

COMUNE DI PISA  
URBANISTICA - P. R. G.

SCHEDA STUDIO ZONA CALAMBRONE 1984

DENOMINAZIONE: COLONIA "VIRGO FIDELIS".

14

VIA: Del Tirreno

N°

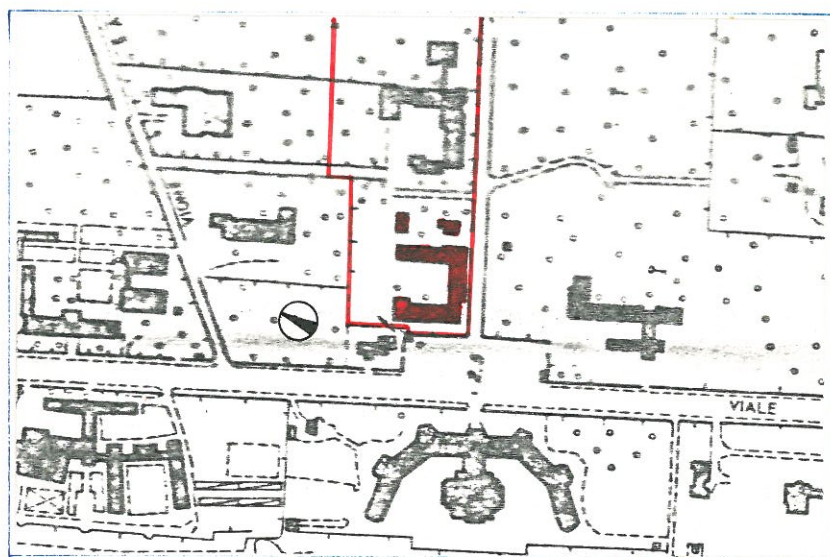
TEL.

PROPRIETA' : O.N.A.O.M.A.C. - Arma  
dei Carabinieri Roma.

DATI CATASTALI : Foglio n.104 parti-  
celle n.112-107-195  
-196.

DATI TECNICI

Sup. terreno	mq	7.843
Sup. fabbricato	mq	1.582
Vol. fabbricato	mc	10.468
N° piani		2 p.f.t.
Rap. di copert.	mq/mq	1/4,9
Rap. di fabbric.	mc/mq	1,34
Anno di costr.		1968



STATO DI CONSERVAZIONE :

Buono	<input checked="" type="checkbox"/>
Sufficiente	<input type="checkbox"/>
Mediocre	<input type="checkbox"/>

PERTINENZE :

Arenile	<input checked="" type="checkbox"/> ml. 50
Impianti Sport.	<input checked="" type="checkbox"/>
Parco	<input checked="" type="checkbox"/>

**DESCRIZIONE:** Il complesso adibito a Colonia, postoso di un terreno confinante ad ovest con il viale litoraneo e a sud con la strada di accesso alla stazione della vecchia ferrovia, è costituito da due edifici principali più altri minori inseriti in un vasto parco-giardino ben alberato. Il primo, quello più a ovest, con fronte sul viale del tirreno, a 2 p.f.t. e a pianta a forma di un a C rivolta verso Pisa, la cui costruzione è terminata nell'anno 1968, costituisce la parte utilizzata propriamente a Colonia. Al piano terra, partendo dall'ingresso-atrio, sito all'estremità sud-ovest, troviamo lungo un asse sud-nord i locali direzione, au lo studio e al termine la cappella; lungo l'asse ovest-est la zona re- fettorio, la cucina, la dispensa e all'estremità il secondo braccio del l a C, asse sud-nord, con il teatro. Al piano superiore, al quale si ac- cede dalle scale poste nell'atrio, sono disposte le grandi camerate con i servizi e le camere per le assistenti.

#### CARATTERISTICHE STRUTTURALI DELL'EDIFICIO:

Copertura	Falde con manto di tegole marsigliesi, struttura mista di travetti in c.a. e forati.
Struttura Portante	Pilastri e travi in c.a. mista a muratura di mattoni.
Solai	Laterizio armato.
Tamponamenti	Muratura ordinaria intonacata e rivestita al p.t. internamente con piastrelle.
Impianti Tecnologici	Impianto di riscaldamento con elementi radianti in acciaio. Impianto autoclave con potabilizzatore. Impianto autoclave.

DATI CONOSCITIVI:

Destinazione d'uso originaria	Colonia-Collegio.
Varianti apportate	Nessuna.
Destinazione d'uso attuale	Invariata.
Tipo di utenza	Bambini e ragazzi orfani Arma dei Carabinieri.
Provenienza dell'utenza	Arma dei Carabinieri.
Periodo di utilizzo	Nessuno.
Ricettività	N.100 posti.
Tipi di camere	Grandi Camerate.

PROSPETTIVE FUTURE: Nessuna.

RIFERIMENTI: Comune di Pisa-Uff. Urbanistica F.14 Anal. Territ. Calmarone.  
ex E.A.T. archivio F.502-680 (contratto terreno), F.243 (di  
segni).

ANNOTAZIONI:

