



**COMUNE DI PISA  
CONSIGLIO COMUNALE  
GRUPPO CONSILIARE MOVIMENTO 5 STELLE**

Pisa, 11 giugno 2015

Al Sindaco di Pisa  
Al Presidente del Consiglio Comunale

**I N T E R P E L L A N Z A**

Oggetto: **STIMA PALAZZO EX TELECOM E BANDO CON PREVISIONE DI RIBASSO D'ASTA.**

La sottoscritta Elisabetta Zuccaro, Consigliera comunale eletta nelle liste del M5S, in relazione a quanto riportato in oggetto:

**premess**

- che la proposta di delibera INTEGRAZIONE AL PIANO DELLE ALIENAZIONI IMMOBILIARI DI CUI ALLA DELIBERA CC N. 71 DEL 23/12/2014 - VENDITA DI IMMOBILE COMUNALE DENOMINATO “EX TELECOM” è stata inserita con procedura d'urgenza all'ODG della IV Commissione Consiliare Permanente e del Consiglio Comunale;
- che il Comune di Pisa dispone di uffici idonei a elaborare le stime del proprio patrimonio immobiliare;
- che sono rimaste oscure nell'iter istruttorio della delibera in IV commissione permanente le ragioni dell'urgenza;
- che non è stato chiarito un piano dettagliato di trasferimento degli uffici ivi ubicati e i relativi costi;
- che né in commissione né in consiglio è stato fatto cenno alla possibilità di prevedere un ribasso d'asta
- che durante l'istruttoria è stata resa nota una specifica manifestazione di interesse;

**interpella il Sindaco e la Giunta per conoscere**

- quali motivazioni abbiano determinato l'urgenza dell'operazione;
- per quale motivo non sia stata prodotta una stima da parte degli uffici del Comune;
- se i costi dettagliati di riallocazione degli uffici ivi ubicati siano sostenibili alla luce di un eventuale ribasso d'asta;
- se la previsione di un possibile ribasso d'asta del 20% non rappresenti un rischio di danno erariale nell'ambito del piano di alienazione del patrimonio del Comune

ELISABETTA ZUCCARO  
Consigliera Comunale MoVimento 5 Stelle