



COMUNE DI PISA
DIREZIONE PATRIMONIO-SPORT
PREVENZIONE-DATORE DI LAVORO
P.O. Stime, Espropri e Demanio Marittimo
U.O. Espropri

~
Palazzo Pretorio - Via del Moro, 2

Tel: 050 910251 / 050 910585
050 910259

e-mail: espropri@comune.pisa.it
PEC: comune.pisa@postacert.toscana.it

orario di apertura:
martedì: 9.00 - 13.00
giovedì: 15.00 - 17.00

Num. Prot. 54181

Pisa, 7 luglio 2016

Al Dirigente DD-10
Al Dirigente DD-15A
e, p.c. Al Dirigente DD-18A
All'Assessore Andrea Serfogli
S e d e

Oggetto: Convenzione di lottizzazione "Le Torri". Pisa, località Cisanello, via delle Torri.

Con le accluse note in data 6.04.2016, 15.06.2016 e 22.06.2016, il sig. Franco Mecocci, tramite il proprio legale di fiducia avv. Francesco Usai, ha proposto la definizione dei rapporti nascenti dalla convenzione di lottizzazione in oggetto.

L'argomento è stato discusso nella riunione interna del 23 maggio u.s. e dovrà essere sottoposto, per i suoi contenuti di natura urbanistica e patrimoniale, all'approvazione del Consiglio Comunale.

Dal punto di vista estimativo, si ritiene che la proposta economica formulata con la nota del 6 aprile e modificata con la successiva del 22 giugno 2016 sia da considerarsi congrua.

Ai fini del completamento dell'istruttoria per la presentazione al C.C., si rende necessaria l'espressione di formale parere da parte delle Direzioni in indirizzo, con particolare riferimento agli aspetti urbanistici legati alla rinuncia da parte del Comune all'acquisizione di alcune aree previste dall'originaria convenzione, nonché alla verifica della conformità delle opere di urbanizzazione a suo tempo realizzate in ottemperanza agli impegni assunti con la convenzione del 1977.

La questione, come si evince dalle note citate, riveste carattere di urgenza.

Cordialmente

GR/gr
file:1820761.doc

Il funzionario responsabile
Gabriele Ricoveri