



COMUNE DI PISA

Avvocatura Civica

~

Via della Scuola n. 12
56127 PISA

Tel: +0039 050 9711276

Fax: +0039 050 8669127

caponi@comune.pisa.it

lazzeri@comune.pisa.it

g.gigliotti@comune.pisa.it

OGGETTO: Tribunale di Pisa. Cisalpino Immobiliare + altri c/
Comune di Pisa (113c2016) - Relazione debiti fuori bilancio

Con atto notificato in data 15/11/2016, la Cisalpino Immobiliare s.r.l., la sig.ra Maria Raffaella Butori, la sig.ra Raffaella Marrazzini e il sig. Roberto Serra, proprietari di un terreno sito in Pisa, località Croce al marmo (Ospedaletto), hanno chiesto al tribunale di Pisa la convalida dello sfratto, intimato al Comune di Pisa, in relazione al proprio immobile.

Il contratto di locazione era effettivamente scaduto e la disdetta era stata inviata nei termini dai proprietari.

Si ricorda che il terreno è stato usato come discarica, prima dai proprietari, poi dal Comune, infine dalla Geofor, discarica successivamente chiusa.

Ciò considerato, il Comune di Pisa si è costituito in giudizio, prendendo atto dell'avvenuta scadenza del contratto nonché della disdetta del medesimo e si è dichiarato disponibile alla restituzione del terreno.

Il Tribunale ha, pertanto, convalidato lo sfratto per finita locazione, fissando per l'esecuzione del rilascio la data del 30/03/2017, con la condanna del Comune al pagamento delle spese processuali pari a € 800, 00=. oltre accessori di legge.

Si chiede, quindi, il riconoscimento del relativo debito attinente le spese processuali.

Il funzionario p.o.
Avv. Gloria Lazzeri

Pisa 06/03/2017