



Comune di Pisa

4° Commissione Consiliare Permanente

“Affari Istituzionali, Organizzazione e Personale, Decentramento, Bilancio di Previsione e Conto Consuntivo, Tributi, Patrimonio Immobiliare, Servizi Pubblici, Sviluppo e Programmazione Economica e relativi regolamenti”

IPOTESI DI RILOCAZIONE DELLA FARMACIA COMUNALE N°5

La Quarta Commissione Consiliare Permanente, riunita per discutere la proposta di deliberazione avente come oggetto: "Bilancio di previsione 2017-2019 - Individuazione beni non strumentali suscettibili di alienazione/valorizzazione (art.58 decreto legge 112/2008 convertito in legge 133/2008 e ss.mm.ii.)";

preso atto che è previsto da parte di PISAMO di acquistare da Sbranaemme Snc l'area posta in Piazza Del Sarto, che risulta essere strategica ai fini del parcheggio attuale ubicato nell'area ex SITA e della riqualificazione dell'area in prossimità di Piazza dei Miracoli, area individuata al C.F. del Comune di Pisa al Foglio 17 part.376 sub.2, 4, 5 e 6, al prezzo di € 257.000,00, come da relazioni di cui agli Allegati D) e D1) e relativo parere di congruità dell'Agenzia del Demanio (Allegato D2) della proposta di delibera;

ricordato che nella zona è presente la Farmacia Comunale n° 5 aperta 24 ore su 24, attualmente locata in immobile di terzi non servito da idoneo parcheggio, nonostante il grande flusso di utenti, residenti, pendolari, utenti dell'ospedale e turisti;

preso atto delle intenzioni di Farmacie Comunali Spa di procedere ad effettuare sull'immobile attualmente locato importanti investimenti, anche tecnologici, per la riorganizzazione degli spazi destinati alla vendita e al magazzino, senza tuttavia però risolvere il problema dei parcheggi;

IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

A valutare, in tempi stretti, la compatibilità tecnica, economica e progettuale per la rilocalizzazione della Farmacia Comunale n° 5 in collocazione strategica dal punto di vista commerciale nell'area del parcheggio ex SITA, così come ridefinita, creando i presupposti per realizzarvi eventualmente all'interno anche un centro servizi medico e civico per cittadini e di accoglienza per turisti;

a chiedere a Farmacie Comunali Spa di soprassedere agli investimenti sull'attuale immobile in locazione, limitandosi a quelli strettamente necessari in attesa di verificare la fattibilità dell'ipotesi di rilocalizzazione.

Il presente OdG viene approvato, dalla 4° ccp, all'unanimità dei votanti, avendo ottenuto il seguente risultato:



Comune di Pisa

4° Commissione Consiliare Permanente

“Affari Istituzionali, Organizzazione e Personale, Decentramento, Bilancio di Previsione e Conto Consuntivo, Tributi, Patrimonio Immobiliare, Servizi Pubblici, Sviluppo e Programmazione Economica e relativi regolamenti”

Presenti: 9

Votanti: 8

Favorevoli: 8 (Basta, Buscemi, De Negri, Di Stefano, Ghezzani, Gallo, Mariotti e Zuccaro)

Contrari: 0

Astenuti: 1 (Auletta)

La Presidente della 4° ccp
Prof. Rita Mariotti