

**ATTO NON SOGGETTO A  
CONTROLLO IN BASE ALLA  
LEGGE 127/97**Deliberazione in pubblicazione all'Albo  
Pretorio di questo Comune dal

L'incaricato

F.to Muchetti

Deliberazione dichiarata immediata-  
mente esecutiva secondo le forme di  
Legge.

Sospesa con decisione n. ....

del .....

Annullata con decisione n. ....

del .....

Dichiarata atto non soggetto a controllo  
con decisione n. ....

del.....

La presente deliberazione è divenuta  
esecutiva il .....**Partecipata a:**Dirigente Settore uso e assetto del  
territorio

Assessore Parigi

Coordinatore OO.PP.

Informazioni

Il Funzionario AA.GG.

F. Magni

Il Presidente

F.to D. Bigongiari

Il Segretario Generale  
Supplente

F.to P. Pescatore

Copia conforme all'originale in carta  
semplice per uso amministrativo

Pisa, li .....

Il Funzionario AA.GG.

F. Magni

**DELIBERAZIONE DEL  
CONSIGLIO COMUNALE**

N. 97 del 22 Settembre 1998

Presiede il Presidente Danilo Bigongiari

E' presente il Sindaco Piero Floriani

Sono, inoltre, presenti gli Assessori Bini, Breschi, D'Amico, Parigi

Partecipa il Segretario Generale Supplente P. Pescatore

Scrutatori: Consiglieri Conti M. e Santini.

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO DI RECUPERO IN  
VARIANTE AL PRG, DELLE ZONE EX LEOPOLDA - LA CELLA  
INSERITE NEL PROGRAMMA DI RECUPERO DEL  
QUARTIERE DI P.TA FIORENTINA DENOMINATO  
"CONTRATTO DI QUARTIERE " CON VARIAZIONE DELLE  
ZONE DI RECUPERO.****Consiglieri in carica:**

- |                         |                        |                            |
|-------------------------|------------------------|----------------------------|
| 1. ACERBI PAOLO         | 15. DINI DINO          | 28. MASONI LAURA           |
| 2. BERNARDINI SONIA     | 16. FARNESI IVANO      | 29. MEZZETTI ELENA         |
| 3. BIASCI GINO          | 17. FILIPPESCHI MARCO  | 30. MONTANO SALVATORE      |
| 4. BIGONGIARI DANILO    | 18. FORTINO BENITO     | 31. MORETTI GIULIANO       |
| 5. BONTEMPELLI SERGIO   | 19. FRANCESCHI FABIO   | 32. PIERAZZINI ENZO        |
| 6. BOTTAI STEFANO       | 20. GAMBINI GIUSEPPE   | 33. SANTINI RENZO          |
| 7. CAVALLARO COSTANTINO | 21. GHELARDONI LORENZO | 34. SENESE MARIA DOLORES   |
| 8. CECCANTI SORIANO     | 22. GUERRINI BRUNO     | 35. SILVESTRI SILVIA       |
| 9. CECCHERINI ROBERTO   | 23. ISPANI MARIO       | 36. STEFANI MARZIA         |
| 10. CERRI FABRIZIO      | 24. LANDUCCI NICOLA    | 37. STOPPACCIOLI FRANCESCO |
| 11. CONTI ERMANNIO      | 25. LOGGI GINO         | 38. TACCHI PAOLA           |
| 12. CONTI MICHELE       | 26. MACCIONI TITINA    | 39. TUMBILOLO FEDERICO     |
| 13. CORSINI FABIANO     | 27. MALTINTI FABRIZIO  | 40. VERONI FRANCO          |
| 14. CRIMI MARIA PIA     |                        |                            |

Al momento della votazione risultano assenti i Consiglieri contrasse-  
gnati con i numeri:1.5.6.7.9.17.22.23.24.25.28.35.39.

CW

Oggetto: *Approvazione del Piano di Recupero in variante al PRG, delle zone ex-Leopolda-La Cella inserite nel programma di recupero del quartiere di P.ta Fiorentina denominato "Contratto di Quartiere" con variazione delle zone di recupero.*

## IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la deliberazione n° 57 del 23 giugno 1998 di "Adozione del Piano di Recupero in variante al PRG, delle zone ex-Leopolda-La Cella inserite nel programma di recupero del quartiere di P.ta Fiorentina denominato "Contratto di Quartiere" con variazione delle zone di recupero";

VISTO che tale piano di recupero è stato pubblicato per 30 giorni consecutivi dal 3 luglio al 2 agosto 1998;

CONSIDERATO che entro il termine perentorio di trenta giorni dalla data della pubblicazione e quindi entro il 1 settembre 1998, non è giunta al comune nessuna osservazione ;

VISTA la certificazione del Segretario Supplente (allegato 1) di effettuata pubblicazione e deposito nonché di mancanza di osservazioni al provvedimento urbanistico in oggetto;

VISTA la legge regionale n° 5/95 così come modificata dalla legge regionale n° 96/95;

VISTO l'art. n° 51 , 3° comma L. 142/90;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 53 1° comma della legge n°142/90 che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale allegato A);

## DELIBERA

-di approvare il Piano di Recupero in variante al PRG, delle zone ex-Leopolda-La Cella inserite nel programma di recupero del quartiere di P.ta Fiorentina denominato "Contratto di Quartiere" con variazione delle zone di recupero", adottato ai sensi della L.R. n° 5 del 16.2.1995;

- di trasmettere copia del presente atto alla Giunta Regionale ed alla Giunta Provinciale;

- di pubblicare la stessa sul B.U.R.T. in ottemperanza al 7° comma dell'art. 40 della L.R. 5/95.

La presente proposta di deliberazione viene posta in votazione e approvata all'unanimità dei votanti, con voti espressi nelle forme di legge e controllati dagli scrutatori. Il risultato della votazione è il seguente:

Presenti: 28

Astenuti: 8 (Dini, Santini, Gambini, Maltinti, Pierazzini, Fortino  
Franceschi, Conti M.)

Votanti: 20

Favorevoli: 20

A voti unanimi espressi nelle forme di legge la presente deliberazione viene quindi dichiarata immediatamente eseguibile.





**COMUNE DI PISA**  
**SETTORE USO E ASSETTO DEL TERRITORIO**

Pisa, 14 settembre 1998

**ALLEGATO A**

Oggetto: Approvazione del Piano di Recupero in variante al PRG, delle zone ex-Leopolda - La Cella inserite nel programma di recupero del quartiere di Porta Fiorentina denominato "Contratto di Quartiere" con variazione delle zone di recupero.

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Ing. Arch. Riccardo Ciuti, dirigente di Settore, visto lo schema di deliberazione di pari oggetto proposto in data 14 settembre da questo Servizio, esprime parere favorevole di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 53, 1° comma, della legge 142/90.

Il Dirigente di Settore  
Ing. Arch. Riccardo Ciuti





**COMUNE DI PISA**  
SETTORE USO E ASSETTO DEL TERRITORIO

IL SEGRETARIO SUPPLENTE  
*visti gli atti d'ufficio*

Certifica che

il Piano di recupero, in variante al P.R.G. delle zone ex Leopolda - La Cella inserite nel programma di recupero del quartiere Porta Fiorentina denominato "contratto di quartiere" con variazione delle zone di recupero adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 57 del 23 giugno 1998, esecutiva, è stato pubblicato, ai sensi di legge, per 30 (trenta) giorni consecutivi, dal 3 luglio 1998 al 2 agosto 1998 mediante esposizione al pubblico presso il Palazzo Comunale - Servizio Pianificazione.

L'effettuato deposito è stato reso noto al pubblico a mezzo di avviso affisso all'Albo Pretorio del Comune e nei luoghi di pubblica frequenza e pubblicato sul F.A.L. della Provincia di Pisa il 30 giugno 1998.

Conseguentemente entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di scadenza della pubblicazione per la presentazione delle 'osservazioni' (1 settembre 1998), ai sensi degli articoli 9 e 15 della Legge Urbanistica 17 agosto 1942 n. 1150 e della L.R. n. 5/95 art. 40.3, non sono pervenute a questa Amministrazione osservazioni al provvedimento urbanistico in oggetto.

Il Segretario Supplente  
*Avv. Pietro Pescatore*

Pisa, 11 settembre 1998

