



COMUNE DI PISA

TIPO ATTO <i>DETERMINA CON IMPEGNO con FD</i>	
N. atto DN-15 / 1048	del 09/10/2014
Codice identificativo 1065282	

PROPONENTE *Coordinatore lavori pubblici - Edilizia pubblica*

OGGETTO	CITTADELLA GALILEIANA: RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EX STALLETTE (APP. 10/22) INCARICO A PROFESSIONISTA PER PROGETTAZIONE STRUTTURALE COSTRUTTIVA VARIANTE FABBRICATO "B"
----------------	---

Istruttoria Procedimento	<i>GUERRUCCI OLGA</i>
Posizione Organizzativa responsabile	
Dirigente della Direzione	<i>GUERRAZZI MARCO</i>

COMUNE DI PISA
DIREZIONE DN 15 COORDINATORE LAVORI PUBBLICI – EDILIZIA PUBBLICA

OGGETTO: CITTADELLA GALILEIANA: RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EX STALLETTE (APP. 10/22) Incarico a professionista per progettazione strutturale costruttiva variante fabbricato "B".

IL DIRIGENTE

PREMESSO CHE:

- con deliberazione C.C. n. 79 del 19/12/2013, immediatamente esecutiva, è stato approvato il bilancio di previsione 2014 ed i relativi allegati;
- con deliberazione G.C. n. 188 del 20/12/2013, immediatamente esecutiva, è stato approvato il P.E.G. finanziario per l'esercizio 2014;
- con Atto del Sindaco n. 10 del 03.05.2012 il sottoscritto è stato nominato Coordinatore dei Lavori Pubblici - Edilizia pubblica della Direzione DN15;
- l'art. 107 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000, attribuisce ai dirigenti la competenza all'adozione degli atti di gestione, compresi i provvedimenti che comportano impegno di spesa.
- con Determinazione n. DN-15/741 del 23/06/2011 sono stati affidati i lavori all'impresa Luigi Rota Costruzioni di Pisa per un importo complessivo di € 2.783.788,08;
- con determinazione DN-15/552 del 4.6.2014 è stata disposta la risoluzione del contratto d'appalto dei lavori in oggetto a danno dell'Impresa Luigi Rota Costruzioni s.n.c..
- con determinazione n. DN15 – 1421 del 10.12.2013 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di variante per il completamento del fabbricato B – complesso ex stallette, per una spesa complessiva di € 240.000,00.

PRESO ATTO CHE:

- si rende necessario elaborare il progetto strutturale costruttivo della variante prevista per il Fabbricato "B" del complesso denominato ex-Stallette, a seguito del ritrovamento di strutture architettoniche che si relazionano con le mura urbane e per il miglioramento sismico del fabbricato stesso;
- non è possibile redarre il progetto con il personale tecnico in servizio presso il Comune di Pisa per l'attuale carico di lavoro;

RITENUTO quindi necessario ricorrere a professionalità esterne per la redazione del progetto strutturale dell'intervento sopra detto.

DATO ATTO CHE:

- i lavori suddetti hanno il seguente codice CUP J52F10000060001;
- il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'Ing. Michele Aiello;
- è stato proceduto a richiedere la disponibilità ad assumere l'incarico per la progettazione strutturale esecutiva dell'intervento in questione, allo Studio Ingegneri Mannelli Associati , con studio in Quarrata (PT) loc. Olmi, Via Montalbano,418/E int.1 P. I.V.A 01649510474 che aveva precedentemente redatto il progetto strutturale del complesso ex Stallette per l'impresa Rota, studio di professionisti idoneo allo svolgimento del compito previsto.

VISTI:

- il preventivo di notula prodotto dal predetto studio in data 07.10.2014 che ammonta complessivamente ad € 6.344,00 di cui € 5.000,00 per onorario, € 200,00 per contributo CNPAIA 4% ed € 1.144,00 per I.V.A. al 22%;
- la relazione allegata del 09.10.2014 del RUP Ing. Michele Aiello, con la quale ritiene congruo il compenso professionale offerto tenuto conto della prestazione in oggetto.

PRESO ATTO CHE:

- i componenti dello Studio Ingegneri Mannelli Associati, con dichiarazione resa contestualmente al preventivo di notula, hanno attestato di non essere incorso in alcuna delle cause che determinano l'incapacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione e di essere in regola con i contributi previdenziali.
- nel quadro economico, approvato con determinazione n. DN15 n. 1421 del 10.12.2013 suddetta, è prevista la somma di € 10.000,00 per spese tecniche da cui poter attingere l'incarico in questione;
- il suddetto incarico professionale allo Studio Ingegneri Mannelli Associati ha il seguente codice CIG Z171141D40.

