



COMUNE DI PISA

TIPO ATTO <i>PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD</i>	
N. atto DD-16 / 276	del 10/03/2016
Codice identificativo 1254085	

PROPONENTE <i>Ambiente</i>

OGGETTO	APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI POTENZIALE SERVICE PROVIDER A VALERE SULLA CALL EUROPEA UIA - TRANSIZIONE ENERGETICA - PER LA SPERIMENTAZIONE DI SOLUZIONI INNOVATIVE NEL CAMPO DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E DELLA RIDUZIONE DELL'IMPATTO AMBIENTALE - SCADENZA 30 MARZO 2016 - CIG 6363769
----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Istruttoria Procedimento	
Posizione Organizzativa responsabile	REDINI MARCO
Dirigente della Direzione	BERTI GABRIELE

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L' INDIVIDUAZIONE DI POTENZIALE SERVICE PROVIDER A VALERE SULLA CALL EUROPEA UIA - TRANSIZIONE ENERGETICA - PER LA SPERIMENTAZIONE DI SOLUZIONI INNOVATIVE NEL CAMPO DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E DELLA RIDUZIONE DELL'IMPATTO AMBIENTALE - SCADENZA 30 MARZO 2016 – CIG 6363769

IL DIRIGENTE

PREMESSO che nell'ambito del Programma URBACT III 2014-2020 il 15 Dicembre 2015 è stato pubblicato il I° invito a presentare proposte in materia di - Urban Innovative Action - UIA, per l'individuazione di soluzioni innovative che attuino progetti pilota nel campo dello sviluppo urbano sostenibile;

CONSIDERATO che:

- l'obiettivo principale di UIA è quello di fornire alle aree urbane europee risorse del Fondo Europeo Sviluppo Regionale per testare soluzioni innovative, di elevata qualità, durevoli, misurabili, partecipate e trasferibili, attraverso lo sviluppo di un progetto sperimentale non ancora attuato nel territorio Europeo;

- i temi oggetto di candidatura sono povertà urbana; integrazione di migranti e rifugiati; transizione energetica; occupazione e competenze nell'economia locale;

- le autorità eleggibili sono le Autorità Locali Urbane di almeno 50.000 abitanti e che per ciascun progetto selezionato è previsto un contributo FESR massimo di 5 milioni di euro pari ad un finanziamento UE massimo dell'80% e che il restante 20% può essere coperto mediante rendicontazione di giornate uomo;

VISTA la proposta presentata dalle Università di Pisa, Firenze e Siena e da Toscana Energia Green aventi rispettivamente protocollo n.18935 del 07/03/16 e n.18948 del 08/03/2016 candidabile sul tema transizione energetica e ritenuta la stessa meritevole di adesione in qualità di Ente Coordinatore del progetto e capofila dei territori rappresentati dai Comuni di Cascina, Vicopisano, Pisa, in quanto si pone l'obiettivo di sperimentare soluzioni innovative nel campo dell'efficientamento energetico e della riduzione dell'impatto ambientale;

DATO ATTO che si prevede di sviluppare un progetto altamente innovativo sui tre Comuni individuati, con evidenti ricadute in termini sociali, economici e occupazionali sperimentando, in ambiti aventi diversa funzione socioeconomica, sistemi innovativi atti a soddisfare una parte consistente del fabbisogno di energia termica e frigorifera per la climatizzazione degli edifici utilizzando sistemi multi-generativi per la produzione integrata con pompe di calore e sorgenti rinnovabili;

VERIFICATA la disponibilità di Toscana Energia Green a candidarsi nel ruolo di service provider e dato atto che Toscana Energia Green oltre ad essere società interamente partecipata da Toscana Energia, di cui i Comuni coinvolti sono soci, è certificata Esco ai sensi della UNI CEI 11352:2014 e, tra le altre, anche ISO14001;

RITENUTO DOVEROSO in applicazione dei principi stabiliti dalle Direttive U.E., regolanti la concessione di un diritto a terzi su area pubblica, la necessità di avviare fin d'ora apposita procedura di evidenza pubblica in ordine alla proposta pervenuta, ai fini della verifica di eventuali ulteriori operatori

interessati a candidarsi nel ruolo di service provider, ossia di realizzatore e gestore degli impianti sperimentali innovativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili mediante concessione pluriennale che - in caso di approvazione del progetto dall'UE - sarà successivamente disciplinata nell'accordo di partenariato pubblico privato regolante i rapporti tra Comune e Service provider;

