

Copia conforme all'originale

ALLEGATO 1

COMPTON

Prot. Gen. N. 1738

Anno 1984



COMUNE DI PISA

N. 8

Verbale della deliberazione N. 54 del CONSIGLIO COMUNALE in sessione STRAORDINARIA

SEDUTA PUBBLICA

### Estratto dal verbale del Consiglio Comunale

Seduta di 1<sup>a</sup> convocazione dell'anno millenovecento ttantaquattro del mese di gennaio  
del giorno 31 alle ore 16.30, con la presenza legale di n. 30

Consiglieri verificata mediante appello nominale in apertura di seduta.

Sull'oggetto sottoindicato presiede il SINDACO DR. VINICIO BERNARDINI

Assiste il sottoscritto Segretario DR. RENATO DE FELICE coadiuvato dai Sigg. Scrutatori:

ALLEGRETTI=LIPPI=LUPETTI

Al momento della votazione (i cui risultati vengono in calce verbalizzati) dei seguenti consiglieri in carica:

- |                         |                        |                           |                          |                                   |
|-------------------------|------------------------|---------------------------|--------------------------|-----------------------------------|
| 1) Ajello Mario         | 11) Perti Giuliana     | 21) Coscia Luigi          | 31) Lazzari Elia         | 41) Pizzanelli Giuliano           |
| 2) Allegretti Franco    | 12) Bianchi Enrica     | 22) Del Lucchese Carlo    | 32) Lippi Luigi          | 42) Pucci Anselmo                 |
| 3) Arrigoni Paolo       | 13) Bolelli Claudio    | 23) Donati Paolo          | 33) Littara Vincenzo     | 43) Ripoli Oriano                 |
| 4) Bachini Alessandro   | 14) Bonadio Alfonso    | 24) Faraci Carlo          | 34) Logli Gino           | 44) Rossi Auro                    |
| 5) Badalassi Mario      | 15) Braccini Adolfo    | 25) Filippini Cristina    | 35) Lupetti Enzo         | 45) Santilli Aldo                 |
| 6) Bani Lorenzo         | 16) Bramanti Adone     | 26) Franceschini Fabrizio | 36) Maccarrone Francesco | 46) Marini Scaiola Giovanna Maria |
| 7) Bargagna Doriano     | 17) Bulleri Luigi      | 27) Garzella Adriano      | 37) Marcella Fabrizio    | 47) Scaramuzzino Carmelo          |
| 8) Benvenuti Gian Luigi | 18) Canova Luciano     | 28) Garzella Giulio       | 38) Melani Antonio       | 48) Scatena Vivaro                |
| 9) Bernardini Rodolfo   | 19) Carloppi Erus      | 29) Gemignani Franco      | 39) Mele Mario           | 49) Strambi Antonio               |
| 10) Bernardini Vinicio  | 20) Ceccarelli Stefano | 30) Ispani Mario          | 40) Nudi Giacinto        | 50) Tremolanti Pietro             |

risultano assenti: AJELLO=BARGAGNA=BOLELLI=BULLERI=FAFACI=FILIPPINI=ISPANI=LITTARA=LOGLI  
MACCARRONE=MARCELLA=RIPOLI=SANTILLI=STRAMBI=TREMOLANTI

E così sono presenti n. 35 Consiglieri.

O G G E T T O

<b>COMUNE DI PISA</b>	
Ripartizione Servizi Tecnici	
1 MAR 1984	
Prot. N.	<u>12</u>
L'INGEGNERE CAPO	

**Adozione della Variante al P.R.G. - Centro Storico per la disciplina degli interventi sulla zona di recupero n°1 (RETRO DI SAN MICHELE IN BORGO) ai sensi dell'art.5 della Legge Regionale 21.5.80, n°59**

Il presente atto è stato depositato presso la Segreteria Comunale per libera visione al pubblico dal 13 MAR. 1984 al 12 APR. 1984



**SINDACO**  
*Bernardini*

- VISTA la proposta di cui alla delib. G.M. N. 318 del 20.1.1984;

VISTA la legge regionale 21.5.80, n°59 che consente, senza preventiva autorizzazione regionale l'adozione di Varianti per la disciplina degli interventi anche su aree circoscritte, purchè costituenti ambiti organici;

VISTA la propria deliberazione n°914 del 19 dicembre 1983, controllata senza rilievi dal C.R.C., con decisione n°11 del 10 gennaio 1984, con la quale si varia il perimetro della zona di recupero n°1, (soggetta a piano di recupero) già individuata con deliberazione di C.C. n°958 del 21 dicembre 1979;

