COMUNE DI PISA

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera n. 150 Del 5 Agosto 2016

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL DISCIPLINARE PER LA CONCESSIONE TEMPORANEA DEL FORTILIZIO E DELLA TORRE GUELFA

L'anno 2016 il giorno cinque del mese di Agosto presso la Sede Comunale, si è riunita la Giunta Comunale.

Risultano presenti i Signori :

		Presente/Assente
1. FILIPPESCHI MARCO	Sindaco	P
2. GHEZZI PAOLO	Vice Sindaco	A
3. CAPUZZI SANDRA	Assessora	A
4. CHIOFALO MARIA LUISA	Assessora	P
5. ELIGI FEDERICO	Assessore	P
6. FERRANTE ANDREA	Assessore	P
7. FORTE GIUSEPPE	Assessore	P
8. SANZO SALVATORE	Assessore	A
9. SERFOGLI ANDREA	Assessore	P
10. ZAMBITO YLENIA	Assessora	A

Partecipa alla riunione il Segretario Generale: MARZIA VENTURI

Presiede il Sindaco: FILIPPESCHI MARCO.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- è volontà dell'Amministrazione Comunale valorizzare il patrimonio storico artistico della città e incrementarne l'attrattività;

- è intenzione dell'Amministrazione Comunale incentivare l'utilizzo dei beni culturali recuperati e resi fruibili dopo gli interventi di riqualificazione intrapresi tramite i fondi PIUSS mantenendo, per il momento, la destinazione istituzionale del complesso immobiliare;

VISTA la recente conclusione dei lavori di recupero del Fortilizio e della Torre Guelfa, inaugurati il 26 marzo u.s., che rappresentano un arricchimento dell'offerta turistica ed una potenziale opportunità di decentramento dell'asse turistico cittadino;

CONSIDERATO che al momento, nelle more dell'assegnazione ad un gestore esterno a mezzo di gara pubblica, la gestione del Fortilizio e della Torre Guelfa è in carico all' Amministrazione Comunale;

RITENUTO opportuno favorire l'utilizzo del Fortilizio e della Torre Guelfa e far conoscere tali spazi ai potenziali interessati;

VISTA la determinazione delle tariffe di concessione effettuata dalla Direzione Cultura Turismo Litorale ai sensi del vigente Regolamento per la gestione del patrimonio immobiliare **(Allegato C);**

RITENUTO OPPORTUNO che la concessione d'uso temporaneo del Fortilizio e della Torre Guelfa, fino all'assegnazione ad un soggetto gestore esterno, avvenga tramite preventiva richiesta presentata all'Amministrazione Comunale;

RITENUTO ALTRESI' NECESSARIO procedere all'adozione di un disciplinare che regolamenti l'utilizzo del Fortilizio e della Torre Guelfa, ne stabilisca le tariffe e le modalità di fruizione fino all'affidamento della gestione ad un soggetto esterno;

VISTO l'allegato parere favorevole di regolarità tecnica, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000 dal dirigente della Direzione Cultura – Turismo - Litorale, ed omessa la richiesta del parere in ordine alla regolarità contabile in quanto il presente atto non comporta riflessi diritti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e sul patrimonio dell'Ente **(Allegato A)**;

A voti unanimi legalmente resi;

D E L I B E R A

1. Per quanto in premessa motivato, di approvare il **"Disciplinare per la concessione temporanea del Fortilizio e della Torre Guelfa"**, parte integrante e sostanziale del presente atto **(Allegato B)**.

2. Di dare mandato al Dirigente della Direzione Cultura – Turismo- Litorale di provvedere alla pubblicazione sul sito internet del Comune di Pisa del disciplinare al presente approvato per

la presentazione della richiesta di concessione d'uso temporaneo del Fortilizio e della Torre Guelfa da parte di chi ha interesse.

3. Di stabilire che le richieste di utilizzo temporaneo verranno valutate sulla base dell'ordine di arrivo e alle condizioni previste nel disciplinare di cui all'**Allegato B**.

4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 125 del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento* degli *Enti Locali"* - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, contestualmente all'affissione all'Albo Pretorio, la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari.

Indi la Giunta Comunale

In ragione dell'urgenza di procedere alla definizione delle modalità di concessione temporanea del Fortilizio e della Torre Guelfa;

Con successiva votazione e con voti unanimi resi nei modi e forme di legge;

D E L I B E R A

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del "*Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"* - T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni.

Il Presidente | Il Segretario Generale

FILIPPESCHI MARCO | MARZIA VENTURI

Deliberazione pubblicata all'Albo Pretorio il _____

Deliberazione trasmessa in copia ai Capi Gruppo Consiliari il _____

Deliberazione divenuta esecutiva il _____

Deliberazione immediatamente eseguibile [x]

Comunicata a :

Finanze Provveditorato Aziende
Cultura Turismo Litorale
Gruppi Consiliari

Il _____ L'incaricato _____

Impegno n.