ACCERTATO che la normativa vigente nel settore energetico rinnovabile specifico come in quello relativo alla sperimentazione di idee innovative non ancora attuate in Europa, stabilisce la non applicabilità del titolo II del D.lgs n. 163/2006 s.m.i., e che pertanto il suddetto iter di evidenza pubblica deve risultare conforme e rispettoso dei principi generali di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché quello di pubblicità richiamati nella Direttiva 2014/23/UE del 26/02/2014 e s.m.i. propri delle regole di buona amministrazione, volte a realizzare il miglior impiego di beni pubblici;

RITENUTO CONGRUO il termine fissato per la scadenza della presentazione della candidatura alla manifestazione di interesse, anche in base all'art.39 comma 4 della Direttiva 2014/23/UE;

VISTA la delibera di G.C. n. 30/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stata approvata la partecipazione del Comune di Pisa alla Call Urban Innovative Action, e dato incarico al sottoscritto Dirigente della Direzione Ambiente - Dirigente Berti Gabriele del Comune di Pisa, di avviare fin d'ora apposita procedura di evidenza pubblica in ordine alla proposta pervenuta ai fini della verifica di eventuali ulteriori operatori interessati a candidarsi al ruolo di service provider, e in caso di accoglimento della proposta, di adottare i conseguenti atti organizzativi e finanziari;

VERIFICATO che l'azione innovativa oggetto di candidatura risulta ben inquadrabile nella filosofia del Patto dei Sindaci approvato dal Comune di Pisa con deliberazione di Consiglio Comunale n. 54 del 18/11/2010 e nel conseguente SEAP comunale;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere all'approvazione di apposito avviso pubblico finalizzato ESCLUSIVAMENTE A RICEVERE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE, atte a favorire la partecipazione e la consultazione di ulteriori operatori economici;

RITENUTO INFINE di dover precisare che l'avviso, non vincolante per l'Ente, è utile ai fini della successiva eventuale presentazione - secondo i criteri e le forme che saranno stabilite dall'A.C. e solo nel caso di approvazione del progetto dall'UE - di proposte esecutive e di dettaglio propedeutiche alla definizione di una concessione pluriennale che sarà successivamente disciplinata nell'accordo di partenariato pubblico privato regolante i rapporti tra Comune e Service Provider;

Tutto ciò premesso,

DETERMINA

1. di approvare sotto la lettera “A” costituente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, l’avviso pubblico per la individuazione di potenziale service provider a valere sulla call europea URBAN INNOVATIVE ACTION – TRANSIZIONE ENERGETICA interessato a realizzare e gestire soluzioni innovative nel campo dell’efficientamento energetico e della riduzione dell’impatto ambientale – scadenza 30 marzo 2016 – CIG 6363769
2. ai sensi dell’art.35 del Reg. sull’assetto organizzativo e gestionale approvato con delibera di G.C. n. 205/2012:
 - di non trovarsi, con riferimento all’assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza;
 - di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell’amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
3. di dare atto che ai fini del Codice Identificativo Gara, il responsabile unico del procedimento, ai sensi dell’articolo 10 del d.Lgs. n. 163/2006, è Marco Redini Funzionario P.O. della DD16 - Ambiente;
4. Di comunicare infine il presente provvedimento alla DD-06 Ufficio del Segretario Generale – per l’espletamento degli eventuali controlli successivi.
5. Di pubblicare il presente provvedimento ai fini degli adempimenti in materia di amministrazione trasparente di cui al Dlgs n.33/2013;

Il Dirigente della DD16

Arch. Gabriele Berti

All. "A"

AVVISO PUBBLICO

APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA INDIVIDUAZIONE DI POTENZIALE SERVICE PROVIDER A VALERE SULLA CALL UIA SUL TEMA TRANSIZIONE ENERGETICA - PER LA SPERIMENTAZIONE DI SOLUZIONI INNOVATIVE NEL CAMPO DELL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO E DELLA RIDUZIONE DELL'IMPATTO AMBIENTALE - SCADENZA 30 MARZO 2016 CIG: 6363769

