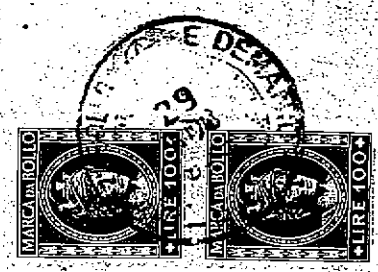


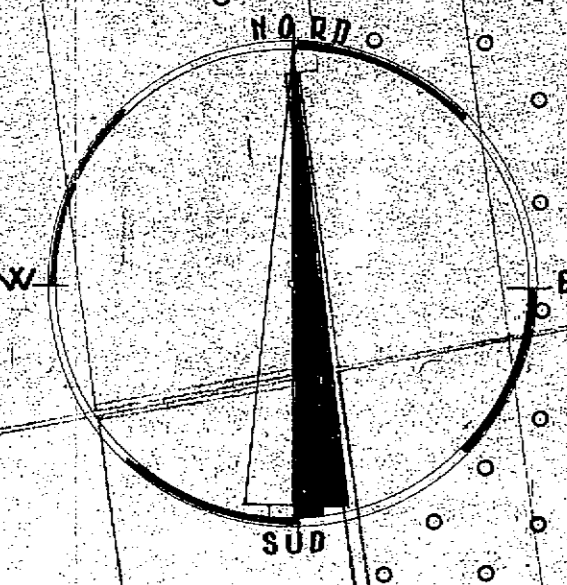
# PIANO REGOLATORE COMUNALE GENERALE DI DISA

SCALA 1:5000

PROGETTO



Ing. P. Rossi  
Arch. G. C. Rossi



OSSERVAZIONI ACCORTE

N. 246  
CONSIGLIO SUPERIORE DEI LL. PP.  
ASSEMBLEA GENERALE  
Adunanza del 16 APR. 1958  
Il Segretario Capo  
G. Rossi

## LEGGENDA

VIE DI COMUNICAZIONE	
FERROVIE ESISTENTI	
FERROVIE IN PROGETTO	
FERROVIE SOPPRESSE	
VIE IN PROGETTO DI GRANDE COMUNICAZIONE A DOPPIA SEDE	
STRADE ESISTENTI DA TRASFORMARE IN VIE DI GRANDE COMUNICAZIONE A DOPPIA SEDE	
DEVIAZIONE DI PROGETTO PER STRADE STATALI AD UNICA SEDE	
STRADE COMUNALI ESISTENTI	
STRADE COMUNALI DI CIRCONVALLAZIONE DI PROGETTO	
STRADE COMUNALI DI PENETRAZIONE	
STRADE COMUNALI RESIDENZIALI	
TRACCIATO ATTUALE DELLA TRAMVIA DISA-LIVORNO	
DEVIAZ. PROGETT.	

