



COMUNE DI PISA

D.U.P. 2018 – 2020

ALLEGATO “D”

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI 2018-2020

(ART. 58 D.L. 112/2008)

Direzione Patrimonio – Sport – Prevenzione – Datore di lavoro

Ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica all'approvazione consiliare del presente Piano.

Il Dirigente
Dott. Giuseppe Bacciardi

Elenco dei beni immobili di cui è già stata approvata la dismissione e non ancora venduti

| CC | Descrizione immobile | STIMA DEFINITIVA | STIMA DI MASSIMA | NOTE |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|------------------|-----------------------------|
| CC n.38/2005 | vari appartamenti ex II.RR.: Via Perugia 4 - Pisa | € 253.000,00 | | |
| CC n.38/2005 | vari appartamenti ex II.RR. : Via Rainaldo 19 - Pisa | € 283.500,00 | | occupato € 226.800,00 |
| CC n.38/2005 | vari appartamenti ex II.RR. : Via Rainaldo 19 - Pisa | € 283.500,00 | | occupato € 226.800,00 |
| CC n.38/2005 | Via Rainaldo 19 - Pisa | € 281.250,00 | | occupato € 225.000,00 |
| CC n.38/2005 | vari appartamenti ex II.RR. : Via Curtatone e Montanara 16 - Pisa - ultimo piano | € 210.000,00 | | Stima aggiornata CC 24/2017 |
| CC n.38/2005 | vari appartamenti ex II.RR. : Via Flamini 5 - Pisa | € 279.000,00 | | Stima aggiornata CC 24/2017 |
| CC n.38/2005 | vari appartamenti ex II.RR. : Via Flamini 5 - Pisa | € 273.000,00 | | Stima aggiornata CC 24/2017 |
| CC n.38/2005 | vari appartamenti ex II.RR. : Via Flamini 5 - Pisa | € 214.000,00 | | Stima aggiornata CC 24/2017 |
| CC n.38/2005 | vari appartamenti ex II.RR. : Via Corridoni 70 | € 414.000,00 | | |
| CC n.38/2005 | vari appartamenti ex II.RR. : Via Vespucci 103 | € 210.000,00 | | |
| CC n.38/2005 | complesso Retro san Michele in Borgo | € 2.983.055,00 | | |
| CC n.38/2005 | Ex Ipa Barsotti - Calci | € 1.642.000,00 | | |
| CC n.38/2005 | terreni vari: Via di Capelvenere -Ex centrale sollevam. con manufatto (superficie mq 92+14) | € 20.000,00 | | |
| CC n.38/2005 | terreni vari:: Via Cisanello 161 - Area marginale al P.U. (superficie 200 mq a 35€ al mq) | € 7.000,00 | | |
| CC n.38/2005 | terreni vari: Via Cisanello 78 - Residenziale (edilizia dipendente) (superficie 100 mq a 50€ al mq) | € 5.000,00 | | |
| CC n.38/2005 | terreni vari: Via Maestri del Lavoro - Residenziale (edilizia dipendente) (superficie 50 mq a 55€ al mq) | € 2.750,00 | | |
| CC n.38/2005 | terreni vari: Via Redi - SQ1 (superficie 80 mq a 80€ al mq) | € 6.400,00 | | |
| CC n.38/2005 | terreni vari: Marina di Pisa Centrale Gas -Impianti Tecnologici (superficie 840 mq a 30€ al mq) | € 25.200,00 | | |
| CC n.38/2005 | terreni vari: Ospedaletto Via di Granuccio - Impianti Tecnologici (superficie 1.000 mq a 30€ al mq) | € 30.000,00 | | |
| CC n.38/2005 | terreni vari: Via Cuppari - Residenziale (edilizia dipendente) (superficie 250 mq a 50€ al mq) | € 12.500,00 | | |
| CC n.57/2006 | Centro ippico vione dei Porcari | € 765.000,00 | | |
| CC n.57/2006 | Porzione comunale scheda 7.4 R.U. Cisanello | € 100.800,00 | | |
| CC n.57/2006 | Area cabina SNAM via Pierin del Vaga | € 100.000,00 | | |

