



COMUNE DI PISA  
**Direzione DD-14 Edilizia Pubblica e Patrimonio**

Al Consiglio Comunale  
*[tramite la Direzione Finanze]*

Alla Segreteria Generale

**OGGETTO: Istanza di riconoscimento di debito fuori bilancio.**

Con la presente si comunica che, dalle verifiche effettuate, risulta la sussistenza del seguente debito fuori bilancio:

**Oggetto del debito:** Maggiore oneri per la realizzazione dell'intervento di Edilizia Sperimentale in Via F. Da Buti a seguito di espletamento ed approvazione del Collaudo tecnico-amministrativo

**Soggetto creditore:**

Denominazione: Pe.Ba. Costruzioni S.r.l.

Codice fiscale: \_\_\_\_\_ Partita Iva: 03253761211

Residenza / Sede legale: Piazza San Maurizio, 2 - Frattaminore, Napoli

**Importo complessivo del debito:** € \_\_\_\_\_

di cui: € 38.728,65. \_\_\_\_\_ per corrispettivi  
€ \_\_\_\_\_ per interessi fino al \_\_\_\_\_  
€ \_\_\_\_\_ per spese legali  
€ 8.520,30. \_\_\_\_\_ per iva al 22%

**Fattispecie di legittima riconoscibilità:**

art. 194, comma 1, lett. a), D.Lgs. 267/2000: sentenze esecutive;

art. 194, comma 1, lett. b), D.Lgs. 267/2000: copertura di disavanzi di consorzi, aziende speciali e di istituzioni, nei limiti degli obblighi derivanti da statuto, convenzione o atti costitutivi, purché sia stato rispettato l'obbligo di pareggio di cui all'art. 144 del D.Lgs. 267/2000 ed il disavanzo derivi da fatto di gestione;

art. 194, comma 1, lett. c), D.Lgs. 267/2000: ricapitalizzazione, nei limiti e nelle forme previste dal Codice Civile o da norme speciali, di società di capitali costituite per l'esercizio di servizi pubblici locali;

art. 194, comma 1, lett. d), D.Lgs. 267/2000: procedure espropriative o di occupazione d'urgenza per opere di pubblica utilità;

**X** art. 194, comma 1, lett. e), D.Lgs. 267/2000: acquisizione di beni o servizi, in violazione degli obblighi di cui ai commi 1, 2 e 3 dell'art. 191 del D.Lgs. 267/2000 ("Regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione delle spese") nei limiti degli accertati e dimostrati utilità ed arricchimento per l'ente, nell'ambito dell'espletamento di pubbliche funzioni e servizi di competenza (\*).

**(\*) Dimostrazione dell'avvenuta utilità ed arricchimento per l'Ente:** realizzazione di opere eseguite durante il corso dei lavori per la costruzione del fabbricato di proprietà comunale ad uso residenza studentesca. Le opere risultano un arricchimento del bene e di utilità alla funzionalizzazione dell'opera. L'importo pari a complessivi €47.284,95., iva compresa è stato riconosciuto in fase di collaudo tecnico-amministrativo.

**Fatti, circostanze e comportamenti che hanno determinato la formazione del debito:** Maggiori lavorazioni eseguite durante il corso dei lavori al fabbricato di proprietà comunale ad uso residenza sperimentale. Tali lavorazioni sono state riconosciute in fase di collaudo a seguito di presentazione di riserve sullo stato finale dei lavori da parte dell'impresa esecutrice (Pe.Ba. Costruzioni S.r.l.).

**Accertamento delle responsabilità ed azioni conseguenti:**

in relazione ai comportamenti che hanno determinato la formazione del debito fuori bilancio, effettuati gli opportuni riscontri:

**X** non si ravvisano profili di responsabilità;

si rinvenivano i seguenti profili di responsabilità: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

In relazione alle responsabilità rilevate sono state avviate le seguenti azioni a tutela dell'Ente:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Documentazione giustificativa del debito che si allega alla presente:** Collaudo tecnico-amministrativo.

Effettuata l'istruttoria del caso, si propone il riconoscimento di legittimità del debito fuori bilancio sopra descritto, secondo quanto previsto dall'art. 194 del D.Lgs. 267/2000, avendo riscontrato la sussistenza dei necessari presupposti di fatto e di diritto.

Ai sensi dell'art. 49 e dell'art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica sulla presente proposta di riconoscimento di debito fuori bilancio.

Pisa, 10 marzo 2016

IL DIRIGENTE  
Arch. Marco Guerrazzi