



# COMUNE DI PISA

**Direzione Patrimonio - Sport - Prevenzione - Datore di lavoro**

## **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

relativo alla proposta di deliberazione di **Consiglio** (n° **1424704**), avente per oggetto:  
**PROPOSTA DELIBERATIVA DI INIZIATIVA CONSILIARE SUL PIANO DELLE  
ALIENAZIONI: ESCLUSIONE IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE  
DENOMINATO "EX ASILO COCCAPANI" POSTO IN PISA, VIA COCCAPANI, 11**

Ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D.Lgs n. 267/2000,

### **SI ESPRIME**

Il seguente parere

- 1) L'art. 58, comma 1, del D.L. 112/2008, prevede:  
*"1. Per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, nonché di società o Enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione. Viene così redatto il piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione [...]"*  
Secondo la norma richiamata, un bene immobile o è strumentale all'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente o è incluso nel piano delle alienazioni e valorizzazioni.  
L'eliminazione dell'immobile in oggetto dal Piano delle alienazioni e valorizzazioni presuppone quindi la destinazione dello stesso all'esercizio di determinate funzioni istituzionali dell'Ente.  
Si attesta altresì che la deliberazione

<input checked="checked" type="checkbox"/>	comporta
<input type="checkbox"/>	non comporta

riflessi diretti patrimonio dell'Ente.

Pisa, **15/06/2017**

**IL DIRIGENTE**  
Patrimonio - Sport - Prevenzione - Datore di lavoro  
**BACCIARDI GIUSEPPE**