| | | | | |
|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|------------------------------------------------------------------|
| CC n.57/2006 | Aree ubicate in Ospedaletto, via Gronchi | € 118.800,00 | | |
| CC n.57/2006 | Aree utilizzate da Ferrovie dello Stato | € 21.330,00 | | |
| CC n.57/2006 | Quota di proprietà comunale aree adiacenti Gas and Heat - Tombolo | € 55.000,00 | | |
| CC n.57/2006 | Aree comunali retrostanti i fabbricati posti in Pisa, via Danimarca numeri pari | € 47.600,00 | | |
| CC n.25/2007 | area in loc. Ospedaletto ampliamento ZAO | € 2.281.500,00 | | |
| CC n.25/2007 | aree scheda 34.4 ospedaletto | € 1.487.400,00 | | |
| CC n.25/2007 | aree in loc.Calambrone scheda 40.6 RU | € 281.700,00 | | |
| CC n.25/2007 | aree in loc.Tirrenia scheda 39.2 RU comparto 1 | € 451.600,00 | | |
| CC n.25/2007 | terreni vari: Via Volpe - area scoperta (superficie mq 200 a 150€ al mq) | € 30.000,00 | | |
| CC n.25/2007 | terreni vari: Via Malasoma - area scoperta (superficie mq 4200 a corpo) | € 5.000,00 | | |
| CC n.25/2007 | terreni vari: Via Cisanello - area scoperta (superficie mq 1090 a 50€ al mq) | € 54.500,00 | | |
| CC n.25/2007 | terreni vari: Via Pungilupo - area scoperta (superficie mq 281 a corpo) | € 70.000,00 | | |
| CC n.25/2007 | terreni vari: Va Livornese - reliquato stradale (superficie mq 900 a corpo) | € 100.000,00 | | |
| CC n.52/2009 | alloggio via Vespucci n.29 (circa 100 mq) zona Leopolda | € 260.000,00 | | |
| CC n.52/2009 | terreno sito in loc.Marina di Pisa, via Guidi n.8 | € 107.300,00 | | |
| CC n.52/2009 | fondo commerciale sito in Pisa via Mazzini avente una superficie di circa 30 mq | € 90.000,00 | | |
| CC n.52/2009 | aree costituenti l'ex sedime di via della Mezzanina lato nord (mq.2060) | € 164.800,00 | | Stima definitiva relativa mq 850 € 136.000,00 (CC novembre 2017) |
| CC n.52/2009 | area avente una superficie di circa 710 mq. posta in Pisa, via Valgimigli | € 208.000,00 | | |
| CC n.52/2009 | terreno in loc.Calambrone adiacente al bagno Nirvana avente una superficie di circa 480 mq | € 26.400,00 | | |
| CC n.52/2009 | ex scuola Diaz in loc.Coltano avente superficie di mq.470 circa oltre terreno circostante di circa mq.1850 | € 800.000,00 | | |
| CC n.52/2009 | aree in loc.San Giusto comprese nel perimetro delle infrastrutture aeroportuali (complessivamente mq.22.000 circa) | € 1.100.000,00 | | |
| CC n.52/2009 | area posta in piazza s.Omobono angolo via Cavalca | € 255.000,00 | | |
| CC n.52/2009 | quota 1/2 di area adiacente la sponda destra del Canale dei Navicelli avente una superficie di circa 27.000 mq. | € 40.500,00 | | |

