



**DELIBERAZIONE DEL
CONSIGLIO COMUNALE**

N. 66 del 18/07/2003

Deliberazione in pubblicazione all'Albo Pretorio di questo Comune dal

L'incaricato

Presiede il PRESIDENTE DEL CONSIGLIO SERFOGLI ANDREA

E' PRESENTE IL SINDACO FONTANELLI PAOLO

Sono inoltre presenti gli Assessori CAVALLARO COSTANTINO ANGIOLINI FABIANA BERNARDINI SONIA CERRI FABRIZIO CORTOPASSI SERGIO ELIGI FEDERICO GHEZZI PAOLO MONTANO SALVATORE SARDU GIUSEPPE STORCHI BIANCA VIALE GIOVANNI

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il **18/07/2003**

Assiste il SEGRETARIO GENERALE SUPLENTE PESCATORE PIETRO

Comunicata a:
BERTI GABRIELE
SERVIZI AL CITTADINO
AN
LISTA CIVILE
DS
FORZA ITALIA
LA MARGHERITA
PATTO PER PISA
PISA PARTECIPIAMO
RC
SDI UDEUR
UDC
COMUNISTI ITALIANI
ORGANO DI REVISIONE

Scrutatori: Consiglieri BIASCI MARIO BOZZI ALBERTO CECCARELLI VALTER

OGGETTO: VARIANTE AL REGOLAMENTO URBANISTICO RELATIVA AL RIACCERTAMENTO DEI VINCOLI PAESAGGISTICI, AMBIENTALI E MONUMENTALI INSISTENTI SUL CENTRO STORICO E RICLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI INTERESSATI . APPROVAZIONE DEFINITIVA.

Consiglieri in carica:

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
ARMANI FABIO	S	GRANCHI GIACOMINO	N
BANI GIULIANO	S	LANDUCCI NICOLA	S
BIASCI MARIO	S	LUPERINI ROBERTA	N
BINI MAURIZIO	S	MACCHIA PIERANTONIO	S
BOZZI ALBERTO	S	MANCINI PAOLO	N
BUSCEMI RICCARDO	N	MASTANTUONO VINCENZO	N
CAPECCHI FRANCESCO	N	MELFI FRANCA	S
CARLESÌ GIUSEPPE	S	MEZZANOTTE MICHELE	N
CECCARELLI VALTER	S	MODAFFERI SANDRO	N
CERRETO ROBERTO	N	MUSCATELLO ERNESTO	S
CINI ENZO	S	PAOLICCHI ARMANDO	S
CONTI MICHELE	N	PETRUCCI DIEGO	N
DELL'OMODARME ANTONIO	S	PIOLI DANIELA	S
DI LUPO MICHELE	S	RINDI PAOLO	S
FANTOZZI ROBERTA	S	ROSSETTI ALBERTO	S
FIORINI ENRICO	S	SCARPELLINI MAILA	S
FONTANELLI PAOLO	S	SERFOGLI ANDREA	S
FORTE GIUSEPPE	S	SILVESTRI SILVIA	N
GARZELLA GIOVANNI	N	TRAMONTANA MARIANO	N
GHIONZOLI ANTONIO	S	ZAMBITO YLENIA	S
GORRERI ALESSANDRO	N		

L'Incaricato

II PRESIDENTE DEL
CONSIGLIO
SERFOGLI ANDREA

II SEGRETARIO GENERALE
SUPLENTE
PESCATORE PIETRO

Oggetto: Variante al Regolamento Urbanistico relativa al riaccertamento dei vincoli paesaggistici, ambientali e monumentali insistenti sul centro storico e riclassificazione degli edifici interessati - approvazione definitiva.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la delibera di C.C. n.21 del 07.03.2003 relativa all'adozione della Variante al Regolamento Urbanistico relativa al riaccertamento dei vincoli paesaggistici, ambientali e monumentali insistenti sul centro storico e riclassificazione degli edifici interessati, predisposta ai sensi della L.R. n. 5/95;

PRESO ATTO che la suddetta delibera ed i relativi allegati sono stati depositati a decorrere dal 12.03.2003, dandone notizia al pubblico, sul BURT n. 20 del 14.05.2003, secondo le modalità di cui all'art. 31 della L.R. n. 5/95;

PRESO ATTO che la pubblicazione all'Albo Pretorio è avvenuta nei termini definiti/prescritti, come dalla certificazione dell'Ufficio Notifiche (14.05.2003 – 13.06.2003) (all. 1);

PRESO ATTO che entro il termine definito del 13 luglio 2003 (sessanta giorni dalla pubblicazione) non sono state presentate osservazioni, così come risulta dalla certificazione dell'Archivio Generale (all. 2) e del Dirigente del Servizio Pianificazione (all. 3);

ACCERTATE, quindi, le regolarità delle procedure di legge, così come previste;

PRESO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha approvato il Regolamento Urbanistico con delibera di C.C. n. 43 del 28.07.2001 ai sensi della L.R. n. 5/95 e che la variante non evidenzia contrasti con il Regolamento Urbanistico stesso;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, 1° comma del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali (D.Lgs. 267 del 18.08.2000) che entra a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento quale Allegato A);

