

REGIONE TOSCANA

GIUNTA REGIONALE

DELIBERAZIONE N. 2801 DEL 24.3.1986

OGGETTO:

Legge 17.8.1942 n. 1150 e successive
modificazioni.
Legge regionale 3.7.1972 n. 17.
Comune di Pisa
Variante al P.R.G. Zona di Cisanello

ALLEGATI:

COMPONENTI LA GIUNTA:

PRESENTI: PRESIDENTE: **BARTOLINI** SEGRETARIO: **CAROSI**

**Benelli, Benigni, Beneforti, Mayer,
Nannipieri.**

ASSENTI: **Bonifazi, Camarlinghi, Colucci,
Magnolfi, Marcucci, Menchetti.**

E' RICHIESTA LA PUBBLICAZIONE SUL B.U. DELLA REGIONE
TOSCANA per estratto per intero

Trasmessa, per l'esecuzione, ai seguenti Uffici e Dipartimenti:

- UFFICIO GABINETTO
- FINANZE E BILANCIO
- AFFARI GENERALI E PERSONALE
- PROGRAMMAZIONE
- S.E.D.D.
- AFFARI GIURIDICI E LEGALI
- AGRICOLTURA E FORESTE
- ASSETTO DEL TERRITORIO
- ATTIVITA' PRODUTTIVE, TURISMO E COMMERCIO
- SICUREZZA SOCIALE
- ISTRUZIONE E CULTURA

D' ORDINE DEL SEGRETARIO

24 APR. 1986

Firenze,

Deliberazione MERAMENTE ESECUTIVA
(art. 45 L. 10.2.53 n. 62)

Deliberazione IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE
trasmessa alla C.C.A.R. il
(art. 49 L. 10.2.53 n. 62)

CHIARIMENTI richiesti dalla C.C.A.R.

con decisione n. del

CONTRODEDUZIONI trasmesse alla C.C.A.R. il
con lettera con delib.ne n. del

Deliberazione resa esecutiva dalla C.C.A.R.

con decisione n. 3588 del 18/4/86
(artt. 45 e 49 L. 10.2.53 n. 62)

Deliberazione resa esecutiva per decorrenza dei

termini il (art. 45 L. 10.2.53 n. 62)

Deliberazione annullata dalla C.C.A.R.

con decisione n. del

24 APR. 1986

Firenze,

D' ORDINE DEL SEGRETARIO

LA GIUNTA REGIONALE

VISTA la legge 17.8.1942 n. 1150 e successive modificazioni;
VISTA la legge regionale 3.7.1972 n. 17;
VISTA la legge regionale 17.4.1984 n. 21;
VISTA la legge regionale 30.6.1984 n. 41;
VISTI i DD.MM. 1 e 2.4.1968 n. 1404 e 1444;
VISTA la legge regionale 31.12.1984 n. 74;

VISTO il P.R.G. del Comune di Pisa approvato con D.P.R. del 13.6.1970
e successive varianti;

VISTA la deliberazione di C.C. n. 99 del 4.2.1985 con la quale il Comune di Pisa ha adottato una variante al P.R.G. relativa ad alcune modifiche alla zona di Cisanello, conseguenti alla revisione dimensionale e distributiva del P.E.E.P., ai sensi dell'art. 9 punto 3 della legge regionale 74/1984;

PRESO ATTO della regolarità della procedura seguita nella adozione e pubblicazione della variante suddetta, durante la quale sono state presentate 7 osservazioni di cui due fuori dei termini, alle quali il C.C. ha controdetto con delibera n. 398 in data 26.3.1985;

VISTA l'osservazione del Sig. Palla Nirvano pervenuta direttamente alla Regione Toscana in data 20.5.1985;

VISTA la relazione geologico-tecnica di fattibilità, redatta dal Dott. Gherardini e Pippi in data 2.4.1985;

VISTA la relazione geologica redatta dal Servizio Sistemi territoriali e prevenzione dissesti del Dipartimento Assetto del Territorio in data 14.3.1986;

VISTO il parere della C.R.T.A. - Sezione Urbanistica e Beni Ambientali espresso nella seduta del 18.12.1985, alla quale è stata invitata l'Amministrazione interessata;

RITENUTO, secondo il suddetto parere della C.R.T.A., che la variante al P.R.G. del Comune di Pisa, sia meritevole di approvazione in quanto conforme ai disposti e rispondente alle finalità e ai criteri di cui alla legge regionale 31.12.1984 n. 74;

RITENUTO, in merito alle osservazioni presentate di condividere le controdeduzioni comunali e che pertanto siano da ritenersi meritevoli di accoglimento le osservazioni n. 3 e 5; parzialmente meritevole di accoglimento la osservazione n. 4; da respingere le osservazioni n. 1, 2 e 6, mentre per l'osservazione n. 7 la stessa deve intendersi superata;

RITENUTO, per quanto concerne l'osservazione del Sig. Palla Nirvano pervenuta direttamente alla Regione, che la stessa non sia esaminabile in quanto presentata fuori dei termini di legge;

TUTTO CIO' PREMESSO e CONSIDERATO;

A VOTI UNANIMI:

D E L I B E R A

1 - Di approvare, ai sensi dell'art. 10 della L.R. 31.12.1984 n. 74, la variante al P.R.G. del Comune di Pisa, relativa ad alcune modifiche della zona Cisanello, conseguenti alla revisione dimensionale e distributiva del P.E.E.P., adottata dal Comune suddetto con delibera consiliare n. 99 del 4.2.1985;

2 - Di decidere, in merito alle osservazioni presentate, come specificato in narrativa;

3 - Di dare mandato al presidente della Giunta di vistare, quale parte integrante del presente provvedimento, i seguenti atti:

1 - Relazione e norme di attuazione;

2 - Fogli n. 23/24 (parte) di variante in scala 1:2000;

3 - Fogli n. 23/24 (parte) di variante tavola comparativa in scala 1:2000;

4 - Fogli n. 23/24 (parte) di variante modificata per osservazioni in scala 1:2000.

IL SEGRETARIO

CAROSI

REGIONE
TOSCANA
GIUNTA
REGIONALE
COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE CONSERVATO AGLI ATTI
DELLA SEGRETARIA DELLA GIUNTA AD USO AMMINISTRATIVO.
D' ORDINE DEL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

LG/lm

EG m.63