| | | | | |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| CC n.52/2009 | aree adiacenti le abitazioni di via Milazzo 91, Marina di Pisa (complessivamente circa mq.136) | € 2.800,00 | | |
| CC n.52/2009 | aree via Redi - via Rosellini da permutare con il confinante (circa mq. 35) | | | si tratta di permuta senza conguaglio - valore delle aree pari ad euro € 3.000,00 ciascuna |
| CC n.52/2009 | terreno loc.Sant'ermete (circa mq.5) | | | senza corrispettivo - si tratta di riposizionamento di confini |
| CC n.52/2009 | terreni via Livornese (circa mq.60) | € 3.000,00 | | |
| CC n.52/2009 | terreno via del Poggiolo, loc.Riglione (50 euro/mq.) | € 3.000,00 | | |
| CC n.52/2009 | piccoli fustoli di terreno, in loc.Calambrone, viale del Tirreno (circa 60 mq.) | € 3.000,00 | | |
| CC n.52/2009 | aree adiacenti abitazione in loc. Tirrenia, via dei Vannini (euro 50/mq.) | € 2.500,00 | | |
| CC n.52/2009 | area via Garibaldi già di proprietà della ex ATER Pisa oggetto di intervento per la costruzione di residenza per studenti con appositi finanziamenti regionali | | € 392.000,00 | |
| CC 88/2008 | Area via della Qualquonia angolo via san Paolo | | € 702.000,00 | |
| CC 88/2008 | Area via Minore destinata a campeggio compreso fabbricato detto Casa della Bestia ora distrutto | | € 460.000,00 | |
| CC 88/2008 | Largo Ciro Menotti (proprietà comunali - terrazzi) | | € 60.000,00 | |
| CC 88/2008 | aree nei pressi di via Quarantola (mq.50) | | € 15.000,00 | |
| CC 88/2008 | Ufficio Annona via Corridoni | | € 144.000,00 | |
| CC 88/2008 | fustoli parcheggio via Paparelli | | € 17.500,00 | |
| CC 88/2008 | TERRENO su cui sorge Bar Pini e Pinoli a Marina di Pisa, via Litoranea | | € 360.000,00 | |
| CC 88/2008 | Area nei pressi di via di Quarantola compresa nella zona ferroviaria | | € 810.000,00 | |
| CC 88/2008 | Fabbricato in comune di Palaia, loc.Forcoli via Dante Alighieri | | € 370.000,00 | |
| CC 74/2010 | Area edificabile via di Gello | € 4.425.000,00 | | |
| CC 74/2010 | Aree in Scheda 7.5 Cisanello | | | la stima è stata definita in euro 110 al mq. Di superficie territoriale compresa nella scheda |
| CC 74/2010 | Edificio via Coccapani | | € 1.652.000,00 | |
| CC 74/2010 | fabbricato con torretta - via Arnino | | € 180.000,00 | |
| CC 74/2010 | chalets e area circostante via Andò | € 500.000,00 | | |

| | | | | |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| CC 74/2010 | Area via Milazzo sud - Marina di Pisa | | € 720.000,00 | (da ridefinire la consistenza e la stima a seguito della variante urbanistica pubblica) |
| CC 74/2010 | Fabbricato Marina di Pisa (ora sede Pubblica Assistenza e distaccamento Polizia Municipale) | | € 1.200.000,00 | |
| CC 74/2010 | Ufficio Boschi Litorale | | € 440.000,00 | (da ridefinire la consistenza e la stima a seguito della variante urbanistica pubblica) |
| CC 74/2010 | Fabbricato via della Scuola | | € 1.000.000,00 | |
| CC 74/2010 | Fabbricato ad uso abitativo ad Ospedaletto Via Emilia | | € 645.000,00 | |
| CC 74/2010 | Fabbricato ex casotto del Dazio viale del Tirreno - Calambrone | | € 380.000,00 | |
| CC 74/2010 | Chalet con laghetto loc.Punta dei Pini oltre terreno adibito a maneggio | € 180.000,00 | | Stima aggiornata CC 24/2017 |
| CC 74/2010 | Area ex serbatoio acquedotto via Tesio | € 115.000,00 | € 160.000,00 | Stima aggiornata CC nov 2017 |
| CC 74/2010 | Fabbricato via Fiorentina a Riglione | | € 300.000,00 | |
| CC 74/2010 | Complesso immobiliare "Casa per Ferie Santa Croce in Fossabanda" | € 6.400.000,00 | | |
| CC 74/2010 | area via di Campaldo - via Pietrasantina | | € 495.000,00 | |
| CC 74/2010 | Area Porta Fiorentina scheda 29.1 RU - via Francesco da Buti | | € 192.000,00 | |
| CC 74/2010 | area dove sorge chiosco via di Padule | | € 100.000,00 | |
| CC 74/2010 | terreno su cui sorge manufatto viale del Tirreno loc.Marina di Pisa (di fronte Bagno Marco Polo) | | € 100.000,00 | |
| CC 74/2010 | terreno su cui sorge edicola via litoranea loc.Marina di Pisa (in adiacenza Bagno Croce Rossa Italiana) | € 91.599,00 | | |
| CC 74/2010 | Fabbricato in loc. Riglione: 2) appartamento per civile abitazione posto al P. 1 sul retro | | € 65.000,00 | |
| CC 74/2010 | Fabbricato in loc. Riglione: 1) porzione di fabbricato composto da locali a P.T. | | € 85.000,00 | |
| CC 74/2010 | Appartamento Scala A p. 1 int. 1 compreso posto auto (fabbricato in via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) | € 267.500,00 | | riduzione del 15% se l'appartamento è locato e del 20% in caso di prelazione |
| CC 74/2010 | Appartamento Scala A p. 1 int. 2 compreso posto auto (fabbricato in via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) | € 220.500,00 | | riduzione del 15% se l'appartamento è locato e del 20% in caso di prelazione |
| CC 74/2010 | Appartamento Scala A p. 2 int. 3 compreso posto auto (fabbricato in via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) | € 267.500,00 | | riduzione del 15% se l'appartamento è locato e del 20% in caso di prelazione |

| | | | | |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------|
| CC 74/2010 | Appartamento Scala A p. 2 int. 4 compreso posto auto (fabbricato in via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) | € 220.500,00 | | riduzione del 15% se l'appartamento è locato e del 20% in caso di prelazione |
| CC 74/2010 | Appartamento Scala A p. 3 int. 5 compreso posto auto (fabbricato in via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) | € 267.500,00 | | riduzione del 15% se l'appartamento è locato e del 20% in caso di prelazione |
| CC 74/2010 | Appartamento Scala A p. 3 int. 6 compreso posto auto (fabbricato in via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) | € 220.500,00 | | riduzione del 15% se l'appartamento è locato e del 20% in caso di prelazione |
| CC 74/2010 | Appartamento Scala B p. 1 int. 1 compreso posto auto (fabbricato in via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) | € 220.500,00 | | riduzione del 15% se l'appartamento è locato e del 20% in caso di prelazione |
| CC 74/2010 | Appartamento Scala B p. 1 int. 2 compreso posto auto (fabbricato in via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) | € 201.500,00 | | riduzione del 15% se l'appartamento è locato e del 20% in caso di prelazione |
| CC 74/2010 | Appartamento Scala B p. 2 int. 3 compreso posto auto (fabbricato in via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) | € 220.500,00 | | riduzione del 15% se l'appartamento è locato e del 20% in caso di prelazione |
| CC 74/2010 | Appartamento Scala B p. 2 int. 4 compreso posto auto (fabbricato in via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) | € 201.500,00 | | riduzione del 15% se l'appartamento è locato e del 20% in caso di prelazione |
| CC 74/2010 | Appartamento Scala B p. 3 int. 5 compreso posto auto (fabbricato in via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) | € 220.500,00 | | riduzione del 15% se l'appartamento è locato e del 20% in caso di prelazione |
| CC 74/2010 | Appartamento Scala B p. 3 int. 6 compreso posto auto (fabbricato in via Brunelleschi 15 - Pisa - ex Fondazione Montevaso) | € 201.500,00 | | riduzione del 15% se l'appartamento è locato e del 20% in caso di prelazione |
| CC 74/2010 | fabbricato ad uso abitazione di via Livornese composto da 4 appartamenti | | € 704.000,00 | |
| CC 74/2010 | fabbricato ad uso abitazione Pisa via Luigi Bianchi (4 appartamenti) | | € 432.000,00 | |
| CC 74/2010 | terreno boscato adiacente il maneggio posto in vione Porcari in loc.Calambrone | | € 250.000,00 | |
| CC 74/2010 | ex alloggio guardiaboschi - loc.Lido Marina di Pisa con annessa area boscata circostante | | € 116.000,00 | |
| CC 74/2010 | Aree scheda 34.2 - Ospedaletto - tratto dismesso della Via Fagiana | | € 156.000,00 | |
| CC 14/2010 | aree in Marina di Pisa - piano di recupero ex motofides | € 3.590.000,00 | | |
| CC 34/2011 | appartamento via San Lorenzino 3 | | € 284.000,00 | |

| | | | | |
|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CC 63/2011 | Fondi commerciali/magazzini ex ATER pisa (con esclusione di quelli destinati alle Farmacie Comunali spa) | | € 3.400.000,00 | con CC 41/2013 ridotti in numero dei fondi per destinarli alle Farmacie Comunali |
| CC 63/2011 | area presso depuratore Pisa Sud | | € 63.000,00 | |
| CC 63/2011 | alloggio scuola elementare Rismondo - San Piero a Grado | | € 190.000,00 | |
| CC 63/2011 | alloggio scuola elementare Cambini (Via Carabottaia) | € 288.000,00 | | |
| CC 63/2011 | area destinata ad attività di culto - Via Le Rene, Ospedaletto | | € 240.000,00 | da definire l'esatta consistenza per consentire la realizzazione del parco pubblico |
| CC 63/2011 | area Porta a Lucca zona Via Consani | | € 1.600.000,00 | da definire la destinazione urbanistica |
| CC 69/2012 | n. 2 fondi ad uso commerciale via Bramante | | € 100.000,00 | |
| CC 69/2012 | immobile ad uso uffici via Fermi 4 | | € 2.800.000,00 | |
| CC 69/2012 | terreno con manufatto viale del Tirreno, loc. Calambrone | | € 352.000,00 | |
| CC 69/2012 | Nuda proprietà fabbricato via Lori - Marina di Pisa | € 381.716,27 | | |
| CC 69/2012 | ufficio presso ex Lavaggi | | € 145.600,00 | |
| CC 77/2013 | Area via di Parigi (ex sedime della detta via) | € 1.300,00 | | due porzioni di detta area sono state alienate nel corso dell'anno 2014 |
| CC 77/2013 | area via di Campaldo (foglio 6 Particella 990 mq. 324) | | € 49.000,00 | |
| CC 77/2013 | area occupata da fabbricato ex ENEL (porzione di piazza Locchi) | | € 50.000,00 | |
| CC 71/2014 | Terreno posto sul retro della ex Colonia Giotto, di superficie di circa 1200 mq - Via Flavio Andò a Marina di Pisa (fg 65 part 330 in porzione) | € 234.500,00 | € 96.000,00 | la stima di massima tiene conto della possibile variante urbanistica (richiesta dal privato) CC novembre 2017 |
| CC 71/2014 | terreno ad uso corte comune di 100 mq a Rosignano Marittimo loc. Nibbiaia | | € 1.900,00 | il Comune di Pisa è titolare del solo diritto del concedente (livello costituito dalla ex Opera Pia della Misericordia) |
| CC 71/2014 | terreno ad uso agricolo di circa 8000 mq in Rosignano Marittimo fraz. Castelnuovo della Misericordia | | € 6.700,00 | il Comune di Pisa è titolare del solo diritto del concedente (livello costituito dalla ex Opera Pia della Misericordia) |
| CC 17/2015 | immobile denominato "Ex Telecom" posto in Pisa piazza dei Facchini n.16 | | € 6.200.000,00 | |

| | | | | |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CC 41/2015 | cabina elettrica presso il complesso di San Michele degli Scalzi, prossima al viale delle Piagge, individuata al C.F. di Pisa nel Fg. 31 mapp. 380 sub. 2, avente superficie coperta di mq. 12 circa da permutare con ENEL | | | <p>Permuta così rappresentata:</p> <p>a) il Comune di Pisa cede la cabina elettrica realizzata nell'ambito dei lavori di costruzione della nuova biblioteca comunale, presso il complesso di San Michele degli Scalzi, prossima al viale delle Piagge, individuata al C.F. di Pisa nel Fg. 31 mapp. 380 sub. 2, avente superficie coperta di mq. 12 circa, e cede la costruenda cabina elettrica in largo Stampace, sulla base del progetto approvato dalla locale Soprintendenza (Prot. n° 5855 del 19/05/2015), in prossimità di via C.Battisti, con superficie coperta di mq 19 circa ed area esterna di mq 24 circa, da posizionare su porzione delle particelle 168 e 260 del Fg. 37 (C.T. Pisa);</p> <p>b) ENEL Distribuzione cede la cabina elettrica attualmente funzionante ubicata in largo Stampace, adiacente all'arco delle Mura Urbane, avente superficie coperta di mq. 76 circa e volume di mc 250 circa, con un resede complessivo di mq 170 di superficie catastale, rappresentata al C.F. Fg. 37 mapp. 124;</p> |
| CC 51/2015 | Area boscata 50 ha in Calambrone Riserva Cornacchiaia (CT part. 61 e 13 del Fg. 114) | | € 400.000,00 | Riserva naturale- € 8000,00 l'ettaro - |
| CC 51/2015 | locali ad uso magazzino posti in loc. CEP di circa 400 mq. (piano terra dell'edificio adibito a supermercato) Pisa Piazza Papa Giovanni XXIII al CEP (CF Fg 25 part. 143 sub 2 e 3) | | € 400.000,00 | Magazzino - già previsto con atto di C.C. 52/2009 |
| CC 51/2015 | Area in Via Frascani di cui alla scheda norma 7.11 del R.U (CF fg 33 part 828 sub 2) - residenziale | € 411.000 | | Stima aggiornata CC 24/2017 |

