



FOGLIO DEGLI ANNUNZI LEGALI DELLA PROVINCIA DI PISA

Il Foglio Annunzi Legali si pubblica di regola il Martedì ed il Venerdì di ogni settimana. Le richieste per le inserzioni si ricevono dal Sig.ra Bellani Lucia, Amministratore del Foglio Annunzi Legali presso la Prefettura, dalle ore 8.30 alle ore 10.30 di ogni giorno non festivo. Gli originali devono essere scritti su competente carta da bollo da L. 15.000, e con caratteri ben visibili. Ogni richiesta di inserzione deve essere accompagnata dal deposito in contanti o per mezzo di vaglia postale di una somma pari al presunto ammontare della pubblicazione, ragguagliata a L. 20.000 per pagina protocollo. In mancanza di deposito non si dà corso alla pubblicazione, salvo il caso che trattasi delle inserzioni previste dall'art. 17 delle istruzioni speciali

approvate con D.M. 25-5-1895 per l'esecuzione della legge 30-6-1876, n. 3195. Il prezzo delle inserzioni è di L. 480 per ogni linea o spazio di linea tanto per la prima pubblicazione quanto per le pubblicazioni successive. Gli annunci a credito nell'interesse di ammessi al beneficio gratuito patrocinio debbono essere seguiti dal visto della Cancelleria giudiziaria con l'annotazione del bollo a credito. La vendita e gli abbonamenti del presente Foglio si fanno in Lucca presso la Tipografia Futura - Via Lucio III Papa, 112 - Tel.(0583) 490716 ai seguenti prezzi: Abbonamento annuo L. 136.850 compreso iva. Ogni numero separato L. 430 a pagina. La sola vendita del F.A.L. è fatta alla Ditta Parrini Fantacci via Bonaini - Pisa

N.889 - A PAGAMENTO

COMUNE DI SAN GIULIANO TERME
Provincia di Pisa

Oggetto: Progetto esecutivo per il riassetto idraulico della Piana di Metato. Opere a servizio dell'abitato.

ESPROPRIAZIONE PER PUBBLICA UTILITA'

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 10 della legge 22-10-71 n. 865 e successive modificazioni si avvisa che al fine di realizzare i lavori relativi al Progetto esecutivo per il riassetto idraulico della Piana di Metato. Opere a servizio dell'abitato nella frazione di Arena Metato sono depositati nella Segreteria Comunale gli atti relativi alla espropriazione per pubblica utilità dei terreni siti in San Giuliano Terme.

Gli atti depositati sono costituiti dalla seguente documentazione:

- 1) Relazione tecnica esplicativa delle opere da realizzare.
- 2) Mappe catastali nelle quali sono individuate le aree da espropriare.
- 3) Elenco dei proprietari iscritti al Catasto
- 4) Planimetrie del P.R.G. interessati le aree da espropriare.
- 5) Gli atti di rito per la determinazione

dell'indennità.

-Gli interessati possono presentare osservazioni scritte su competente carta legale nei 15 gg. successivi alla data di inserzione di questo avviso sul FAL della Provincia di Pisa depositandole presso la Segreteria Comunale. Si dispone la notifica del presente avviso ai proprietari interessati la pubblicazione del medesimo sul FAL della Provincia e l'affissione nell'Albo Pretorio del Comune di San Giuliano Terme.

San Giuliano Terme 18-9-95.

IL SINDACO: F.to Santoni

N.890 - A PAGAMENTO

COMUNE DI SAN GIULIANO TERME
Provincia di Pisa

Provvedimento n. 154 San Giuliano Terme 3-10-95

Oggetto Costruzione tratto di acquedotto in località Peretto frazione Gello. Occupazione temporanea e di urgenza degli immobili.

IL SINDACO

Vista la legge 25-6-865 n. 2359 e successive modificazioni;

Viste le leggi 22-10-71 n. 865 e 25-2-73 n. 13;

Viste le Leggi Regionali 27-2-75 n. 18

e 13-8-84 n. 50 di delega dell'esercizio delle funzioni regionali in materia di espropriazione per pubblica utilità; Visto il progetto dei lavori di Costruzione tratto di acquedotto in località Peretto frazione Gello approvato con deliberazione G.M. n. 254 del 6-4-95 esecutiva in cui le opere previste si dichiarano di pubblica utilità urgenti ed indifferenti ai sensi di legge; Rilevato che si è provveduto alla pubblicazione degli atti ai sensi dell'art. 10 della legge 865/71; Ritenuto di dover autorizzare l'occupazione di urgenza degli immobili occorrenti:

DECRETA

1) Il Comune di San Giuliano Terme è autorizzato ad occupare per lo scopo indicato in narrativa i sotto elencati immobili individuati catastalmente:

Carpico Fiorella - Carpico Giuseppina - Carpico Luigina fg. 53 m. 54 - 56

Carpico Domenico F. 53 m. 55

Carpico Fiorella - Carpico Giuseppina

- Carpico Luigina - Carpico Domenico f. 53 m. 76

Benedettini Paola - Federighi A. Laura

- Federighi Alberto - Federighi Federico - Federighi Mario f. 53 m. 36

2) Il Comune di San Giuliano Terme compilerà lo stato di consistenza dei beni da occupare contestualmente alla redazione del verbale di immissione in possesso.

