

ID: 1114446

20/02/2015

**OGGETTO:** Incarico a professionista per la redazione di rilievi grafici per la predisposizione di un progetto preliminare di restauro dell'Acquedotto Mediceo.

SCRITTURA PRIVATA

L'anno 2015 (duemilaquindici) e questo di 20 (venti) del mese di Febbraio in Pisa, nella sede Municipale,

TRA

Il Comune di Pisa (P.I. 00341620508) con sede in Piazza XX Settembre n°1 - 56125 Pisa, legalmente rappresentato dall'Arch. Marco Guerrazzi- Coordinatore Lavori Pubblici - Edilizia Pubblica, domiciliato per la carica presso la casa comunale

E

Il Professionista Arch. Gabriele Puccini, con studio in Pisa, Via Garibaldi 191 (codice fiscale PCCGRL79R12G702Z - p. I.V.A. 01884240506) di seguito denominato "Professionista";

PREMESSO

- che il Comune di Pisa, intende eseguire rilievi e restituzioni grafiche di alcuni tratti dell'Acquedotto Mediceo per la predisposizione di un progetto preliminare in particolare dei seguenti tratti:

1. via dei Condotti, 3 archi a campione
2. incrocio con v. Puccini, archi mancanti, rudere e puntellamenti
3. attraversamento del fiume morto, arco mancante a valle ed archi a monte
4. zona degli attuali contrappesi, 3 archi a campione con gravi problemi



statici

5. incrocio con v. S. Elena, archi e vasca

6. incrocio con via dell'Alberaccio, 3 archi

7. archi a ridosso della casetta pericolante di proprietà privata

8. all'attraversamento del fosso vicino alla strada provinciale archi con puntelli in legno

9. dalla strada provinciale archi fino a quello mancante

10. tratto di muro lungo v. Don Minzoni

con le modalità descritte nella relazione allegata all'atto di affidamento dell'incarico;

- che il Comune di Pisa non è in grado di far fronte con il personale in servizio;

- che per quanto suddetto, sorge la necessità di nominare un tecnico idoneo, il cui nominativo è stato individuato nella persona dell'arch. Gabriele Puccini, sopra identificato;

- che si è stabilito di addivenire ad oggi alla stipula del presente contratto, approvato con determinazione dirigenziale DN-15/1155 del 12/11/2014; che, in copia autentica, si unisce al presente atto quale allegato contrassegnato dalla lettera A), per farne sua parte integrante e sostanziale

TUTTO CIÒ PREMESSO

i componenti, come sopra costituiti, in proposito convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Oggetto dell'incarico e prestazione professionale

Il Comune di Pisa come sopra legalmente rappresentato, affida all' arch. Gabriele Puccini, con studio in Pisa, Via Garibaldi, 191 (codice fiscale PCCGRL79R12G702Z

- p. I.V.A. 01884240506), che accetta, l'incarico relativo a redazione di rilievi e



grafici per la predisposizione di un progetto preliminare di restauro dell'acquedotto mediceo come da elenco sopra detto

Il Professionista dovrà osservare tutte le norme di legge in materia di sicurezza per quanto connesso allo svolgimento del presente incarico.

#### Art. 2 - Direttive

Il Professionista dovrà costantemente attenersi alle direttive del Committente. Sarà tenuto a seguire le disposizioni impartite dal Responsabile del procedimento, il quale controllerà che le attività previste dal presente atto e concordate successivamente, siano eseguite nei tempi e nei modi prescritti.

Eventuali inadempimenti od irregolarità nell'esecuzione del servizio saranno segnalate tempestivamente da parte del responsabile del procedimento, anche via fax o e-mail, all'affidatario, il quale dovrà provvedere tempestivamente, comunque nei termini assegnati, all'eliminazione del disservizio.

#### Art. 3 - Tempi di consegna e modalità di svolgimento

Il Professionista si impegna a prestare la propria opera relativa alla prestazione professionale di cui trattasi entro 15 gg. dalla firma del presente contratto.

#### Art. 4 - Compensi professionali

Il compenso professionale è determinato e concordato per un importo complessivo di € 5.148,00 di cui € 4.950,00 per prestazione professionale, € 198,00 per contributo CNPAIA, I.V.A. non dovuta ai sensi dell'art. 1, comma 100 legge finanziaria per il 2008 e s.m.i ed art. 27, comma 1, DL. 98/2011.