| | | | | |
|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| CC 51/2015 | Manufatti e terreni di circa mq 7713 Rosignano Marittimo Castelnuovo della Misericordia (CF foglio 39 part. 427 subb 2 e 3 CT foglio 39 varie particelle) | | € 14.500,00 | Resede - Il comune di Pisa è titolare del solo diritto del concedente (livello costituito dalla ex Opera Pia della Misericordia) |
| CC 51/2015 | Area di mq 40 Rosignano Marittimo loc. Castiglioncello (CT foglio 40 part. 279) | | € 2.500,00 | Resede - Il comune di Pisa è titolare del solo diritto del concedente (livello costituito dalla ex Opera Pia della Misericordia) |
| CC 53/2016 | a. Porzione comunale scheda 5.1 R.U., costituita da un tratto di strada comunale (mq. 396 C.T. Pisa Fg. 29 lett. A e B b. Incidenza area serbatoio pensile acquedotto (mq. 400 C.F. Pisa Fg. 29 part.1003) Cisanello nei pressi della Caserma della GF | | € 80.000,00 | |
| CC 53/2016 | Diritto del concedente livello(a favore ex Pia Casa della Misericordia di Pisa) su immobili - Rosignano Marittimo - C.T. Fg. 44 part. 225, 408 e C.F. 410 sub. 2, C.T. Fg. 49 part. 59, 242 e 282 | | € 6.000,00 | |
| CC 24/2017 | Diritto del concedente livello (a favore ex Pia Casa della Misericordia di Pisa) su immobili ubicati a Rosignano Marittimo – CT fg 44 part 225 – CF 408 PORZ | | 1.700,00 | |
| CC 24/2017 | Diritto del concedente livello a favore ex Istituto di Ricovero e di Educazione della Città di Pisa su immobili ubicati nel comune di Cascina CF fg 9 part 117 SUB 1- part. 1301 sub 3, part 117 sub 2, part 1484 sub 1,2 e part 1482 e 1483 | | 23.000,00 | |
| CC 24/2017 | Porzione di terreno in Via Milazzo 175 di circa mq 20 CT 64 part 96/porzione | | 26.000,00 | |
| CC nov 2017 | Area via Pardi (Fg46 part.2417,2415,2425 e sedime stradale(in porzione da frazionare e successivamente sdemanializzare) | | 55,mq | |
| CC nov 2017 | loc. Cisanello attestante via San Pio da Pietralcina (porzione della particella 311 del Fg. 34 C.T. Pisa, per una superficie prevista di mq. 720) | | 90,00 Euro/mq - 64.800,00 suscettibile di variazioni a seguito della determinazione della superficie effettiva dal frazionamento catastale | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Piazza Papa Giovanni XXIII 19 | | 56.100,00 | |