Detto verbale dovrà essere redatto in contraddittorio con i proprietari in loro assenza con l'intervento di due testimoni che non siano dipendenti del Comune di San Giuliano Terme.

Il relativo avviso contenente l'indicazione del luogo e dell'ora sarà notificato almeno 20 giorni prima ai proprietari degli immobili ed entro lo stesso termine affisso all'Albo Pretorio del Comune di San Giuliano Terme per almeno 20 gg.

3) Il Tecnico Comunale Geom. Coltelli Sandro è incaricato delle misurazioni e rilievi nonché della redazione dello stato di consistenza e presa possesso.

4) L'indennità di occupazione verrà determinata nei modi di legge.

5) L'occupazione dovrà avvenire entro tre mesi dalla data del presente decreto e non potrà protrarsi oltre quattro anni.

6) La presente ordinanza sarà pubblicata sul FAL della Provincia di Pisa af-

fissa all'Albo Pretorio del Comune di San Giuliano Terme e notificata agli interessati.

IL SINDACO: F.to Santoni

N.891 - A PAGAMENTO

COMUNE DI PISA

Servizio pianificazione urbanistica

IL SINDACO

Rende noto

che presso la Segreteria Generale del Comune di Pisa Servizio Pianificazione Urbanistica trovasi depositato ai sensi dell'art. 40 - III comma - della L.R. 16-1-95 n. 5 a disposizione di chiunque voglia prenderne visione per la durata di giorni 30 consecutivi a decorrere dal giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio il Piano di zona per l'edilizia economica e popolare (PEEP 1995).

adottato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 136 del 7-10-95 immediatamente esecutiva.

Entro il termine perentorio di 30 giorni dalla scadenza del deposito chiunque può presentare osservazioni od opposizioni.

Il presente avviso viene affisso all'Albo Pretorio e nei luoghi di pubblica frequenza ed inserito nel FAL della Provincia.

Pisa 13-10-95

IL SEGRETARIO GENERALE: F.to Mele

IL SINDACO: F.to Floriani

N.892 - A PAGAMENTO

COMUNE DI BIENTINA

Provincia di Pisa

Oggetto pronuncia di occupazione d'urgenza dell'area occorrente per la realizzazione campo sportivo in località La Conserva.

IL SINDACO

OMISSIS

DECRETA

1) Il Comune di Bientina (Pisa) è autorizzato per le finalità in premessa indicate ad occupare d'urgenza gli immobili di seguito elencati situati nel Comune medesimo:

a) ditta iscritta al catasto Minuti Veronica nata a Cascina il 26-9-969 fg. 25 particelle 378 e 380 superficie da espropriare mq. 7.410.

2) Il Comune di Bientina dovrà compilare lo stato di consistenza dei beni da occupare in concomitanza con la redazione del verbale di immissione in possesso. Detto verbale verrà redatto in contraddittorio con il proprietario e in

sua assenza con l'intervento di due testimoni che non siano dipendenti dell'ente espropriante.

3) L'indennità di occupazione verrà determinata nei modi previsti dalla vigente legislazione in materia con riferimento allo stato in cui i beni si trovano al momento dell'espropriazione.

4) L'occupazione avverrà venerdì 3-11-95 alle ore 10.00 e non potrà protrarsi oltre 5 anni dalla data del presente decreto.

5) I sigg. Ing. Carluccio Genoveffa istruttore direttivo e Geom. Cecchi Marco istruttore dipendenti dell'Ente sono autorizzati ad introdursi nella proprietà sopra indicata per provvedere all'occupazione di detti immobili e alla redazione del relativo verbale di occupazione nonché dello stato di consistenza delle aree da espropriare.

6) Il presente decreto verrà notificato ai proprietari degli immobili e pubblicato all'Albo Pretorio per 20 gg. consecutivi sul FAL della Provincia di Pisa.

7) Una copia del verbale di consistenza e di presa in possesso verrà rilasciata ai proprietari o conduttore o possessore degli immobili da occupare.