#### Art. 5 - Pagamento dei compensi

Il corrispettivo stabilito verrà corrisposto al Professionista in un'unica soluzione entro 30 gg dalla data di protocollazione della fattura intestata al Comune di Pisa, - Piazza XX Settembre, 1 - 56125 Pisa, in ogni caso previa verifica della





congruità da parte dell'Amministrazione Comunale del servizio prestato con quanto richiesto e alla verifica della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa da parte dell'affidatario .

#### Art. 6 - Inadempimenti contrattuali

Nel caso in cui il Professionista non porti a termine l'incarico fino alla data indicata nel precedente art. 3, il contratto si risolve di diritto ai sensi dell'art. 1456 del c.c., salvo in ogni caso il risarcimento del danno ai termini dell'art. 1453 c.c.

Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale, in base al proprio regolamento di contabilità, non rispetti i termini dei pagamenti di cui al precedente art. 5, al Professionista saranno riconosciuti, sulle somme non pagate, gli interessi legali decorrenti dalle previste scadenze.

#### Art. 7 – Recesso e sospensione

1. A prescindere dalle ipotesi di risoluzione del contratto per inadempimento, di cui all'articolo precedente, è facoltà del Comune recedere dal rapporto contrattuale, motivandone le ragioni e pagando all'affidatario il compenso dovuto per il servizio prestato fino al momento del recesso medesimo.

2. Il Comune ha altresì facoltà di disporre la sospensione temporanea dello svolgimento del servizio, senza che l'affidatario abbia diritto ad alcun indennizzo.

3. Il Professionista può recedere dal contratto solo per giusta causa ed in modo da evitare pregiudizio per l'Amministrazione Comunale. In tal caso egli ha diritto al rimborso delle spese fatte ed al compenso per l'opera svolta da determinare con riguardo al risultato utile che ne sia derivato all'Amministrazione Comunale.

#### Art. 8 - Proprietà degli elaborati

Tutta la documentazione relativa al presente incarico rimarrà proprietà esclusiva del Comune di Pisa.



Art. 9 - Cessione del contratto

E' fatto divieto al Professionista pena la decadenza del contratto, salvo espressa autorizzazione dell'Amministrazione ai sensi dell'art. 1406 c.c., di cedere il contratto o di attribuire in qualunque forma a terzi per la prestazione professionale in oggetto.

Art. 10 - Elezione del domicilio

Ad ogni effetto del presente contratto il Professionista elegge domicilio presso il Comune di Pisa, Piazza XX Settembre, 1 - 56125 Pisa.

Art. 11 - Spese contrattuali ed oneri fiscali

1. Tutte le spese del presente contratto, presenti, conseguenti, future o comunque connesse sono a completo carico del Professionista.

2. Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso dalla parte che vi abbia interesse, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26 aprile 1986, n° 131.

Art. 12 - Norme conclusive

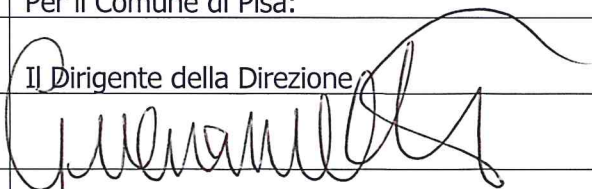
Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rinvia alle vigenti disposizioni in materia.

Art. 13 – Foro Competente

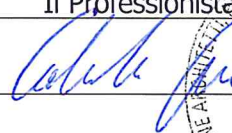
Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Pisa.

Per il Comune di Pisa:

Il Dirigente della Direzione



Il Professionista



Il sottoscritto arch. Gabriele Puccini, con studio in Pisa, Via Garibaldi, 191 (codice fiscale PCCGRL79R12G702Z - p. I.V.A. 01884240506), nella sua qualità di Professionista, dichiara sotto la sua responsabilità di aver preso visione e di



accettare senza riserva alcuna tutti i patti e condizioni previste nel presente contratto e di accettare espressamente, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1341 del codice civile, le clausole contenute negli artt. 2, 1° e 2° comma, 5, 6, 7, 8 e 9 del presente contratto, rispettivamente relativi a "direttive", "pagamento dei compensi", "inadempimenti contrattuali", "recesso e sospensioni", "proprietà degli elaborati", "cessione del contratto".

Il Professionista