STATO ATTUALE	PROGETTO
ATTREZZATURE COLLETTIVE	CAMPITURE DI ZONA
ASILI	ASILI
SCUOLE ELEMENTARI	SCUOLE ELEMENTARI
SCUOLE SECONDARIE PROFESS.	SCUOLE SECONDARIE PROFESS.
CENTRO DI ISTRUZIONE MEDIA	CENTRO DI ISTRUZIONE MEDIA
UNIVERSITA'	UNIVERSITA'
COLLEGI	COLLEGI
MERCATI	MERCATI
MATTatoi	MATTatoi
ALBERGHI	ALBERGHI
NEGOZI	NEGOZI
TEATRI	TEATRI
MUSEI	MUSEI
ISTITUTI RELIGIOSI	ISTITUTI RELIGIOSI
CHIESE	CHIESE
OSPEDALI	OSPEDALI
CENTRO OSPEDALIERO	CENTRO OSPEDALIERO
SANATORI	SANATORI
BANCHE E BORSE	BANCHE E BORSE
PALAZZI PER UFFICI PUBBLICI	PALAZZI PER UFFICI PUBBLICI
POSTE	POSTE
AMMINISTRAZIONI LOCALI	AMMINISTRAZIONI LOCALI
CENTRALE TELEFONICA	CENTRALE TELEFONICA
AUTORIMESSA	AUTORIMESSA
STAZIONI AUTOPULMAN	STAZIONI AUTOPULMAN
RIMESSE TRASPORTI PUBBLICI	RIMESSE TRASPORTI PUBBLICI
IMPIANTO PRODUZIONE GAS	IMPIANTO PRODUZIONE GAS
ZONA CARCERARIA	ZONA CARCERARIA
ZONA CIMITERIALE	ZONA CIMITERIALE
CIMITERO DA SOPPRIMERE	CIMITERO DA SOPPRIMERE
INDUSTRIE ALIMENTARI	INDUSTRIE ALIMENTARI
INDUSTRIE EDILI	INDUSTRIE EDILI
INDUSTRIE METALMECCANICHE	INDUSTRIE METALMECCANICHE
INDUSTRIE LEGNO	INDUSTRIE LEGNO
INDUSTRIE CHIMICHE	INDUSTRIE CHIMICHE
INDUSTRIE VETRIARIE	INDUSTRIE VETRIARIE
INDUSTRIE TESSILI E ABBIGL.	INDUSTRIE TESSILI E ABBIGL.
INDUSTRIE CERAMICHE	INDUSTRIE CERAMICHE
INDUSTRIE CINEMATOGRAFICHE	INDUSTRIE CINEMATOGRAFICHE
ATTREZZATURE ZOOTECNICHE	ATTREZZATURE ZOOTECNICHE
ZONE DI ALLEVAMENTO	ZONE DI ALLEVAMENTO
ATTREZZATURE AGRICOLE	ATTREZZATURE AGRICOLE
ATTREZZATURE MILITARI	ATTREZZATURE MILITARI
AEROPORTO	AEROPORTO
PORTO INDUSTRIALE	PORTO INDUSTRIALE
ATTREZZATURE SPORTIVE	ATTREZZATURE SPORTIVE
ZONE CON VINCOLI PAESISTICI	ZONE CON PICCOLE INDUSTRIE ARTIGIANE ED ABITAZIONI REL.
LIMITE DI ZONA CON VINCOLO DIRETT.	ZONA DEL CONSOZIO INDUST. DISA-LIVORNO
LINEE E PARCHI FERROVIARI	ZONA RESIDENZIALE A TIPO ESTENSIVO
ZONE A VERDE PUBBLICO	IDEM A TIPO SEMINTENSIVO
	IDEM A TIPO INTENSIVO
	ZONE DI RISANAMENTO

**MODIFICHE AL P.D.C.G. CHE SI PROpongONO, CON L'ACCETTAZIONE DI ALCUNE OSSERVAZIONI**

Osservazioni accettate  
Osservazioni non accettate  
Modifiche al P.D.C.G. che si propongono con le controdeduzioni alle osservazioni  
Nuova campitura di zona

La zona "verde privato", annessa alla via di Drake viene modificata a "zona urbanizzata".  
Modifica del tracciato stradale e dell'ubicazione del centro di quartiere "Modica strada in Lancia".  
La zona compresa negli abitati di S. Ermete e Puffiano si propone che venga modificata da "zona agricola" a "zona da sottoporre a speciale studio di piano particolareggiato".  
Il vincolo "non edificandi", per il centro storico, si propone che venga limitato alla zona trattata come a fianco. Per le altre zone del "centro storico" si propone di costruire su parere concorde della Soprintendenza al Mon., della Commissione edilizia e della Com. urbanistica, limitazioni in via di corso le norme previste dal Piano di Ricostruzione per le zone IVI comprese.  
La zona compresa tra il viale Brozzi e la via di S. Michele degli Scalzini viene modificata come segue: zona di protezione di mt. 20 lungo il fianco nord del viale Brozzi; da intensiva ed estensiva dal limite di protezione fino alla nuova strada di P. C. G.; zona semintensiva con altezza massima dei fabbricati di mt. 11 dalla nuova via di P. C. G. fino alla via S. Michele; zona semintensiva con altezza mass. dei fabbricati di mt. 14.  
Si propone di sopprimere la zona cimiteriale prevista dal P.D.C.G. tra la via di Desio e la via Garibaldi lasciando l'attuale cimitero di S. Biagio.  
Si propone inoltre la soppressione delle zone residenziali previste nel P.D.C.G. a est della Via Liviana che si propone vengano classificate "zone agricole".  
Si propone che venga destinata a zona residenziale a carattere semintensivo una fascia di terreno di mt. 1000 lungo i lati est. sud ed ovest del carcere S. Niccolò.  
Il vincolo "non edificandi", posto sui terreni situati entro i mt. 200 dall'asse stradale a sud del viale S. Antonio si propone che venga modificato in vincolo edificatorio con indice di utilizzazione di 0,40 e di altezza massima di mt. 10.  
La zona di protezione della via della Saponaria alla via viale di Drake.

LIMITI DELLE ZONE DI INTERVENTO PER LE OSSERVAZIONI DI CUI SOPRA