Bientina 13-10-95

IL SINDACO: F.to Braccini

N.893 - A PAGAMENTO

PRETURA CIRC. DI LIVORNO

Sezione Dist. di Cecina

Decreto di deposito cauzionale di indennità di servitù coattiva.

Il Pretore vista l'ordinanza di esecutorietà del piano emessa dalla Prefettura di Pisa in data 23-2-95 prot. 1798/94/ Sett. Il con la quale è stata disposta la esecuzione del piano di lavori di costruzione della POSTAZIONE SONDA Monteverdi 3 e relativa strada di accesso nel comune di Monteverdi M.mo di proprietà della s.r.l. Fondi Agricoli con sede in Udine P.zza XX Sett. n. 5

Vista la comunicazione n. 43610 prot. in data 10-4-95 dell'ENEL alla soc. proprietaria dei terreni con la quale si comunica l'ammontare dell'indennità stabilita notificata in data 28-4-95 a mezzo uff. UNEP di Pisa rimasta senza risposta;

Vista la legge 25-6-65 n. 2359 e le successive modificazioni ed integrazioni; Vista la richiesta presentata dall'ENEL di Pisa in data 29-6-95

DECRETA

l'ENEL è autorizzata al deposito cauzionale nella Cassa Depositi e Prestiti della somma di L. 13.544.420 quale indennità di servitù coatta imposta sugli immobili distinti al catasto terreni del comune di Monteverdi M.mo alla partita n. 1727 fg. 16 mappali 64, 21, 33, 16, 22, 18, 19, 23, 24, 53, 29, 25, 26 al foglio 29 mappali 12, 2, 1, 7; al foglio 28 mappale 15 e al foglio 22 mappale 134; alla partita 1733 al foglio 11 mappali 59, 96, 82, 83, 85, 61 al foglio 16 mappali 43, 45, 73 al foglio 17 mappali 9, 6 e al foglio 28 mappale 84 di proprietà della s.n.l. Fondi Agricoli con sede in Udine P.zza XX Sett. n. 5.

L'indennità di L. 13.544.420 alla servitù coattiva imposta sui terreni sopra indicati per la realizzazione della postazione sonda Monteverdi 3 e relativa strada di accesso da parte dell'ENEL realizzate sui terreni medesimi siti in Comune di Monteverdi M.mo

Dispone che il presente decreto venga pubblicato sul FAL della provincia di Pisa e ne sia data comunicazione agli interessati nei termini di legge.

Cecina 2-10-95

IL PRETORE: F.to Panu

IL COLLAB. DI CANC.: F.to Geppi

N.894 - A PAGAMENTO

PRETURA CIRC. DI LIVORNO

Sezione Dist. di Cecina

Decreto di deposito cauzionale di indennità di servitù coattiva.

Il Pretore vista l'ordinanza di esecutorietà del piano emessa dalla Prefettura di Pisa in data 23-2-95 prot. 1797/94/ Sett. Il con la quale è stata disposta la esecuzione del piano di lavori di costruzione del Vapordotto collegante le postazioni sonda Monteverdi 2 e Monteverdi 5 e per la esecuzione ed eventuale utilizzazione dei sondaggi nel comune di Monteverdi M.mo (PI) fraz. Canneto loc. Querce alle donne di proprietà della srl Fondi Agricoli con sede in Udine P.zza XX Sett. 5;

Vista la lettera in data 12-4-95 della soc. proprietaria del terreno con la quale si dichiara di non accettare l'indennità stabilita;

Vista la legge 25-6-65 n. 2359 e le successive modificazioni ed integrazioni; Vista la richiesta presentata dall'ENEL di Pisa in data 29-6-95

DECRETA

l'ENEL è autorizzata al deposito cauzionale nella Cassa Depositi e Prestiti

della somma di L. 3.315.000 quale indennità di servitù coattiva imposta sugli immobili distinti al catasto terreni del comune di Monteverdi M.mo alla partita n. 1727 fg. 28 mappali 48, 40, 50, 55 foglio 29 mappali 11-7 nonché nella partita n. 1733 foglio 28 mappali 53 e 54 di proprietà s.r.l. Fondi Agricoli con sede in Udine P.zza XX Sett. 5 L'indennità di L. 3.315.000 si riferisce alla servitù coattiva imposta sui terreni sopra indicati per la realizzazione del vaporedotto collegante postazioni sonda Monteverdi 2 e Monteverdi 5 da parte dell'ENEL realizzate sui terreni medesimi siti in Comune di Monteverdi M.mo fraz. Canneto loc. Querce alle donne.

Dispone che il presente decreto venga pubblicato sul FAL della provincia di Pisa e ne sia data comunicazione agli interessati nei termini di legge.

Cecina 2-10-95

IL PRETORE: F.to Panu

IL COLLAB. DI CANC.: F.to Geppi

N.895 - A PAGAMENTO

TRIBUNALE DI PISA

Il Tribunale civile di Pisa riunito in Camera di Consiglio nelle persone dei Sigg.:

Funaioli Dr. Paolo Presidente

Di Filippo dr. Pasquale Giudice rel.

Borri dr. Pierfrancesco Giudice

Esaminati gli atti ed il fascicolo fallimentare;

Premesso che con sentenza n.ro 71/91 emessa in data 9/22-7-91 fu dichiarato il fallimento di Nuova G.M. srl con sede in Buti e nominato curatore il sig. Rag. Franco Degl'Innocenti Ritenuto che in data 26-6-95 è deceduto l'anzidetto curatore;

Ritenuto che la procedura fallimentare è ancora in corso e che è necessario provvedere alla sostituzione dello stesso; Sentito il giudice delegato

DISPONE

che la sostituzione del sig. Rag. Franco Degl'Innocenti sia nominato curatore del suddetto fallimento il sig. Rag. Maurizio Bianchi con studio in Pisa via della Foglia n. 20

Manda alla Cancelleria per le prescritte notifiche.

Pisa 28-9-95

IL PRESIDENTE: F.illeggibile

N.896 - A PAGAMENTO

TRIBUNALE DI PISA

SEZIONE FALLIMENTI

N. 4/80 FALL.

Fallimento di: Niccolini Mario nato a Livorno il 12-1-30 ed ivi residente via dei Mulini n. 1 esercente l'attività di commercio di mobili in Cevoli di Lari via del Commercio.

ESTRATTO DECRETO CHIUSURA

FALLIMENTO

Su ricorso del curatore il tribunale di Pisa, riunito in camera di consiglio ha emesso il seguente

DECRETO

dichiara chiusa per riparto finale dell'attivo fallimentare la procedura a carico di:

Niccolini Mario nato a Livorno il 12-1-30 ed ivi residente via dei Mulini n. 1 esercente l'attività di commercio di mobili in Cevoli di Lari via del Commercio

Dichiarata aperta con sentenza di questo tribunale del 2-5.2.80 (fall. 4/80)

Manda alla Cancelleria di provvedere alle formalità di cui all'art. 17 LF.

Così deciso in camera di consiglio il giorno 3-10-95

Il presidente f.to dott. Francesco Bonfiglio

Depositato in cancelleria oggi 4-10-95

Il Coll. di Cancelleria f.to Parrini

Per copia conforme

Pisa, 4-10-95

IL COLLAB. DI CANC.: F.to Parrini

N.897 - A PAGAMENTO

TRIBUNALE DI PISA

SEZIONE FALLIMENTI

N. 82/86 FALL.

Fallimento di Nannipieri s.r.l. esercente l'attività di produzione e commercio di serramenti metallici con sede in Cenaia di Crespina via Provinciale Cucigliana-Lorenzana

ESTRATTO DECRETO CHIUSURA

FALLIMENTO

Su ricorso del curatore il tribunale di Pisa, riunito in camera di consiglio ha emesso il seguente

DECRETO

dichiara chiusa per riparto finale dell'attivo fallimentare la procedura a carico di:

Nannipieri s.r.l. esercente l'attività di produzione e commercio di serramenti metallici con sede in Cenaia di Crespina via Provinciale Cucigliana-Lorenzana

Dichiarata aperta con sentenza di questo tribunale del 9/20.10.86 sentenza N. 88/86 (fall. 82/86)

Manda alla Cancelleria di provvedere

alle formalità di cui all'art. 17 LF.

Così deciso in camera di consiglio il giorno 13-9-95

Il presidente f.to dott. Francesco Bonfiglio

Depositato in cancelleria oggi 10-10-95

Il Coll. di Cancelleria f.to Parrini

Per copia conforme

Pisa, 10-10-95

IL COLLAB. DI CANC.: F.to Parrini

N.898 - A PAGAMENTO

TRIBUNALE DI PISA

SEZIONE FALLIMENTI

N. 7/83 FALL.

Fallimento di Società di fatto tra Giunti Antonio e Martelli Elvio esercente l'attività di produzione e vendita di calzature sotto la denominazione Calzaturificio MAR-GI con sede in Castelfranco di Sotto via Puccinelli n. 13 nonchè il fallimento personale dei socio illimitatamente responsabili Giunti Antonio n. a Castelfranco di Sotto il 21-4-36 ivi residente via Traversa di S. Martino n. 76 e Martelli Elvio nato a Castelfranco di Sotto il 18-8-36 ivi residente via Carducci n. 2.

