



**COMUNE DI PISA
CONSIGLIO COMUNALE
GRUPPO CONSILIARE UNA CITTA' IN COMUNE
PARTITO DELLA RIFONDAZIONE COMUNISTA**

Pisa, 19 gennaio 2016

INTERPELLANZA

Oggetto: POSSIBILI CONSEGUENZE RELATIVE AL BANDO PER LA VENDITA DELLA MATTONAIA.

Tenuto conto che lo scorso 30 dicembre è stato pubblicato il bando per l'appalto congiunto per:

- 1) la realizzazione dei seguenti lavori: a) Rifacimento e riqualificazione della via Pietrasantina – importo € 1.693.784,90 b) Riqualificazione di Lungarno Pacinotti – importo € 862.395,41 c) Fognatura nera su un tratto della Via Litoranea a Marina di Pisa – 1° lotto – importo € 1.554.952,42; d) Piazza di Retro San Michele in Borgo – importo € 281.328,15;
- 2) la cessione dell'immobile denominato "Mattonaia";

Tenuto conto di quanto dichiarato dall' assessora Zambito nel corso della seduta della Seconda Commissione Consiliare Permanente svoltasi il 22 dicembre del 2015 in merito alla vendita della Mattonaia ed all'utilizzo dei proventi dell'alienazione: "L'assessore Serfogli ha ben presente e sa esattamente quanti sono i fondi che sono stati erogati su ERP per la realizzazione della Mattonaia ed in caso di vendita della Mattonaia questi soldi saranno compensati. Se non si fa così la Regione ci metterebbe nella black list e quindi non avremo più contributi. Se i comuni distorcono le risorse dell'ERP per fare altro, la Regione ti mette nella black list e non ti dà più niente sull'ERP";

Tenuto conto che la stessa assessora ha ribadito questa posizione in consiglio comunale nella seduta del 30 dicembre del 2015 per cui in base alla "legge" la parte di finanziamento relativa all'ERP con cui è stata realizzata la Mattonaia dovrà essere compensata per lo stesso fine nel caso di vendita dell'immobile;

Si chiede al Sindaco ed alla Giunta

se ritenga opportuno, alla luce dei rischi paventati dall' assessora Zambito, continuare a procedere con questo bando o se non ritenga invece opportuno ritirarlo.

se è stata fatta una verifica con gli uffici competenti della Regione Toscana rispetto alla possibilità di essere inseriti in una black list qualora, come previsto dal bando, le risorse derivanti dalla Mattonaia fossero tutte utilizzate tutte per le opere pubbliche indicate e non, per la parte dovuta, per edilizia sociale.

Francesco Auletta, Una città in comune-prc