All'unanimità dei consiglieri votanti con voti resi nelle forme di legge e debitamente controllati dagli scrutatori, essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti	n. 23
Astenuti	n. 2 (Bini e Fantozzi)
Votanti	n. 21
Favorevoli	n. 21

DELIBERA

- di approvare la Variante al Regolamento Urbanistico relativa al riaccertamento dei vincoli paesaggistici, ambientali e monumentali insistenti sul centro storico e riclassificazione degli edifici interessati;

- di trasmettere alla Giunta Regionale ed alla Giunta Provinciale il presente atto, con i relativi allegati (all. 1 – 2 – 3);

-di pubblicare, la stessa, sul BURT in ossequio al 7° comma dell'art. 40 della L.R. n. 5/95.

Di attribuire al presente atto l'immediata esecuzione all'unanimità dei votanti con voti resi nelle forme di legge e debitamente controllati dagli scrutatori.



COMUNE DI PISA
ALLEGATO A

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE della Giunta Comunale
 del Consiglio Comunale

Variante al Regolamento Urbanistico relativa al riaccertamento dei vincoli paesaggistici, ambientali e monumentali insistenti sul centro storico e riclassificazione degli edifici interessati - approvazione definitiva.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto, dando atto che:

- comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa
 non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa

Pisa, _____

Il Dirigente del Servizio Pianificazione Urbanistica,
Tutela Ambientale e Protezione Civile
arch. Gabriele Berti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

PRENOTAZIONE DI IMPEGNO N° _____/2003

Pisa, _____

Il Dirigente del Servizio Risorse Finanziarie
Dott. Claudio Grossi

VISTO CONTABILE

Preso visione della proposta di deliberazione in oggetto.

Pisa, _____

Il Dirigente del Servizio Risorse Finanziarie
Dott. Claudio Grossi



COMUNE DI PISA
Servizio Pianificazione del Territorio
Ambiente Piani e Programmi di Protezione
URBANISTICA
Palazzo Pretorio – Vicolo del Moro, 2

Tel: 050 910406
Fax: 050 910456

Orario di apertura:
martedì: 9.00 – 13.00
giovedì: 15.00 – 17.00

Pisa, 14/07/2003

IL DIRIGENTE del SERVIZIO
visti gli atti d'ufficio

CERTIFICA CHE

La “**Variante al Regolamento Urbanistico relativa al riaccertamento dei vincoli paesaggistici, ambientali e monumentali insistenti sul centro storico e riclassificazione degli edifici interessati**” adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 07.03.2003, è stato pubblicato, ai sensi di legge per 30 (trenta) giorni consecutivi dal 14 maggio al 13 giugno 2003 mediante esposizione al pubblico presso il Palazzo Comunale – Servizio Pianificazione.

L'effettuato deposito è stato reso noto al pubblico a mezzo di avviso affisso all'Albo Pretorio del Comune e nei luoghi di pubblica frequenza e pubblicato sul BURT della Regione Toscana in data 14 maggio 2003.

Conseguentemente entro il termine di 30 (trenta) giorni dalla data di scadenza della pubblicazione per la presentazione delle “osservazioni” (13 luglio 2003), ai sensi degli articoli 9 e 15 della Legge Urbanistica 17 agosto 1942 n. 1150 e della LRT n. 5/1995 art. 40.3, non è pervenuta a questa Amministrazione alcuna osservazione al provvedimento urbanistico in oggetto.

Il Dirigente del Servizio
Arch. Gabriele Berti



COMUNE DI PISA
Ufficio Notifiche

Pisa , 14/07/2003

Al Servizio Pianificazione
U.O.C. Urbanistica
sede

oggetto : Richiesta certificazione relativa a “Variante al Regolamento Urbanistico relativa al riaccertamento dei vincoli paesaggistici, ambientali e monumentali insistenti sul centro storico e riclassificazione degli edifici interessati”.

Si certifica che la pratica in oggetto è stata pubblicata all’Albo Pretorio dal 14 maggio 2003 al 13 giugno 2003.



COMUNE DI PISA
U.O.C. ARCHIVIO - PROTOCOLLO

Pisa , 14/07/2003

Al Servizio Pianificazione
U.O.C. Urbanistica
sede

oggetto : Richiesta certificazione relativa a “Variante al Regolamento Urbanistico relativa al riaccertamento dei vincoli paesaggistici, ambientali e monumentali insistenti sul centro storico e riclassificazione degli edifici interessati”.

Vista la nota del 14.07.2003 di codesto Servizio esaminati gli atti di questo Ufficio si certifica che nel periodo dal 14.05.2003 al 13.06.2003, ai sensi della legge in oggetto, in relazione alla pubblicazione degli atti di cui alla delibera n. 21 del 07 marzo 2003, non sono state presentate osservazioni.

Il Funzionario
Gabriella Dei