**ESTRATTO DECRETO CHIUSURA
FALLIMENTO**

Su ricorso del curatore il tribunale di Pisa, riunito in camera di consiglio ha emesso il seguente

DECRETO

dichiara chiusa per riparto dell'attivo fallimentare la procedura a carico di Società di fatto tra Giunti Antonio e Martelli Elvio esercente l'attività di produzione e vendita di calzature sotto la denominazione Calzaturificio MAR-GI con sede in Castelfranco di Sotto via Puccinelli n. 13 nonchè il fallimento personale dei socio illimitatamente responsabili Giunti Antonio n. a Castelfranco di Sotto il 21-4-36 ivi residente via Traversa di S. Martino n. 76 e Martelli Elvio nato a Castelfranco di Sotto il 18-8-36 ivi residente via Carducci n. 2.

Dichiarata aperta con sentenza di questo tribunale del 31-1-22/2/83 sentenza n. 8/83 (fall. 7/83).

Manda alla Cancelleria di provvedere alle formalità di cui all'art. 17 LF.

Così deciso in camera di consiglio il giorno 13-9-95

Il presidente f.to dott. Francesco Bonfiglio

Depositato in cancelleria oggi 6-10-95

Il Coll. di Cancelleria f.to Parrini

Per copia conforme

Pisa 6-10-95

IL COLLAB. DI CANC.: F.to Parrini
Fantacci

N.899 - A PAGAMENTO

TRIBUNALE DI PISA

IL GIUDICE DELEGATO

Vista l'istanza che precede con la quale il dr. Massimo Pecenco Commissario Giudiziale del Concordato Preventivo della soc. Ristorante Il Porcellino di Assenza Andrea & C. sas con sede in Volterra vicolo delle Prigioni 16;

Assenza Andrea nato il 14-6-53 a Volterra ed ivi residente via delle Prigioni, 26

chiede che venga dichiarato l'avvenuto adempimento del Concordato Preventivo omologato in data 14.1/16-2-93 sentenza n. 85/93 dal Tribunale di Pisa

DICHIARA

accertata la completa esecuzione di Concordato preventivo della

1) Soc. Ristorante Il Porcellino di Assenza Andrea & C. sas con sede in Volterra vicolo delle Prigioni 16;

2) Assenza Andrea nato il 14-6-53 a Volterra ed ivi residente via delle Prigioni, 26

Pisa 11-9-95

IL GIUDICE DELEGATO: F.to Di Filippo

N.900 - A PAGAMENTO

TRIBUNALE DI PISA

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI
AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILI ALL'INCANTO NELLA PROCEDURA IMMOBILIARE N. 42/89 R.E.

Il collaboratore di Cancelleria sottoscritto, addetto all'intestato Ufficio

RENDE NOTO

che il giudice delle esecuzioni immobiliari nella procedura promossa da Cassa di Risparmio di Firenze contro

1) Comparini Paolo 2) Leopoldi Tiziana ha ordinato procedersi alla vendita all'incanto del bene immobile di proprietà di: 1) Comparini Paolo nato a Firenze 30-7-47. cf. CMP PLA 47L30 D612J;

2) Leopoldi Tiziana nata a Volterra 11-11-55 cf. LPL TZN 55S51 M126M coniugi in regno di comunione dei beni residenti a Volterra fraz. Villamagna via dei Valloni n. 25 ed ha disposto che in Primo Incanto, la vendita venga effettuata all'Udienza del giorno 14-11-95 ore 11.30;

- che il prezzo base dell'incanto sia:
L. 80.000.000 per il I lotto
- che le offerte in aumento siano di:
L. 1.000.000 per il I lotto
- che per concorrere all'incanto occorra farne domanda in carta legale depositando contemporaneamente nella Cancelleria di questo Tribunale, entro e non oltre le ore 13 del giorno precedente la vendita le seguenti somme a titolo di cauzione e spese di vendita, mediante assegni circolari intestati alla cancelleria del tribunale di Pisa

per il I lotto L. 8.000.000 per cauzione
L. 10.000.000 per spese

- che in secondo incanto, la vendita venga effettuata all'udienza del giorno 28-11-95 ore 11.30;

- che il prezzo base dell'incanto sia:

L. 70.000.000 per il I lotto

- che le offerte in aumento siano di:

L. 1.000.000 per il I lotto

- che per concorrere all'incanto occorra farne domanda in carta legale depositando contemporaneamente nella Cancelleria di questo Tribunale, entro e non oltre le ore 13 del giorno precedente la vendita le seguenti somme a titolo di cauzione e spese di vendita, mediante assegni circolari intestati alla cancelleria del tribunale di Pisa

per il I lotto L. 7.000.000 per cauzione
L. 9.000.000 per spese

Il prezzo di aggiudicazione dedotta la cauzione già prestata dovrà essere depositato nel termine di gg. 60 dall'aggiudicazione;

DESCRIZIONE DEI BENI

Lotto unico piena proprietà dei beni di cui alle seguenti lettere A) e B):

A) Piena proprietà di un appartamento posto al I e II p. di un fabbricato in linea comprendente varie abitazioni sito in Volterra frazione Villamagna lungo la via dei Valloni n. 25.