| | | | | |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------|--|------------|--|
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Via F. Brunelleschi 8 | | 89.100,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Via Michelangelo Buonarroti 5 | | 61.050,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Via Michelangelo Buonarroti 1 | | 120.450,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Piazzale Donatello 3 | | 62.700,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Via Michelangelo Buonarroti 60-72 | | 80.850,00 | |
| CC nov 2017 | 2 Unità immobiliari (part 1 e 2) in Piazzale Donatello 1 | | 125.400,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Via Di Bramante 8 | | 100.650,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in P.le Genova 7 | | 118.270,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Piazzale Donatello 23 | | 44.550,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Via Michelangelo Buonarroti, 11 | | 56.100,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Via L. Ariosto 3 | | 124.610,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Piazzale Donatello, 14 | | 57.750,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Via Michelangelo Buonarroti 3 | | 62.700,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Piazza Papa Giovanni XXIII 13 | | 118.800,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Via Piave 55 | | 63.703,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Via Michelangelo Buonarroti 9 | | 66.000,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Piazza Papa Giovanni XXIII 9 | | 87.450,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Via Don Bosco 51 | | 150.229,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Piazza Papa Giovanni XXIII 20 | | 56.100,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Piazzale Donatello 7 | | 59.400,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Via Donizzetti 1 | | 135.540,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Piazza Papa Giovanni XXIII 7 | | 118.800,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Piazza Papa Giovanni XXIII 6 | | 346.500,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Via C. Porta 10 | | 99.495,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Piazza Papa Giovanni XXIII 8 | | 62.700,00 | |
| CC nov 2017 | 2 Unità immobiliari (part 1 e 2) in Via A. Pisano 24 e 25 | | 135.300,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Piazza Papa Giovanni XXIII 10 | | 39.600,00 | |
| CC nov 2017 | 2 Unità immobiliari (part 25 e 29) in Via C.Di Pietro/ T. da Camaino 8/ | | 33.206,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Piazza Papa Giovanni XXIII 10a | | 54.450,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Via Michelangelo Buonarroti 50/52 | | 57.750,00 | |

| | | | | |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------|--|------------|--|
| CC nov 2017 | 2 Unità immobiliari (part 27 e 28) in Via Michelangelo Buonarroti 60/67 | | 110.550,00 | |
| CC nov 2017 | 2 Unità immobiliari (part 14 e 15) in Via Donato Bramante 10 e 12 | | 99.000,00 | |
| CC nov 2017 | Unità immobiliare in Piazza Papa Giovanni XXIII 1 | | 61.050,00 | |

Elenco beni immobili di proprietà di società a totale partecipazione pubblica di cui è stata decisa l'alienazione

| Società | descrizione bene | referimenti catastali | prezzo vendita |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Sviluppo Pisa srl in liquidazione | U.I. del complesso ediliziao denominato "Sesta Porta" lotto 1 - piano T mq 300 - commerciale | fg 38 part 541 sub 7 | 1.250.000,00 |
| | U.I. del complesso ediliziao denominato "Sesta Porta" lotto 4 - piano T mq 55 - commerciale | fg 38 part 541 sub 10 | 250.000,00 |
| | U.I. del complesso ediliziao denominato "Sesta Porta" lotto 5 - piano T mq 55 - commerciale | fg 38 part 541 sub 11 | 250.000,00 |
| | U.I. del complesso ediliziao denominato "Sesta Porta" lotto 6 - piano T mq 55 - commerciale | fg 38 part 541 sub 12 | 250.000,00 |
| | U.I. del complesso ediliziao denominato "Sesta Porta" lotto 11 - piano T mq 30 - commerciale | fg 38 part 541 sub 18 | 145.000,00 |
| | U.I. del complesso ediliziao denominato "Sesta Porta" lotto 15 - piano 4 mq 672 -direzionale | fg 38 part 541 sub 28 | 2.419.200,00 |
| | U.I. del complesso ediliziao denominato "Sesta Porta" lotto 17 - piano T/1 mq 350 - residenziale | fg 38 part 58 | 750.000,00 |
| PISAMO srl | terreno via Maccatella mq 13540 - parco urbano | Fg 32 part 1005 | 338.500,00 |
| | Terreno via T.Rook mq 1120 - scheda norma 18.5 | Fg 26 part 826 sub 1 | 120.000,00 |
| Gea Srl in liquidazione | immobile sito in Vecchiano loc. Filettole adibito a centrale idrica | CF foglio 9 particella 221 | |
| | immobile ex Teseco, posto in Cascina via del Nugolaio | CF foglio 59 part 94 sub 5 e7, part 97 sub 2 graffata alla part 94 sub 5 e CT fg 59 part 124 e 126 | |
| | area e immobili in Pisa, via delle Eliche | CT fg 94 part 476/a, part 5/b e 5/c | |
| | area ex centrale di spinta di Marina di Pisa | CF fg 66 part 282 di mq.160 e fg 62 part 544 di mq.5640 | |