



COMUNE DI PISA

Avvocatura Civica

~

Via della Scuola n. 12

56127 PISA

Tel: +0039 050 9711276

Fax: +0039 050 3136004

e-mail: caponi@comune.pisa.it

e-mail: lazzeri@comune.pisa.it

e-mail: g.gigliotti@comune.pisa.it

Tribunale di Pisa. Comune di Pisa c/ Massimo Marongiu. Azione possessoria.
Decreto di rigetto n.c. 7678/2015 del 19/05/2015. (20c2014)

Con atto depositato in data 14/11/2014, il Comune di Pisa proponeva azione possessoria nei confronti del sig. Massimo Marongiu per il recupero dell'immobile e.r.p., sito in Pisa, via Verità n.6, piano primo, interno 1, occupato abusivamente dal medesimo.

Il sig. Marongiu, pur ammettendo di aver occupato abusivamente l'appartamento poiché privo di un alloggio e versando in grosse difficoltà economiche, si costituiva in giudizio, eccependo la tardività dell'azione, poiché, a suo dire, sarebbe stata promossa oltre un anno dall'avvenuto spoglio, come invece previsto dall'art. 1168 c.c.

Dall'istruttoria in corso di causa è emerso che il Marongiu aveva occupato l'immobile già a fine ottobre 2013 e che il Comune di Pisa, nonostante l'accertamento dei vigili urbani risalga al 19/11/2013, ne era comunque a conoscenza, considerato che ai primi di novembre del 2013 la seconda Commissione consiliare permanente aveva effettuato un sopralluogo presso i palazzi erp nel quartiere Sant'Ermete ed era emersa anche la situazione di cui alla causa.

Il tribunale rilevava, poi, che la concessione, in data 18/12/2013, della residenza al convenuto presso l'alloggio occupato costituiva una sorta di manifestazione di tolleranza da parte dell'Ente stesso.

Il tribunale, allora, ritenuto che non vi fossero i presupposti per la promozione di un'azione possessoria, rigettava il ricorso, condannando l'ente a corrispondere le spese legali pari € 2.600,00=, oltre accessori.

Si chiede, pertanto, il riconoscimento di tale debito.

Il funzionario
Avv. Gloria Lazzeri