E' rappresentato al NCEU del Comune di Volterra alla partita 3306 fg. 5 mappale 169/3 cat. A/5 classe 5 vani catastali 4,5 RC di L. 324.

Confini a nord via dei Valloni lato ovest Veracini lato est vicolo privato lato sud Nencini e Veracini.

B) Piena proprietà di un fondo ad uso negozio posto al p. terra di un fabbricato in linea comprendente varie abitazioni sito in Volterra lungo la via comunale dei Valloni n. 21.

E' rappresentato al NCEU del Comune

di Volterra alla partita 3306 foglio 5 mappale 169/1 cat. C/1 classe 2 superficie mq. 21 RC L. 153

Confini via comunale dei Valloni vicolo privati proprietà Veracini.

I beni in oggetto non godono di servitù attive e non sono gravati da servitù passive secondo le risultanze delle note di trascrizione riportate sui registri della Conservatoria di Volterra.

La famiglia degli esecutati vive nell'appartamento di loro proprietà posto in Villamagna via dei Valloni 25 sopra descritto Anche il fondo posto nella stessa via al n. 21 è tenuto dalla stessa.

Trattasi di immobili appartamento e fondo di vecchia costruzione e pertanto non è possibile accertare se è stato rilasciato il certificato di abitabilità o agibilità.

Pisa 30-8-95

IL COLLAB. DI CANCELLERIA: F.to Ghini

N.901 - A PAGAMENTO

TRIBUNALE DI PISA

**UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI
AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILI ALL'INCANTO NELLA PROCEDURA IMMOBILIARE N. 92/89 R.E.**

Il collaboratore di Cancelleria sottoscritto, addetto all'intestato Ufficio
RENDE NOTO

che il giudice delle esecuzioni immobiliari nella procedura promossa dalla Banca Toscana spa contro Catelani Carlo e Frangioni Giovanna ha ordinato procedersi alla vendita all'incanto del bene immobile di proprietà di Catelani Carlo n. Lari 11-7-36 e Frangioni Giovanna n. Lari 18-7-34 res.ti Capannoli via del Castello n. 1/7 ed ha disposto che in Primo Incanto, la vendita venga effettuata all'Udienza del giorno 28-11-95 ore 11.30;

- che il prezzo base dell'incanto sia:

L. 75.000.000 per il I lotto

- che le offerte in aumento siano di:

L. 1.000.000 per il I lotto

- che per concorrere all'incanto occorra farne domanda in carta legale depositando contemporaneamente nella Cancelleria di questo Tribunale, entro e non oltre le ore 13 del giorno precedente la vendita le seguenti somme a titolo di cauzione e spese di vendita, mediante assegni circolari intestati alla cancelleria del tribunale di Pisa

per il I lotto L. 7.500.000 per cauzione

L. 9.000.000 per spese

Che in secondo incanto, la vendita venga effettuata all'udienza del giorno 12-12-95 ore 11.30;

- che il prezzo base dell'incanto sia:

L. 68.000.000 per il I lotto

- che le offerte in aumento siano di:

L. 1.000.000 per il I lotto

- che per concorrere all'incanto occorra farne domanda in carta legale depositando contemporaneamente nella Cancelleria di questo Tribunale, entro e non oltre le ore 13 del giorno precedente la vendita le seguenti somme a titolo di cauzione e spese di vendita, mediante assegni circolari intestati alla cancelleria del tribunale di Pisa

per il I lotto L. 6.800.000 per cauzione

L. 8.000.000 per spese.

Il prezzo di aggiudicazione dedotta la cauzione già prestata dovrà essere depositato nel termine di gg. 60 dall'aggiudicazione;

DESCRIZIONE DEI BENI

Lotto unico Piena proprietà di un quartiere di civile abitazione facente parte di un più ampio fabbricato condominiale comprendente altri tre appartamenti posto in Capannoli via della Torre n. 45 piano primo (secondo da terra) con accesso dalla via suddetta attraverso piccolo resede e vano scale condominiali nonché un piccolo appezzamento di terreno situato dal lato opposto della stessa via a circa un centinaio di metri a monte accessibile attraverso passaggio sterrato in comune ed avente la larghezza di circa m. 5 per m. 40 di profondità per una superficie catastale di mq. 240 Ha giacitura pressochè piano non è recintato ed è adibito ad area di sgombero.

