

OGGETTO: Approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Progetto di sottovia carrabile per la soppressione del passaggio a livello – località Putignano" come variante al Regolamento Urbanistico ai sensi dell'art.19 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 – Delibera di Approvazione

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**Premesso** che il Comune di Pisa è dotato di Regolamento Urbanistico, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 28 luglio 2001 ed oggetto di modifiche parziali successive;

**Visto** la L.R. n.65/14 "Norme per il governo del territorio";

**Visto** la delibera del Consiglio Comunale n. 45 del 15/12/2016 di adozione della variante al Regolamento urbanistico in oggetto costituita dagli elaborati del progetto definitivo dell'opera pubblica denominata "Progetto di sottovia carrabile per la soppressione del passaggio a livello – località Putignano" di seguito indicati:

### Ambito generale

- 1.1.1 Relazione Generale (all. 1/1);
- 1.1.2 Corografia (1:10000) (all. 1/2);
- 1.1.4 Piano particellare di esproprio (1:1000) (all. 1/3);
- 1.1.5 Elenco ditte (all. 1/4);
- 1.1.6 Relazione Geologica-Geotecnica (all. 1/5);

### Ambito stradale

- 2.1.1 Planimetria di rilievo (1:500) (all. 1/6);
- 2.1.2 Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze (1:500) (all. 1/7);
- 2.1.3 Planimetria di progetto (1:500) (all. 1/8);
- 2.1.4 Profili longitudinali (1:50/1:500) (all. 1/9);
- 2.1.5 Booklet sezioni trasversali (1:200) (all. 1/10);
- 2.1.6 Sezioni tipo e particolari costruttivi (varie scale) (all. 1/11);
- 2.1.7 Segnaletica, barriere e illuminazione (1:500) (all. 1/12);
- 2.1.8 Planimetria delle opere idrauliche (varie scale) (all. 1/13);

### Ambito Strutturale

- 3.1.1 Planimetria degli scavi e delle opere di sostegno (1:500) (all. 1/14);
  - 3.1.2 Paratie (varie scale) (all. 1/15);
  - 3.1.3 Fossa di varo – planimetria e fasi di spinta (varie scale) (all. 1/16);
  - 3.1.4 Monolite – carpenteria (1:100/1:20) (all. 1/17);
  - 3.1.5 Muri rampa Nord – planimetria prospetti e carpenteria (varie scale) (all. 1/18);
  - 3.1.6 Muri rampa Sud – planimetria prospetti e carpenteria (varie scale) (all. 1/19);
  - 3.1.7 Muri rampa Ovest – planimetria prospetti e carpenteria (varie scale) (all. 1/20);
  - 3.1.8 Vasca di sollevamento delle acque chiare – carpenteria (scala 1:50) (all. 1/21);
- Tavola stato di fatto e variato del regolamento urbanistico (1:5000) (all. 1/22);

**Considerato** che si è proceduto a dare comunicazione dell'avvenuta adozione con pubblicazione sul BURT n. 9 del 01/03/2017 e che entro la scadenza dei termini (sessanta giorni dalla data di pubblicazione) non risultano essere state presentate osservazioni né contributi da parte degli Enti alla Direzione DD-10 Urbanistica-Mobilità;

**Considerato**, come stabilito nella delibera di adozione, di procedere, con delibera di Giunta Comunale, all'approvazione del successivo atto di convenzione da sottoscrivere al fine di regolamentare i seguenti aspetti:

- diritto di passaggio,
- espropri – competenza nell'esecuzione dei lavori,
- autorizzazioni,
- ultimazione dei lavori – verbale,
- impegni finanziari,
- proprietà e manutenzione delle opere,
- consegna delle opere e soppressione del P.L.,
- condotte – attraversamenti – manufatti,
- variazione manufatti,
- cessione diritti e obblighi,
- decorrenza e durata della Convenzione
- spese di stipulazione e gestione della Convenzione

**Visto** la relazione del Dirigente della Direzione in qualità di Responsabile del Procedimento che si fa propria (all. 2);

**Visto** il rapporto del Garante della Comunicazione (allegato 1);

**Visto** il parere in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, espresso, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*" - T.U.E.L. approvato con D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, dal Dirigente della Direzione Urbanistica che si allega al presente atto;

**RITENUTO OPPORTUNO** concedere al presente l'immediata eseguibilità ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000 "*Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali*", vista l'urgenza di dare avvio ai lavori;

A                    dei votanti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti	n.
Favorevoli	n.
Contrati	n.
Astenuti	n.

