

COMUNE DI PISA  
URBANISTICA - P. R. G.

SCHEDA STUDIO ZONA CALAMBRONE

1984

DENOMINAZIONE: COLONIA MARINA "S. STEFANO".

22

VIA: Del Casone

N° 3

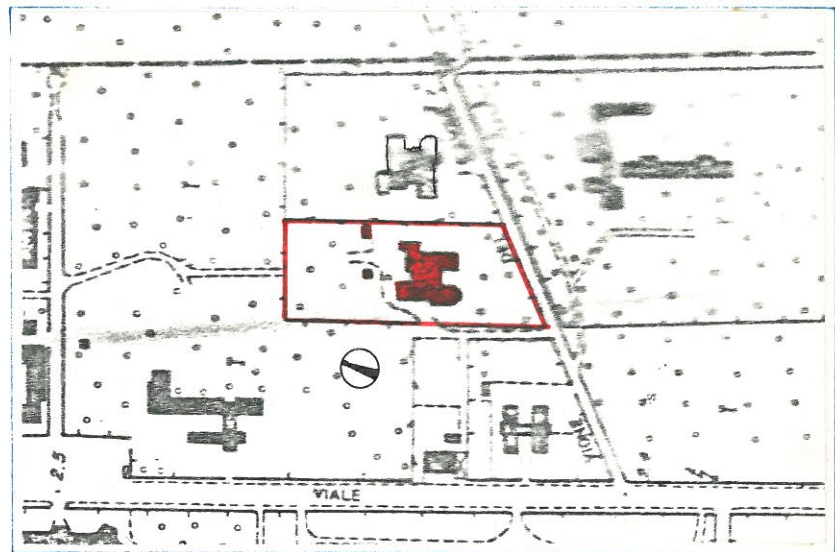
TEL.

PROPRIETA' : Seminario Vescovile  
di Prato.

DATI CATASTALI : Foglio n.104 paricel  
le n.199-109.

DATI TECNICI

Sup. terreno	mq	11.190	11307
Sup. fabbricato	mq	1.090	1100
Vol. fabbricato	mc	11.009	11180
N° piani		3 p.f.t.	
Rap. di copert.	mq/mq	1/10,3	
Rap. di fabbric.	mc/mq	0,98	
Anno di costr.		1970	



STATO DI CONSERVAZIONE :

Buono	<input checked="" type="checkbox"/>
Sufficiente	<input type="checkbox"/>
Mediocre	<input type="checkbox"/>

PERTINENZE :

Arenile	<input checked="" type="checkbox"/> ml. 70
Impianti Sport.	<input type="checkbox"/>
Parco	<input checked="" type="checkbox"/>



DATI CONOSCITIVI:

Destinazione d'uso originaria	Colonia.
Varianti apportate	Nessuna.
Destinazione d'uso attuale	Casa-Vacanze.
Tipo di utenza	Famiglie.
Provenienza dell'utenza	Prato.
Periodo di utilizzo	N.2 mesi, Luglio-Agosto.
Ricettività	N.350 posti circa.
Tipi di camere	Piccole e grandi camerate.

PROSPETTIVE FUTURE: Ristrutturazione per adibirla a Casa-Albergo.

RIFERIMENTI: Comune di Pisa-Uff. Urbanistica F.22 Anal. Territ. Calambrone.  
ex E.A.T. archivio F.537 (contratto terreno), F. (disegni).

ANNOTAZIONI: In data 9.10.82 è stato presentato al Comune di Pisa un  
progetto di ristrutturazione interna e esterna dell'edificio.