VISTI:

- lo schema di contratto appositamente predisposto per l'incarico professionale in oggetto (Allegato A).
- il d.lgs. 18.8.2000 n. 267, testo unico delle norme sull'ordinamento degli enti locali.
- il D.Lgs 12.04.2006 n.163, "Codice degli appalti".
- il D.P.R. 5 Ottobre 2010 n.207 – Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs 12.04.2006 n.163; in particolare gli art.252, 267
- il vigente regolamento dei Contratti del Comune di Pisa, approvato con Delibera di C.C. n°28 del 03/04/2003 , e il Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di lavori, forniture e servizi approvato con Delibera di C.C. n°62 del 29/07/2008 , in particolare gli artt. 5 "Forniture e servizi acquisibili in economia", comma 1 lett. B)-p e 6 "Sistemi di affidamento mediante cottimo fiduciario", comma 3, in base ai quali è possibile prescindere dalla richiesta di una pluralità di

preventivi per l'affidamento di servizi e prestazioni professionali attinenti all'ingegneria, architettura, urbanistica etc. d'importo inferiore a 5.000,00 euro.

- la delibera di G.C. n.205 del 13.11.2012, avente per oggetto "ordinamento degli uffici e dei servizi: approvazione regolamenti", con la quale viene approvato all'allegato 2) il regolamento per il conferimento degli incarichi di lavoro autonomo.

RITENUTO quindi opportuno affidare allo Studio Ingegneri Mannelli Associati, con studio in Pisa, Via Cisanello, 145 (codice fiscale CRN SFN 61H27 E715R - P.I. 01087070502), l'incarico professionale per il progetto strutturale costruttivo della variante prevista per il Fabbricato "B" del complesso denominato ex-Stallette, per l'importo complessivo di € 6.344,00 di cui € 5.000,00 per onorario, € 200,00 per contributo CNPAIA 4% ed € 1.144,00 per I.V.A. al 22%;

DATO ATTO:

- che la spesa complessiva di € 6.344,00 può essere sub-impegnata al Tit. 2, Funz. 11, Serv. 04, Int. 01 Cap. 61400 "Realizzazione immobili per lo sviluppo economico" del Bilancio 2014 residuo impegno n. 2556/2013;
- che il presente affidamento è effettuato nel rispetto della legge, nonché del Regolamento del Comune di Pisa per la disciplina delle acquisizioni in economia di lavori, forniture e servizi, compreso il divieto di suddivisione artificiosa del servizio.
- che il presente incarico sarà pubblicato, a cura di questa Direzione, secondo le previsioni di legge, nonché sulla Rete Civica comunale e che il relativo contratto sarà concluso e, comunque, diverrà efficace solo dalla data di pubblicazione del nominativo dell'incaricato, dell'oggetto dell'incarico e del relativo compenso, a norma dell'art. 3, comma 18, della L. 244/2007;
- che copia documentale cartacea della pubblicazione sulla Rete Civica, secondo le modalità previste dalla suddetta circolare prot. 10419 del 10.3.2008, sarà allegata, a cura di questa Direzione, all'atto di liquidazione del compenso.

ATTESTATO CHE:

- la presente determinazione viene adottata nel rispetto di quanto previsto dalla circolare del Segretario Generale prot. 10419 del 10.3.2008, recante disposizioni per l'affidamento di incarichi esterni.
- l'incarico rientra nella fattispecie di cui all'art. 90, commi 6 e 7 del DLgs 163/2006;
- la presente determinazione, avendo per oggetto l'affidamento di un incarico di cui all'art. 90 del d.lgs. 163/2006, non rientra nella programmazione di cui all'art. 3, c. 55, della legge 244/2007 e s.m.i., così come precisato dalla Corte dei Conti, Sezione Regionale di Controllo per la Toscana, con propria deliberazione n. 198 del 22.7.2009;

ACCERTATO che, il programma dei pagamenti di cui alla presente determinazione risulta compatibile con quanto previsto dall'art.9, comma 1, lett. a.2), del D.L: 78/2009 in materia di patto di stabilità interno, nonché con il rispetto dei termini di pagamento previsti dal D.Lgs. 231/2002 e successive modifiche ed integrazioni.

ATTESTATO:

- che gli impegni di spesa che si assumono con il presente atto, tenendo debitamente conto di tutte le spese da effettuare fino alla fine dell'esercizio, sono compatibili con la disponibilità degli stanziamenti attuali del PEG e con le attività assegnate a questa Direzione.
- di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;
- di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere per conto dell'Amm.ne, contratti di appalto di fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratto a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente.

ACQUISITA la dichiarazione, da parte del Responsabile del Procedimento, di non trovarsi con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione delle corruzione, di garanzia della trasparenza e del codice di comportamento;

DETERMINA

- di prendere atto di quanto espressamente riportato in premessa;
- di approvare la relazione allegata del 09.10.2014 del RUP Ing. Michele Aiello;
- di affidare allo Studio Ingegneri Mannelli Associati, con studio in Quarrata (PT) loc. Olmi , Via Montalbano,418/E int.1 P. I.V.A 01649510474, l'incarico professionale per la redazione del progetto strutturale costruttivo della variante del Fabbricato "B" compreso nelle opere "CITTADELLA GALILEIANA: RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EX STALLETTE (APP. 10/22)", per un importo complessivo di € 6.344,00 di cui € 5.000,00 per onorario, € 200,00 per contributo CNPAIA 4% ed € 1.144,00 per I.V.A. al 22%;
- di sub-impegnare la spesa complessiva di € 6.344,00 al Tit. 2, Funz. 11, Serv. 04, Int. 01 Cap. 61400 "Realizzazione immobili per lo sviluppo economico" del Bilancio 2014 residuo impegno n. 2556/2013, a favore dello Studio Ingegneri Mannelli Associati P. I.V.A 01649510474;
- di dare atto che:
 - la spesa sub-impegnata come sopra riportata è finanziata con avanzo di amministrazione;
 - la forma contrattuale è quella della scrittura privata secondo lo schema allegato al presente atto (Allegato A).
 - il presente incarico sarà pubblicato, a cura di questa Direzione, secondo le previsioni di legge, nonché sulla Rete Civica comunale e che il relativo contratto sarà concluso e, comunque, diverrà efficace, solo dalla data di pubblicazione del nominativo dell'incaricato del servizio, dell'oggetto del servizio e del relativo compenso, a norma dell'art. 3, comma 18, della L. 244/2007;

- il responsabile del procedimento per l'intervento oggetto del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.Lgs.vo n. 163/2006, dell'art. 32 della L.R.T. n. 38/2007 e dell'art. 4 del Regolamento comunale per le acquisizioni in economia, è l'Ing. Michele Aiello;
- il preventivo di notula, le dichiarazioni di regolarità contributiva , idoneità morale e professionale e la dichiarazione sulla privacy, sono agli atti d'ufficio;

- di provvedere al pagamento del compenso professionale mediante adozione di apposito atto di liquidazione della relativa fattura, secondo le modalità di cui all'art. 5 dello schema di contratto.

IL COORDINATORE LAVORI PUBBLICI
EDILIZIA PUBBLICA
(Arch.Marco Guerrazzi)

Allegati:

Schema di contratto (All.A);

COMUNE DI PISA
DIREZIONE DN 15 COORDINATORE LAVORI PUBBLICI
EDILIZIA PUBBLICA

OGGETTO	PIUSS (PI_01_51A) - PPI INTERVENTO N. 148/2010 - LAVORI DI "CITTADELLA GALILEIANA: RIQUALIFICAZIONE E RECUPERO EX STALLETTE" (CUP J52F1000060001) - DETERMINAZIONE A CONTRATTARE AI SENSI DELL'ART. 11 DEL D.LGS. 163/2006. Incarico professionale per la redazione del progetto strutturale costruttivo della variante del fabbricato B.
----------------	--

Considerata la necessità di dover riprendere i lavori in oggetto assegnandoli alla nuova impresa individuata dall'Amministrazione, vista la necessità di redarre il progetto strutturale della variante del fabbricato B, concordato di concerto con la Sovrintendenza di Pisa, il sottoscritto ha ritenuto opportuno contattare l'Ing. Paolo Mannelli, che aveva precedentemente redatto il progetto esecutivo dell'intero complesso denominato "Ex Stallette" e che quindi ha una conoscenza approfondita dei dettagli delle opere che si stanno realizzando.

