

COMUNE DI PISA
DIREZIONE DD14

oggetto: Determina DN19/398 : RETTIFICA N.3 ALLEGATI

IL DIRIGENTE

PREMESSO che con determina DN19/398 venivano approvati la procedura e gli atti di gara relativi al servizio di realizzazione del Piano Economico Finanziario per la predisposizione del Bando per la gestione dei seguenti Beni:A) Mura-Giardino Scotto; B)Arsenali Repubblicani-Torre Guelfa o in alternativa gestione unitaria di quest'ultimi insieme ai precedenti in considerazione di una più favorevole economia di scala; C) stazione Marconi e l'annesso Complesso Radiotelegrafico di Coltano;

PRESO atto delle osservazioni evidenziate dall'Ufficio gare relativamente al bando di gara, allo schema di contratto ed alla domanda di partecipazione ;

RITENUTO necessario apportare le modifiche opportune al fine della corretta pubblicazione del bando;

D E T E R M I N A

Per i motivi in premessa indicati e qui integralmente richiamati:

- 1.-di rettificare i seguenti allegati alla determina DN19/398: il bando(all.1), lo schema di contratto (all.3) e la domanda di partecipazione.
- 2.- di approvare il bando(all.1) , lo schema di contratto (all.3) e il modulo domanda di partecipazione a seguito delle modifiche apportate ed allegati al presente provvedimento
3. di partecipare il presente provvedimento all'uff.gare ai fini della pubblicazione sul sito Bandi e gare
- 4- di pubblicare il presente atto in Amministrazione Trasparente, come previsto dall'art. 23, c. 2, del d.lgs. n. 33/2013.

IL DIRIGENTE
Arch. Marco Guerrazzi

Schema di contratto

Il contratto che regolerà il servizio conterrà le seguenti clausole.

Importo dell'appalto

L'importo complessivo massimo presunto per l'espletamento del servizio è fissato per l'intera durata contrattuale in Euro 25.000,00.- oltre IVA nei termini di legge.

Durata del contratto

Il contratto scade il 15 settembre 2015

Spese a carico dell'impresa

Sono da considerarsi a carico della ditta aggiudicataria le spese di viaggio, di trasporto, consegna, di personale, di materiali e altro necessario per l'espletamento del servizio, nonché ogni altra spesa che si renderà necessaria durante l'esecuzione del contratto.

Tutte le spese per la predisposizione dei documenti inerenti l'accordo contrattuale e la loro registrazione sono a totale carico della ditta aggiudicataria, senza alcun diritto di rivalsa.

Verifica e accettazione dell'appalto

Le parti prima di dar corso all'appalto stabiliranno di comune accordo le misurazioni e le conseguenti valutazioni da effettuare sui risultati delle medesime atte ad accettare il servizio.

Sulla base delle possibili valutazioni le parti indicheranno in quali casi il prodotto sarà da considerarsi accettato, accettato con riserva o rifiutato.

Modalità di fatturazione e pagamento

L'appalto è regolato dalla clausola della garanzia di risultato, per cui l'Impresa si assume completamente l'onere di garantire lo svolgimento dei servizi, nel rispetto della tempistica presentata, con pieno soddisfacimento dell'Amministrazione appaltante

L'importo per lo svolgimento del servizio sarà erogato in due tranches previa presentazione di regolare fattura.

Inadempienze contrattuali - penalità

L'Impresa è responsabile dell'esatto adempimento delle obbligazioni nascenti dal contratto e della perfetta esecuzione del servizio nel rispetto della tempistica presentata. In caso di inadempimento parziale o totale, l'ente si riserva il diritto di non procedere al pagamento delle prestazioni che riterrà qualitativamente o quantitativamente difformi a quanto richiesto.

In caso di mancato rispetto dei termini di consegna e messa in servizio viene applicata, per ogni giorno di ritardo decorrente dal giorno successivo alla data di consegna/messa in servizio prevista, una quota pari alla percentuale dell'1% dell'importo contrattuale per il servizio di cui trattasi.

Le inadempienze ed irregolarità riscontrate saranno contestate con comunicazione scritta, da trasmettersi anche a mezzo fax, all'Impresa che dovrà, entro 5 giorni lavorativi decorrenti dal ricevimento della lettera, produrre per iscritto le proprie controdeduzioni; trascorso il tempo suddetto l'Amministrazione appaltante deciderà nel merito applicando, se del caso, le relative penali.

L'applicazione delle penali non preclude il diritto dell'Amministrazione a richiedere il risarcimento dell'eventuale maggior danno subito e ad attivare ogni altra azione a difesa dei propri diritti ed interessi.

Risoluzione

In caso di inottemperanza agli obblighi contrattuali, l'Amministrazione si riserva il diritto di risolvere il contratto, mediante preavviso scritto di giorni sette da effettuarsi con lettera raccomandata A/R, fatto salvo il diritto al risarcimento dei danni. Il diritto unilaterale di risoluzione del contratto potrà essere adottato nei seguenti casi:

per motivi di pubblico interesse;

in caso di frode, di grave negligenza, di contravvenzione nella esecuzione degli obblighi e condizioni contrattuali e di mancata reintegrazione del deposito cauzionale;
nel caso vengano meno i requisiti di ordine generale, professionale dell'Impresa;
in caso di cessazione di attività, oppure nel caso di concordato preventivo, di fallimento, di stato di moratoria e di conseguenti atti di sequestro o di pignoramento a carico dell'impresa;

nei casi di sub-appalto non autorizzati dall'Amministrazione;

qualora la somma delle penali complessivamente applicate superi il 20% dell'importo complessivo dell'aggiudicazione.

Ai sensi dell'art 1671 C.C. l'Amministrazione può recedere dal contratto anche se ha avuto inizio la prestazione del servizio.

La risoluzione comporterà tutte le conseguenze di legge e di contratto.

Recesso

L'Amministrazione può recedere dal contratto in qualsiasi momento. In caso di recesso l'Impresa ha diritto al pagamento di un corrispettivo, se richiesto, commisurato alla fornitura effettuata, comprensiva delle spese sostenute. È escluso ogni ulteriore risarcimento o indennizzo.

Proprietà delle risultanze dell'appalto

Tutti gli elaborati prodotti nel corso del presente appalto rimangono di esclusiva proprietà dell'Amministrazione appaltante.

Subappalto e cessione del contratto

Il subappalto delle prestazioni oggetto del presente capitolato è ammesso nei limiti e secondo le modalità stabiliti dalla normativa vigente (D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii.) previa autorizzazione, con separato atto, dell'Ente appaltante a seguito di acquisizione e verifica della documentazione prevista.

L'Impresa sarà in ogni caso responsabile nei confronti dell'Amministrazione per le parti del servizio affidate in subappalto.

Il contratto non è cedibile ex art. 118 del D.Lgs 163/06: l'inosservanza di tale divieto darà luogo alla risoluzione del contratto ed all'incameramento della cauzione definitiva, fatto salvo il risarcimento dell'eventuale maggiore danno.

Osservanza Norme

L'Impresa affidataria si impegna ad eseguire l'appalto a regola d'arte ed in conformità alle disposizioni ed istruzioni che saranno impartite all'atto pratico dalla stazione appaltante, osservando le prescrizioni e le condizioni del Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.P.R. 5.10.2010, n. 207 e ss.mm.ii., nonché dello stesso Codice dei Contratti Pubblici di cui al D.Lgs. n.163/2006 e ss.mm.ii, condizioni e prescrizioni tutte che dalle parti si vogliono considerare esplicitamente come norme regolatrici del presente contratto.

