



COMUNE DI PISA

Pisa, li 28/12/2014

ID.1091962

Oggetto: progetto di riqualificazione, valorizzazione e pedonalizzazione dell'area Duomo – via S. Maria

Considerato che

La delibera di riqualificazione dell'area compresa tra piazza dei Cavalieri e il Duomo, che porta con sé il tanto atteso progetto di pedonalizzazione dell'ultimo tratto di via S.Maria è un intervento che si lega ad altri progetti importanti, dal *Piano di gestione del patrimonio Unesco a Pisa città che cammina, che trasformeranno l'assetto urbano di tutta l'area di via Santa Maria e Tramontana*

La delibera mette insieme lavori pubblici (pavimentazione, illuminazione, sottoservizi), interventi di riqualificazione urbana (occupazione del suolo pubblico, arredi e insegne, piano del colore, video sorveglianza) e mobilità.

I lavori sono stati divisi in due lotti: il primo che riguarda via dei Mille, piazza Cavallotti e via S.Maria, il secondo via Corsica e p.zza Buonamici.

Sono previsti Provvedimenti per la mobilità per definire percorsi alternativi, orario di accesso alla zona pedonale per il carico e lo scarico e nuove regole per la ZTL, per cui sono entrati in vigore una serie di provvedimenti al traffico legati alla pedonalizzazione del tratto di via Santa Maria che va da piazza dei Miracoli a piazza Cavallotti, al fine di evitare l'improprio parcheggio e la sosta in Piazza Arcivescovado

Visto che

I lavori in via Santa Maria sono iniziati a settembre e la chiusura del cantiere è prevista per il giugno del 2015.

Si tratta di un intervento da 1,5 milioni di euro, finanziato con 768 mila euro dalla Regione e con 732 mila euro dall'amministrazione comunale.

I lavori prevedono il rifacimento completo della pavimentazione in pietra di Matraia, il rifacimento dell'impianto di illuminazione (ad essere installate saranno lanterne su entrambi i lati della strada), la nuova cartellonistica e l'arredo urbano, che comprende anche cestini per la raccolta differenziata e la predisposizione per gli allacci alla fognatura nera ancora mancanti, oltre ad un sistema di videosorveglianza che va a implementare quello già esistente.

I commercianti dovranno adeguare gli arredi esterni e la loro disposizione al nuovo regolamento (già noto da circa un anno).

E' già stato messo in atto un pacchetto di misure che ha la finalità di consentire ai veicoli autorizzati alla circolazione in Ztl di attraversare il centro storico da est a ovest partendo da via San Lorenzo e arrivando in via Santa Maria.

In via Maffi sono state eliminate le strisce blu sono stati ricavati 62 posti auto per i residenti e tre stalli per il carico e scarico e due per gli invalidi. A cui sommano uno spazio di sosta per i "trenini turistici", per il city-sightseeing e per i bus dei visitatori che alloggiano negli alberghi della zona pedonale (che possono sostare il tempo necessario alle persone di scendere e raccogliere i bagagli), e un altro per le "ncc", le vetture noleggiate con conducente.

La Navetta E, che collega il centro storico con il parcheggio scambiatore di via Paparelli, che la linea 4, dalla Stazione a I Passi.

Apprezzando

la logica di fondo di questo progetto, ovvero il rispetto per il nostro patrimonio architettonico e artistico, che può far diventare Pisa una città sempre più attraente per un turismo di qualità

La pedonalizzazione quale piano per rendere la città sempre più vivibile e sostenibile

Si constata che

- La prima fase di realizzazione del progetto e dei provvedimenti, come quella di istituire una task force della Polizia municipale, al fine di aumentare il controllo dei trasgressori della ZtL sta portando miglioramenti ai residenti per la ricerca del parcheggio;

- che il trasporto pubblico, nelle more dell'aggiudicazione definitiva della gara regionale, non è ancora del tutto efficiente fino a che non sarà completato il collegamento tra la stazione e via S. Maria

Prendendo atto degli ampi dibattiti con la partecipazione di numerosi cittadini, che hanno presentato proposte e suggerimenti, che sono state meglio formulate in un accordo sul "Progetto di riqualificazione ambientale Area Duomo" stipulato in data 24 maggio 2013 tra il Sindaco di Pisa e il Comitato dei residenti del Quartiere di

Il Consiglio Comunale impegna il Sindaco e la Giunta

- A rendere pubblico il cronoprogramma dei lavori al fine di individuare le fasi e i tempi degli interventi prevedendo, se possibile, incontri diretti dei rappresentanti del Comune con la cittadinanza prima dell'adozione dei provvedimenti, anche allo scopo di concordare eventuali modifiche.
- Ad impegnarsi a produrre ad una nuova regolamentazione della ZTL, con un controllo sistematico dei varchi in entrata ed in uscita e trasparenza sugli accessi, mediante l'adeguamento del sistema tecnologico dei varchi;
- A potenziare il trasporto pubblico urbano nel centro storico, utilizzando eventualmente, nelle more dell'aggiudicazione della gara regionale, le risorse delle navette notturne, e prevedendo il proseguimento della Navetta E fino alla stazione ferroviaria (anche nell'ipotesi del futuro collegamento con people Mover);
- Ad implementare il sistema di videosorveglianza in tutte le strade del quartiere;
- A produrre il nuovo regolamento sull'arredo urbano e disciplina dell'occupazione del suolo pubblico;
- Ad adottare in tempi brevi il regolamento contro l'inquinamento acustico;
- Ad estendere i servizi della polizia municipale nei quartieri di maggiore criticità in coordinamento con la prefettura e le forze dell'ordine;
- A programmare eventi culturali e di intrattenimento compatibili nel centro storico, compresa Piazza dei Cavalieri;
- Ad incentivare, da un punto di vista urbanistico, anche aree alternative per il divertimento e lo svago degli utilizzatori di queste zone della città.