In esecuzione della deliberazione di G.C. n. 30/2016, dichiarata immediatamente eseguibile, e della determinazione della DD16 che ha approvato il presente avviso a presentare manifestazione di interesse alla candidatura di soggetto service provider a valere sulla call europea UIA per la realizzazione e gestione di impianti innovativi nel campo dell'efficientamento energetico e della riduzione dell'impatto ambientale;

In applicazione dei principi generali di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, nonché quello di pubblicità richiamati nella Direttiva 2014/23/UE del 26/02/2014 e s.m.i. propri delle regole di buona amministrazione, volte a realizzare il miglior impiego di beni pubblici;

E' indetta la presente apposita manifestazione di interesse a titolo di procedura di evidenza pubblica, ai fini della verifica di eventuali ulteriori operatori interessati a candidarsi nel ruolo di service provider, ossia di realizzatore e gestore degli impianti sperimentali innovativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili mediante concessione pluriennale che - in caso di approvazione del progetto dall'UE - sarà successivamente disciplinata nell'accordo di partenariato pubblico privato regolante i rapporti tra Comune e Service provider;

CONTENUTO DELLA PROPOSTA e IMPEGNI

La proposta oggetto di candidatura sulla Call europea UIA, prevede di sviluppare un progetto altamente innovativo sui tre Comuni individuati, con evidenti ricadute in termini sociali, economici e occupazionali sperimentando, in ambiti aventi diversa funzione socioeconomica, sistemi innovativi atti a soddisfare una parte consistente del fabbisogno di energia termica e frigorifera per la climatizzazione degli edifici utilizzando sistemi multi-generativi per la produzione integrata con pompe di calore e sorgenti rinnovabili

Si precisa che il presente avviso, non vincolante per l'Ente, è utile ai fini della successiva eventuale presentazione - secondo i criteri e le forme che saranno stabilite dall'A.C. e solo nel caso di approvazione del progetto dall'UE - di proposte esecutive e di dettaglio propedeutiche alla definizione di una concessione pluriennale che sarà successivamente disciplinata nell'accordo di partenariato pubblico privato regolante i rapporti tra Comune e Service Provider;

la presente manifestazione di interesse ha dunque il solo scopo di individuare i soggetti interessati ad effettuare, con assunzione diretta dei rischi e sotto la piena ed esclusiva responsabilità di realizzazione e gestione, una candidatura al ruolo di realizzatore e gestore degli impianti sperimentali innovativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili mediante concessione pluriennale e con l'impegno a presentare una successiva proposta di dettaglio disciplinante le modalità di realizzazione e gestione, il piano di fattibilità economica finanziaria, la matrice dei rischi e il corretto rispetto del codice degli

appalti (Dl.gs. n. 163/06 e s.m.i. in qualità di concessionario pubblico, in fase di realizzazione e gestione degli impianti innovativi;

Il soggetto interessato per candidarsi dovrà pertanto assumere i seguenti impegni:

1. assumere il ruolo di service provider, ossia di realizzatore e gestore di impianti sperimentali innovativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili mediante concessione pluriennale, ossia di sistemi innovativi atti a soddisfare una parte consistente del fabbisogno di energia termica e frigorifera per la climatizzazione degli edifici utilizzando sistemi multi-generativi per la produzione integrata con pompe di calore e sorgenti rinnovabili.
2. gestire ed a mantenere gli impianti per la loro vita utile, con il solo recupero dei costi di gestione.
3. il progetto dovrà occuparsi dell'integrazione con i sistemi esistenti.
4. nel caso di approvazione del progetto dall'UE – presentare entro 60 giorni una proposta esecutiva e di dettaglio propedeutica alla definizione di una concessione pluriennale che sarà successivamente disciplinata nell'accordo di partenariato pubblico privato regolante i rapporti tra Comune e Service Provider;

EVENTUALE PROCEDURA COMPARATIVA

I soggetti che avranno manifestato l'interesse a partecipare in qualità di service provider saranno successivamente invitati dall'A.C., a presentare la propria proposta progettuale, secondo le modalità e nel rispetto dei contenuti minimi che saranno comunicati dalla presente Direzione;

La proposta di dettaglio avrà efficacia e sarà oggetto di valutazione in concorrenza, applicando i criteri previsti all'art.41 della Direttiva 2014/23/UE con le eventuali altre candidature eventualmente pervenute, solo in caso di effettiva approvazione del progetto da parte dell'UE sulla Call UIA.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata da soggetti che alla data di presentazione siano in possesso dei seguenti requisiti:

1. Iscrizione alla C.C.I.A.A. per il tipo di attività corrispondente all'oggetto del presente avviso o per attività analoghe nel campo dell'efficienza energetica e della riduzione dell'impatto ambientale;
2. Essere in regola con le disposizioni antimafia;
3. Inesistenza di cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.lgs n. 163/06 e sm.i;
4. Non avere situazioni che determinano l'incapacità a contrarre con la P.A;

5. Non risultare inadempiente o colpevole di gravi negligenze di precedenti contratti con questa o altre amministrazioni;
6. Essere in regola con la normativa in materia di sicurezza e la salute dei lavoratori ai sensi del Dlgs n. 81/2008 e s.m.i;
7. Non aver subito l'irrogazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari di cui al Dlgs n. 231/01 e s.m.i o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la P.A., compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.lgs n. 81/2008;
8. Essere in regola con la normativa che disciplina il lavoro dei disabili;
9. Rispondere all'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi territoriali, in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni;
10. Aver svolto negli ultimi tre anni attività di realizzazione e gestione o servizi nel campo dell'efficientamento energetico e della riduzione dell'impatto ambientale per importi non inferiori a € 300.000,00 ;
11. Essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi assistenziali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti e di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse;
12. Avere un capitale sociale non inferiore ad 1/20 dell'importo dei costi storici annui sostenuti dall'ente e quantificati in € 440.000,00;
13. Essere in possesso dei requisiti economico-finanziari e di capacità tecnico-professionale indicati nell'avviso pubblico per la manifestazione di interesse;
14. Di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni contenuto nell'avviso pubblico e di prendere atto che. Ai sensi di quanto indicato nell'avviso pubblico, il possesso dei requisiti sopra indicati non esaurisce e non sostituisce la richiesta di ulteriori requisiti economici finanziari e tecnico professionali per le eventuali fasi relative alla selezione dell'eventuale soggetto concessionario anche sulla base degli importi, dell'oggetto delle prestazioni e degli interventi che saranno posti a base di gara;
15. Di accettare che l'Amministrazione si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alle successive fasi di possibile avvio della procedura comparativa per la selezione del soggetto realizzatore e gestore degli impianti sperimentali innovativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili mediante concessione pluriennale;
16. Essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.lgs n. 196/2003 e s.m.i, che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Le imprese interessate a partecipare dovranno inviare la loro manifestazione di interesse via PEC all'indirizzo: comune.pisa@postacert.toscana.it entro e non oltre le ore 12:00 del 30 Marzo 2016. le istanze pervenute oltre il suddetto termine non saranno ammesse.

Alla istanza per la manifestazione di interesse da inviare, utilizzando **a pena di esclusione** il modello allegato sotto la lettera A1, dovrà essere allegato il documento di riconoscimento del legale rappresentante dell'impresa interessata a partecipare. L'impresa interessata dovrà dichiarare nell'istanza stessa a titolo di dichiarazione sostitutiva di atto notorio, ai sensi degli art. 46 e 47 del DPR n. 445/00 e s.m.i., le dichiarazioni e gli impegni contenuti ai punti da 1 a 16 della sezione requisiti di partecipazione del presente avviso.

Il Dirigente della DD16

f.to Arch. Gabriele Berti

All.A1

FACSIMILE

Al Comune di Pisa

Alla Direzione 16

Ambiente

Alla C.a. Della P.O. Marco Redini

Via pec: comune.pisa@postacert.toscana.it

OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE per la candidatura a ruolo di service provider, ossia di realizzatore e gestore di impianti sperimentali innovativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili mediante concessione pluriennale.

Il sottoscritto _____

in qualità di legale rappresentante _____

della ditta /società _____

con sede in _____

Via _____ n. _____ cap _____

tel _____ cell _____ fax _____

pec _____

codice fiscale: _____

Nell'ambito della Call europea UIA,

MANIFESTA IL PROPRIO INTERESSE

ad assumere il ruolo di service provider, ossia di realizzatore e gestore di impianti sperimentali innovativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili mediante concessione pluriennale, ossia di sistemi innovativi atti a soddisfare una parte consistente del fabbisogno di energia termica e frigorifera per la climatizzazione degli edifici utilizzando sistemi multi-generativi per la produzione integrata con pompe di calore e sorgenti rinnovabili.

ASSUME FIN D'ORA I SEGUENTI IMPEGNI

- 1. assumere il ruolo di service provider, ossia di realizzatore e gestore di impianti sperimentali innovativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili mediante concessione pluriennale, ossia di sistemi innovativi atti a soddisfare una parte consistente del fabbisogno di energia termica e frigorifera per la climatizzazione degli edifici utilizzando sistemi multi-generativi per la produzione integrata con pompe di calore e sorgenti rinnovabili.**
- 2. gestire ed a mantenere gli impianti per la loro vita utile, con il solo recupero dei costi di gestione.**
- 3. il progetto dovrà occuparsi dell'integrazione con i sistemi esistenti.**
- 4. nel caso di approvazione del progetto dall'UE – presentare entro 60 giorni una proposta esecutiva e di dettaglio propedeutica alla definizione di una concessione pluriennale che sarà successivamente disciplinata nell'accordo di partenariato pubblico privato regolante i rapporti tra Comune e Service Provider;**

DICHIARA

ai sensi degli art. 46 e 47 del Testo Unico del 28/12/2000 n. 445, e consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 dello stesso nel caso di dichiarazioni non veritiere, sotto la propria responsabilità, alla data di presentazione della presente manifestazione di interesse di essere in possesso dei seguenti requisiti:

- 1. Iscrizione alla C.C.I.A.A. per il tipo di attività corrispondente all'oggetto del presente avviso o per attività analoghe nel campo dell'efficienza energetica e della riduzione dell'impatto ambientale;**
- 2. Essere in regola con le disposizioni antimafia;**
- 3. Inesistenza di cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.lgs n. 163/06 e sm.i;**
- 4. Non avere situazioni che determinano l'incapacità a contrarre con la P.A;**
- 5. Non risultare inadempiente o colpevole di gravi negligenze di precedenti contratti con questa o altre amministrazioni;**

6. Essere in regola con la normativa in materia di sicurezza e la salute dei lavoratori ai sensi del Dlgs n. 81/2008 e s.m.i;
7. Non aver subito l'irrogazione di alcuna delle sanzioni o misure cautelari di cui al Dlgs n. 231/01 e s.m.i o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la P.A., compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del D.lgs n. 81/2008;
8. Essere in regola con la normativa che disciplina il lavoro dei disabili;
9. Rispondere all'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi territoriali, in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni;
10. Aver svolto negli ultimi tre anni attività di realizzazione e gestione o servizi nel campo dell'efficientamento energetico e della riduzione dell'impatto ambientale per importi non inferiori a € 300.000,00 ;
11. Essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi assistenziali e previdenziali a favore dei lavoratori dipendenti e di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse;
12. Avere un capitale sociale non inferiore ad 1/20 dell'importo dei costi storici annui sostenuti dall'ente e quantificati in € 440.000,00;
13. Essere in possesso dei requisiti economico-finanziari e di capacità tecnico-professionale indicati nell'avviso pubblico per la manifestazione di interesse;
14. Di aver preso visione e di accettare tutte le condizioni contenuto nell'avviso pubblico e di prendere atto che. Ai sensi di quanto indicato nell'avviso pubblico, il possesso dei requisiti sopra indicati non esaurisce e non sostituisce la richiesta di ulteriori requisiti economici finanziari e tecnico professionali per le eventuali fasi relative alla selezione dell'eventuale soggetto concessionario anche sulla base degli importi, dell'oggetto delle prestazioni e degli interventi che saranno posti a base di gara;
15. Di accettare che l'Amministrazione si riserva di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alle successive fasi di possibile avvio della procedura comparativa per la selezione del soggetto realizzatore e gestore degli impianti sperimentali innovativi per la produzione di energia da fonti rinnovabili mediante concessione pluriennale;

Dichiara infine di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.lgs n. 196/2003 e s.m.i, che i dati personali raccolti saranno trattati anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Allega il documento di riconoscimento del legale rappresentante dell'impresa interessata a partecipare.

FIRMA e TIMBRO
Del Legale Rappresentante

“Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.