



COMUNE DI PISA

TIPO ATTO <i>PROVVED.</i>(senza <i>IMPEGNO</i>)	
N. atto DIREZ-15 / 1105	del 20/09/2004
Codice identificativo 165959	

PROPONENTE <i>DIREZIONE URBANISTICA</i>
--

OGGETTO	REGOLAMENTO URBANISTICO- PRESA D'ATTO DI ERRORE MATERIALE E CONSEQUENTE CORREZIONE.
----------------	--

Impegno nr. /	Data esecutività 20/09/2004
----------------------	------------------------------------

Istruttoria Procedimento	Data	Firma
Posizione Organizzativa responsabile	Data	Firma
Dirigente della Direzione	Data	Firma BERTI GABRIELE

Publicazione Albo Pretorio	
Data pubblicazione	20/09/2004
Data scadenza pubblicazione	

Oggetto: Regolamento Urbanistico – Presa d'atto di errore materiale e conseguente correzione.

IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE URBANISTICA

Vista l'istanza presentata dall'Università degli Studi di Pisa relativa agli interventi di ristrutturazione da eseguire sull'immobile posto in via Derna, angolo Via Roma;

Visto il vigente Regolamento Urbanistico, che individua l'immobile come destinato a sedi di Enti, Società, Consorzi ecc., con almeno un piano destinato a residenza;

Accertato che l'immobile è stato utilizzato fino a qualche anno fa, al piano terreno, come ufficio delle Imposte Dirette e, dalla sua costruzione negli anni '60 fino ad oggi, ai piani superiori, come sede del Dipartimento di Medievistica dell'Università di Pisa;

Dato atto che il Regolamento Urbanistico, nel centro storico, per quanto riguarda le destinazioni d'uso non ha dettato una disciplina di progetto ma si è limitato a prendere atto di quelle in essere, in special modo per quelle di carattere pubblico;

Dato atto che l'immobile in oggetto è di proprietà dell'Università degli Studi di Pisa e che necessita di un profondo intervento di ristrutturazione, compatibile con la classificazione dell'edificio, ma non ammissibile in relazione alla destinazione d'uso indicata nella cartografia;

Considerato opportuno e necessario riconoscere che, a fronte dell'impostazione data dal Regolamento Urbanistico alle destinazioni d'uso degli immobili del centro storico, trattasi di errore di rappresentazione grafica sulla cartografia di piano,

DETERMINA

di dare atto che l'immobile di proprietà dell'Università degli Studi di Pisa posto in angolo tra via Derna e via Roma è stato erroneamente classificato tra gli edifici a destinazione commerciale/direzionale con almeno un piano destinato a residenza;

di riconoscere che la destinazione dell'immobile deve essere compresa tra quelle individuate come "Servizi Pubblici di Interesse Generale – Attrezzature Territoriali – Università e Ricerca" nella cartografia del Regolamento Urbanistico – Centro Storico;

di dare mandato agli uffici affinché provvedano alla necessaria e conseguente correzione cartografica;

di trasmettere la presente determinazione alla Direzione Edilizia Privata affinché ne sia tenuto conto nell'istruttoria delle pratiche edilizie.

Il Direttore
Arch. Gabriele Berti