



COMUNE DI PISA

Direzione Patrimonio - Sport - Prevenzione - Datore di lavoro

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

relativo alla proposta di deliberazione di **Consiglio** (n° 1407242), avente per oggetto:
PROPOSTA DELIBERATIVA DI INIZIATIVA CONSILIARE SUL PIANO DELLE ALIENAZIONI: ESCLUSIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO "PALAZZO EX TELECOM" POSTO IN PISA, PIAZZA DEI FACCHINI N. 16

Ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs n. 267/2000,

SI ESPRIME

Il seguente parere:

- 1) L'art. 58, comma 1, del D.L. 112/2008, prevede:
"1. Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, nonché di società o Enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione [...]"
Secondo la norma richiamata, un bene immobile o è strumentale all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente o è incluso nel piano delle alienazioni e valorizzazioni.
L'eliminazione dell'immobile in oggetto dal Piano delle alienazioni e valorizzazioni presuppone quindi la destinazione dello stesso all'esercizio di determinate funzioni istituzionali dell'Ente.
Inoltre si fa presente che l'alienazione dell'immobile in oggetto risulta elemento fondamentale per il "Piano di razionalizzazione e trasferimento degli uffici comunali" approvato con Delibera della Giunta comunale n. 69 dell'11 giugno 2015.

Si attesta altresì che la deliberazione è

<input checked="checked" type="checkbox"/>	comporta
<input type="checkbox"/>	non comporta

riflessi diretti sul patrimonio dell'Ente.

Pisa, **15/06/2017**

IL DIRIGENTE
Patrimonio - Sport - Prevenzione - Datore di lavoro
BACCIARDI GIUSEPPE