

**ELABORATO APPROVATO
CON DELIBERAZIONE**

Giunta Comunale

Consiglio Comunale

n° 18 del 14/6/2016



COMUNE DI PISA
DIREZIONE URBANISTICA – MOBILITA'

Urbanistica
Palazzo Pretorio – Vicolo del Moro, 256125 Pisa

Dirigente
Segreteria 050-910273
P.O. Urbanistica
050-910798
Urbanistica Amministrativi
050-910303 / 628 / 339
**Orario di apertura al
pubblico**
Sportello e ritiro atti:
Martedì ore 9,00 -13,00
Giovedì ore 15,00 -17,00
Tecnici: **previo appuntamento**

Oggetto: Approvazione di "Variante al Piano Strutturale in riferimento al Piano Strategico dell'Area Pisana, finalizzata alla sistemazione completamento e sviluppo della infrastruttura aeroportuale "Aeroporto internazionale G. Galilei" e delle strutture di servizio ad esso complementari."

Relazione Tecnica

Il Comune di Pisa è dotato di Piano Strutturale, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 103 del 2 ottobre 1998, oggetto di successive varianti parziali; Il Comune di Pisa è dotato di Piano Strutturale, approvato con delibera di Consiglio Comunale n.103 del 2 ottobre 1998, oggetto di successive varianti parziali e di Regolamento Urbanistico, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 28 luglio 2001 ed oggetto di modifiche parziali successive.

Il Comune di Pisa con delibera di Giunta Comunale n. 3 del 15.01.2013 aveva dato avvio al procedimento della variante in oggetto indicando le motivazioni e gli obiettivi che intendeva perseguire.

Il Comune con delibera di C.C. n. n. 34 del 22.10.2015 ha adottato la suddetta variante, in conformità alla nuova L.R. n.65/14 "Norme per il governo del territorio" che ha sostituito la precedente L.R. 1/05 il Comune in oggetto, costituita dai seguenti elaborati:

- 1 - schede delle UTOE 27 – 28 – 35 stato attuale e variato;
- 2 - carta perimetro delle UTOE stato attuale e variato;
- 3 - carta dei sistemi e dei sub-sistemi stato attuale e variato;
- 4 - relazione geologica;
- 5 – Rapporto Ambientale;
- 6 – Sintesi non tecnica.

Dell'avvenuta adozione è stata data comunicazione con la pubblicazione sul BURT n. 48 del 02.12.2015 ed entro la scadenza dei termini (sessanta giorni dalla data di pubblicazione) risultano pervenute a questa Direzione DD-10 Urbanistica-Mobilità n. 4 osservazioni oltre al contributo della Regione Toscana. Successivamente in data 15.02.2016 la Regione Toscana ha inviato a questa Direzione una integrazione al proprio contributo che si allega al medesimo.

Per l'esame delle osservazioni pervenute e per le relative proposte di controdeduzioni, con determina dirigenziale n. 268 del 09/03/2016 è stato istituito un gruppo di lavoro.

In data 06/04/2016 il gruppo di lavoro si è riunito e ha espresso il proprio parere così come da verbale sottoscritto allegato alla delibera in base al quale è stato composto il fascicolo della

proposta delle controdeduzioni della Direzione DD-10 Urbanistica-Mobilità alle osservazioni presentate.

Durante le consultazioni disposte dalla L.R. n.10/2010, sono pervenute sei osservazioni delle quali è stato tenuto conto per la stesura finale degli elaborati della variante, così come del parere motivato di cui all'articolo 26 della L.R. n. 10/2010 espresso dal Nucleo Comunale per le Valutazioni Ambientali, Autorità competente per la VAS, in data 07/06/2016.

La "Dichiarazione di Sintesi", redatta ai sensi dell'art. 27 della L. R. n. 10/2010 e contenente le informazioni dallo stesso richieste, dà atto di come gli elaborati della variante siano stati modificati ed integrati a seguito dello svolgimento delle procedure e delle collaborazioni previste dalla normativa sulla VAS.

In data 06/05/2016, sono state fatte le integrazioni richieste a chiarimento dall'Ufficio Regionale Tutela delle Acque e del Territorio, a seguito del deposito degli atti e delle certificazioni effettuato in data 20/12/2013 presso il medesimo Ufficio della Regione Toscana e in data 16/05/2016 è pervenuto il parere dal suddetto ufficio con prescrizioni. Nelle schede delle UTOE viene richiamato il suddetto parere al fine di rispettarne i contenuti.

A seguito di quanto sopra espresso sono stati integrati e modificati i seguenti elaborati della variante adottata:

- schede delle UTOE 27 – 28 – 35 stato attuale e variato;
- carta perimetro delle UTOE stato attuale e variato;
- carta dei sistemi e dei sub-sistemi stato attuale e variato.

Il Dirigente
Dott. arch. Dario Franchini