



**COMUNE DI PISA
CONSIGLIO COMUNALE
GRUPPO CONSILIARE UNA CITTA' IN COMUNE
PARTITO DELLA RIFONDAZIONE COMUNISTA**

Pisa, 12 settembre 2016

**I N T E R R O G A Z I O N E
(RISPOSTA SCRITTA)**

Oggetto: **CONTROVERSIA SU IMMOBILE IN VIA SAN LORENZO.**

Appreso che l'immobile sito in via San Lorenzo, angolo Vicolo del Ruschi, è stato dato dal proprietario, un soggetto privato, al Comune di Pisa in comodato d'uso gratuito;

Tenuto conto che da anni l'immobile è lasciato all'abbandono e al degrado e che negli ultimi mesi l'area di accesso all'edificio è chiusa da un cantiere, con disagi anche alla circolazione sia pedonale sia delle macchine;

Tenuto conto che nel giugno del 2015 è crollato parte del tetto del suddetto immobile;

Tenuto conto che si tratta di un edificio di valore nel pieno centro storico della città;

Tenuto conto che il Comune ha intrapreso un'azione giudiziaria al fine di riconsegnare l'immobile ai proprietari, dopo l'esito negativo del tentativo di restituzione;

Tenuto conto che da parte sua il proprietario ha invece mosso una azione nei confronti del Comune per ottenere un risarcimento danni, sostenendo che il Comune non ha realizzato le manutenzioni del bene in tutti questi anni;

Si chiede al Sindaco ed alla Giunta

a quale punto sia la controversia in sede giudiziaria.

se l'Amministrazione ha ad oggi fatto una stima dei costi dei lavori necessari per rendere nuovamente agibile ed utilizzabile l'immobile, e eventualmente a quanto questi ammontano, e di avere copia della eventuale relazione.

se è intenzione di questa Amministrazione procedere ad una stima dei lavori necessari alla riqualificazione dell'immobile e, nel caso, procedere alla sua realizzazione.

a quanto ammontano le risorse stanziare negli ultimi 8 anni dal Comune per la messa in sicurezza dello stabile.

a quanto ammontano gli interventi fatti dal Comune di Pisa per mettere in sicurezza l'immobile dopo il crollo del tetto.

se il Comune di Pisa vanta dei crediti da parte di questo soggetto privato per il mancato pagamento di imposte per questo immobile o per altri, e nel caso quali, e per quale ammontare.

Francesco Auletta – Una città in comune-PRC

Marco Ricci - Una città in comune-PRC