Censiti il quartiere al NCEU di Capannoli partita n. 1000267 foglio 21 partic. 13 sub. 4 A/4 vani 6 RC L. 444 il terreno al NCT dello stesso Comune partita n. 3550 foglio 21 partic. 419 mq. 240 RD L. 3.480 RA L. 2.160.

Confini il quartiere confina con via della Torre vano scale a comune Gorini Erasmo Bimbi Fabio Del Rosso ssa il terreno con vialetto a comune Bimbi Gotti Del Rosso ssa

Il quartiere comprende n. tre camere cucina bagno disimpegno e ripostiglio per una superficie utile di mq. 79 circa. Trattasi di un immobile già rurale ristrutturato ed accampionato al Catasto Urbano nel 1978 (scheda reg. al-

l'UTE di Pisa il 18-7-78 n. 2284).

I beni sono occupati dai proprietari.

Le spese di trasferimento sono a carico dell'aggiudicatario.

Pisa 30-8-95

IL COLLAB. DI CANC.: F.to Ghini

N.902 - A PAGAMENTO

TRIBUNALE DI PISA

UFFICIO ESECUZIONI IMMOBILIARI
AVVISO DI VENDITA DI IMMOBILI ALL'INCANTO NELLA PROCEDURA IMMOBILIARE N. 64/91 R.E.

Il collaboratore di Cancelleria sottoscritto, addetto all'intestato Ufficio

RENDE NOTO

che il giudice delle esecuzioni immobiliari nella procedura fallimentare contro sas Jaws di Guerri Silvio e C. ha ordinato procedersi alla vendita all'incanto del bene immobile di proprietà di Guerri Silvio n. S. Miniato 12-11-48 res. Calcinaia fraz. Fornacette via E. Fermi n. 6 ed ha disposto che in Primo Incanto, la vendita venga effettuata all'Udienza del giorno 12-12-95 ore 11.30;

- che il prezzo base dell'incanto sia:

L. 30.000.000 per il I lotto

L. 200.000.000 per il II lotto

- che le offerte in aumento siano di:

L. 500.000 per il I lotto

L. 2.000.000 per il II lotto

- che per concorrere all'incanto occorra farne domanda in carta legale depositando contemporaneamente nella Cancelleria di questo Tribunale, entro e non oltre le ore 13 del giorno precedente la vendita le seguenti somme a titolo di cauzione e spese di vendita, mediante assegni circolari intestati alla cancelleria del tribunale di Pisa

per il I lotto L. 3.000.000 per cauzione

L. 5.000.000 per spese

per il II lotto L. 20.000.000 per cauzione

L. 22.000.000 per spese.

- che in secondo incanto, la vendita venga effettuata all'udienza del giorno 23-1-96 ore 11.30;

- che il prezzo base dell'incanto sia:

L. 26.000.000 per il I lotto

L. 170.000.000 per il II lotto

- che le offerte in aumento siano di:

L. 500.000 per il I lotto

L. 2.000.000 per il II lotto

- che per concorrere all'incanto occorra farne domanda in carta legale depositando contemporaneamente nella Cancelleria di questo Tribunale, entro e non oltre le ore 13 del giorno

precedente la vendita le seguenti somme a titolo di cauzione e spese di vendita, mediante assegni circolari intestati alla cancelleria del tribunale di Pisa

per il I lotto L. 2.600.000 per cauzione L. 4.000.000 per spese.

per il II lotto L. 17.000.000 per cauzione L. 19.000.000 per spese

Il prezzo di aggiudicazione dedotta la cauzione già prestata dovrà essere depositato nel termine di gg. 60 dall'aggiudicazione;

DESCRIZIONE DEGLI IMMOBILI DELLA VENDITA:

Lotto N. 1 Piena proprietà di un fondo posto in Pontedera via Pisana nc. 17/ B al piano terreno di un fabbricato condominiale costituito da un locale ad uso magazzino con ripostiglio e sottoscala posti sul retro della superficie utile complessiva di mq. 25 Il tutto con i diritti di condominio sulle parti ed impianti dello stabile secondo legge consuetudine e destinazione.

Rappresentazione catastale partita n. 6501 del NCEU del Comune di Pontedera fg. 10 particella 24 sub. 2 cat. C/2 cl. IV mq. 25 RC L. 322.500.