## D E L I B E R A

- 1) di approvare la variante in oggetto al Regolamento Urbanistico costituita dai seguenti elaborati come riportato in premessa:

Ambito generale

- 1.1.3 Relazione Generale (all. 1/1);
- 1.1.4 Corografia (1:10000) (all. 1/2);
- 1.1.7 Piano particellare di esproprio (1:1000) (all. 1/3);
- 1.1.8 Elenco ditte (all. 1/4);
- 1.1.9 Relazione Geologica-Geotecnica (all. 1/5);

Ambito stradale

- 2.1.1 Planimetria di rilievo (1:500) (all. 1/6);
- 2.1.2 Censimento e progetto di risoluzione delle interferenze (1:500) (all. 1/7);
- 2.1.3 Planimetria di progetto (1:500) (all. 1/8);
- 2.1.4 Profili longitudinali (1:50/1:500) (all. 1/9);
- 2.1.5 Booklet sezioni trasversali (1:200) (all. 1/10);
- 2.1.6 Sezioni tipo e particolari costruttivi (varie scale) (all. 1/11);
- 2.1.7 Segnaletica, barriere e illuminazione (1:500) (all. 1/12);
- 2.1.8 Planimetria delle opere idrauliche (varie scale) (all. 1/13);

#### Ambito Strutturale

- 3.1.1 Planimetria degli scavi e delle opere di sostegno (1:500) (all. 1/14);
  - 3.1.2 Paratie (varie scale) (all. 1/15);
  - 3.1.3 Fossa di varo – planimetria e fasi di spinta (varie scale) (all. 1/16);
  - 3.1.4 Monolite – carpenteria (1:100/1:20) (all. 1/17);
  - 3.1.5 Muri rampa Nord – planimetria prospetti e carpenteria (varie scale) (all. 1/18);
  - 3.1.6 Muri rampa Sud – planimetria prospetti e carpenteria (varie scale) (all. 1/19);
  - 3.1.7 Muri rampa Ovest – planimetria prospetti e carpenteria (varie scale) (all. 1/20);
  - 3.1.8 Vasca di sollevamento delle acque chiare – carpenteria (scala 1:50) (all. 1/21);
- Tavola stato di fatto e variato del regolamento urbanistico (1:5000) (all. 1/22);

- 2) di procedere con delibera di Giunta Comunale, all'approvazione del successivo atto di convenzione da sottoscrivere al fine di regolamentare i seguenti aspetti:
  - diritto di passaggio,
  - espropri – competenza nell'esecuzione dei lavori,
  - autorizzazioni,
  - ultimazione dei lavori – verbale,
  - impegni finanziari,
  - proprietà e manutenzione delle opere,
  - consegna delle opere e soppressione del P.L.,
  - condotte – attraversamenti – manufatti,
  - variazione manufatti,
  - cessione diritti e obblighi,
  - decorrenza e durata della Convenzione
  - spese di stipulazione e gestione della Convenzione
- 3) di dare mandato al Dirigente della Direzione Urbanistica di provvedere con determina all'adeguamento degli atti del Regolamento Urbanistico come da variante;
- 4) di trasmettere la presente deliberazione alla Regione Toscana ed alla Provincia di Pisa;
- 5) di partecipare la presente deliberazione alle Direzioni comunali: Patrimonio, Ufficio Espropri, Ufficio Ambiente, Lavori Pubblici e Urbanizzazione Primaria, Verde e Arredo Urbano, Pianificazione Urbanistica d'Area, ai Responsabili di zona dell'Ufficio Edilizia, al SIT, al Garante della Comunicazione;
- 6) di dare avviso dell'avvenuta approvazione tramite pubblicazione sul BURT, così come prescritto dalla L.R. 65/14;

**Indi il CONSIGLIO COMUNALE**

In ragione della motivazione espressa in premessa;  
Con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

**DELIBERA**

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del “*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali*” – T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.