



# COMUNE DI PISA

## P.R.G. CENTRO STORICO VARIANTE DI DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI (art.5 L.R. 59/80)

Approvata con delibera del Consiglio Comunale n. 86 del 14/10/1997

### Legenda

#### A - EDIFICATO ESISTENTE

CLASSIFICAZIONE	CATEGORIE D'INTERVENTO
1.1 - I° ELENCO - Edifici e manufatti monumentali	A, B, C
1.2 - F° ELENCO - Edifici notified	A, B, C1
1.3 - F° ELENCO - Ricostruzioni post-belliche su arco vincolato - norma transitoria	A, B, C1, C2
1.4 - F° ELENCO - Edifici di proprietà pubblica superiore a 50 anni	A, B, C1, C2
2 - II° ELENCO - Edifici d'interesse storico assimilati al punto 1.2 - A, B, C1, C2	A, B, C1, C2
3 - III° ELENCO - Edifici di interesse storico	A, B, C1, C2
4 - Fuori elenco - Edifici d'interesse ambientale	A, B, D1, D2
5 - Fuori elenco - Edifici d'interesse tipo-morfologico	A, B, D1, D2, D3
6 - Fuori elenco - Insediamenti unitari	A, B, D1, D2
7 - Fuori elenco - Edifici non compresi nelle categorie precedenti	A, B, D, E1
8 - Fuori elenco - Manufatti soggetti a demolizione obbligatoria	A, B, D, E1
9 - Fuori elenco - Costruzioni o manufatti accessori	A, B

#### B - DESTINAZIONI D'USO

##### SERVIZI PUBBLICI D'INTERESSE GENERALE

1 - Attrezzature territoriali	
1.1 - Università, Ricerca	UR
1.2 - Istruzione superiore	IS
1.3 - Amministrazioni periferiche dello Stato	AS
1.4 - Uffici di Enti territoriali	ET
1.5 - Servizi Sanitari	SS
2 - Attrezzature urbane	
2.1 - Amministrazioni locali	AL
2.2 - Distretti socio-sanitari	DS
2.3 - Attrezzature culturali:	
Teatri	T
Musei	M
Centri convegni, esposizioni	Ce
Biblioteche	B
2.4 - Attrezzature per il culto:	
Sede Arcivescovile	Ar
Chiese ed istituzioni parrocchiali	Ch
Sinagoga	S
Altri culti	H
3 - Attrezzature di quartiere	
3.1 - Istruzione dell'obbligo:	
Scuola Elementare	SE
Scuola Media	SM
3.2 - Asilo Nido	Qn
Scuola Materna	Qm

##### SERVIZI PRIVATI D'INTERESSE PUBBLICO

4 - Sedi di Enti, Società, Consorzi, etc.	
4.1 - Istituti di credito	IC
4.2 - Agenzie di assicurazioni	AA
4.3 - Cliniche private	CP
4.4 - Scuole private	IP
4.5 - Cinema e spazi per il tempo libero	C
4.6 - Sedi per la vita associativa	SA
5 - Attività artigianali e commerciali (al piano terra)	
6 - Uffici e servizi privati	
7 - Attività turistico-ricettive	

##### RESIDENZA

8 - Residenza ordinaria (compreso piano terra)	
9 - Residenza ordinaria (piano terra non residenziale)	
10 - Residenza parziale (residenza in almeno 1 piano)	
11 - Residenze collettive (pensionati, convitti, ecc.)	

##### Aree scoperte

PROGETTO MURA	
Verde pubblico o di uso pubblico	
Giardini di pregio storico o ambientale	
Monumenti e/o fontane	
Aree libere di pertinenza degli edifici:	
pertenenze di edifici pubblici	
pertenenze di edifici per servizi privati	
pertenenze di edifici residenziali	
Spazi pubblici da sottoporre a riqualificazione	

##### PERIMETRAZIONI

Perimetrazione del Centro Storico (definito "Zona di Recupero" ai sensi dell'art.28 L. 457/78)	
2 Perimetrazione di "Zone di Recupero" soggette obbligatoriamente a Piano di Recupero	
Interventi di "Ristrutturazione Urbanistica"	
destinazione pubblica	
destinazione per servizi privati	
destinazione residenziale	
Rn Edifici soggetti a ricostruzione	
Perimetrazione di "Piani di Recupero" già approvati (da attuare)	
Perimetrazione di comparti per attrezzature d'interesse generale soggetti a trasformazione (con successivi "Piani d'intervento", "Piani di Recupero")	
Perimetrazione di comparti soggetti a progetti speciali	
Perimetrazione degli Ambiti d'intervento coordinato soggetti a concessione edilizia	
Parcheggi	
P Parcheggio di superficie	
P Parcheggio interrato	

