

OGGETTO: Bilancio di previsione 2015 – individuazione beni suscettibili di alienazione/valorizzazione (art.58 decreto legge 112/2008 convertito in legge 133/2008 e ss.mm.ii.)

IL CONSIGLIO

RICHIAMATO l'art. 58 del decreto-legge 25.6.2008 n.112 convertito in legge 133/2008 che prevede:

“per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di regioni, province, comuni e altri enti locali, nonché di società o Enti a totale partecipazione dei predetti enti, ciascuno di essi, con delibera dell'organo di Governo individua, redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione”

CONSIDERATO che con precedenti delibere del Consiglio Comunale n.38/2005, n.57/2006, n.25/2007, n.88/2008, n.52/2009, n.74/2010, n.34/2011, n. 63/2011, n.69 /2012 e n.77/2013 sono stati approvati gli elenchi di beni immobili non strumentali da alienare;

VISTA la delibera GC n. 169 del 25.11.2014 con cui in relazione al bilancio di previsione 2015: -- è stato approvato l'elenco dei beni immobili di proprietà comunale non strumentali suscettibili di essere alienati;

-- è stato preso atto delle decisioni assunte dalle società/Enti a totale partecipazione pubblica in merito all'alienazione dei beni immobili;

-- è stata confermata la vendita dei beni immobili già inseriti nelle delibere CC n.38/2005, n.57/2006, n.25/2007, n.88/2008, n.52/2009, n. 74/2010, n.34/2011, n. 63/2011, n. 69/2012 e n.77/2013 ad eccezione di:

- a. aree in loc.Calambrone nei pressi della struttura di proprietà della Unione Italiana Ciechi (inserito nel piano delle alienazioni con delibera CC n.57/2006);
- b. area in loc.I Passi via Belli (inserito nel piano delle alienazioni con delibera CC.n.74/2010);

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica, attestanti la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e contabile ai sensi degli artt. 49 e 147-bis del D.Lgs. 267/2000, che si allegano alla presente proposta di delibera per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO il parere della competente Commissione Consiliare

DELIBERA

- 2) di approvare - ai fini dell'approvazione del bilancio di previsione 2015 ed in adempimento di quanto previsto dall'art.58 decreto 112/2008 convertito in legge 133/2008 e ss.mm.ii - la vendita dei beni immobili di proprietà comunale non strumentali di cui alla delibera GC n. 169 del 25.11.2014 che meglio risultano individuati nel prospetto **allegato sub B**;
- 3) di prendere atto delle decisioni assunte dagli organi di gestione delle società/Enti a totale partecipazione pubblica in merito all'alienazione dei beni immobili di proprietà delle rispettive società/Enti; il tutto come meglio evidenziato nel prospetto **allegato sub C**;
- 4) di confermare la vendita dei beni immobili già inseriti nelle delibere CC n.38/2005, n.57/2006, n.25/2007, n.88/2008, n.52/2009, n. 74/2010, n.34/2011, n. 63/2011, n. 69/2012 e n.77/2013 ad eccezione di:

- a. aree in loc.Calambrone nei pressi della struttura di proprietà della Unione Italiana Ciechi (inserito nel piano delle alienazioni con delibera CC n.57/2006);
- b. area in loc.I Passi via Belli (inserito nel piano delle alienazioni con delibera CC.n.74/2010);

Il tutto come meglio evidenziato nel prospetto **allegato sub D**;

- 5) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile a sensi dell'art.134 del D.lgs 267/2000.