L'appaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, relativi al presente appalto, di cui all'art. 3 della Legge 13.8.2010 n.136 e ss.mm.ii. secondo le modalità ivi specificate. Nei contratti sottoscritti dall'Appaltatore con subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate alle forniture/servizi di cui al presente contratto deve essere inserita, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13.8.2010 n. 136 e ss.mm.ii.

Nell'esecuzione del contratto, il contraente è responsabile per infortuni e danni arrecati a persone o cose dell'Amministrazione Comunale o a terzi, per fatto proprio o dei suoi dipendenti e collaboratori, con conseguente esonero dell'Amministrazione da qualsiasi eventuale responsabilità al riguardo.

Osservanza del Codice in materia di protezione dei dati personali

La ditta aggiudicataria è tenuta ad assicurare la riservatezza delle informazioni, dei documenti e degli atti amministrativi dei quali i suoi dipendenti possono venire a conoscenza durante l'esecuzione della prestazione ed inoltre si impegna a rispettare rigorosamente tutte le norme relative all'applicazione del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. 196/2003) e successive modifiche, regolamenti attuativi, integrazioni e determinazioni del Garante che sono previste dal Codice. La ditta si impegna altresì a rispettare rigorosamente le disposizioni adottate dal Comune in applicazione della medesima normativa.

La ditta dovrà inoltre garantire la stretta osservanza delle norme sulla sicurezza e riservatezza dei dati nelle fasi di riparazione e sostituzione dei sistemi.

Controversie

Tutte le controversie che dovessero insorgere in relazione alla validità, all'interpretazione, all'esecuzione, al recesso ed alla risoluzione del contratto in oggetto saranno deferite alla giurisdizione del giudice ordinario, salvo le controversie devolute per legge alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo. Competente è il Foro di Pisa.

Allegato n. 1/a Modulo domanda di partecipazione

Da inserire nella busta 1 recante la dicitura Documentazione

Spett.le Comune di Pisa

Il sottoscritto

Nato a

il

in qualità di legale rappresentante dell'impresa

Codice fiscale del legale rappresentante

Con sede legale in

telefono

P. I.V.A.

P.E.C. alla quale inviare le comunicazioni relative al presente appalto

CHIEDE

di partecipare alla gara per l'affidamento del Servizio di realizzazione del Piano Economico Finanziario per la predisposizione del Bando per la gestione dei seguenti 1) Beni: Mura-Giardino Scotto; 2) Arsenali Repubblicani-Torre Guelfa. 3) STAZIONE MARCONI e l'annesso Complesso Radiotelegrafico di Coltano Approvazione procedura ed atti di gara - A tal fine

DICHIARA

ai sensi del D.P.R. n. 445 del 28 dicembre 2000

1. di partecipare alla gara;
2. che il titolare / soci delle s.n.c. / soci accomandatari delle s.a.s. / amministratori muniti di poteri di rappresentanza / socio unico persona fisica/ socio di maggioranza (in caso di società con meno di quattro soci¹, ed i direttore tecnici attualmente in carica è/sono:

Nome	Data e luogo di nascita	Carica rivestita

di essere a piena e diretta conoscenza che a carico dei soggetti indicati al punto 2., non sono in corso procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 D. Lgs. 159/2011 o di una delle cause ostative previste dall'art. 67 D. Lgs. 159/2011, e di aver acquisito tali notizie nel rispetto della riservatezza di detti soggetti e con il loro pieno consenso²;

3. di essere a piena e diretta conoscenza³ che i soggetti indicati al punto 2. (*barrare l'ipotesi che interessa*):
 - pur essendo state vittime dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 c.p. aggravati ai sensi dell'art. 7 d.l. n. 152/91 convertito dalla l. n. 203/91, hanno denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria;
 - pur essendo state vittime dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 c.p. aggravati ai sensi dell'art. 7 d.l. n. 152/91 convertito dalla l. n. 203/91, non hanno denunciato i fatti all'Autorità Giudiziaria, in quanto ricorrevano i casi previsti dall'art. 4, c. 1 L. n. 689/81;
 - non sono state vittime dei reati previsti e puniti dagli artt. 317 e 629 c.p. aggravati ai sensi dell'art. 7 d.l. n. 152/91 convertito dalla l. n. 203/91;
4. di essere a piena e diretta conoscenza che nessuno dei soggetti indicati al punto 2. è incorso in condanne, con sentenze passate in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art. 444 c.p.p. per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidano

1 - Cancellare le dizioni che non interessano.

