



COMUNE DI PISA
CONSIGLIO COMUNALE
GRUPPO CONSILIARE UNA CITTA' IN COMUNE
PARTITO DELLA RIFONDAZIONE COMUNISTA

Pisa, 10 aprile 2015

INTERPELLANZA

Oggetto: **EVENTUALI CREDITI DA PARTE DEL COMUNE DI PISA RELATIVI ALL'IMU PER L'IMMOBILE SITO ALL'ANGOLO TRA VIA VESPUCCI E VIA PUCCINI.**

Considerato che in via Vespucci 117-119-121, angolo via Puccini 17-19-21, si trova un edificio da anni lasciato in completo stato di abbandono con gli ingressi murati;

Visto l'ordine del giorno "Controlli alloggi sfitti dichiarati inagibili", presentato dai consiglieri F. Auletta e M. Ricci (UCIC-PRC), approvato dal Consiglio Comunale il 23/12/2014, in cui il Consiglio Comunale stesso impegna il Sindaco e la Giunta ad effettuare nei primi sei mesi del 2015 un piano di controlli tramite la Sepi e la Polizia Municipale su tutti gli alloggi sfitti per i quali è stata presentata dichiarazione di inagibilità, in modo da determinarne la percentuale, verificare la documentazione presentata, nonché se lo stato degli immobili corrisponde a quanto dichiarato; a presentare nel mese di luglio p.v. una relazione in Consiglio Comunale sugli esiti di queste verifiche e destinare la quota straordinaria del recupero di queste somme di elusione/evasione ad interventi relativi all'emergenza abitativa ed al recupero degli alloggi di risulta;

Si chiede al Sindaco ed alla Giunta

di sapere se

per l'immobile in oggetto è stata presentata la dichiarazione di inagibilità e, pertanto, se il proprietario dei detti immobili gode della riduzione del 50% dell'IMU.

Nel caso tale immobile sia dichiarato inagibile, si chiede se questo stato è fondato su un'autodichiarazione del proprietario e, se sì, se la Polizia Municipale ha accertato la veridicità dell'autodichiarazione.

Se il proprietario degli immobili in oggetto ha versato, fino ad oggi, le quote spettanti di IMU e, se no, qual è il credito vantato dal Comune di Pisa nei suoi confronti.

Nel caso il Comune vanti crediti nei confronti del proprietario degli immobili in oggetto, si chiede di sapere quali iniziative la Giunta intende intraprendere per ottenere quanto dovuto dal proprietario degli immobili.

Francesco Auletta – Una città in comune-PRC

Marco Ricci - Una città in comune-PRC