Confini a nord con via Pisana ad est Cardini a sud Zucconi e Rizieri ad ovest con vano ingresso scale condominiale nc. 19 salvo se altri.

Il bene è locato alla società Cimafur di Ciampa Paolo & C. sas

Lotto n. 2 piena proprietà di un fondo posto in Pontedera via Pisana nc. 21 al piano terreno di un fabbricato condominiale costituito da un ampio locale a forma di L adibito a laboratorio vendita con piccolo locale ad uso ufficio posto sul lato est ed altro locale posto sul retro ad uso laboratorio con ripostiglio sottoscala e wc della superficie utile complessiva di mq. 114. il tutto con i diritti di condominio sulle parti ed impianti dello stabile secondo legge consuetudine e destinazione.

Rappresentazione catastale partita n. 6501 del NCEU del comune di Pontedera fg. 10 particella 24 sub. 3 cat. C/3 cl. V mq. 114 RC L. 2.052.000

Confini a nord con via Pisana ad est con vano ingresso scale condominiale nc. 19 e Zucconi Rizieri a sud ed ovest con Zucconi Rizieri salvo se altri.

Il bene è locato alla società Cimafur di Ciampa Paolo & C. sas

Nell'ipotesi che il fabbricato presenti situazioni soggette a sanatoria ai

sensi della legge 29-2-85 n. 47 e successive modificazioni si avverte che la pratica e le spese relative sono a carico dell'aggiudicatario che potrà presentare domanda agli uffici competenti entro 120 giorni dalla data del decreto di trasferimento. I beni vengono venduti nello stato di fatto e di diritto in cui attualmente si trovano con tutte le servitù attive e passive e proprietà risultanti dagli atti di provenienza.

Il tutto come è meglio descritto determinato e classificato nella relazione di stima con relativi allegati del CTU ing. Aristide Panattoni depositata in Cancelleria il giorno 1-3-93 alla quale viene fatto espressamente riferimento.

Pisa 11-9-95

IL COLLAB. DI CANC.: F.to Ghini

N.903 - A PAGAMENTO

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE
DI PISA
IL PRESIDENTE
RENDE NOTO

che il giorno 18-10-95 alle ore 15,30 è convocato il Consiglio Provinciale in seduta straordinaria e in prima convocazione per discutere gli argomenti iscritti all'ordine del giorno.

Pisa 12-10-95

IL PRESIDENTE: F.to Nunes

N.904 - A CREDITO

TRIBUNALE DI PISA

Ufficio Fallimenti

n. 79/95 reg. Fall.

Art. 2781 Camp. Civ.

ESTRATTO DI SENTENZA

DICHIARATIVA DI FALLIMENTO

Il Tribunale di Pisa, riunito in Camera di Consiglio Letto il ricorso N. 426/95 presentato in data 30-9-95 dal sig. Marino Ernesto amministratore unico della società Moon Light Italia srl debitamente autorizzato con verbale di assemblea ordinaria.

tendete ad ottenere la dichiarazione di fallimento in proprio della suddetta società Moon Light Italia srl esercente l'attività di prodotti per l'ingene della persona e di pulizia della casa di S. Croce Sull'Arno via dei Mille nn. 43-45-47-49-51

ha pronunciato la seguente

SENTENZA

omissis

Dichiara il fallimento della società Monn Light Italia srl con sede in Santa Croce Sull'Arno via Dei Mille nn.

43-45-47-49-51 con unità locale in Santa Croce Sull'Arno via Del Bosco nn. 44-46 e in Cerreto Guidi via Mazzini n. 70 esercente il commercio di prodotti per l'igiene della persona e per la pulizia della casa.

Nomina giudice delegato il dr. Pasquale Di Filippo e curatore il dott. Antonio Curcio con studio in Castelfranco di Sotto via Puccini 18

Assegna ai creditori ed ai terzi che vantano diritti reali mobiliari su cose in possesso del fallito il termine del 4-1-96 della presente sentenza per il deposito in Cancelleria delle domande di insinuazione e di rivendica. Stabilisce che il giorno 12-1-96 ad ore 10.00 e segg. abbia luogo l'esame dello stato passivo in questa sede dinanzi al predetto giudice delegato.

Così deciso in Pisa il 3-10-95

Il Giudice Delegato: f.to Di Filippo

Depositata in Cancelleria oggi 7-10-95

IL COLLAB. DI CANC.: f.to Parrini

Il sottoscritto Cancelliere, ai sensi dell'art. 17 L.F., comunica l'estratto che precede dichiarandolo conforme all'originale. In carta libera essendo ammessa la prenotazione a debito.

Pisa, 7-10-95

IL COLLAB. DI CANC.: f.to Parrini