



Variante di adeguamento delle previsioni del R.U. dei piani attuativi approvati in conformità al R.U. e contestuale adeguamento delle norme

Allegato alla Delibera di Approvazione C.C. n. 20 del 04/05/2017

A - Edificato di interesse storico

- monumenti
edificato storico prenoventesco
edificato storico novecentesco
edificato di interesse morfologico
altri edifici

B - Elementi di interesse storico

- pozzi
lavatoi
forni
aie
edicole
Segni di centuriazione

C - Ambiti di intervento

- Ambiti ordinari
Interventi di trasformazione di cui art. 1.6.3
Schede norma attuate/in corso
Schede norma da attuare
Altre aree di trasformazione

D - Destinazioni d'uso prevalenti

- Agricolo ordinario
Agricolo paesaggistico
Agricolo periurbano
Agricolo urbano
Parco Territoriale
Area Residenziale
Servizi urbani
Servizi di quartiere
Ambiti produttivi
Verde attrezzato
Verde sportivo ed impianti sportivi
Verde di corredo delle infrastrutture
Parchi urbani
Fasce boscate

- Zona di salvaguardia idraulica
Incile del Cavale dei Navicelli
Aree a parcheggi
Ambito Aeroportuale
Sottopassi ferroviari
Strade
Strade di progetto
Fasce di rispetto della ferrovia
Collegamento People Mover
E - interventi infrastrutturali di riqualificazione
Incroci con rotatoria
Piano di riqualificazione lungomare di Marina
Idrovora I Passi vincolo idrogeologico
Vasche di espansione
Piazze urbane
Ambito portuale
Aree percorse da incendi
Ambito di rispetto cimiteriale
Percorsi ciclabili
Perimetro del centro abitato
Filari di alberi
Confine comunale
Tracciato ex Ferrovia elettrica Pisa-Calambrone - Li
Tracciato FS Ospedaletto
Percorso Tramvia
Siti da bonificare

Vincolo rischio aeroportuale

- Zona A
Zona B
Zona C
Zona D

Aree gestione Parco

- Parco Naturale San Rossore

1 - Ambiti prevalente residenziali della conservazione

- 1.1 - ambiti di impianto pre-urbano originari
- nuclei di case coloniche (A)
- aggregati lineari (B)
- ville e fattorie (C)
C1a

- 1.2 - ambiti di impianto pre-urbano morfologicamente alterati
- nuclei di case coloniche (A)
- aggregati lineari (B)
- ville e fattorie (C)
C1b

- 1.3 - ambiti di impianto urbano storico originari
- con tessuto compatto (A)
- a villaggio unitario (B)
- con tessuto rado (C)
- con case a schiera (D)
C2a

- 1.4 - ambiti di impianto urbano storico morfologicamente alterato
- con tessuto compatto (A)
- a villaggio unitario (B)
- con tessuto rado (C)
- con case a schiera (D)
C2b

2 - Ambiti prevalente residenziali della qualificazione

- 2.1 - assetti urbani recenti a villaggio unitario Q1
2.2 - assetti urbani recenti discendenti da P.A. Q2
2.3 - assetti urbani recenti da qualificare in base a progetti unitari Q3a
2.4 - assetti urbani non suscettibili di incrementi del carico insediativo Q3b
2.5 - assetti urbani suscettibili di limitati incrementi del carico insediativo Q3c
2.6 - assetti urbani suscettibili di nuova edificazione Q3d
2.7 - assetti urbani suscettibili di incremento del carico insediativo e di nuova edificazione Q3e

3 - Aree prevalentemente produttive

- 3.1 - insediamenti produttivi singoli PQ1
3.2 - aree specialistiche per la produzione dei beni PQ2
3.3 - aree specialistiche per la produzione dei beni da qualificare in base a progetti unitari PQ3

4 - Aree prevalentemente a servizi

- 4.1 - aree specialistiche recenti saturi SQ1
4.2 - aree specialistiche recenti di riconversione funzionale SQ1/f
4.3 - aree specialistiche recenti suscettibili di sviluppo SQ2
4.4 - aree specialistiche recenti da qualificare in base a progetti unitari SQ3

Previsioni puntuali dei Servizi associate alle sigle

Table with 2 columns: Service type (e.g., culto, istruzione, ricerca) and Sigle (e.g., c, l/i, S/s)

- 5 - verde attrezzato VA/va

- 6 - verde sportivo VS/vs

- 7 - parcheggi P

- 8 - zona ippica IP