Considerato che la pre-notula presentata dall'Ing. Paolo Mannelli, pari alla cifra di €. 5.000,00 oltre IVA ed oltre CNPAI, risulta congrua alla prestazione richiesta e che, ai sensi del vigente regolamento dei Contratti del Comune di Pisa, approvato con Delibera di C.C. n°28 del 03/04/2003, e il Regolamento per la disciplina delle acquisizioni in economia di lavori, forniture e servizi approvato con Delibera di C.C. n°62 del 29/07/2008, in particolare gli artt. 5 "Forniture e servizi acquisibili in economia", comma 1 lett. B)-p e 6 "Sistemi di affidamento mediante cottimo fiduciario", comma 3, in base ai quali è possibile prescindere dalla richiesta di una pluralità di preventivi per l'affidamento di servizi e prestazioni professionali attinenti all'ingegneria, architettura, urbanistica etc. d'importo inferiore a 5.000,00 euro, è possibile dare un incarico diretto, si propone l'Ing. Paolo Mannelli per la redazione del progetto strutturale della variante del fabbricato B.

Si allega alla presente la pre-notula presentata nonché il curriculum del professionista.

Pisa, 09/10/2014

Il R.U.P.
Ing. Michele Aiello

Allegato A)

Contratto tra il Comune di Pisa e lo Studio Ingegneri Mannelli Associati

OGGETTO: CITTADELLA GALILEIANA: RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EX STALLETTE
(APP. 10/22) - Incarico a professionista per progettazione strutturale fabbricato "B".

SCRITTURA PRIVATA

L'anno 2014 (duemilaquattordici) e questo di _____ (_____) del mese di _____
_____ in Pisa, nella sede Municipale,

TRA

Il Comune di Pisa (P.I. 00341620508) con sede in Piazza XX Settembre n°1 - 56125 Pisa, legalmente rappresentato dall'Arch. Marco Guerrazzi- Coordinatore Lavori Pubblici – Edilizia Pubblica, domiciliato per la carica presso la casa comunale

E

Lo Studio Ingegneri Mannelli Associati con studio in Quarrata (PT) Via Montalbano,418/E P. I.V.A 01649510474;

PREMESSO

- che il Comune di Pisa, relativamente ai lavori di "CITTADELLA GALILEIANA: RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EX STALLETTE (APP. 10/22)", necessita di un professionista per la redazione di un progetto strutturale riguardante il fabbricato "B" alla luce dei ritrovamenti della nuova situazione creatasi nel cantiere in oggetto, meglio descritta nella determina di affidamento dell'incarico;

- che il Comune di Pisa non è in grado di far fronte con il personale in servizio;

- che per quanto suddetto, sorge la necessità di nominare un tecnico idoneo, il cui nominativo è stato individuato nello Studio Ingegneri Mannelli Associati sopra identificato;

- che si è stabilito di addivenire ad oggi alla stipula del presente contratto, approvato con determinazione dirigenziale D*/* del* ; che, in copia autentica, si unisce al presente atto quale allegato contrassegnato dalla lettera A), per farne sua parte integrante e sostanziale

TUTTO CIÒ PREMESSO

i componenti, come sopra costituiti, in proposito convengono e stipulano quanto segue:

Art. 1 - Oggetto dell'incarico e prestazione professionale

Il Comune di Pisa come sopra legalmente rappresentato, affida allo Studio Ingegneri Mannelli Associati con studio in Quarrata (PT) loc. Olmi, Via Montalbano, 418/E int.1 P. I.V.A 01649510474, che accetta, l'incarico relativo alla redazione del progetto strutturale esecutivo del Fabbricato B relativo ai lavori "**CITTADELLA GALILEIANA: RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE EX**

STALLETTE (APP. 10/22)”, nonché della produzione della documentazione necessaria per l’inoltro della pratica al Genio Civile di Pisa.

Il Professionista del suddetto studio dovrà osservare tutte le norme di legge in materia per quanto connesso allo svolgimento del presente incarico riguardante la progettazione esecutiva strutturale.

Art. 2 - Direttive

Il Professionista del suddetto studio dovrà costantemente attenersi alle direttive del Committente. Sarà tenuto a seguire le disposizioni impartite dal Responsabile del procedimento, il quale controllerà che le attività previste dal presente atto e concordate successivamente, siano eseguite nei tempi e nei modi prescritti.

Eventuali inadempimenti od irregolarità nell’esecuzione del servizio saranno segnalate tempestivamente da parte del responsabile del procedimento, anche via fax o e-mail, all’affidatario, il quale dovrà provvedere tempestivamente, comunque nei termini assegnati, all’eliminazione del disservizio.

Art. 3 - Tempi di consegna e modalità di svolgimento

Lo Studio Ingegneri Mannelli Associati si impegna a prestare la propria opera relativa alla progettazione strutturale e predisposizione della pratica per il Genio Civile di Pisa entro 10 giorni dalla firma del presente contratto.

