



COMUNE DI PISA
DIREZIONE DD-15
INFRASTRUTTURE - VERDE E ARREDO URBANO - SPORT

Tel: 050 910410
Fax: 050 910695
e-mail: a.meini@comune.pisa.it

~
Palazzo Cevoli - Via. S. Martino 108
56100 Pisa

Prot. n. 57802

Pisa, 19/7/2016

Oggetto: Convenzione di lottizzazione Comune di Pisa, San Biagio, via delle Torri
Rep 30454/6 del 20.01.1977

All' Assessore Andrea Serfogli

e p.c. Ufficio Espropri

Si riscontra con la presente la richiesta del 15/4/2016 con allegata la proposta transattiva inviata dallo studio legale Usai per conto del sig. Franco Mecocci, sottoscrittore della convenzione in oggetto.

La convenzione in oggetto era stata oggetto dei lavori del gruppo istituita dall'ing. Grasso per la chiusura delle "convenzioni pregresse" e in quell'ambito è stata definita da risolvere a seguito di verifica funzionale.

Esaminando quanto è stato possibile reperire del progetto originario, da una verifica effettuata nei giorni scorsi sullo stato di mantenimento delle opere realizzate nel periodo riferibile alla firma della convenzione si può dare atto che le strade, i parcheggi i marciapiedi si presentano in un discreto stato di manutenzione.

Non risulta a questo ufficio l'esistenza di problematiche relative alle reti di distribuzione dei vari sottoservizi.

La zona è stata oggetto di relamping da parte del soggetto gestore del globale service per la illuminazione pubblica.

Si rileva che la larghezza dei marciapiedi è di ml 1,00, così come previsto nel progetto originario, diversamente da quanto prevede la normativa attuale che vuole la larghezza dei marciapiedi sia di ml 1,50 minimo.

La zona è da tempo oggetto di interventi di manutenzione sia relativamente alle strade e marciapiedi che allo spazzamento ed alla illuminazione pubblica.

Tutto quanto detto è asseribile che ad oggi non risulterebbe possibile effettuare un collaudo vero e proprio delle opere essendo ormai trascorsi quasi quaranta anni dall'esecuzione delle stesse.

Si può tuttavia concludere che dalla verifica effettuata si può dare atto che nel complesso le opere di urbanizzazione previste nel progetto convenzionato siano state realizzate e che le stesse si trovano in un discreto stato di manutenzione.

IL TECNICO
(p.i. Claudio Galligani)



IL FUNZIONARIO
(Ing. Antonella Meini)

D: LET - le torri 29715/16