2 - Se tali elementi non sono di piena e diretta conoscenza del soggetto che produce l'istanza, ciascuno dei soggetti indicati al punto 2 dovrà produrre apposita dichiarazione sostitutiva.

3 - Vedi nota precedente.

sulla loro moralità professionale, e di aver acquisito tali notizie nel rispetto della riservatezza di detti soggetti e con il loro pieno consenso⁴;

5. di essere a piena e diretta conoscenza che nessuno dei soggetti indicati al punto 2. è incorso in condanne, con sentenze passate in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, par. 1 direttiva Ce 2004/18, e di aver acquisito tali notizie nel rispetto della riservatezza di detti soggetti e con il loro pieno consenso⁵;
6. che, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, hanno rivestito e cessato le cariche di cui al precedente punto 2. i seguenti soggetti⁶:

Nome	Data e luogo di nascita	Carica rivestita	Data cessazione

relativamente ai soggetti cessati nell'anno antecedente la pubblicazione del bando (*barrare l'ipotesi che interessa*):

- di essere a piena e diretta conoscenza che nei confronti dei soggetti cessati nell'anno antecedente la pubblicazione del bando, indicati al punto 7., non sussistono sentenze che integrano la causa di esclusione di cui all'art. 38, c. 1 lett. c) del d.lgs. 163/2006;
- di essere a piena e diretta conoscenza che nei confronti dei soggetti cessati nell'anno antecedente la pubblicazione del bando, indicati al punto 7., sussistono sentenze che integrano la causa di esclusione di cui all'art. 38, c. 1 lett. c) del d.lgs. 163/2006, e di avere adottato le seguenti misure di dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata (*indicare sentenze e misure adottate per dimostrare la completa ed effettiva dissociazione*)⁷:

7. che l'impresa non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, o di concordato preventivo e che non sono in corso procedure di dichiarazione di una di tali situazioni;
8. relativamente al divieto di intestazione fiduciaria (*barrare l'ipotesi che interessa*):
- che non è stato violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della legge 19 marzo 1990 n. 55;
 - che è decorso un anno dall'accertamento definitivo della violazione del divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art. 17 della Legge 19 marzo 1990, n. 55 e la violazione è stata rimossa;
9. che non sono state commesse gravi infrazioni, debitamente accertate, alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
10. che non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione di prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara;
11. che non ha commesso errore grave nell'esercizio della propria attività professionale;
12. che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse secondo la legislazione italiana o dello Stato dove è stabilita l'impresa;
13. che non risulta l'iscrizione, nel casellario informatico presso l'AVCP, per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito a requisiti ed a condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento dei subappalti;
14. che non sono state commesse violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali secondo la legislazione italiana o dello Stato dove è stabilita l'impresa;

⁴ - Se tali elementi non sono di piena e diretta conoscenza del soggetto che produce l'istanza, ciascuno dei soggetti indicati al punto 2 dovrà produrre apposita dichiarazione sostitutiva. Le dichiarazioni dovranno riportare quanto previsto al punto 3 del par. 1.1 del *Disciplinare*.

⁵ - Vedi nota precedente.

⁶ - I nominativi dei soggetti attualmente in carica non devono essere riprodotti anche in questa sezione qualora alla cessazione abbia fatto seguito l'immediato o contestuale rinnovo.

