



COMUNE DI PISA
DIREZIONE
FINANZE PROVVEDITORATO AZIENDE
~
Piazza dei Facchini, 16 - 56125 Pisa

Tel: 050 910302 - Fax: 050 910526
e-mail: finanze@comune.pisa.it
e-mail certificata:
comune.pisa@postacert.toscana.it
orario di apertura al pubblico:
da lunedì al venerdì: 8.30 - 12.30

Prot. n. 51329

Pisa, 15 luglio 2015

Al Presidente del Consiglio Comunale

e p.c. all'Assessore al Bilancio, Tributi, Patrimonio e LL.PP.

al Segretario Generale

al Dirigente Segreteria del Consiglio Comunale

OGGETTO: Emendamenti alla proposta di delibera in materia di Regolamento sull'imposta unica comunale e alla proposta di delibera in materia di Tributo per i servizi indivisibili presentati in data 13.07.2015.

[n° 1] Emendamento alla proposta di delibera in materia di Regolamento sull'imposta unica comunale presentato dall'Assessore Serfogli con nota prot. n. 50654/2015 - Parere tecnico e contabile:

Vista la relazione e il parere favorevole espresso dal Funzionario responsabile del tributo (nota ns. prot. n. 51079/2015), per quanto di competenza, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica e contabile.

[n° 2] Emendamento alla proposta di delibera in materia di Tributo per i servizi indivisibili (TASI) presentato dall'Assessore Serfogli con nota prot. n. 50655/2015 - Parere tecnico e contabile:

Vista la relazione e il parere favorevole espresso dal Funzionario responsabile del tributo (nota ns. prot. n. 51078/2015), per quanto di competenza, si esprime parere favorevole di regolarità tecnica e contabile.

Si fa presente che l'approvazione dell'emendamento n. 1 è presupposto necessario per l'approvazione dell'emendamento n. 2.

Il Dirigente
Dr. Claudio Sassetti

Allegati: copia degli emendamenti e delle note prot. n. 51078 e 51079/2015.



COMUNE DI PISA

Assessore

Bilancio e Tributi - Patrimonio - Lavori Pubblici

Pisa, 13 luglio 2015

prot. 50654

Al Presidente del Consiglio Comunale

OGGETTO: Emendamento alla proposta di delibera "Regolamento sull'imposta unica comunale (IUC)".

Si propone di emendare l'art. 55, commi 4 e 6, del Regolamento sull'imposta unica comunale, come segue:

4. Per l'anno 2014 e per l'anno 2015 le detrazioni di cui al comma 2 possono essere maggiorate di euro 30 per ciascun figlio oltre il secondo, di età non superiore a ventisei anni, purché dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale avente rendita catastale non superiore ad euro 900. Al fine dell'applicazione dell'agevolazione, il requisito anagrafico si intende non posseduto a partire dal giorno successivo al compimento del ventiseiesimo compleanno.

4-bis. Per l'anno 2015 le detrazioni di cui al comma 2 possono essere ulteriormente maggiorate di euro 30 per la presenza nel nucleo familiare di persona invalida al 100% ai sensi della legge 5 febbraio 1992 n. 104, dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale avente rendita catastale non superiore ad € 900; l'invalidità deve risultare da certificato rilasciato dalla competente autorità sanitaria. Al fine dell'applicazione di detta detrazione il soggetto passivo deve comunicare il possesso dei requisiti utilizzando l'apposito modello; la comunicazione deve essere effettuata entro il 31 dicembre 2015.

(...)

6. Le detrazioni di cui ai commi da 2 a 4-bis si sottraggono dal tributo dovuto per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze, fino a concorrenza del suo ammontare, rapportate al periodo dell'anno durante il quale si protrae tale destinazione. Se l'unità immobiliare è adibita ad abitazione principale da più soggetti passivi, la detrazione spetta a ciascuno di essi proporzionalmente alla quota per la quale la destinazione medesima si verifica. La detrazione si applica anche alle unità immobiliari assimilate alle

L'Assessore
Andrea Serfogli





COMUNE DI PISA
Assessore
Bilancio e Tributi - Patrimonio - Lavori Pubblici

Pisa, 23 luglio 2015
prot. 50655

Al Presidente del Consiglio Comunale

OGGETTO: Emendamento alla proposta di delibera "Tributo per i servizi indivisibili (TASI).
- Determinazione aliquote".

Si propone di emendare l'allegato A alla proposta di deliberazione in oggetto nelle parti evidenziate:

Allegato "A"

TRIBUTO PER I SERVIZI INDIVISIBILI (TASI)

Detrazioni per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale,
relative pertinenze e unità immobiliari assimilate all'abitazione principale

Finestra di reddito catastale	Detrazione
Fino ad € 400,00	€ 190,00
Oltre € 400,00 e fino ad € 500,00	€ 170,00
Oltre € 500,00 e fino ad € 600,00	€ 160,00
Oltre € 600,00 e fino ad € 700,00	€ 140,00
Oltre € 700,00 e fino ad € 800,00	€ 110,00
Oltre € 800,00 e fino ad € 900,00	€ 90,00
Oltre € 900,00 e fino ad € 1.000,00	€ 70,00
Oltre € 1.000,00 e fino ad € 1.200,00	€ 50,00
Oltre € 1.200,00	€ 0,00



Ufficio Gestione Tributi ed Accertamento



Prot. 19859/2015

Oggetto: Emendamento alla proposta di delibera "Regolamento sull'imposta unica comunale (IUC)" - parere-

Con l'emendamento alla proposta di delibera "Tributo per i servizi indivisibili (TASI)- determinazione aliquote, si va a modificare l'allegato A introducendo una maggiorazione della detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze di 30 euro per nuclei familiari al cui interno è presente un portatore di handicap così come definito dalla L. 104/1992; viene previsto inoltre di modificare la detrazione prima prevista per ciascun figlio oltre il secondo, di età non superiore a 26 anni, dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, portandola a 30 euro e estendendola a ciascun figlio oltre il primo. Ambedue le detrazioni sono applicabili solo in corrispondenza di unità immobiliari aventi rendita catastale non superiore a 900 euro.

