



COMUNE DI PISA

ORIGINALE

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 40 del 26/11/2015

Deliberazione in pubblicazione all'Albo
Pretorio di questo Comune dal

03 DIC. 2015

La presente deliberazione è divenuta
esecutiva il **26/11/2015**

Comunicata a:
BERTI GABRIELE
Ambiente
GRUPPI CONSILIARI
REDINI MARCO
RAGIONIERE CAPO
ORGANO DI REVISIONE
ASS. SANZO SALVATORE
SASSETTI CLAUDIO
ASS. SERFOGLI ANDREA
UFFICIO RELAZIONI COL PUBBLICO

Presiede Il Presidente Del Consiglio DEL TORTO RANIERI

E' PRESENTE IL SINDACO FILIPPESCHI MARCO

Sono inoltre presenti gli Assessori GHEZZI PAOLO ELIGI FEDERICO
FERRANTE ANDREA FORTE GIUSEPPE SERFOGLI ANDREA ZAMBITO YLENIA

Assiste il Segretario Generale MARZIA VENTURI

Scrutatori: Consiglieri RICCI MARCO PISANI NICOLA LANDUCCI
STEFANO

**OGGETTO: CONTRATTO DI SERVIZIO CON AEP S.R.L. -
APPROVAZIONE SCHEMA**

Il Presidente Del Consiglio
DEL TORTO RANIERI

Il Segretario Generale
MARZIA VENTURI

Consiglieri in carica:

NOMINATIVO	P/A	NOMINATIVO	P/A
ANTONI VALERIA	P	LATROFA RAFFAELE	P
AULETTA FRANCESCO	P	MANNINI GIANFRANCO	P
BASTA VLADIMIRO	P	MARIOTTI RITA	P
BONGIOVANNI PATRIZIA	P	MAZZIOTTI ALESSANDRA	P
BRONZINI MIRELLA	A	LOGLI GINO	A
BUSECEMI RICCARDO	A	NERINI MAURIZIO	A
PISANI NICOLA	P	PAOLICCHI ARMANDO	A
CIONCOLINI LISA	P	PETRUCCI DIEGO	A
DE NEGRI FERDINANDO	P	PIEROTTI FRANCESCO	P
DE NERI MARIACHIARA	P	RICCI MARCO	P
DEL CORSO FRANCESCA	P	VENTURA GIUSEPPE	P
DEL TORTO RANIERI	P	ZUCCARO ELISABETTA	P
DELL'OMODARME JURI	P		
DI STEFANO ODORICO	P		
SCOGNAMIGLIO MARIA	P		
FICHI VERONICA	P		
FILIPPESCHI MARCO	P		
GALLO SANDRO	P		
GARZELLA GIOVANNI	A		
GHEZZANI SIMONETTA	A		
LANDUCCI STEFANO	P		

IL CONSIGLIO COMUNALE

Viste:

- La deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 23/12/2014, esecutiva, che approva il Bilancio di previsione 2015 e i relativi allegati;
- La deliberazione di Giunta Comunale n. 199 del 30/12/2014, immediatamente esecutiva, con la quale è stato approvato il P.E.G. finanziario per l'esercizio 2015;

Premesso:

- che il Comune di Pisa detiene una partecipazione in A.E.P. S.r.l., società partecipata altresì dalla Provincia di Pisa, che ne detiene il controllo, e da altri comuni della provincia;
- che con Deliberazione C.C. n. 33 del 15/07/2010, esecutiva, sono stati approvati lo Statuto sociale di A.E.P. S.r.l. e lo schema di Convenzione per l'esercizio congiunto del "controllo analogo" da parte degli enti locali soci;
- che detta Convenzione per l'esercizio del controllo congiunto è stata sottoscritta il 18/05/2012 e registrata a Pisa il 31/05/2012 al n. 75;
- che con Deliberazione C.C. n. 3 del 12/01/2012, esecutiva, è stato approvato l'affidamento di funzioni e servizi strumentali ad A.E.P. S.r.l. unitamente al relativo Contratto di servizio, con durata fino allo scorso 31/12/2014;
- che con Decisione del Sindaco n. 22 del 31/03/2015 è stato approvato il Piano operativo di razionalizzazione delle società e delle partecipazioni societarie direttamente o indirettamente possedute dal Comune di Pisa, ai sensi dell'art. 1, comma 611, della Legge 190/2014;

Considerato:

- che, come illustrato nella Relazione istruttoria della Direzione Ambiente (allegato C, parte integrante e sostanziale), possono essere affidati alla A.E.P. S.r.l., in regime *in house providing*, servizi strumentali e funzioni amministrative del Comune di Pisa, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 223/2006, con particolare riferimento al controllo degli impianti tecnici e di climatizzazione nel territorio del Comune di Pisa;
- che è necessario, a cadenze predeterminate, effettuare il monitoraggio del PAES in modo produrre risultati da sottoporre alla U.E;
- che tale attività può essere affidata ad A.E.P. S.r.l. ad integrazione dei servizi relativi al controllo degli impianti termici civili;

Ritenuto, quindi, di procedere all'affidamento *in house providing* alla società A.E.P. S.r.l. delle seguenti attività afferenti le funzioni ambientali del Comune di Pisa, aventi carattere strumentale:

- a. Ispezioni impianti termici e per la preparazione dell'acqua calda per usi igienici;
- b. Ispezioni impianti di climatizzazione estiva ed invernale degli edifici;
- c. Realizzazione del sistema di monitoraggio delle azioni del PAES;
- d. Inventario delle emissioni di base (IME);

Visto lo schema di Contratto di servizio predisposto dalla Direzione Ambiente (allegato B parte integrante e sostanziale);

Vista la delibera C.C. n. 33 del 24/09/2015, esecutiva, con la quale è stato approvato il "Regolamento per l'esercizio, il controllo, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici", predisposto dalla Direzione Ambiente;

Visti gli allegati pareri di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'allegato parere dell'Organo di revisione reso ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. 267/2000;

Visto l'estratto del verbale della seduta del 18/11/2015 della IV Commissione consiliare contenente il parere favorevole espresso dalla commissione stessa e che si allega al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.

A maggioranza dei votanti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti	n. 25
Favorevoli	n. 21
Astenuti	n. 4 (Auletta, Landucci, Latrofa, Ricci)

DELIBERA

1. Di approvare lo schema del Contratto di servizio (allegato B al presente atto, parte integrante e sostanziale), attraverso il quale si procede ad affidare ad A.E.P. S.r.l., in regime *in house providing*, l'esercizio di funzioni amministrative e di servizi strumentali, ai sensi dell'art. 13 del D.L. 223/2006.
2. Di autorizzare il Dirigente della Direzione Ambiente ad intervenire, in rappresentanza del Comune di Pisa, alla sottoscrizione del Contratto di servizio, da stipularsi in forma pubblica amministrativa, apportando al medesimo le eventuali modifiche non sostanziali che si rendessero necessarie.
3. Di dare atto che la Direzione Ambiente è l'unità organizzativa dell'Ente funzionalmente competente alla gestione e al controllo del Contratto di servizio.
4. Di prenotare la spesa di € 4.270,00 (IVA al 22% inclusa) a favore di A.E.P. s.r.l. con imputazione al Tit. 1, Funz.09, Serv.06, Int.03 Cap.19880 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2015.
5. Di prenotare la spesa di € 4.270,00 (IVA al 22% inclusa) a favore di A.E.P. s.r.l. con imputazione al Tit. 1, Funz.09, Serv.06, Int.03 Cap.19880 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2016.
6. Di prenotare la spesa di € 4.270,00 (IVA al 22% inclusa) a favore di A.E.P. s.r.l. con imputazione al Tit. 1, Funz.09, Serv.06, Int.03 Cap.19880 del Bilancio di previsione dell'esercizio 2017.
7. Di prenotare la spesa di € 15.555,00 (IVA al 22% inclusa) a favore di A.E.P. s.r.l. con imputazione al Tit. 1, Funz.09, Serv.06, Int.03 Cap.19880 del Bilancio pluriennale 2015-2017, esercizio 2015.
8. Di prenotare la spesa di € 15.555,00 (IVA al 22% inclusa) a favore di A.E.P. s.r.l. con imputazione al Tit. 1, Funz.09, Serv.06, Int.03 Cap.19880 del Bilancio pluriennale 2015-2017, esercizio 2016.
9. Di prenotare la spesa di € 15.555,00 (IVA al 22% inclusa) a favore di A.E.P. s.r.l. con imputazione al Tit. 1, Funz.09, Serv.06, Int.03 Cap.19880 del Bilancio pluriennale 2015-2017, esercizio 2017.
10. Di dare atto che sul Bilancio di previsione di ciascuno degli esercizi dal 2018 al 2022 dovrà essere assunto l'impegno di spesa di € 19.825,00 (IVA al 22% inclusa) a favore di A.E.P. s.r.l. con imputazione al Tit. 1, Funz.09, Serv.06, Int.03 Cap.19880.
11. Di dare atto che con successiva determinazione, da adottarsi prima della sottoscrizione del Contratto di servizio, saranno assunti gli impegni definitivi di spesa.

12. Di dare atto che, con riferimento a quanto previsto dall'art. 3, commi 27-29, della Legge 244/2007, in esito alla sottoscrizione del Contratto di servizio sussistono i presupposti per il mantenimento della partecipazione in A.E.P. S.r.l.
13. Di trasmettere copia del presente atto alla Direzione Ambiente per tutti gli adempimenti del caso.

Indi

Il Consiglio Comunale

All'unanimità dei presenti con voti resi nelle forme di legge debitamente controllati dagli scrutatori essendosi verificato il seguente risultato:

Presenti	n. 25
Favorevoli	n. 25

DELIBERA, altresì

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del vigente T.U.O.E.L.



COMUNE DI PISA

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE: Contratto di servizio con AEP s.r.l. –
Approvazione schema

della Giunta Comunale
 del Consiglio
 Comunale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, sulla proposta di deliberazione in oggetto. Si attesta altresì che la deliberazione:

comporta
 non comporta

riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Pisa, 05/10/2015

IL DIRIGENTE DIREZIONE AMBIENTE
Arch. Gabriele Berti

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000 e per quanto previsto dell'art. 15 del Regolamento di contabilità, si esprime parere favorevole di regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto.

Accertamento n°

Prenotazione di impegno n°

Pisa,

IL RAGIONIERE CAPO
Dr. Claudio Sassetti