⁷ - Per la documentazione idonea a comprovare l'effettiva dissociazione si veda il punto 4 del par. 1.1 del *Disciplinare*.

15. che il concorrente è iscritto nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura della Provincia di....., con il n°....., data di iscrizione....., per il settore di attività
16. che l'impresa concorrente è titolare delle seguenti posizioni previdenziali ed assicurative che l'impresa è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi di sicurezza sociale secondo le leggi italiane o le disposizioni legali del paese dove è stabilita l'impresa, e che i dati di posizione contributiva sono i seguenti:
 INPS – Matricola azienda:Codice sede INPS:
 INAIL - Codice ditta n. PAT sede legale impresa:
 CCNL Applicato: Numero dipendenti azienda:
17. di essere a piena e diretta conoscenza che nessuno dei soggetti indicati ai precedenti punti 2. e 7. è incorso in provvedimenti amministrativi o giurisdizionali definitivi per violazioni di disposizioni penali e amministrative in materia di tutela delle condizioni di lavoro indicate nell'allegato A del D.M. del lavoro e della previdenza sociale del 24.10.2007;
18. che nei confronti dell'impresa non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art. 9, comma 2, lett. c) del d.lgs. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del d.lgs. 81/2008;
19. che l'impresa non si trova in una qualsiasi relazione, anche di fatto, con altri soggetti partecipanti, in qualsiasi forma, alla presente gara, relazione che comporti che le offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale;
20. relativamente a situazioni di controllo di cui all'art. 2359 c.c. (*barrare l'ipotesi che interessa*):
- che l'impresa non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 C.C. con alcun soggetto e di aver formulato l'offerta autonomamente;
 - che l'impresa si trova in situazioni di controllo di cui all'art. 2359 C.C. con i seguenti soggetti (*indicare ragione /denominazione sociale, partita i.v.a. e sede legale*):
-

ma di non essere a conoscenza della partecipazione dei suddetti soggetti alla procedura di gara, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

- che l'impresa si trova in situazioni di controllo di cui all'art. 2359 C.C. con i seguenti soggetti (*indicare ragione /denominazione sociale, partita i.v.a. e sede legale*):
-

di essere a conoscenza della partecipazione dei suddetti soggetti alla procedura di gara, e di aver formulato l'offerta autonomamente;

IN MATERIA DI DIRITTO AL LAVORO DEI DISABILI
DICHIARA

(*contrassegnare e compilare la voce che interessa*)

- che l'impresa⁸, il cui organico computabile ai sensi della legge 12 marzo 1999 n. 68 ammonta a n. _____ (_____) dipendenti, è in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;
- che l'impresa⁹ non è soggetta agli obblighi derivanti dalla legge 12 marzo 1999 n. 68, in quanto l'organico dell'impresa computabile ai sensi della legge citata ammonta a n. _____ (_____) dipendenti.

8 - Per le imprese soggette agli obblighi derivanti dalla legge 12 marzo 1999 n. 68.

9 - Per le imprese che occupano meno di 15 dipendenti.

IN MATERIA DI EMERSIONE DEL LAVORO SOMMERSO
DICHIARA

(contrassegnare la voce che interessa)

- che l'impresa non si è avvalsa di piani individuali di emersione, di cui alla legge n. 383/2001;
- che l'impresa si è avvalsa di piani individuali di emersione, di cui alla legge n. 383/2001, ma che il periodo di emersione si è concluso.

Si dichiara inoltre che l'impresa è in possesso dell'idoneità tecnico professionale di cui al d.lgs. 81/2008 e si impegna a produrre a richiesta della Stazione Appaltante la documentazione comprovante il rispetto degli adempimenti elencati all'art. 16 della L.R. Toscana n. 38/2007.

(firma del legale rappresentante)¹⁰

¹⁰ - La firma autografa del dichiarante deve essere accompagnata dalla fotocopia del documento di identità (in corso di validità) del dichiarante.