Tale modifica rende necessario anche un adeguamento del Regolamento sull'imposta unica comunale (IUC) nella parte in cui è prevista la possibilità di introdurre detrazioni in corrispondenza delle due fattispecie descritte; viene pertanto correttamente prevista l'integrazione dell'art. 55, commi 4 e 6, del Regolamento IUC e introdotto un nuovo comma, il 4 bis, per prevedere tali agevolazioni e introdurre l'obbligo di comunicazione ai fini della fruizione della detrazione per nucleo familiare nel quale è presente un portatore di handicap. L'emendamento in oggetto è pertanto necessario e tecnicamente corretto.

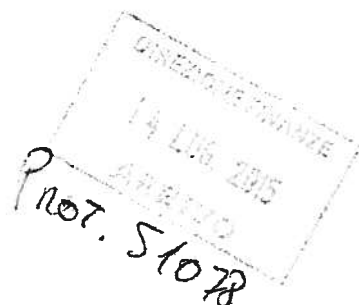
Al/VI

Il Funzionario Responsabile del Tributo
D.ssa Annalisa Dolinich

Pisa 14/07/2015



Ufficio Gestione Tributi ed Accertamento



Prot. 19858/2015

Oggetto: Emendamento alla proposta di delibera "Tributo per i servizi indivisibili (TASI)- Determinazione aliquote - Parere-

In seguito alla modifica apportata con la Legge 23 dicembre 2014, n. 190, art. 1, comma 679 all'articolo 1, comma 677 della Legge di Stabilità dell'anno precedente, è stato possibile, anche per l'anno 2015, differenziare le aliquote Tasi e a reintrodurre le detrazioni per gli immobili destinati ad abitazione principale, riproponendo un quadro di aliquote e di detrazioni uguale a quello già previsto per il 2014, ed in particolare un sistema di detrazione inversamente proporzionale alla rendita catastale e il riconoscimento di una detrazione oltre il secondo figlio con età inferiore a 26 anni, nell'ottica di agevolare le famiglie più numerose per le abitazioni principali.

In particolare, con la proposta di delibera in oggetto, rispetto all'anno precedente, si propone di includere nelle fattispecie imponibili del tributo per i servizi Indivisibili (TASI) quelle per cui è stata prevista l'esenzione o esclusione dal campo imponibile dell'imposta municipale propria (IMU), specificando meglio che l'aliquota dello 0,33 % viene applicata oltre che alle unità immobiliari adibite ad abitazione principale e alle loro pertinenze di cui all'art. 5 co. 4 e 7 del regolamento, anche alle unità immobiliari assimilate di cui all'art. 5, commi 5 e 6 e alle unità immobiliari esenti dall'IMU, di cui all'art. 4, comma 3 del regolamento.

Rispetto al quadro sopra delineato, con il presente emendamento, si propone di modificare l'allegato A alla proposta di deliberazione in oggetto introducendo una maggiorazione della detrazione per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze di 30 euro per nuclei familiari al cui interno è presente un portatore di handicap così come definito dalla L. 104/1992; viene previsto inoltre di modificare la detrazione prima prevista per ciascun figlio oltre il secondo, di età non superiore a 26 anni, dimorante abitualmente e residente anagraficamente nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, portandola a 30 euro e estendendola a ciascun figlio oltre il primo. Ambedue le detrazioni sono applicabili solo in corrispondenza di unità immobiliari aventi rendita catastale non superiore a 900 euro.

Il minor gettito derivante dall'introduzione di queste modifiche, è, da una analisi delle probabili ricadute rispetto ai dati catastali, dichiarativi e dei pagamenti in nostro possesso, compensato da un ulteriore emendamento alla proposta, che introduce delle modifiche agli importi delle detrazioni per fascia catastale riducendone l'importo.

Questo determina un maggior gettito stimato che compensa la diminuzione derivante dalla prima modifica e consente di mantenere invariata la previsione di gettito complessiva.



Ufficio Gestione Tributi ed Accertamento

Da un punto di vista tecnico la proposta di emendamento si muove all'interno delle possibilità di manovra consentite dalla normativa.

AI/VI

Il Funzionario Responsabile del Tributo
D.ssa Annalisa Dolinich

Pisa 14/07/2015



COMUNE DI PISA
Collegio dei Revisori dei Conti

Pisa, 15 luglio 2015

PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE
AI SENSI DELL'ART. 239, COMMA 1, LETTERA B), DEL D.LGS. 267/2000

OGGETTO DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL C.C.:
Emendamenti presentati dall'Assessore Serfogli prot. n. 50654 e n. 50665 del 13 luglio 2015.

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

VISTI gli emendamenti richiamati in oggetto;

ESAMINATI gli emendamenti medesimi ed esperita l'istruttoria di competenza;

PRESISATO che l'approvazione dell'emendamento relativo alle detrazioni della TASI è subordinata alla preventiva approvazione dell'emendamento riguardante il Regolamento sull'imposta unica comunale;

VISTO il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, approvato con D.Lgs. 267/2000;

E S P R I M E

parere favorevole all'approvazione degli emendamenti in oggetto indicati.

Rag. Fabio Vergamini

Dott. Franco Dell'Innocenti

Rag. Alberto Matteucci