CONSIDERATO che le previsioni del vigente P.R.G. del Comune di Pisa, adottato il 2 agosto 1965 con delibera di C.C. n°114, non consentono di avviare un corretto recupero urbanistico dell'area individuata a causa del superamento culturale dei principi di riferimento e d'altra parte risultano in parte modificate, per tenere conto del regime vincolistico ex-lege 1089/39 degli immobili e ruderi esistenti, degli elenchi degli immobili di cui all'art.7 della Legge Regionale 59/80 adottati con delibera di C.C. n°417 del 6 giugno 1983 e della conseguente variante di adeguamento del P.R.G.-Centro Storico adottata con delibera di C.C. n°460 del 21 giugno 1983;

RITENUTO pertanto necessario ed opportuno adottare una variante di disciplina degli interventi che consenta l'adozione di un piano di recupero finalizzato al resaturo urbanistico della zona anche mediante interventi di ricostruzione parziale degli immobili distrutti a seguito delle vicende belliche;

VISTO il parere favorevole rilasciato dalla Regione Toscana, ufficio del Genio Civile di Pisa in data 17 gennaio 1984 ai sensi dell'art. 13 della Legge 2 febbraio 1974, n°64, decisione n°114 del 5 gennaio 1984;

VISTO il parere favorevole della Circoscrizione n°3, interessata, rilasciato ai sensi dell'art.13 del Regolamento dei Consigli di Circoscrizione con delibera n°99 del 18 gennaio 1984;

d e l i b e r a

- di adottare la Variante del P.R.G.-Centro Storico per la disciplina degli interventi sulla zona di recupero n°1 (Retro di S.Michele in Borgo) ai sensi della Legge Regionale 21.5.80, n°59 costituita dai seguenti elaborati:
  - relazione;
  - norme di attuazione;
  - relazione di fattibilità;
  - n°5 tavole.

---

Posta in votazione la proposta di cui al suddetto schema di deliberazione risulta approvata a maggioranza di voti dei presenti, resi nelle forme di legge e debitamente verificati dai Sigg.ri Scrutatori, essendosi verificato il seguente risultato:

- PRESENTI e VOTANTI N. 35
- VOTI FAVOREVOLI N. 33
- VOTI CONTRARI N. 2

**Resoluzioni**

Il Presidente propone quindi di dare al presente provvedimento l'immediata esecuzione ai sensi dell'art. 13 della L.R. 6.7.72, n. 18.

Posta in votazione la proposta risulta approvata a maggioranza di voti dei presenti, resi nelle forme di legge e debitamente verificati dai Sigg.ri Scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

- PRESENTI e VOTANTI N. 35
- VOTI FAVOREVOLI N. 33
- VOTI CONTRARI N. 2

Pertanto il Consiglio Comunale delibera in conformità.-

Com. Reg. Com. - Sez. di Pisa  
ION RAYVISA RILIEVI DI LEGITTIMITA'  
Dec. n° 108 del 24-2-84

Verbale letto, approvato e sottoscritto, per la parte deliberativa;

IL PRESIDENTE  
f.to BERNARDINI V.

IL SEGRETARIO  
f.to DE FELICE

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
f.to MELANI

Estratto conforme all'originale in carta semplice per uso amministrativo.

Pisa, li 7.2.1984

IL SEGRETARIO

Posta in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo  
Comune il .....  
mercato  
giorno di .....  
festivo

il Messo Incaricato

V° IL SEGRETARIO GENERALE

Posta in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo  
Comune per quindici giorni consecutivi dal  
8.2.1984 al 23.2.1984

Il Messo Incaricato

V° IL SEGRETARIO GENERALE

F.to

DICHIARATA IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA ai sensi  
dell'art. 13 della Legge Regionale 6.7.1972 n. 18.

V° IL SEGRETARIO

RICEVUTA dal Comitato Regionale di Controllo  
il 19-2-84 prot. 3308

CHIESTI chiarimenti il ..... prot. ....

INVIATI chiarimenti il ..... prot. ....

DIVENUTA esecutiva il .....

IL SEGRETARIO GENERALE

IMPEGNO N. ....

Partecipata a

Centro Storie

Centro Storie

il 13 FEB. 1984

29 FEB. 1984

IL CAPO SEZIONE