Art. 4 - Compensi professionali

Il compenso professionale è determinato e concordato nella misura complessiva di € 6.344,00 di cui € 5.000,00 per onorario, € 200,00 per contributo CNPAIA 4% ed € 1.144,00 per I.V.A. al 22%;

Art. 5 - Pagamento dei compensi

Il corrispettivo stabilito verrà corrisposto allo Studio Ingegneri Mannelli Associati in un’unica soluzione entro 30 gg dalla data di protocollazione della fattura intestata al Comune di Pisa, - Piazza XX Settembre, 1 - 56125 Pisa, in ogni caso previa verifica della congruità da parte dell’Amministrazione Comunale del servizio prestato con quanto richiesto e alla verifica della permanenza della regolarità contributiva ed assicurativa da parte dell’affidatario.

Art. 6 - Inadempimenti contrattuali

Nel caso in cui lo Studio Ingegneri Mannelli Associati non porti a termine l’incarico fino alla data indicata nel precedente art. 3, il contratto si risolve di diritto ai sensi dell’art.1456 del c.c., salvo in ogni caso il risarcimento del danno ai termini dell’art.1453 c.c.

Nel caso in cui l’Amministrazione Comunale, in base al proprio regolamento di contabilità, non rispetti i termini dei pagamenti di cui al precedente art.5, allo Studio Ingegneri Mannelli Associati saranno riconosciuti, sulle somme non pagate, gli interessi legali decorrenti dalle previste scadenze.

Art. 7 – Recesso e sospensione

1. A prescindere dalle ipotesi di risoluzione del contratto per inadempimento, di cui all’articolo precedente, è facoltà del Comune recedere dal rapporto contrattuale, motivandone le ragioni e pagando all’affidatario il compenso dovuto per il servizio prestato fino al momento del recesso medesimo.

2. Il Comune ha altresì facoltà di disporre la sospensione temporanea dello svolgimento del servizio, senza che l'affidatario abbia diritto ad alcun indennizzo.

3. Il Professionista può recedere dal contratto solo per giusta causa ed in modo da evitare pregiudizio per l'Amministrazione Comunale. In tal caso egli ha diritto al rimborso delle spese fatte ed al compenso per l'opera svolta da determinare con riguardo al risultato utile che ne sia derivato all'Amministrazione Comunale.

Art. 8 - Proprietà degli elaborati

Tutta la documentazione relativa al presente incarico rimarrà proprietà esclusiva del Comune di Pisa.

Art. 9 - Cessione del contratto

E' fatto divieto allo Studio Ingegneri Mannelli Associati pena la decadenza del contratto, salvo espressa autorizzazione dell'Amministrazione ai sensi dell'art. 1406 c.c., di cedere il contratto o di attribuire in qualunque forma a terzi per la prestazione professionale in oggetto.

Art. 10 - Elezione del domicilio

Ad ogni effetto del presente contratto lo Studio Ingegneri Mannelli Associati elegge domicilio presso il Comune di Pisa, Piazza XX Settembre, 1 - 56125 Pisa.

Art. 11 - Spese contrattuali ed oneri fiscali

1. Tutte le spese del presente contratto, presenti, conseguenti, future o comunque connesse sono a completo carico dello Studio Ingegneri Mannelli Associati

2. Il presente contratto verrà registrato in caso d'uso dalla parte che vi abbia interesse, ai sensi dell'art.5 del D.P.R. 26 aprile 1986, n° 131.

Art. 12 - Norme conclusive

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rinvia alle vigenti disposizioni in materia.

Art. 13 – Foro Competente

Per tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sarà competente in via esclusiva il Foro di Pisa.

Per il Comune di Pisa
Associati
IL Dirigente

Per lo Studio Ingegneri Mannelli
Ing.....

Lo Studio Ingegneri Mannelli Associati con studio in Quarrata (PT) Via Montalbano, 418/E P. I.V.A 01649510474), nella sua qualità di Professionista, dichiara sotto la sua responsabilità di aver preso visione e di accettare senza riserva alcuna tutti i patti e condizioni previste nel presente contratto e di accettare espressamente, ai sensi e per gli effetti dell'art.1341 del codice civile, le clausole contenute negli artt. 2, 1° e 2° comma, 5, 6, 7, 8 e 9 del presente contratto, rispettivamente relativi a "direttive", "pagamento dei compensi", "inadempimenti contrattuali", "recesso e sospensioni", "proprietà degli elaborati", "cessione del contratto".

Per lo Studio Ingegneri Mannelli Associati
Ing.....

“Documento firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 23ter del decreto legislativo n. 82 del 7 marzo 2005 - Codice dell'Amministrazione digitale. Tale documento informatico è memorizzato digitalmente su banca dati del Comune di Pisa.