



## COMUNE DI PISA

<b>TIPO ATTO <i>PROVVEDIMENTO SENZA IMPEGNO con FD</i></b>	
<b>N. atto DD-14 / 1254</b>	<b>del 16/11/2015</b>
<b>Codice identificativo 1209324</b>	

<b>PROPONENTE <i>Edilizia pubblica - Patrimonio</i></b>
---

<b>OGGETTO</b>	<b>PIANO DI DISMISSIONE IMMOBILIARE. BANDO DI VENDITA DI PALAZZO DENOMINATO EX TELECOM. APPROVAZIONE VERBALE DI GARA DESERTA.</b>
----------------	---

Istruttoria Procedimento	
Posizione Organizzativa responsabile	<b>BERTINI SANDRA</b>
Dirigente della Direzione	<b>GUERRAZZI MARCO</b>



COMUNE DI PISA  
DIREZIONE EDILIZIA PUBBLICA -PATRIMONIO

**OGGETTO Piano di dismissione immobiliare - Vendita dell'immobile denominato "Palazzo Ex Telecom" ubicato in Pisa, Piazza dei Facchini 16—APPROVAZIONE VERBALE DI GARA. DESERTA.**

**IL DIRIGENTE**

**VISTO** il provvedimento del Sindaco n. 27 del 17/04/2015, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Edilizia Pubblica-Patrimonio;

**VISTE :**

- la Deliberazione del C.C. n. 73 del 23/12/2014, i.e., con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2015 ed i relativi allegati;
- la Deliberazione della G.C. n. 199 del 30/12/2014, i.e., con la quale è stato approvato il P.E.G. finanziario per l'esercizio 2015;

**VISTO** il vigente Regolamento per la Gestione del Patrimonio, approvato con deliberazione n. 85 del Consiglio Comunale in data 07.12.2006, e successive modifiche ed integrazioni, ed, in particolare, gli articoli 37 e seguenti del medesimo;

**PREMESSO CHE:**

-il Comune di Pisa è proprietario dell'immobile denominato "Palazzo Ex Telecom", posto in Pisa, piazza dei Facchini, 16 rappresentato al Catasto Fabbricati del Comune di Pisa al foglio 124, particella 771, subb.2,3,4,5 (cod. inventario 37495);

-il Comune di Pisa, con deliberazione del Consiglio Comunale n.17 del 7 maggio 2015, immediatamente esecutiva, ha proceduto ad integrare il piano delle alienazioni immobiliari, approvato con la deliberazione del C.C. n.71/2014, inserendovi anche l'immobile in questione

**VISTA** la determinazione DD-14/990 dell' 11.9.2015 con cui si è stabilito di procedere alla vendita dell'immobile in questione mediante procedura ad evidenza pubblica con il metodo delle offerte segrete, alle condizioni meglio descritte nel bando integrale di vendita approvato con la stessa determinazione;

**CONSIDERATO** che il bando integrale di vendita immobiliare è stato pubblicato mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune di Pisa nonché sul sito Internet dell'Ente all'indirizzo: [http://www.comune.pisa.it/bandi\\_di\\_gara/altri\\_bandi](http://www.comune.pisa.it/bandi_di_gara/altri_bandi);

**VISTO** il verbale del giorno 16 novembre 2015 nel quale l'Arch. Marco Guerrazzi, Dirigente della Direzione Edilizia Pubblica - Patrimonio, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento come indicato nell'art. 10 del bando di gara, alla presenza di due testimoni accerta che non è pervenuta alcuna offerta entro i termini stabiliti dal bando e quindi dichiara che la procedura ad evidenza pubblica di cui alla premessa è andata deserta;

## DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa, che qui si richiamano integralmente:

1. di approvare il verbale di gara del 16 novembre 2015, che si allega al presente atto sotto la lettera "A",
2. di pubblicare il presente provvedimento in Amministrazione Trasparente, come previsto dall'art. 23, c. 2, del d.lgs. n. 33/2013 e sul sito informatico del Comune di Pisa nella sezione Bandi e Gare.

IL DIRIGENTE  
Arch. Marco Guerrazzi

"Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.