

Pisa, 15 febbraio 2017

## **Gruppo Consiliare Movimento 5 Stelle**

### **Question time**

**Ex Art. 34, 3° comma Reg. C.C.**

**La Consigliera Comunale Elisabetta Zuccaro su delega del Capogruppo Consiliare  
del Movimento 5 Stelle Gianfranco Mannini**

Oggetto: **Mancata concessione finanziamento BEI per l'edilizia popolare.**

**Considerato** che nel 2011 furono stornati, nel bilancio della Regione Toscana, 170 milioni dal fondo per l'edilizia popolare, destinandoli al Trasporto Pubblico Locale perché su questo il governo aveva azzerato i contributi;

**Visto** che tale ammontare rappresenta circa la metà del fondo complessivo e che, in sei anni, gli organi di governo della Regione Toscana non sono mai stati in grado di ripristinarlo;

**Considerata** la Comunicazione della Giunta regionale sulle politiche abitative (Comunicazione n. 10) del 02 Agosto 2016 in cui si afferma che *“abbiamo poi iniziato a gettare le basi della soluzione,[...] che ci consenta di rispondere alla sempre più pressante esigenza di portare a completamento i progetti programmati o già assegnatari di finanziamento, con copertura dell'attuale fabbisogno ERP il cui ammontare è quantificabile in circa 100 milioni di euro [...] per fare questo procederemo alla accensione di un mutuo, una soluzione che è già stata verificata con la Banca Europea di Investimenti da parte... e insieme ad una delle società di gestione che su indicazione degli stessi gestori è stata individuata, vale a dire Casa S.P.A. di Firenze, la quale agirà come capo fila con oneri a carico della Regione[...];*

**Preso atto** che con deliberazione numero 667 del 12 luglio 2016 è stato deliberato di anticipare l'inizio di alcuni interventi nelle situazioni a più alta densità, di più alta criticità tra cui Pisa, quartiere Sant'Ermite, con lo sblocco di 3 ML di euro per partire con il primo lotto dei lavori previsti, in attesa della concessione del mutuo BEI;

**Vista** la decisione BEI di non concedere il mutuo di 100 milioni di euro richiesto da Casa S.P.A. soggetto capofila impegnato a gestire per conto della Regione Toscana la realizzazione circa 1300 alloggi nei prossimi tre anni;

### **Chiede al Sindaco e alla Giunta**

di informare il Consiglio su quali siano le conseguenze pratiche della mancata concessione del mutuo Bei in termini di tempi e fattibilità del progetto che prevedeva la realizzazione di 43 nuovi alloggi in via Fabiano e 14 alloggi in Via Bernini, nel quartiere Sant'Ermite di Pisa.

*La Consigliera comunale*

**Elisabetta Zuccaro**