

	COMUNE DI PISA	Tel: 050 910409
	Direzione Urbanistica-Edilizia Privata- SUAP-Attività Produttive-Mobilità Ufficio Urbanistica	Fax: 050 910456 PEC: comune.pisa@postacert.toscana.it
	~ Palazzo Pretorio - Vicolo del Moro,2 56125 Pisa	url: www.comune.pisa.it/urbanistica

Prot.

Pisa, 01 Ottobre 2012

**Alla Direzione Generale
delle Politiche Territoriali e Ambientali**
Settore Infrastrutture di Trasporto
Strategiche e Cave nel Governo del Territorio
Arch. Stefano Agati
Via Ruggero Bardazzi, 19/21
50127 FIRENZE

e.p.c. **Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti**
Provveditorato Interregionale
alle OO.PP. Toscana - Umbria
Via dei Servi, 15
50122 FIRENZE

Alla Scuola Superiore Sant'Anna
Area Servizi Tecnici
Piazza Martiri della Libertà, 33
56127 PISA

Al C.N.R.
Area di Ricerca di Pisa
Via Moruzzi, 1
56100 PISA

**Alla Soprintendenza per i Beni Ambientali
Architettonici, Artistici e Storici**
c/o Palazzo Reale
Lungarno Pacinotti, 46
56126 PISA

Alla Soprintendenza Archeologica per la Toscana
Via della Pergola, 65
50121 FIRENZE

All'Autorità di Bacino del Fiume Arno
Via dei Servi, 15
50122 FIRENZE

Alla Provincia di Pisa
Settore Pianificazione del Territorio
Piazza Vittorio Emanuele II, 14

RD/ad

Comune di Pisa - via degli Uffizi,1 56100 Pisa - centralino: 050 910111 - fax: 050 500242 - partita IVA 00341620508

Oggetto: Espressione di parere ai sensi dell'art. 81 DPR 616/77 e DPR 383/94 e successive modifiche e integrazioni.

Costruzione di una nuova infrastruttura di ricerca presso l'Area di Ricerca CNR di Pisa – via Moruzzi 1.

Presa visione del progetto presentato dalla Scuola Superiore di Sant'Anna, finalizzato alla realizzazione di una infrastruttura di supporto alla ricerca dell'Istituto delle Tecnologie della Comunicazione denominato "Fotonica Integrata a Pisa", composto da un edificio da realizzare nell'area interna al CNR.

Visto quanto previsto dalla variante parziale al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico del 2007, sull'area in oggetto.

Preso atto che l'intervento non ricade in una area sottoposta a "vincolo paesaggistico ambientale" e che pertanto non è necessaria alcuna attivazione della procedura di rilascio della autorizzazione consequenziale.

Visto il Regolamento Urbanistico che attribuisce all'area, dove è prevista la nuova costruzione, la destinazione di "Insediamenti specialistici: saturi" SQ1/I, istruzione – ricerca, disciplinati dagli art. 1.2.2.8 e 1.2.2.9 delle NTA, e non prevede nuova edificazione.

Preso atto che il nuovo edificio non rispetta la distanza minima tra pareti finestrate di 10 ml da quello preesistente, art. 9 DPR1444/68, mentre viene dichiarato, da parte del progettista, il rispetto delle norme in materia di parcheggi e destinazioni d'uso nonché quelle riguardanti il superamento delle barriere architettoniche e quanto previsto dal vigente Regolamento Edilizio.

Visto il protocollo d'intesa per la semplificazione delle procedure concernenti la realizzazione di opere pubbliche di cui all'art. 81 del DPR 616/77 tra la Regione Toscana e Provveditorato regionale delle Opere Pubbliche della Toscana e dei criteri di semplificazione dei procedimenti ex art. 81, stesso DPR, pubblicati sul BURT n. 3 del 21.01.1998.

Preso atto della attivazione della procedura d'intesa fra Stato e Regione Toscana ai sensi dell'art. 81 del DPR 616/77, così come modificato dal DPR 383/94, con richiesta del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti- Provveditorato Interregionale delle OO.PP. Toscana Umbria, del 10/09/2010 e successiva attivazione della Regione Toscana, Direzione Generale delle Politiche territoriali e Ambientali e per la mobilità, del 21/09/2010.

Si comunica

Che il progetto di cui all'oggetto è **DIFFORME** alle normative sopra esposte.

L'Istruttore Direttivo Tecnico
Arch. Riccardo Davini

Il Dirigente
Arch. Dario Franchini

RD/ad

Comune di Pisa - via degli Uffizi,1 56100 Pisa - centralino: 050 910111 - fax: 050 500242 - partita IVA 00341620508