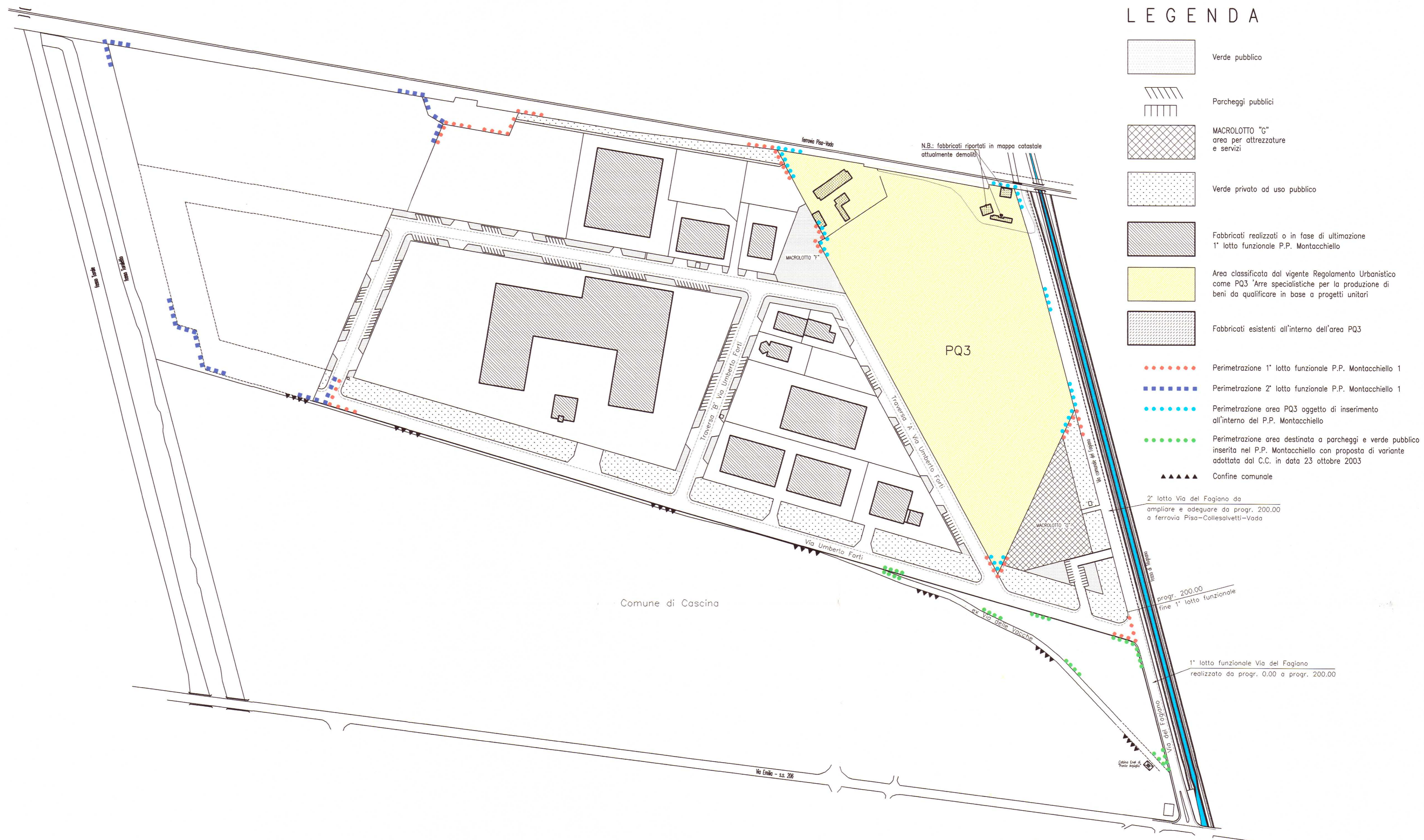
IL DIRIGENTE
 Arch. GABRIELE BERTI

scala 1:2000



Tav. n° 2

luglio 2004



LEGENDA

- Verde pubblico
- Parcheggi pubblici
- MACROLOTTO "G" area per attrezzature e servizi
- Verde privato ad uso pubblico
- Fabbricati realizzati o in fase di ultimazione 1° lotto funzionale P.P. Montacchiello
- Area classificata dal vigente Regolamento Urbanistico come PQ3 "Aree specialistiche per la produzione di beni da qualificare in base a progetti unitari"
- Fabbricati esistenti all'interno dell'area PQ3
- Perimetrazione 1° lotto funzionale P.P. Montacchiello 1
- Perimetrazione 2° lotto funzionale P.P. Montacchiello 1
- Perimetrazione area PQ3 oggetto di inserimento all'interno del P.P. Montacchiello
- Perimetrazione area destinata a parcheggi e verde pubblico inserita nel P.P. Montacchiello con proposta di variante adottata dal C.C. in data 23 ottobre 2003
- Confine comunale

2° lotto Via del Fagiano da ampliare e adeguare da progr. 200.00 a ferrovia Pisa-Collesalveti-Vada

progr. 200.00 fine 1° lotto funzionale

1° lotto funzionale Via del Fagiano realizzato da progr. 0.00 a progr. 200.00

Comune di Cascina

Via Emilia - ss. 206

Cabina Enel s. Paolo Aperto

N.B.: fabbricati riportati in mappa catastale attualmente demoliti