

COMUNE DI PISA
URBANISTICA - P. R. G.

SCHEDA STUDIO ZONA CALAMBRONE

1984

DENOMINAZIONE: GRUPPO SERVIZI

2_b

VIA: Del Tirreno

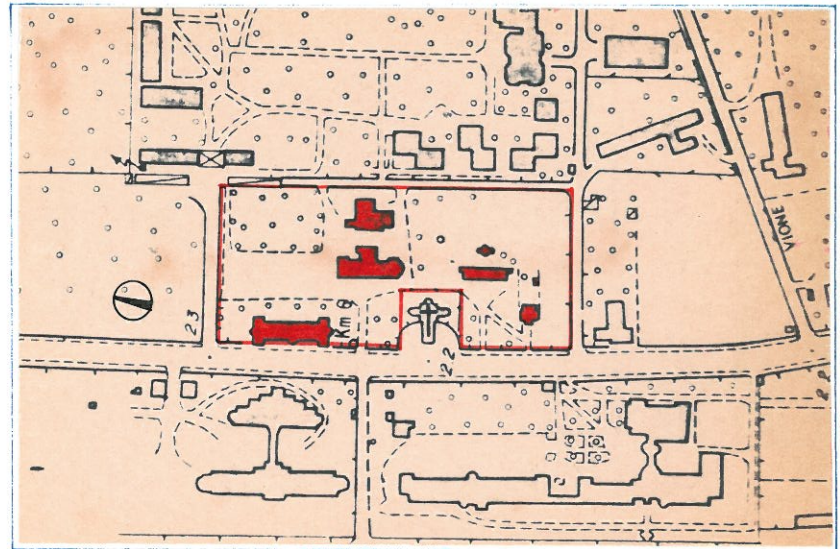
N° == TEL. ==

PROPRIETA' : O.P.A.F.S. delle FF.SS.

DATI CATASTALI : Foglio n.104

DATI TECNICI

Sup. terreno mq 22.200
Sup. fabbricato/i mq 2.256
Vol. fabbricato/i mc 17.163
N° piani 1-2 p.f.t.
Rap. di copert. mq/mq 1/9,8
Rap. di fabbric. mc/mq 0,77
Anno di costr. 1934



STATO DI CONSERVAZIONE :

Buono
Sufficiente
Mediocre /P.

PERTINENZE :

Arenile ml.
Impianti Sport.
Parco

DESCRIZIONE: In un'area, a monte del viale litoraneo, fu deciso da parte del Consorzio Elioterapico, anno 1934, di costruire un insieme di edifici a corredo delle Colonie per la loro attività e dislocati in posizione baricentrica rispetto ad esse. La Chiesa è ad una sola navata con pianta a croce latina, esternamente ha la cupola a "balze" circolari concentriche decrescenti verso la lanterna. Attualmente funziona in parte come oratorio dei Padri Agostini e in parte come magazzino. Un fabbricato a 2 p.f.t. ad uso Amministrazione e Infermeria oggi viene utilizzato come scuola professionale. Di notevoli dimensioni ha una pianta rettangolare con avancorpi in cui emergono forme architettoniche semicircolari. La distribuzione avviene ai due lati di un corridoio centrale. Un fabbricato a 1 p.f.t. ad uso Lavanderia con annesso tenditoio, esso ha una morfologia architettonica tradizionale e si evidenzia solo nel prospetto per le snelle finestre e la scultura sul frontale. -Un fabbricato a 1 p.f.t. ad uso Centrale Termica di dimensioni più ridotte ma formalmente identico al precedente. -Un fabbricato a 2 p.f.t. con 2 alloggi al 1° piano e con 6 locali al p.t. adibiti a magazzino, ora trasformati in lavanderia. -Un fabbricato a 1 p.f.t., alloggio ora inutilizzato.

CARATTERISTICHE STRUTTURALI DELL'EDIFICIO:

Copertura	In tegole marsigliesi, struttura in travicelli di legno.
Struttura Portante	Muratura ordinaria di mattoni.
Solai	Laterizio armato.
Tamponamenti	Muratura ordinaria di mattoni.
Impianti Tecnologici	=====

DATI CONOSCITIVI:

Destinazione d'uso originaria	Gruppo servizi accessori ad uso delle Colonie
Varianti apportate	Nessuna, solo lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria (particolarmente per l'edificio principale ora scuola profes:della Regione).
Destinazione d'uso attuale	Vedi descrizione.
Tipo di utenza	=====
Provenienza dell'utenza	=====
Periodo di utilizzo	Tutto l'anno, ma solo per il fabbricato princi <u>pale</u> e per la Chiesa.
Ricettività	=====
Tipi di camere	=====

PROSPETTIVE FUTURE: Vendita o affitto a privati.

RIFERIMENTI: Comune di Pisa-Uff. Urbanistica F.2b Anal.Territ.Calambrone
ex E.A.T. archivio F.530a,F.531,F.532 (contratto terreno)
FF.SS.-Ufficio Tecnico del compartimento di Pisa.

ANNOTAZIONI:

