



## COMUNE DI PISA

<b>TIPO ATTO <i>PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD</i></b>	
<b>N. atto DN-18 / 956</b>	<b>del 06/10/2014</b>
<b>Codice identificativo 1063391</b>	

**PROPONENTE *URBANISTICA-EDILIZIA PRIVATA-SUAP-ATTIVITA' PRODUTTIVE-MOBILITA'***

<b>OGGETTO</b>	<b>AGGIORNAMENTO CARTOGRAFIA DEL REGOLAMENTO URBANISTICO PER PRESA D'ATTO DELLA SENTENZA DEL TAR RELATIVA ALLA VARIANTE URBANISTICA PER IL TRASFERIMENTO DELLE FUNZIONI MILITARI.</b>
----------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Istruttoria Procedimento	
Posizione Organizzativa responsabile	
Dirigente della Direzione	<b><i>FRANCHINI DARIO</i></b>

Oggetto: Aggiornamento cartografia del regolamento urbanistico per presa d'atto della sentenza del TAR relativa alla variante urbanistica per il trasferimento delle funzioni militari.

## **IL DIRIGENTE**

**Visto** la cartografia del regolamento urbanistico approvata con la delibera di C.C. n. 73 del 11.12.2009 “L.R. n. 1 del 03.01.2005 art. 15 e successivi - variante al Regolamento Urbanistico a seguito della decadenza delle previsioni a carattere espropriativo e della perdita di efficacia delle previsioni di piani attuativi” ed aggiornata con le successive varianti, con il decreto del Segretario della Autorità di Bacino dell'Arno e il progetto definitivo di opera pubblica denominato People Mover di seguito elencati:

- People Mover - linea metropolitana di superficie di collegamento tra l'Aeroporto Galilei, i parcheggi scambiatori di Pisa-sud e la Stazione Ferroviaria Centrale, delibera di C.C. n. 68 del 16/12/2010;
- L.R. n. 1 del 03.01.2005 art.15 e successivi - viabilità nord-est - variante parziale al Regolamento Urbanistico a seguito delle modifiche del tracciato definite dal progetto preliminare, delibera di C.C. n. 51 del 24.11.2011;
- Piano Particolareggiato del Parco Urbano di Porta a Mare e della scheda norma 26.1 - variante parziale di distribuzione e destinazione e contestuale variante al R.U., delibera di C.C. n.20 del 24.05.2012;
- Piano Particolareggiato scheda norma 13.2/13.3 - variante parziale di distribuzione e destinazione e contestuale variante al Regolamento Urbanistico, delibera di C.C. n.40 del 13.09.2012;
- Variante al Regolamento Urbanistico finalizzata alla ridefinizione delle destinazioni di aree di proprietà pubblica e di interesse pubblico, alla individuazione di nuove attrezzature per la mobilità ed all'adeguamento delle NTA, delibera di C.C. n.11 del 04.04.2013;
- Decreto del Segretario della Autorità di Bacino dell'Arno n. 43 del 25.06.2013 “Approvazione modifica dell'area di tipo B interessata dalla realizzazione di un canale Scolmatore d'Arno, situato in località Le Bocchette – Coltano nel Comune di Pisa (PI).” e la relativa cartografia;
- Progetto definitivo di Opera Pubblica denominato “Sistema di collegamento (People Mover) tra l'aeroporto e la stazione ferroviaria di Pisa Centrale” approvato con delibera di C.C. n. 6 del 13.03.2014, che, in base alle disposizioni dell'articolo 19, comma 2, del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327, l'approvazione del progetto definitivo costituisce variante allo strumento urbanistico;

**Preso atto** della sentenza del TAR N.01563/2013 REG.PROV.COLL. N.01982/2007 del 18.11.2013 con la quale annulla le varianti urbanistiche approvate con delibere di C.C. n. 71 variante parziale al Piano Strutturale finalizzata al trasferimento di funzioni militari dal centro storico ed alla realizzazione di una nuova caserma in località Ospedaletto e n. 72 variante parziale al Regolamento Urbanistico finalizzata al trasferimento di funzioni militari dal centro storico ed alla realizzazione di una nuova caserma in località Ospedaletto del 23.10.2008, pubblicate sul BURT n.48 del 19.11.2008;

## **D E T E R M I N A**

- di approvare, in conformità agli atti citati in premessa, la rettifica della cartografia del Regolamento Urbanistico allegata in copia cartacea (album formato A3) e su strato informatizzato PDF per effetto della sentenza del TAR relativa alla variante per il trasferimento delle funzioni militari;
- di predisporre una copia conforme cartacea della cartografia del regolamento urbanistico in scala 1:2000 depositata presso l'ufficio Urbanistica;
- di pubblicare la presente determinazione e la cartografia aggiornata sul sito della Direzione Urbanistica;
- di partecipare la presente determinazione al S.I.T., ai responsabili di zona dell'Edilizia Privata e all'ufficio Attività Produttive-SUAP; alla Direzione Pianificazione Territoriale D'Area

**IL DIRIGENTE**  
Dott. arch. Dario Franchini

“Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.



# Comune di Pisa

Direzione DN18

Urbanistica - Edilizia Privata -

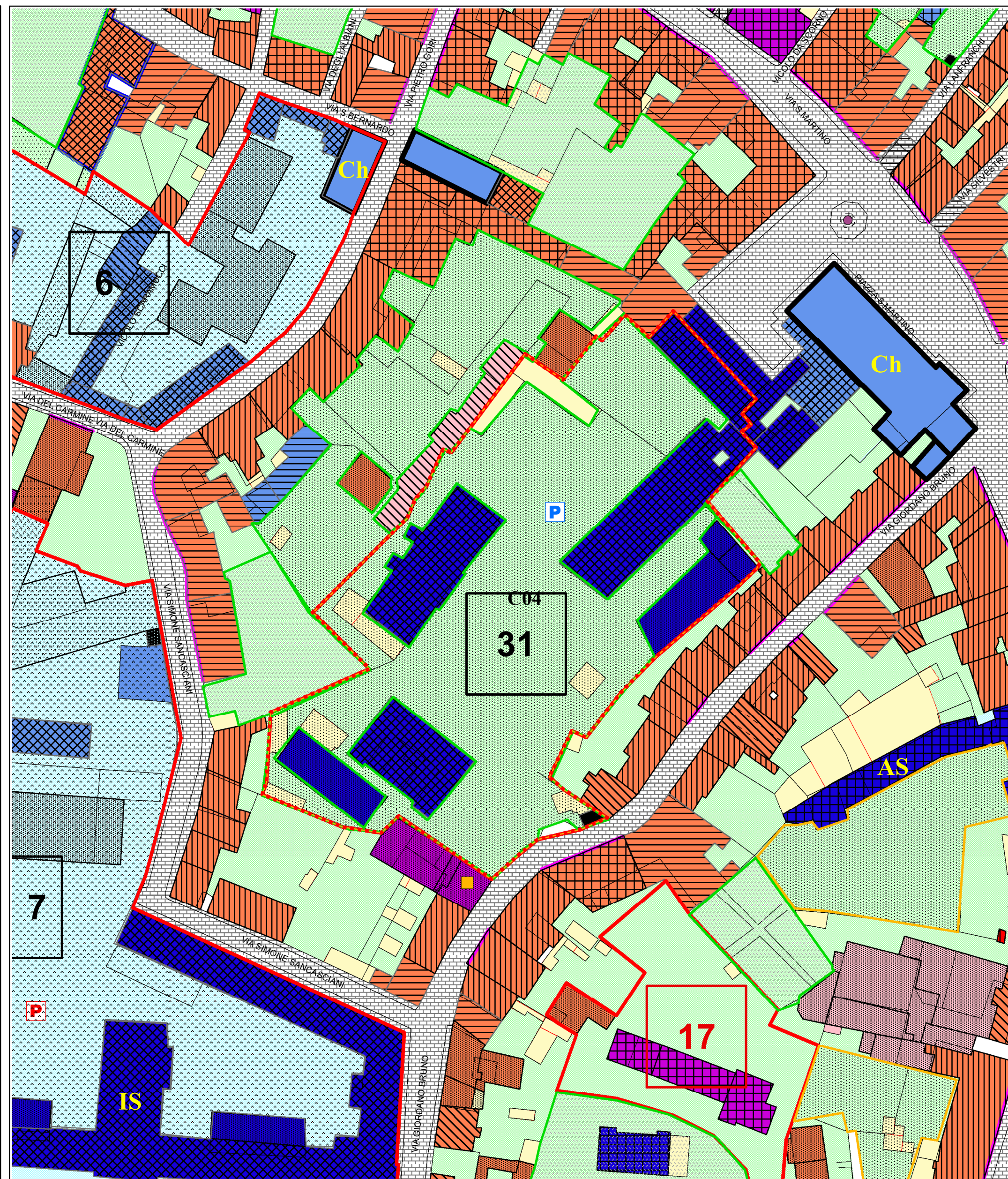
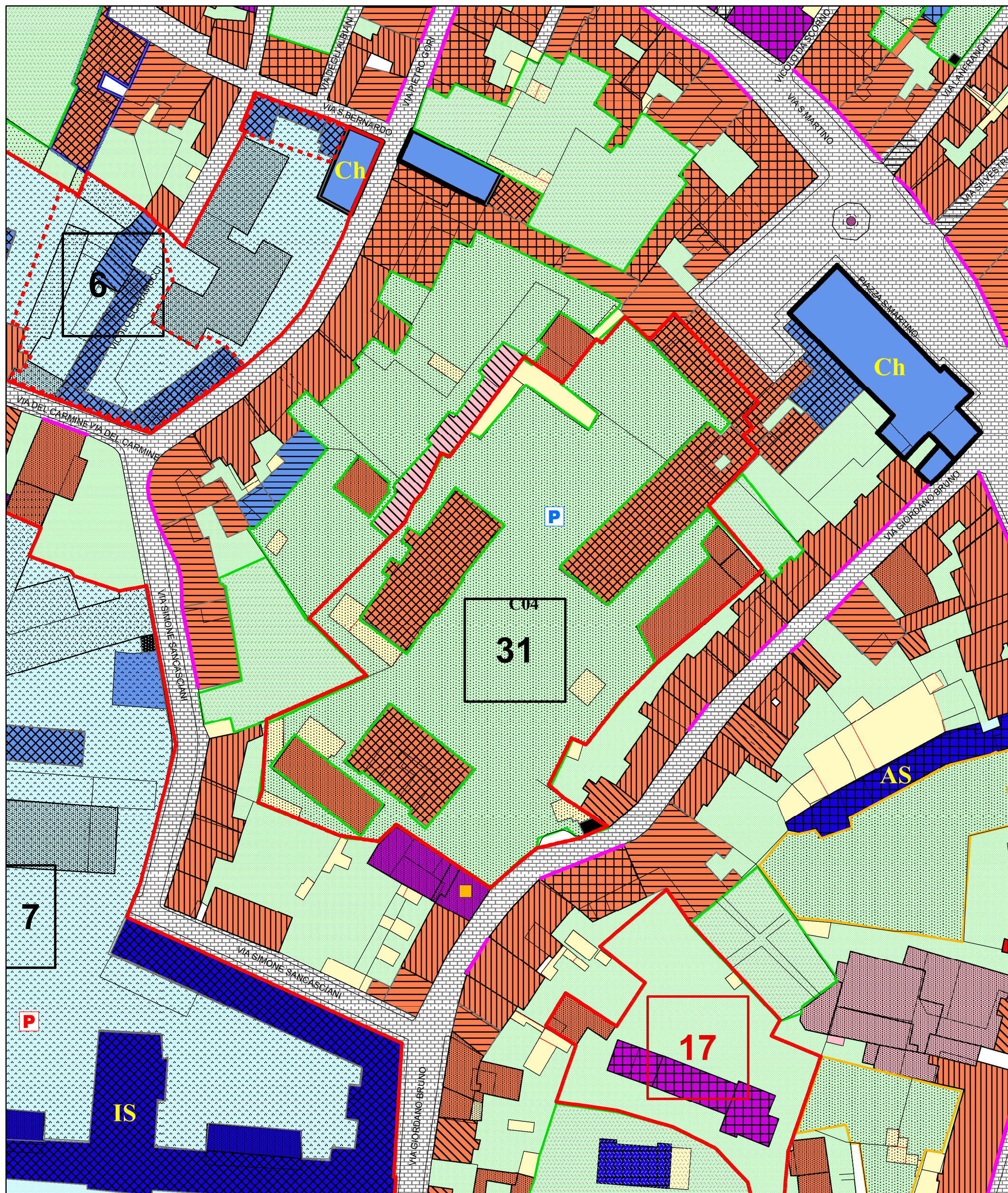
SUAP - Attivita' Produttive - Mobilita'

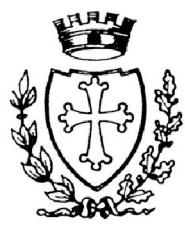
Determina di aggiornamento cartografico per presa d'atto della sentenza del TAR di annullamento della Variante finalizzata al trasferimento di funzioni militari settembre 2014

tav. 1/3

Stato Attuale

Stato Variato

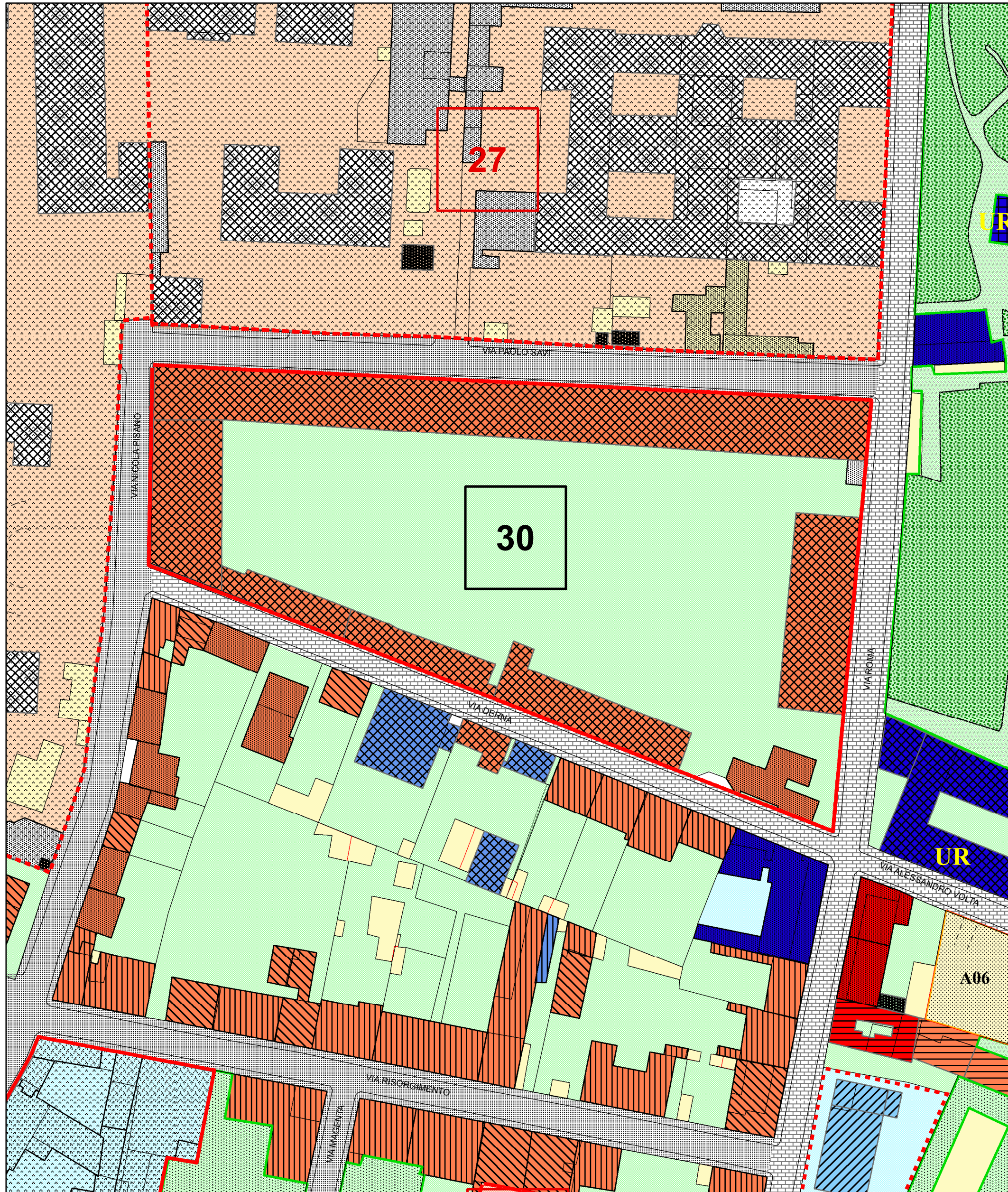




# Comune di Pisa

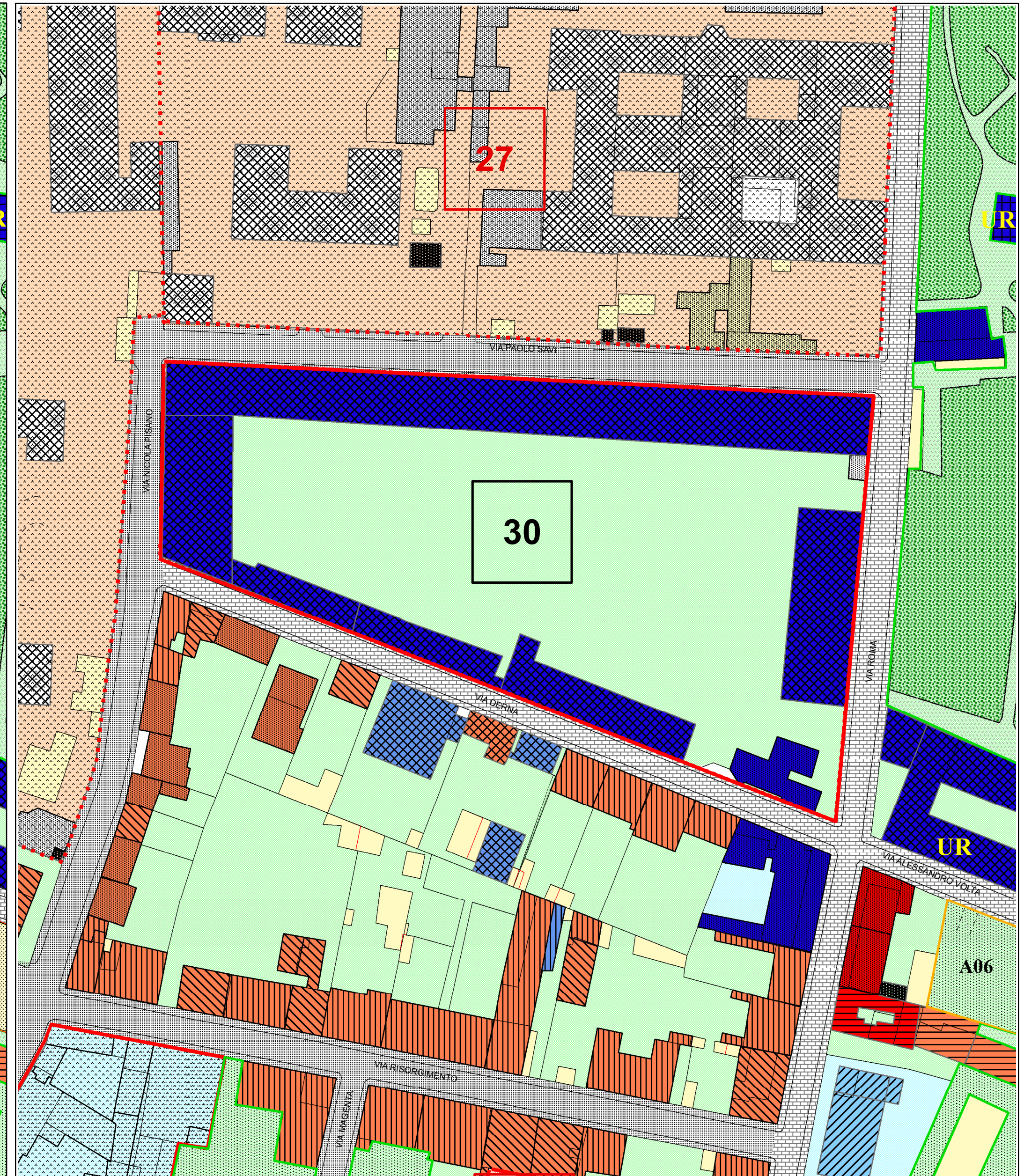
Direzione DN18  
Urbanistica - Edilizia Privata -  
SUAP - Attivita' Produttive - Mobilita'

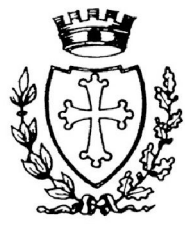
Stato Attuale



Determina di aggiornamento cartografico per presa d'atto della  
sentenza del TAR di annullamento della Variante finalizzata al  
trasferimento di funzioni militari  
settembre 2014  
tav. 2/3

Stato Variato

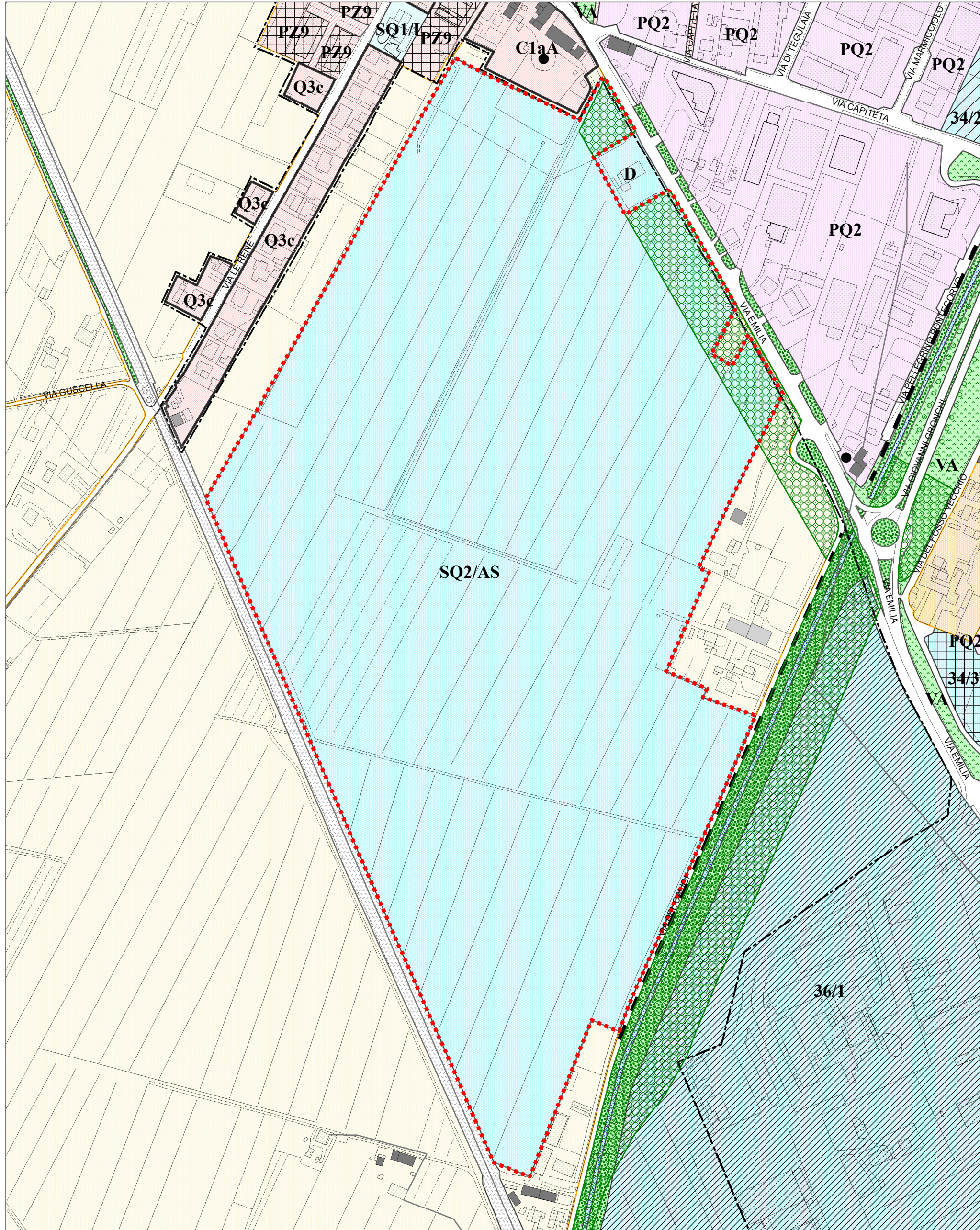




# Comune di Pisa

Direzione DN18  
Urbanistica - Edilizia Privata -  
SUAP - Attivita' Produttive - Mobilita'

### Stato Attuale



# Determina di aggiornamento cartografico per presa d'atto della sentenza del TAR di annullamento della Variante finalizzata al trasferimento di funzioni militari settembre 2014 tav. 3/3

### Stato Variato

